

DODATEK Č. 6 SMLOUVY O DÍLO

KOMPLEXNÍ POZEMKOVÉ ÚPRAVY V K. Ú. MORAVSKÝ PÍSEK – STAVBA ŘSD

(dále jen „Dodatek“)

uzavřený

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 222 odst.6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 01312774,

Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, na adrese Hroznová 17, 603 00 Brno

Zastoupený:

Ing. Pavlem Zajíčkem, ředitelem Krajského
pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupený:

Ing. Pavlem Zajíčkem, ředitelem Krajského
pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

V technických záležitostech zastoupený:

Ing. et Ing. Ludkem Drápalem, MBA, vedoucím
Pobočky Břeclav

Martinou Lindnerovou, radou Pobočky Břeclav

Kontaktní údaje:

Tel.:

+420 606 601 025

E-mail:

breclav.pk@spu.gov.cz

ID datové schránky:

z49per3

Bankovní spojení:

Česká národní banka

Číslo účtu:

3723001/0710

DIČ:

CZ01312774, není plátce DPH

(dále jen „Objednatel č. 1“)

a

(2) **Ředitelství silnic a dálnic s. p.**

sídlo: Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4 – Krč

zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A vložka 80478

zastoupené: xxx, ředitelem Správy Zlín

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

xxx, ředitel Správy Zlín

xxx

v technických záležitostech oprávněna jednat:

xxx

Adresa pro doručení:

Fügnerovo nábřeží 5476, 760 01 Zlín

Kontaktní údaje:

Tel.:

xxx

E-mail:

xxx

ID datové schránky:

zjq4rhz

DIČ:

CZ65993390

(dále jen „Objednatel č. 2“)

(3) **AGROPROJEKT PSO s. r. o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno, IČO: 41601483, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 2171

Zastoupená: Ing. Mgr. Zdeňkem Stříteckým, jednatelem
 Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Mgr. Zdeňkem Stříteckým, jednatelem
 V technických záležitostech zastoupená: xxx, ředitelem
Kontaktní údaje:
 Tel.: xxx
 E-mail: xxx
 ID datové schránky: 784ccctd
Bankovní spojení:
 Číslo účtu: 372520453/0300
 DIČ: CZ41601483
 (dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek.

Čl. I.

Předmět dodatku

Předmětem dodatku je nepodstatná změna závazku ze smlouvy, jejíž potřeba vyvstala v průběhu plnění díla. Změna spočívá ve změně termínu předání dílčí části.

Dodatkem **se mění termín předání** k akceptačnímu řízení níže uvedené dílčí částí:

	Dílčí část	Původní termín	Nový termín
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	31. 3. 2026	na výzvu objednatele v dohodnuté lhůtě

Uvedená změna se promítla do položkového výkazu činností s časovým harmonogramem prací.

Odůvodnění:

Návrh nového uspořádání pozemků bude zhotovitel moci vyhotovit až po směně pozemků mezi ŘSD a Obcí Moravský Písek a po zaměření stavby dálnice a zápisu geometrických plánů do katastru nemovitostí. V současné době probíhá na hlavní trase dálnice zkušební provoz. Budou následovat další etapy, které na sebe navazují a vyžadují časovou posloupnost. Termín vyhotovení geometrických plánů pro vydání kolaudačního rozhodnutí a zápisu stavby do katastru nemovitostí je odhadován na konec roku 2027.

Harmonogram posloupnosti prací byl projednán se zástupci ŘSD, Obce Moravský Písek, zhotovitele pozemkových úprav a pozemkového úřadu na kontrolním dnu dne 13. 11. 2025.

Dodatek je uzavřen v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 ZZVZ. Provedená změna závazku ze smlouvy, resp. změna termínu dílčí části 6.3.2 je změnou nepodstatnou, která vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a je nezbytná k dokončení díla. Prodlení s provedením dílčích částí díla není způsobeno zaviněným prodlením zhotovitele.

Na základě výše uvedených skutečností dochází ke změně termínu odevzdání uvedené dílčí části tak, aby bylo možné veškeré činnosti včas a řádně provést.

Čl. II.

Cena díla

Celková cena za provedení díla se tímto dodatkem nemění.

Čl. III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Položkový výkaz činností.
3. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit tento dodatek v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“). Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel č.1.
4. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS.

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tento dodatek vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Za objednatele č. 1

**Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj**

V Brně

Datum: 12.3.2026

Za zhotovitele

AGROPROJEKT PSO s. r. o.

V Brně

Datum: 10.3.2026

„elektronicky podepsáno“

Ing. Pavel Zajíček
ředitel KPÚ

„elektronicky podepsáno“

Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký
jednatel společnosti

Za objednatele č. 2

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

Ve Zlíně

Datum: 23.3.2026

„elektronicky podepsáno“

Ing. Karel Chudárek
ředitel Správy Zlín

Za správnost vyhotovení: Mgr. Robert Bílek

Položkový výkaz činností – Příloha k dodatku č. 6 – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Moravský Písek - stavba ŘSD

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	16	870,00	13 920,00	31.1.2023
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	3	3 500,00	10 500,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	171	520,00	88 920,00	31.1.2023
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	26	2 700,00	70 200,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	55	4 180,00	229 900,00	16.10.2023
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	1	22 990,00	22 990,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	197	900,00	177 300,00	28.2.2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	197	1 089,00	214 533,00	28.2.2024
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					828 263,00	28.2.2024
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	197	1 815,00	357 555,00	31.3.2025
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	30	1 633,50	49 005,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	72	2 662,00	191 664,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	4	2 662,00	10 648,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	3	54 450,00	163 350,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	10 890,00	10 890,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	6 292,00	6 292,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	2 359,50	2 359,50	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	197	1 573,00	309 881,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	30 250,00	60 500,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	12 100,00	12 100,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	10 890,00	10 890,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	6 050,00	6 050,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	2 299,00	2 299,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					1 193 483,50	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	197	810,70	159 707,90	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					159 707,90	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					828 263,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					1 193 483,50	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					159 707,90	
Celková cena bez DPH v Kč					2 181 454,40	
DPH 21 % v Kč					458 105,42	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					2 639 559,82	