

ROZHODNUTÍ A OZNÁMENÍ ZADAVATELE O VÝBĚRU DODAVATELE

veřejné zakázky zadávané v rámci zavedeného dynamického systému podle § 141 zákona
č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

Název výzvy:	UL/29_MO_Horní Litvínov_pozemky
Č.j. / Spis. zn.:	SPU 108389/2026/508101/Sla/ SZ SPU 483827/2025/180
UID dokumentu:	spuess9df57596
Zakázka je zadávána v zavedeném nákupním systému (dále také jen „DNS“)	DNS 10 – Vypracování znaleckých posudků pro ocenění nemovitostí
Evidenční číslo DNS ve VVZ:	Z2025-035258
Druh veřejné zakázky:	služby

Identifikace zadavatele

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Ústecký kraj
Sídlo:	Husitská 1071/2, Teplice 415 02
Zastoupený:	Ing. Svatavou Maradovou, MBA, ústřední ředitelkou
Osoba pověřená podpisem smlouvy:	Mgr. Jaroslavou Kosejkovou, ředitelkou KPÚ pro Ústecký kraj
IČO / DIČ	01312774 / CZ 01312774
Internetová adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz
ID Datové schránky:	z49per3
Druh veřejné zakázky:	služby

Jako osoba, která je oprávněná jednat za zadavatele Českou republiku – Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Ústecký kraj, vydávám na základě zadávání veřejné zakázky v rámci zavedeného dynamického systému, na základě výsledků hodnocení

r o z h o d n u t í

o výběru dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Vybraný dodavatel:

Jméno a příjmení / Název:	Ing. Zdeněk Garlík
Adresa:	XXXXXXXXX 41501 Srbice
IČO:	75485117
Právní forma:	OSVČ

Odůvodnění výběru:

Nabídka vybraného dodavatele je nejvýhodnější nabídkou. Dodavatel splnil veškeré podmínky stanovené zadavatelem ve výzvě k podání nabídek na veřejnou zakázku zadávanou v DNS.

I. Seznam hodnocených nabídek:

Pořadí	Název účastníka	IČO	Adresa	Datum doručení
1.	Ing. Dagmar Leebová	11268417	XXXXXXXXXX 25001 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	15. 3. 2026 16:11
2.	Ing. Zdeněk Garlík	75485117	XXXXXXXXXX 41501 Srbsice	16. 3. 2026 17:26
3.	Josef Slavíček	43192581	XXXXXXXXXXXX 46342 Hodkovice nad Mohelkou	18. 3. 2026 17:41
4.	Ing. MARTIN MÜLLER	65753844	XXXXXXXXXXXX 59101 Žďár nad Sázavou	19. 3. 2026 08:53

II. Popis hodnocení a výsledek hodnocení (pořadí) nabídek účastníků v zadávání veřejné zakázky v rámci zavedeného nákupního systému, jejichž nabídka byla zadavatelem zařazena do hodnocení.

Pro zadání veřejné zakázky zadávané v DNS zadavatel stanovil v rámci hodnocení dle ekonomické výhodnosti nabídky tato kritéria hodnocení:

Název hodnotícího kritéria	Váha %
Nabídková cena v Kč bez DPH	80
Termín vyhotovení znaleckého posudku	20

Výsledek hodnocení:

Pořadí nabídek	Název účastníka	Součet redukováných hodnot %
1.	Ing. Zdeněk Garlík	98,500
2.	Ing. MARTIN MÜLLER	75,437
3.	Josef Slavíček	69,912
4.	Ing. Dagmar Leebová	64,086

Hodnocení bylo provedeno automaticky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, ve kterém dodavatelé museli před odesláním nabídky vyplnit hodnoty jednotlivých kritérií.

Poučení

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru dodavatele stěžovateli.

Zadavatel může uzavřít smlouvu v době podle § 246 odst. 1 písm. a) až c) zákona (§ 141 odst. 5 zákona).

V Teplicích dne dle el. podpisu

„elektronicky podepsáno“

.....

Mgr. Jaroslava Kosejková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Ústecký kraj
Příloha: Hodnocení přijatých nabídek

Hodnocení přijatých nabídek:

Pořadí	Název účastníka	IČO	Adresa	Název kritéria	Jednotka kritéria	Hodnota kritéria	Hodnocení %
1.	Ing. Zdeněk Garlík	75485117	XXXXXX 41501 Srbice	Nabídková cena v Kč bez DPH	Kč bez DPH	355000	98,500
1.	Ing. Zdeněk Garlík	75485117	XXXXXXXX 41501 Srbice	Termín vyhotovení znaleckého posudku	Pracovní dny	40	
2.	Ing. MARTIN MÜLLER	65753844	XXXXXXXXXX XXX59101 Žďár nad Sázavou	Nabídková cena v Kč bez DPH	Kč bez DPH	498800	75,437
2.	Ing. MARTIN MÜLLER	65753844	XXXXXXXXXX 59101 Žďár nad Sázavou	Termín vyhotovení znaleckého posudku	Pracovní dny	40	
3.	Josef Slaviček	43192581	XXXXXXXX 46342 Hodkovice nad Mohelkou	Nabídková cena v Kč bez DPH	Kč bez DPH	569000	69,912
3.	Josef Slaviček	43192581	XXXXX 46342 Hodkovice nad Mohelkou	Termín vyhotovení znaleckého posudku	Pracovní dny	37	
4.	Ing. Dagmar Leebová	11268417	XXXXXXXXXX 25001 Brandýs nad Labem- Stará Boleslav	Nabídková cena v Kč bez DPH	Kč bez DPH	623000	64,086
4.	Ing. Dagmar Leebová	11268417	XXXXXXXXXX 25001 Brandýs nad Labem- Stará Boleslav	Termín vyhotovení znaleckého posudku	Pracovní dny	40	