

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, vyzývá k předložení nabídky pro níže specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:

### „PS - Technický dozor stavby „Biokoridory a interakční prvky v k.ú. Radeč“

Vyhlašovaná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (*dále jen „zakázka“*) ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „**zákon**“, na kterou se vztahuje výjimka dle § 31 zákona.

Právnícké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou pro účely této zakázky označovány jako „**účastník výběrového řízení**“ nebo „**dodavatel**“, Česká republika-Státní pozemkový úřad, vyhlašující zadání zakázky je označen jako „**zadavatel**“ nebo „**objednatel**“.

Přílohou č. 3 výzvy je Etický kodex dodavatele veřejné zakázky. Podáním nabídky do tohoto výběrového řízení vyjadřuje dodavatel svůj souhlas se zásadami a pravidly, která jsou v tomto kodexu uvedena, zavazuje se respektovat je a jednat v souladu s nimi.

## 1. ZADAVATEL

|                                               |                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Zadavatel:</b>                             | Česká republika – Státní pozemkový úřad, <b>Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka Trutnov</b> |
| <b>Sídlo:</b>                                 | <b>Horská 5, 541 01 Trutnov</b>                                                                                  |
| <b>Zastoupený:</b>                            | Ing. Josefem Kutinou, vedoucím Pobočky Trutnov                                                                   |
| <b>Kontaktní osoba:</b>                       | <b>Ing. Tereza Umlaufová</b>                                                                                     |
| <b>IČO / DIČ</b>                              | 01312774 / CZ 01312774                                                                                           |
| <b>Internetová adresa profilu zadavatele:</b> | <a href="https://zakazky.spucr.cz">https://zakazky.spucr.cz</a>                                                  |
| <b>ID Datové schránky:</b>                    | z49per3                                                                                                          |
| <b>Č.j. / Spis. zn. VZMR:</b>                 | SPU 081536/2026/SP1046/2026-514205                                                                               |
| <b>UID dokumentu:</b>                         | spudms00000016428653                                                                                             |
| <b>Druh veřejné zakázky:</b>                  | Služby                                                                                                           |

## 2. PODROBNÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PŘEDMĚT ZAKÁZKY

### 2.1 PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Specifikace a rozsah požadovaného plnění: Předmětem plnění je výkon služby technického dozoru stavebníka v souladu se zákonem při realizaci stavby „Biokoridory a interakční prvky v k.ú. Radeč“.

Podrobné požadavky na plnění jsou uvedeny v návrhu příkazní smlouvy, která bude součástí nabídky dodavatele.

#### **SO – 01 Interakční prvek IP6**

Jedná se o liniovou výsadbu stromů a skupiny keřů v oplocenkách na p.č. 2466 a 2482 v k.ú. Radeč. Celkem bude vysázeno 61 stromů a 396 keřů.

#### **SO - 02 Interakční prvek IP14b**

Jedná se o liniovou výsadbu stromů na parcele č. 2605 v k.ú. Radeč. Linie stromů zároveň vymezí průběh travnaté polní cesty. Celkem bude vysázeno 129 kusů stromů.

#### **SO – 03 Biokoridor LBK7**

Biokoridor LBK7 je umístěn na parcele č. 2680 v k.ú. Radeč. Bude provedena příprava půdy a založení trávníku pro biokoridor. Výsadba bude provedena v oplocených skupinách s ponecháním zatravněných ploch pro průchod zvěře a pohyb zemědělské techniky. Celkem bude vysázeno 228 stromů a 1464 keřů.

#### **SO – 04 Biokoridor LBK4 – výsadby**

LBK4 – část I. je umístěn na parcelách 2595 a 2594 v k.ú. Radeč. Výsadba je navržena ve skupinách v oplocenkách. Celkem bude vysázeno 116 stromů a 528 keřů. LBK4 – část II. je umístěna na parcele č. 2529 v k.ú. Radeč. Na pozemku jsou zároveň navrženy 2 tůně (SO 05 – Biokoridor LBK4 – terénní úpravy). Výsadby jsou navrženy ve 4 oplocenkách a 1 skupině bez oplocenky. Celkem je navrženo vysázet 6 stromů a 90 keřů. U všech výsadeb je navrženo ukotvení dřevin a ochrana proti okusu zvěří. Ochrana je individuální nebo oplocenkou. U výsadeb je požadována následná péče o vysázený porost po dobu 3 let.

#### **SO – 05 Biokoridor LBK4 – terénní úpravy**

V rámci LBK – část II na parcele č. 2529 v k.ú. Radeč jsou navrženy 2 tůně. V lokalitě LBK4 – III na parcelách č. 2379, 2358 a 2360 v k.ú. Radeč je navrženo 9 tůní. Tůně jsou navrženy do max. plochy 300 m<sup>2</sup> a hloubky do 1,5 m se sklony svahů 1:3 – 1:15.

Předmětem služby je i zajištění kontroly nad prováděním následné péče o porosty po dobu 3 let po výsadbě.

## **2.2 DOBA PLNĚNÍ**

Předpokládaný termín zahájení realizace služeb: (po zaregistrování žádosti o dotaci) červenec 2026.

Požadovaný termín dokončení realizace služeb (protokolární předání a převzetí řádně dokončených služeb): 10.07.2029 (dílčí plnění po dokončení stavebních prací a výsadeb v roce 2026).

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení realizace služeb je dnem, kdy dojde mezi objednatelem a dodavatelem k protokolárnímu předání a převzetí dokončené poslední služby.

Zadavatel předpokládá plnění po částech:

1. část - dokončení realizace SO-05 LBK 4 – terénní úpravy a dokončení všech výsadeb: listopad 2026

2. část - po převzetí 1. roku následné péče o porosty: říjen 2027

3. část - po převzetí 2. roku následné péče o porosty: říjen 2028

4. část - po převzetí 3. roku následné péče o porosty: červen 2029

Faktury budou uhrazeny za plnění v jednotlivých letech. Zkrácení následné péče ve 3. roce je z důvodů splnění požadavku na realizaci díla do 36 měsíců od podpisu Dohody uzavřené v rámci dotace dle Strategického plánu Společné zemědělské politiky.

## **2.3 MÍSTO PLNĚNÍ**

Místem plnění je Radeč, okres Trutnov, Královéhradecký kraj

## **2.4 FINANČNÍ LIMIT ZAKÁZKY**

Předpokládaná hodnota zakázky: 58 000 Kč bez DPH.

V rámci výběrového řízení bude zadavatel také posuzovat nabídkové ceny dodavatelů z hlediska toho, zda neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

# **3. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ ZPŮSOBILOSTI**

## **3.1 SPLNĚNÍ PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI**

Zadavatel požaduje v rámci nabídky prokázání profesní způsobilosti.

Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží:

- a. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence
- b. doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci – živnostenské oprávnění pro předmět podnikání Provádění staveb, jejich změn a odstraňování nebo živnostenské oprávnění pro předmět podnikání Projektová činnost v investiční výstavbě.
- c. Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. O výkonu autorizovaných architektů a výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor: Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ (IV00, TV03, SV03, TV01, SV01).

Profesní kvalifikační způsobilost prokáže dodavatel předložením prostých kopií požadovaných dokladů. Zadavatel si může v průběhu výběrového řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů, které prokazují výše uvedenou profesní způsobilost.

## 4. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

### 4.1 POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

1. Cena musí být v nabídce uvedena jako celková hodnota předmětu zakázky v Kč bez DPH. Výše DPH musí být vyčíslena zvlášť, a nakonec celková cena i s DPH.
2. Cena uvedená v nabídce bude považována za celkovou a nepřekročitelnou. V případě uzavření smlouvy na plnění předmětu zakázky bude cena stanovena jako nejvýše přípustná.
3. V rámci platebních podmínek zadavatel neposkytuje zálohy.
4. Změna nabídkové ceny bude možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
5. Doba plnění zakázky je rovněž závislá na vyčerpání finančních prostředků odpovídajících předpokládané hodnotě této veřejné zakázky.
6. Celková nabídková cena zahrnuje veškeré práce spojené s kvalitním a včasným provedením služeb.
7. Nabídková cena na vlastní realizaci zakázky bude vypracována formou oceněného soupisu služeb, který je součástí zadávací dokumentace.

### 4.2 OSTATNÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

1. Zadavatel v rámci této výzvy předkládá závazný návrh smlouvy, dodavatelé jsou povinni předložit podepsaný návrh smlouvy jako nedílnou součást nabídky. Dodavatelé doplní tento vzor o údaje nezbytné pro vznik smlouvy a dále doplní i další údaje požadované zadavatelem. Dodavatelé nejsou oprávněni činit změny nad rámec výše uvedeného, případnou úpravu jiných než shora uvedených částí textu závazného vzoru návrhu smlouvy považuje zadavatel za nedodržení podmínek stanovených touto výzvou, jež může vést k vyloučení dodavatele z výběrového řízení.
2. Splatnost daňových dokladů je 30 kalendářních dnů od jejich doručení zadavateli. Poslední daňový doklad v kalendářním roce musí být zadavateli doručen nejpozději 2. prosince příslušného roku.
3. Dodavatel požaduje plnění veřejné zakázky přímo fyzickou osobou oprávněnou provádět technický dozor stavebníka dle platného stavebního zákona.
4. Vybraný dodavatel je povinen vstoupit do kontaktu se zadavatelem nejpozději do deseti kalendářních dnů ode dne, kdy mu bylo doručeno oznámení zadavatele, že jeho nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.
5. Varianty nabídek se nepřipouštějí.

## 5. KRITÉRIA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

- ekonomická výhodnost bude hodnocena podle nejnížší nabídkové ceny

V hodnotícím kritériu nejnížší nabídkové ceny se hodnotí pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH, a to v pořadí od nejnížší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

Pokud se výše nabídkové ceny uvedená v návrhu smlouvy, která byla předložena v nabídce, a v krycím listu nabídky nebude shodovat, bude hodnocena výše nabídkové ceny uvedená v návrhu smlouvy o dílo.

### Stejná výše nabídkové ceny

V případě, že dvě nebo více nabídek budou obsahovat shodnou nejnižší nabídkovou cenu, rozhodne o jejich pořadí losování. Losování bude provedeno v souladu se zásadami stanovenými v § 6 zákona, za účasti zástupců zadavatele a dotčených účastníků výběrového řízení. Účastníci, kterých se losování týká, budou o místě, datu a čase losování vyrozuměni nejméně 3 pracovní dny předem, a to prostřednictvím zprávy z elektronického nástroje E-ZAK. Nedostaví-li se některý z dotčených účastníků k losování, losování proběhne i bez jeho fyzické přítomnosti.

Před zahájením losování bude umožněno seznámit se s losovacím zařízením a ověřit jeho technický stav a funkčnost. O průběhu losování bude vyhotoven zápis, který vyhotoví zadavatel a který bude nedílnou součástí Oznámení o výběru dodavatele. V případě, že se některý z dotčených účastníků k losování fyzicky nedostaví, bude mu prostřednictvím zprávy v elektronickém nástroji E-ZAK zaslán zápis o průběhu losování společně s Oznámením o výběru dodavatele.

## 6. MÍSTO A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídky podávané v elektronické podobě dodavatel doručí do konce níže uvedené lhůty pro podání nabídek, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na níže uvedenou elektronickou adresu.

**Lhůta pro podání nabídek:** Datum: **30.03.2026** Hodina: **9.00**

**Adresa pro podání nabídek:** <https://zakazky.spucr.cz/vz00052981>

Lhůta pro podání nabídek může být z důvodu změny nebo úpravy zadávacích podmínek prodloužena. V takovém případě o stanovení nové lhůty bude zadavatel informovat prostřednictvím vysvětlení zadávacích podmínek, které bude uveřejněno na profilu zadavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům průběžně sledovat profil zadavatele.

## 7. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDKY

### 7.1 NABÍDKY PODÁVANÉ V ELEKTRONICKÉ PODOBĚ

- Nabídka se podává elektronickými prostředky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který je profilem zadavatele, a to v českém jazyce nebo slovenském jazyce.
- Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v jiné elektronické formě mimo elektronický nástroj E-ZAK.**  
Způsob správného podání nabídky v elektronické podobě na veřejnou zakázku je uveden v uživatelské příručce elektronického nástroje E-ZAK pro dodavatele, která je k dispozici zde: [Manuály - E-ZAK SPÚ](#)
- Dodavatel předloží úplnou elektronickou verzi nabídky ve formátu .pdf, a to ve lhůtě podání nabídky.

- Velikost jednotlivého souboru vkládaného do elektronického nástroje nesmí přesáhnout velikost cca 50 MB (je ale možné vložit více souborů). Účastník výběrového řízení musí být připojen k síti Internet.
- Nabídka (návrh smlouvy, krycí list, etický kodex) musí být podepsána dodavatelem či statutárním orgánem dodavatele v souladu se způsobem podepisování za společnost uvedeném v obchodním rejstříku či osobou zmocněnou k takovému úkonu (příslušná plná moc musí být v takovém případě součástí nabídky).

## 7.2 PODMÍNKY PRO PODÁNÍ NABÍDEK:

- Pro vyloučení všech pochybností zadavatel uvádí, že za doručení prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK je považován okamžik odeslání datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji E-ZAK.
- Zadavatel doporučuje nevkládat do nabídky jiné dokumenty nebo reklamní materiály, vyjma těch dokumentů, které stanoví zákon, které souvisí s veřejnou zakázkou a které přímo požaduje zadavatel.

## 8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Zadavatel upozorňuje, že se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu ust. § 27 zákona, na kterou se vztahuje výjimka uvedená v § 31 zákona, nikoliv o zadávací řízení dle citovaného zákona.

### 8.1 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

1. Dodavatel je oprávněn požadovat vysvětlení zadávací dokumentace (tj. k jakékoliv části výzvy včetně jejich příloh).
2. Dotazy i odpovědi na položené dotazy budou zaslány všem dodavatelům, kteří o vysvětlení zadávací dokumentace požádali nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta a zároveň budou uveřejněny na profilu zadavatele.
3. Zadavatel doporučuje, aby dodavatelé předložili žádost o vysvětlení zadávací dokumentace ve lhůtě nejméně 3 pracovních dní před koncem lhůty pro podání nabídek.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených výzvou, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu.
5. **Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou.**

Doručování písemností a komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude ve výběrovém řízení probíhat prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (na adrese: <https://zakazky.spucr.cz/vz00052981>), který splňuje podmínky zákona a vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody.

6. Adresa pro vyžádání vysvětlení zadávací dokumentace:

<https://zakazky.spucr.cz/vz00052981>

**Zadavatel upozorňuje dodavatele, aby ve svém vlastním zájmu sledovali profil zadavatele, na kterém bude uveřejňováno případné vysvětlení zadávací dokumentace. Pokud dodavatel nezpracuje případné zde uvedené změny do své nabídky, nebude jeho nabídka hodnocena pro nedodržení podmínek.**

**Zadavatel doporučuje, aby případné žádosti o dodatečné informace účastníci zasílali prostřednictvím E-ZAKu na adresu: <https://zakazky.spucr.cz/vz00052981>**

## **8.2 DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE A POKYNY**

1. Veškeré náklady na zpracování nabídky nese dodavatel.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoli výběrové řízení zrušit, a to z jakéhokoli důvodu nebo i bez uvedení důvodu. Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky bez udání důvodů. V tomto případě nemají dodavatele nárok na jakékoliv náhrady.
3. Nabídky musí být doručeny zadavateli v požadované lhůtě.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo postupovat ve výběrovém řízení adekvátně k § 48 odst. 5 písm. d) zákona, tzn. zadavatel nebude hodnotit účastníka výběrového řízení, který se v posledních 3 letech od zahájení výběrového řízení dopustil závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla ke vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím.
5. Zadavatel si vyhrazuje právo dále jednat o smlouvě a upřesnit její konečné znění.
6. Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele může vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií těchto dokladů, prokazujících kvalifikaci, pokud nebyly již předloženy v rámci kvalifikace:
7. Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení ověřené kopie pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 1 000 000 Kč.
8. Dodavatel nemá nárok na náhradu škody, včetně ušlého zisku, jestliže zadavatel využije svých práv shora uvedených.
9. V případě, že nabídka dodavatele bude obsahovat osobní údaje fyzických osob, bude u zpracování těchto osobních údajů postupováno následovně:  
SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR) tímto informuje uvedený subjekt osobních údajů, že jeho osobní údaje zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a zákonných povinností. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

10. Odpovědnou osobou, která je oprávněná rozhodnout o výběru dodavatele a uzavřít smlouvu je: Ing. Josef Kutina, vedoucí Pobočky Trutnov.
11. Kontaktní osobou pro záležitosti týkající se tohoto výběrového řízení je: Ing. Tereza Umlaufová., tel: 725 385 780, e-mail: [Tereza.umlaufova@spu.gov.cz](mailto:Tereza.umlaufova@spu.gov.cz).

**Přílohy:**

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Návrh Příkazní smlouvy

Příloha č. 3 – Etický kodex

Příloha č. 4 – Projektová dokumentace

V Trutnově, dne

*"elektronicky podepsáno"*

.....  
Ing. Josef Kutina  
vedoucí Pobočky Trutnov