



Městský úřad Horšovský Týn

odbor životního prostředí a obecní živnostenský úřad

nám. Republiky 52, 346 01 Horšovský Týn

e-mail: epodatelna@muht.cz, datová schránka: zgibvyv

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE :

NAŠE ZN.- Č.J: **MUHT 15198/2021**

(290/2021 ŽP/VH)

PID:

MUHTX00AE6KH

SpZn.:

OŽPŽÚ 14664/2021 ŽP

Adresát:

- dle rozdělovníku

VYŘIZUJE: M.Nový – oprávněná úřední osoba

TEL 379 415 175

E-MAIL: m.novy@muht.cz

DATUM: 13.09.2021

SPOLEČNÝ SOUHLAS

ÚZEMNÍ SOUHLAS A SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Oddělení životního prostředí Městského úřadu Horšovský Týn, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) a § 96a odst. 1 v souladu s § 94j odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil oznámení záměru podle § 96 stavebního zákona a ohlášení stavebního záměru podle § 105 stavebního zákona v souladu s § 15a odst. 1 vodního zákona (dále jen "společné oznámení"), které dne 06.09.2021 podal:

Obchodní firma: Státní pozemkový úřad

Adresa sídla: 130 00 Praha - Žižkov, Husinecká 1024/11a

Identifikační číslo osoby: 01312774,

který na základě plné moci zastupuje

Obchodní firma: GEOREAL, spol. s r. o.

Adresa sídla: Hálkova 1059/12, 301 00, Plzeň - Jižní Předměstí

Identifikační číslo osoby: 40527514

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 15b vodního zákona a § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á s p o l e č n ý s o u h l a s

se stavebním záměrem

„ZP2 – záchytný průleh v k.ú. Chotiměř u Blížejova“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1128 (druh pozemku: trvalý travní porost) v katastrálním území Chotiměř u Blížejova.

Druh a účel stavebního záměru:

jedná se o stavbu protierozního průlehu se zemním valem a skupinovou výsadbou dřevin.

Určení prostorového řešení stavby:

- **SO 01 – Průleh ZP 2**
(délka průlehu včetně zemního valu 290,60 m, průleh i val jsou navrženy v kruhovém příčném profilu, sklon svahů cca 1:5, podélný sklon dna průlehu i zemního valu v rozmezí 0,1-4,5 %. Průleh ZP2 bude přímo navazovat na protierozní průleh PE011 SO 03.2 z k.ú. Přívozec. Bude proveden protierozní průleh šířky 4,75 m, hl. 0,36-0,42 m, z výkop. zeminy z průlehu bude vybudován zemní val, který bude navazovat na pravou hranu průlehu směrem po svahu s výškou 0,3-0,45 m, šířkou 6,25 m.)
- **SO 02 – Výsadba ZP 2**
(dojde k výsadbě dvou skupin dřevin na valu ve staničení 0,117-0,142 a 0,261-0,286 délky 25 m a šířky 5 m)

v povodí významného vodního toku Zubřina (IDVT 10239379), ČHP:1-10-02-0610-0-00, ve vodním útvaru povrchových vod: BER_0240 Zubřina od toku Záhořanský potok po ústí do toku Radbuza, ve vodním útvaru podzemních vod: hydrogeologický rajon Krystalinikum a proterozoikum v povodí Mže po Stříbro a Radbuzy po Staňkov (62121).

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

stavba svým charakterem a využitím má vliv jen na své bezprostřední okolí. Na základě této skutečnosti vymezil vodoprávní úřad osoby podle § 96 odst. 3 písm. d) a § 105 odst. 2 písm. f) stavebního zákona jako vlastníky přímo sousedících pozemků parc.č. 1127, 1129, 1311, 1178, 1197 v k. ú. Chotiměř u Blížejova, vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nebyli za výše uvedené osoby pojeti, protože jejich práva nemohou být stavbou přímo dotčena, a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto pozemků od stavby povolované a jednak z důvodu rozsahu povolované stavby.

Vodoprávní úřad při posuzování záměru postupoval podle § 96a odst. 3, § 96 odst. 4 a § 106 stavebního zákona a zjistil, že společné oznámení splňuje požadavky podle § 96a odst. 2, § 96, § 104 odst. 1 a 2 a § 105 stavebního zákona. Záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování.

Z hlediska zájmů daných Národním plánem povodí Labe, Plánem dílčího povodí Berounky posoudil záměr správce povodí Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, ve svém stanovisku pod č.j. PVL-55401/2021/340/Li, PVL-12174/2021/SP ze dne 04.08.2021 se závěrem, že je uvedený záměr možný.

Předmětem předloženého záměru je realizace protierozních zasakovacích průlehů v bloku orné půdy severně od obce Blížejov, části Přívozec, součástí PD je i návrh doprovodné zeleně. Průlehy byly navrženy v plánu společných zařízení zpracovaném v rámci komplexních pozemkových úprav (rozhodnutí SPÚ ze dne 09.03.2018, č.j. SPU 049081/2018). Průleh jse dimenzován pro převedení 5ti letého povodňového průtoku. Výše uvedené práce budou provedeny v období 01/2022 – 11/2022.

Upozorňujeme na dodržení:

Před zahájením stavby stavebník zajistí vytýčení všech podzemních sítí jejich správci. Při práci v ochranném pásmu sítí je stavebník povinen přesvědčit se o tom, že stavenišťem neprochází žádná podzemní telekomunikační ani jiná vedení. (V případě, že stavbou dojde ke střetu s tímto vedením, je žadatel povinen před zahájením stavby předem projednat podmínky ochrany s vlastníkem – provozovatelem příslušného vedení).

Při provádění prací budou dodrženy obecně závazné právní předpisy, technické normy a technologické postupy. Veškeré stavební práce a dodávky musí být provedeny v souladu s předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.

Při provádění prací spojených se stavbou bude postupováno tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost zdraví a života osob a okolí stavby nebylo touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru.

Při provádění prací spojených se stavbou nesmí být znečišťováno životní prostředí ani poškozena přilehlá pozemní komunikace.

V souladu s ověřenou projektovou dokumentací (vypracovanou Ing. Ivem Paulusem, ČKAIT – 02026317, v měs. 07/2021, zak.č. 63/2021) bude vodoprávnímu úřadu za účelem provedení kontrolní prohlídky oznámeno dokončení stavby.

Poučení:

Společný souhlas spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací se doručuje stavebníkovi a vlastníkovi pozemku nebo stavby, pokud není stavebníkem. Stavebníkovi navíc se štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlašovaném stavebním záměru. Společný souhlas se doručuje dotčeným orgánům a osobám:

jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno,

jejichž vlastnické právo nebo právo odpovídající věcnému břemenu k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být prováděním stavebního záměru přímo dotčeno, vyjma staveb v působnosti vojenského nebo jiného stavebního úřadu.

Společný souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost společného souhlasu nelze prodloužit.

Mgr. Jana Königsmarková

pověřená vedením oddělení životního prostředí

Rozdělovník :**Účastníci (doporučeně do vlastních rukou):**

1. Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3
který na základě plné moci zastupuje GEOREAL, spol. s r. o., Hálkova 1059/12, 301 00, Plzeň - Jižní Předměstí
2. Obec Blížejev, Blížejev č. p. 151, 346 01 Horšovský Týn
3. Lojda Jaroslav, Chotiměř 20, 346 01 Blížejev

Správce povodí:

1. Povodí Vltavy s.p., IDDS: gg4t8hf

Správci sítí:

1. GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

Dotčené orgány :

1. Městský úřad Horšovský Týn, odbor výstavby a územního plánování, náměstí Republiky č.p. 52, 346 01 Horšovský Týn
2. Městský úřad Horšovský Týn, oddělení životního prostředí – OH, ZPF, náměstí Republiky č.p. 52, 346 01 Horšovský Týn

Přílohy:

- ověřená projektová dokumentace (*stavebník po nabytí právních účinků*)
- štítek stavba povolena (*stavebník po nabytí právních účinků*)