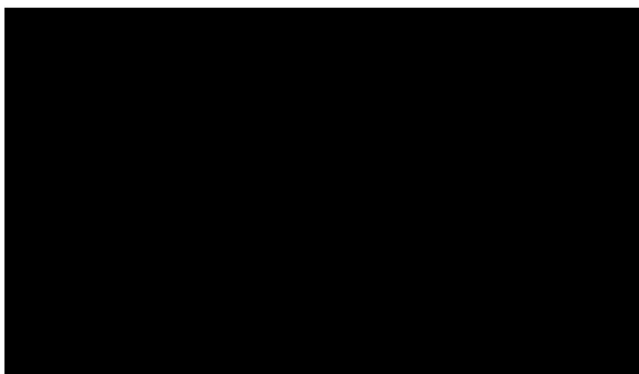


A

Průvodní list

Ověřeno jako podklad
ke spis. zn. 882/14/2025
ze dne 3.9.2025
Magistrát města Mladá Boleslav
Odbor stavební a rozvoje města
Oddělení stavebního úřadu



místo stavby: pasport zemědělského objektu bez čp. na parcelách st. 9/1 a st.11, kú Vrátno
investor / vlastník: Státní pozemkový úřad Husinecká 1024/11a, Praha 3 - Žižkov, 13000
projektant: [REDACTED]
datum: 04/2025

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

pasport zemědělského objektu bez čp. na parcelách st. 9/1 a st.11, kú Vrátno

b) místo stavby - kraj, katastrální území, parcelní čísla pozemků, u budov adresa a čísla popisná, výčet pozemků s právem zákonné služebnosti,

Středočeský Kraj, kú Vrátno , parcely st. 9/1 a st.11

A.1.2 Údaje o vlastníkovi

a) jméno, popřípadě jména a příjmení a bydliště (fyzická osoba)

-

b) jméno, popřípadě jména a příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností)

[REDACTED]

a

Státní pozemkový úřad

IČ: 01312774 / DIČ: CZ01312774

Husinecká 1024/11a

Praha 3 - Žižkov, 13000

c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (právnícká osoba).

-

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) jméno, popřípadě jména a příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (právnícká osoba)

[REDACTED]

b) jméno, popřípadě jména a příjmení (fyzická osoba)

-

c) jméno, popřípadě jména a příjmení autorizovaného zeměměřického inženýra včetně čísla položky, pod kterým je veden v rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů u České komory zeměměřičů.

[REDACTED]

A.2 Seznam vstupních podkladů

a) základní informace o všech rozhodnutích nebo opatřeních souvisejících se stavbou (označení stavebního úřadu nebo jméno, popřípadě jména a příjmení autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření), pokud se tyto doklady nedochovaly, uvést pravděpodobný rok dokončení stavby

Stavba je z počátku 20. století, v 60-80. letech proběhly určité stavební úpravy

b) základní informace o dokumentaci, projektové dokumentaci nebo jiné technické dokumentaci (identifikace, datum vydání, identifikační údaje o zhotoviteli dokumentace), pokud se dochovala
Nebyla k dispozici žádná původní dokumentace

c) další podklady

Geometrický plán č. 220-84/2024 z 8.5.2024, geodet Ing. Milan Dvořák

B

Souhrnná technická zpráva

Ověřeno jako podklad
ke spis. zn. 88214/2025
ze dne 3.9.2025
Magistrát města Mladá Boleslav
Odbor stavební a rozvoje města
Oddělení stavebního úřadu

místo stavby: pasport zemědělského objektu bez čp. na parcelách st. 9/1 a st.11, kú Vrátno
investor / vlastník: Státní pozemkový úřad Husinecká 1024/11a, Praha 3 - Žižkov, 13000
projektant: [REDACTED]
datum: 04/2025

a) popis území, ochrana území podle jiných právních předpisů, zvláště chráněné území, záplavové území apod.

Stavba stojí jiho-východně od oblasti CHKO Kokořínsko , mimo záplavová území a lokality podléhající jakémukoli způsobu ochrany podle jiných právních předpisů.

b) popis stavby, účel užívání stavby, trvalá nebo dočasná stavba, ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Trvalá stavba , sloužila v minulosti pro chov hospodářských zvířat .

c) parametry stavby - například zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti

největší rozměr stavby: 47,91 x 13,9 m

výška: 10,56 m

zastavěná plocha: 556,4 m²

užitná plocha: 475 m²

obestavěný prostor: 5500 m³

d) technický popis stavby a jejího technického zařízení, včetně zhodnocení jejího stávajícího stavebně technického stavu

Budova o rozměru 47,91 x 13,9 m a výšce ke hřebeni 10,56 m (měřeno od vstupu do objektu) je přízemní, nepodsklepená.

Do budovy je možný vstup ze severo-východní strany, přes místnost sloužící k vyvážení hnoje a přípravě krmiva (1.01). Následuje prostorný prostor pro ustájení (1.02). Ze severo-východní strany přiléhá k objektu malá přístavba, kde byla pravděpodobně šatna (1.03) a místnost WC (1.04)

Stavba je vyzděna z plných cihel nebo smíšeného zdiva. Strop je klenbový, zaklenutý do ocelových nosníků, střídavě podepřených ocelovými sloupy. Sedlová střecha o sklonu 34° má oporu v klasickém tesařském krovu a střešní plášť tvoří keramická krytina. Stavba je pravděpodobně založena na betonových / kamenných základových pasech. Vnitřní dělicí konstrukce jsou zděné.

Stavba je již odpojena od rozvodu elektřiny i dalších médií. Stavba byla nevytápěná.

Zaměřovaná stavba je v nevyhovujícím technickém stavu.

e) napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

K budově přímo nevede zpevněná komunikace, současný přístup je po přilehlém travnatém pozemku z komunikace na parc. 763/14.

f) ochranná a bezpečnostní pásma

Stavbou nevznikla žádná ochranná pásma a sama o sobě neleží v žádném ochranném pásmu jiné stavby.

g) vliv stavby na životní prostředí a ochrana zvláštních zájmů

V současné době stavba nemá žádný vliv na životní prostředí, je nevyužívaná a není zdrojem znečištění.

ZÁKRES DO KN 1 : 2000

