



Městský úřad Nejdek

nám. Karla IV. 239, 362 21 Nejdek

Karlovarský kraj

Odbor stavebního úřadu a životního prostředí

Státní pozemkový úřad	
KPÚ pro Karlovarský kraj	
Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary	
došlo	
dne	- 3 -07- 2015
č.j.	353386/2015
k vyřízení	
počet příloh	

22

Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj,
Chebská 48/73
360 06 Karlovy Vary

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
OSÚŽP 1222/2015-2

VYŘIZUJE / TELEFON / E-MAIL
Petr Satýnek/353240137
p.satynek@nejdek.cz

NEJDEK
3.7.2015

VĚC: vyjádření k pozemkovým úpravám v kú. Vysoká Pec a Rudné

Odbor stavebního úřadu a životního prostředí MěÚ Nejdek nemá námitek proti navrženým pozemkovým úpravám v kú. Vysoká Pec a Rudné.

„otisk úředního razítka“

Petr Satýnek
Oprávněná úřední osoba
Odboru stavebního úřadu
a životního prostředí

Karlovy VARY°

Spis.zn.: SÚ/4061/15/Leb

Č.j.: 6242/SÚ/15

Vyřizuje: Gabriela Lebocová/kl.764

Spisový znak: 330.1

Skartační znak: S/5

Státní pozemkový úřad	
KPÚ pro Karlovarský kraj - Pobočka Karlovy Vary	
Závodu míru 725/16, 360 17 Karlovy Vary	
došlo	
dne	- 1 -06- 2015
č.j.	SPÚ 281153/2015
k vyřízení	
počet příloh	02

Karlovy Vary, dne 25.5.2015



VYJÁDŘENÍ

Úřad územního plánování a stavební úřad Magistrátu města Karlovy Vary, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), na žádost, kterou dne 2.4.2015 podal:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, Chebská č.p. 73/48, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6

ve věci:

Oznámení o zahájení řízení - Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Rudné

na pozemku

s d ě l u j e,

že:

- Pro katastrální území Rudné je v současné době platný Územní plán Vysoká Pec, jehož závazná část vydaná jako opatření obecné povahy nabyla účinnosti dne 11.10.2014.
- V platném územním plánu jsou mimo jiné navrženy nové plochy pro obslužné a účelové komunikace, trasy technické infrastruktury, vodní plochy a vodní příkop.
- Žádáme, aby komplexní pozemkové úpravy respektovaly platný Územní plán Vysoká Pec. Pokud by mělo při realizaci komplexních pozemkových úprav dojít k podstatným změnám, které by se dotkly funkčních ploch vymezených v platném územním plánu, je nutné danou skutečnost uvést. Při aktualizaci územního plánu bude tato skutečnost zohledněna.

Poučení:

Toto vyjádření nenahrazuje rozhodnutí ani opatření jiných správních orgánů podle zvláštních předpisů.

[otisk úředního razítka]

Ing.arch. Irena V á c l a v í č k o v á
vedoucí oddělení úřad územního plánování

Obdrží:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, IDDS: z49per3

co:

-vlastní 2x

- a/a

TELEFON/FAX
KRAJSKÝ POZEMKOVÝ ÚŘAD

ODPRAVNÍ SPRÁVNÍ ÚŘAD
KRAJSKÝ POZEMKOVÝ ÚŘAD

ODPRAVNÍ SPRÁVNÍ ÚŘAD
KRAJSKÝ POZEMKOVÝ ÚŘAD

ODPRAVNÍ SPRÁVNÍ ÚŘAD
KRAJSKÝ POZEMKOVÝ ÚŘAD

up. uveden

Ministerstvo obrany ČR
Sekce ekonomická a majetková
Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha
Tychonova 1, Praha 6, PSČ 160 01; IČ: 60 16 26 94; IDS:hjyaavk

Sp.zn.: 80853/2015- 8201 - OÚZ - PHA

V Praze dne 23.4.2015

Výtisk jediný

Počet listů: 1

Státní pozemkový úřad

Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, Pobočka Karlovy Vary

ID DS: z49per3

Závodu míru 725/16, Stará Role

360 17 Karlovy Vary

Státní pozemkový úřad	
KPÚ pro Karlovarský kraj - Pobočka Karlovy Vary	
Závodu míru 725/16, 360 17 Karlovy Vary	
došlo	
dne	23-04-2015 ①
č.j.	SM 215244/2015
k vyřízení	
počet příloh	(12)

Věc: Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Rudné

Ve smyslu § 175 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zákona č.222/1999sb, o zajišťování obrany České republiky v platných zněních a v souladu s resortními předpisy (na teritoriu okresů Benešov, Domažlice, Kladno, Písek, Praha-město, Příbram, Strakonice, Beroun, Cheb, Klatovy, Mladá Boleslav, Plzeň-město, Praha -východ, Tachov, Plzeň-jih, Praha-západ, Rokycany, Karlovy Vary, Plzeň-sever, Prachatice a Sokolov) bylo provedeno vyhodnocení výše uvedené akce.

Ministerstvo obrany ČR, jehož jménem jedná Andrea BENDOVÁ – referent společné státní správy a samosprávy oddělení ochrany územních zájmů Odboru ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury, Sekce ekonomická a majetková Praha na základě pověření ministra obrany čj.2613/2014-1140 ze dne 5.ledna 2015 ve smyslu § 7, odst.2, zákona č.219/2000 Sb., a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 Věstníku MO-Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu,

sděluje,

že v zájmovém prostoru, dle předložené dokumentace, SEM Praha neevizuje inženýrské sítě nebo zařízení AČR. Toto sdělení platí po dobu dvou let, ale není souhlasem k provádění stavebních nebo zemních prací v předmětném prostoru. Tato činnost musí být se SEM Praha v rámci územního (sloučeného územního a stavebního) řízení individuálně projednána.

Toto sdělení nenahrazuje souhlas ČR-MO zastoupené AHNM Praha, ředitelem Odboru územní správy majetku v případech, kdy je ČR-MO účastníkem územního a stavebního řízení ve smyslu stavebního zákona jako vlastník nemovitostí dotčených realizací akce nebo vlastník nemovitostí sousedících (§ 52, § 85 a § 109 zák. č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů).

Doručovací adresa: Oddělení ochrany územních zájmů Praha, Sekce ekonomická a majetková MO, Hradební 12/772, Praha 1, PSČ 110 05

Kontaktní osoba: Bendová, tel. 973 206 246

Referent společné státní správy a samosprávy
Oddělení ochrany územních zájmů
Andrea BENDOVÁ



Na doručení

Státní pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, pobočka Karlovy Vary
Ing. Olga Kovandová
Závodu míru 725/16
360 17 Karlovy Vary

Státní pozemkový úřad	
KPÚ pro Karlovarský kraj - Pobočka Karlovy Vary	
Závodu míru 725/16, 360 17 Karlovy Vary	
došlo	
dne	8-04-2015
č.j.	SPM 181298/2015
k vyřízení	
počet příloh	02

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE
SPU 163813/2015/1.4.2015
SPU 165334/2015/1.4.2015

NAŠE ZNAČKA
1/OPP/15/Srv

VYŘIZUJE / LINKA
Srvátková/770

KARLOVY VARY
7.4.2015

Věc: KOMPLEXNÍ POZEMKOVÉ ÚPRAVY V KATASTRÁLNÍM ÚZEMÍ RUDNÁ A VYSOKÁ PEC.

Magistrát města Karlovy Vary, odbor památkové péče (dále jen „správní orgán“), jako dotčený orgán státní správy na úseku státní památkové péče příslušný dle ust. § 29, odst. 2, písm. e), zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění (dále jen „zákon o státní památkové péči“), Vám sděluje následující:

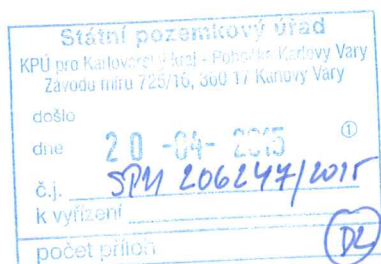
V rozsahu výše uvedené lokality se nenachází žádná památkově chráněná území. Upozorňujeme ale na skutečnost, že v zájmovém území Rudná se nachází nemovitá kulturní památka kostel Navštívení P. Marie, rejstříkové číslo 33152/4 - 4052b. V případě jakýchkoli prací na této kulturní památce či v její blízkosti, je nutné se řídit zákonem o státní památkové péči a zažádat o závazné stanovisko k těmto pracím.

Dále Vás správní orgán upozorňuje na níže uvedenou povinnost:

Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Je-li stavebníkem právnická osoba nebo fyzická osoba, při jejímž podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického výzkumu, hradí náklady záchranného archeologického výzkumu tento stavebník; jinak hradí náklady organizace provádějící archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů

Jana Srvátková
odbor památkové péče

Na vědomí: v lastní



Krajský pozemkový úřad
pro Karlovarský kraj-pobočka K.Vary
Závodu míru 725/16
Karlovy Vary
360 17

č.j.
1594/OŽP/15

vyřizuje/linka
Ing.Doubravová/730

Karlovy Vary
20.4.2015

Vyjádření k oznámení o zahájení řízení komplexních pozemkových úprav v k.ú. Rudné

Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí obdržel Váše oznámení o zahájení řízení komplexních pozemkových úprav v k.ú. Rudné. K předmětné věci Vám v rozsahu zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších změn, zákona č.334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (ZPF), ve znění pozdějších změn, zákona č.289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů sdělujeme následující:

Vyjádření z hlediska ochrany ZPF (Ing.Doubravová , linka 730):

Souhlasíme se zahrnutím pozemků dle § 3 odst. 3 zákona 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech jejich řešením dle § 2 zákona za podmínky dodržování zákona 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění. Požadujeme předložení zpracovaného návrhu KoPÚ k odsouhlasení a přizvat k terénní pochůzce.

Vyjádření z hlediska ochrany přírody a krajiny (p..Modrová, linka 731):

Souhlasíme se zahrnutím pozemků dle § 3 odst. 3 zákona 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech jejich řešením dle § 2 zákona

**Vyjádření z hlediska ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa (Ing.Krůta,
linka 732):**

Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí jako orgán státní správy lesů příslušný dle ust. § 48 zákona č.289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů souhlasí s pořízením komplexních pozemkových úprav pro k.ú. Rudné. V dalším stupni projednání budeme požadovat doložit konkrétní specifikaci dotčení jednotlivých lesních pozemků. V této souvislosti předem upozorňujeme, že výsledkem tohoto projednání může být i negativní stanovisko našeho odboru k dotčení těchto pozemků v rámci projednávaných komplexních pozemkových úprav.

otisk úředního razítka

Ing. Daniela Doubravová
oprávněná úřední osoba

Rozděleno:adresát
vlastní



NÁRODNÍ
PAMÁTKOVÝ
ÚSTAV

ÚZEMNÍ ODBORNÉ PRACOVIŠTĚ
V LOKTI

Státní pozemkový úřad
KPÚ pro Karlovarský kraj - Pobočka Karlovy Vary
Závodu míru 725/16, 360 17 Karlovy Vary
došlo
dne 15-04-2015 ①
č.j. 574 195814/2015
k vyřízení
počet příloh

Krajský pozemkový úřad pro
Karlovarský kraj
Pobočka Karlovy Vary
Závodu míru 725/16
360 17 Karlovy Vary

Váš dopis č. | ze dne
SPU 163813/2015 / 1.4.2014

Naše č.
NPÚ-342/24864/2015

Vyřizuje / tel.
Mgr. Oškera / 352684796

Spisový znak
820.3.4

V Lokti dne
9.4.2015

**Věc: Karlovarský kraj, okres Cheb, obec Vysoká Pec, k.ú. Rudné – komplexní
pozemkové úpravy, stanovení podmínek k ochraně zájmů**

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Lokti, obdržel dne 1.4.2015 výzvu Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj ze dne 1.4.2014, č.j. SPU 163813/2015, ke stanovení podmínek k ochraně zájmů při komplexních pozemkových úpravách v katastrálním území Rudné.

V katastrálním území Rudné se nachází jedna nemovitá kulturní památka ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Konkrétně se jedná o kostel Navštívení Panny Marie, který je zapsán v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky pod rejstřík. č. 33152/4-4052. Uvedená nemovitá kulturní památka se nachází na pozemku p.č. st. 1. Zmíněný pozemek je součástí uvedené kulturní památky. Jiné chráněné prvky podle citovaného zákona jako jsou národní kulturní památky a památkově chráněná území se v tomto území nenalézají.

Celé katastrální území Rudné je ve smyslu § 22, odst. 2 výše specifikovaného zákona územím s archeologickými nálezy. Je tak třeba respektovat ustanovení § 21–24 uvedeného zákona. Pro předmětné katastrální území je v informačním systému Státní archeologický seznam České republiky (dále jen SAS) v současné době prostorově identifikováno jedno území s pozitivními archeologickými nálezy. Jedná se o lokalitu Rudná (poř. č. SAS: 11-21-01/1), což je de facto centrum novověké vesnice Rudné.

Elektronická data k územím s archeologickými nálezy zašle na vyžádání generální ředitelství Národního památkového ústavu, Valdštejské nám. 162/3, 118 00 Praha 1.

Mgr. Romana Riegerová
ředitelka

Národní památkový ústav
ÚZEMNÍ ODBORNÉ PRACOVIŠTĚ V LOKTI
357 33 Loket, Kostelní 81
Tel.: +420 352 684 796, fax +420 352 684 814
e-mail: loket@loket.npu.cz
IČ: 75032333 ②



Český telekomunikační úřad

ODBOR PRO ZÁPADOČESKOU OBLAST

Doudlevecká 25, pošt. př. 273, 305 73 Plzeň

Státní pozemkový úřad
KPÚ pro Karlovarský kraj - Pobočka Karlovy Vary
Závodu míru 725/16, 360 17 Karlovy Vary
došlo
dne - 8 -04- 2015
č.j. SPÚ 181645/2015
k vyřízení
pocet příloh 02

Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
Závodu míru 725/16
Stará Role
360 14 Karlovy Vary

Číslo jednací
ČTÚ-15 091/2015-634

Vaše zn.:
SPU 163813/2015

Vyřizuje/telefon
Mgr.Tereza Bajgarová/377 925 926

Plzeň
8. 4. 2015

Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Rudné - vyjádření

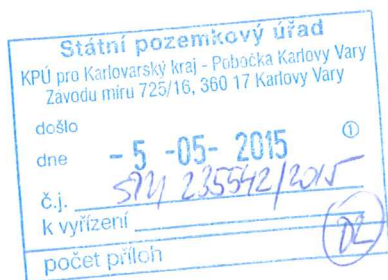
Dne 1. 4. 2015 obdržel Český telekomunikační úřad, odbor pro západočeskou oblast (dále „správní orgán“) oznámení o zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách v katastrálním území Rudné (Obec Vysoká Pec).

Součástí oznámení je žádost o stanovení podmínek k ochraně zájmů v dotčeném katastrálním území.

K obdržené žádosti správní orgán uvádí, že Český telekomunikační úřad je orgánem státní správy, který nevlastní a neprovozuje v uvedené lokalitě žádná zařízení. V uvedeném katastrálním území nemá správní úřad žádné zájmy.

Mgr. Zdeněk Kleissner, v. r.
vedoucí oddělení kontroly

Za správnost: Mgr. Tereza Bajgarová, 8. 4. 2015
Vypraveno dne: 8. 4. 2015



Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský
kraj, pobočka Karlovy Vary
Závodu míru 725/16
360 17 Karlovy Vary

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZL DNL
SPU 163813/2015/ 1.4.2015

NÁSL. ZNAČKA
6103/OD/15

VYŘ. ZÚJL / JINÁ
Černá / 133

KARLOVY VARY
4.5.2015

vĚC: Stavba: „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Rudné“.

SDĚLENÍ

Magistrát města Karlovy Vary, odbor dopravy jako silniční správní úřad příslušný dle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) a odst. 5 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ve věcech silnic II. a III. třídy na území obce s rozšířenou působností města Karlovy Vary a místních komunikací ve správním území města Karlovy Vary, Vám sděluje:

Komplexní pozemkové úpravy se dotýkají silnic, které jsou v majetku Karlovarského kraje, jejichž majetkovou správu vykonává Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, p. o., Chebská 282, 356 04 Sokolov a místních komunikací Obce Vysoká Pec.

Upozornění:

Jednotlivé pozemky by měly být dopravně připojitelné na pozemní komunikace, ve smyslu ustanovení § 10 zákona č. 13/1997 Sb.

otisk úředního razítka

Mgr. Lenka K ů s o v á
vedoucí odboru dopravy

počet listů dokumentu: 1
počet příloh: 0
počet listů příloh: 0