

## DODATEK č. 6

### ke SMLOUVĚ O DÍLO (dále jen „Smlouva“) KoPÚ v k.ú. Křtěnov u Olešnice, č.: 1005-2022-523101 ze dne 10. října 2022

(dále jen „Dodatek“)

#### uzavřený

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovení § 222 odst.6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

(1) **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO 013 12 774, **Krajský pozemkový úřad pro jihomoravský kraj**, na adrese Hroznová 227/17, 603 00 Brno  
Zastoupená: Ing. Pavlem Zajíčkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Pavlem Zajíčkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

V technických záležitostech zastoupená: JUDr. Ivanou Antlovou, vedoucí pobočky Blansko, Bc. Jitkou Orságovou, odborným radou pobočky Blansko

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 727 956 814 – Bc. Jitka Orságová

E-mail: blansko.pk@spu.gov.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní spojení:** Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

(2) Společnost právnických osob, kterou tvoří

**Horageo s.r.o.** (příkazník společnosti)

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Obůrka 315, 678 01 Blansko, IČO 05949416, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 99118

Zastoupená: Ing. Janem Raškou, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Janem Raškou, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená xxxxx

**Kontaktní údaje:**

Tel.: xxxxx

E-mail: xxxxx

ID datové schránky 69jg7xi

**Bankovní spojení:** Fio banka, a.s.

Číslo účtu: 2701202958/2010

DIČ: CZ05949416

a

**Geocart CZ spol s r.o.** (druhý společník)

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Purkyňova653/143, 612 00 Brno-Medlánky, IČO 25567179, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 131771

Zastoupená: Bc. Ondřejem Hrdličkou, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Bc. Ondřejem Hrdličkou, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: xxxxx

**Kontaktní údaje:**

Tel.: xxxxx

E-mail: xxxxx

ID datové schránky: 3v2d84r

DIČ: CZ25567179

Společnost právnických osob zastupuje na základě smlouvy o sdružení pro podání společné nabídky na zakázku „Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Křtěnov u Olešnice “ ze dne 28. července 2022	Ing. Jan Raška, jednatel společnosti Horageo s.r.o.
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jan Raška, jednatel společnosti Horageo s.r.o.
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxx
Výhradní korespondenční adresa:	Horageo s.r.o., Obůrka 3115, 678 01 Blansko
Výhradní datová schránka:	69jg7xi
Bankovní spojení:	Fio banka, a.s.
Číslo účtu:	2701202958/2010
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ :	xxxxx

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a zhotovitel dále jako „**smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**smluvní strana**“)

**Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 6.**

**ČI. I.  
Předmět dodatku**

**změna termínů předání dílčí části:**

Dodatkem **se mění termín předání** k akceptačnímu řízení níže uvedených dílčích částí:

Hlavní celek / Dílčí část hlavního celku		Původní termín předání k akceptačnímu řízení	Nový termín předání k akceptačnímu řízení
<b>6.3</b>	<b>Návrhové práce</b>		
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	31.03.2026	<b>30.09.2026</b>

Uvedená změna se promítla do položkového výkazu činností s časovým harmonogramem prací.

### **Odůvodnění:**

Zhotovitel požádal dopisem ze dne 13. března 2026 o posunutí termínu dokončení a předání dílčí části díla 6.3.2 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 zákona z důvodu, že pro realizaci plánu společných zařízení není v katastrálním území Křtěnov u Olešnice dostatek státní ani obecní půdy. Proto obec Křtěnov přistoupila k výkupu nezbytných pozemků. Tento proces je časově náročný a má přímý dopad na navázané práce, zejména na kvalitní a smysluplné zpracování návrhu nového uspořádání pozemků

Objednatel uznal důvody zhotovitele za opodstatněné a s posunutím termínu dokončení a předání uvedené dílčí části díla souhlasí.

Dodatek je uzavřen v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 ZZVZ. Provedená změna závazku ze Smlouvy, resp. změna termínu dílčí části 6.3.2 je změnou nepodstatnou, která vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a je nezbytná k dokončení díla. Prodlení s provedením dílčích částí díla není způsobeno zaviněným prodlením zhotovitele.

Na základě výše uvedených skutečností dochází ke změně termínů odevzdání uvedených dílčích částí tak, aby bylo možné veškeré činnosti včas a řádně provést.

## **Čl. II**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení Smlouvy ve znění pozdějších dodatků zůstávají beze změny.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Položkový výkaz činností.
3. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit tento Dodatek v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“). Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
4. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS.

**Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tento Dodatek vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

## **Příloha**

Položkový výkaz činností

V Brně dne 24.3.2026

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Místo: Brno

Datum: dle elektronického podpisu

V Blansku dne 20.3.2026

**Horageo s.r.o.**

Místo: Blansko

Datum: dle elektronického podpisu

*„elektronicky podepsáno“*

Ing. Pavel Zajíček  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Jihomoravský kraj  
(objednatel)

*„elektronicky podepsáno“*

Ing. Jan Raška  
jednatel společnosti Horageo s.r.o.  
(zhotovitel)

Za správnost vyhotovení: Ing. Hana Divinová

Příloha k dodatku č. 6 SoD - aktualizovaný položkový výkaz činností – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Křtěnov u Olešnice

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení	
<b>6.2</b>	<b>Hlavní celek 1 „Přípravné práce“</b>					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	8	3 000,00	24 000,00	31.7.2023
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	2	8 000,00	16 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	213	1 210,00	257 730,00	30.11.2023
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	17	1 210,00	20 570,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, přeepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	114	3 630,00	413 820,00	30.4.2024
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	0	12 100,00	0,00	30.4.2024
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	27	2 420,00	65 340,00	30.4.2024
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	228	665,50	151 734,00	31.7.2024
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	228	907,50	206 910,00	30.9.2024
<b>„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč</b>				<b>1 156 104,00</b>	<b>30.9.2024</b>	
<b>6.3</b>	<b>Hlavní celek 2 „Návrhové práce“</b>					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	228	2 299,00	524 172,00	31.7.2025
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	30	1 210,00	36 300,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	21	2 420,00	50 820,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	17	2 420,00	41 140,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	2	24 200,00	48 400,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	16 093,00	16 093,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	9 196,00	9 196,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	3 448,50	3 448,50	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	228	2 510,75	572 451,00	30.09.2026
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	36 300,00	72 600,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatel
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	10 890,00	10 890,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	17 575,25	17 575,25	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	10 043,00	10 043,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	3 766,13	3 766,13	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
<b>„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč</b>				<b>1 416 894,88</b>	<b>xxxxx</b>	

6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	228	907,50	206 910,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					206 910,00	xxxxx
<b>Rekapitulace kalkulace ceny</b>						
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				1 156 104,00	
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				1 416 894,88	
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				206 910,00	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>2 779 908,88</b>	
DPH 21 % v Kč					583 780,86	
<b>Celková cena Díla včetně DPH v Kč</b>					<b>3 363 689,74</b>	