



Městský úřad Horšovský Týn

odbor životního prostředí a obecní živnostenský úřad

nám. Republiky 52, 346 01 Horšovský Týn

e-mail: epodatelna@muht.cz, datová schránka: zgibvyv

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE :

NAŠE ZN.- Č.J: **MUHT 15123/2021**

(289/2021 ŽP/VH)

PID: **MUHTX00AE3GM**

SpZn.: **OŽPŽÚ 14663/2021 ŽP**

VYŘIZUJE: **M.Nový – oprávněná úřední osoba**

TEL **379 415 175**

E-MAIL: **m.novy@muht.cz**

DATUM: **13.09.2021**

Adresát:

- dle rozdělovníku

SPOLEČNÝ SOUHLAS

ÚZEMNÍ SOUHLAS A SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Oddělení životního prostředí Městského úřadu Horšovský Týn, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) a § 96a odst. 1 v souladu s § 94j odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil oznámení záměru podle § 96 stavebního zákona a ohlášení stavebního záměru podle § 105 stavebního zákona v souladu s § 15a odst. 1 vodního zákona (dále jen "společné oznámení"), které dne 06.09.2021 podal:

Obchodní firma: Státní pozemkový úřad

Adresa sídla: 130 00 Praha - Žižkov, Husinecká 1024/11a

Identifikační číslo osoby: 01312774,

který na základě plné moci zastupuje

Obchodní firma: GEOREAL, spol. s r. o.

Adresa sídla: Hálkova 1059/12, 301 00, Plzeň - Jižní Předměstí

Identifikační číslo osoby: 40527514

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 15b vodního zákona a § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á s p o l e č n ý s o u h l a s

se stavebním záměrem

„PE0 10 a PE0 11 – protierozní průlehy v k.ú. Přívozec“

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1180 (druh pozemku: trvalý travní porost), 1179 (druh pozemku: trvalý travní porost) a 1197 (druh pozemku: trvalý travní porost) v katastrálním území Přívozec.

Druh a účel stavebního záměru:

jedná se o stavbu protierozních průlehy se zemním valem a skupinovou výsadbou dřevin.

Určení prostorového řešení stavby:

- **SO 01 – Průleh PE0 10**
(délka průlehu 264,60 m včetně zemního valu, který bude proveden v délce 249,60 m, průleh i val jsou navrženy v kruhovém příčném profilu, sklon svahů cca 1:5, podélný sklon v rozmezí 0,0-6,0 %. V km 0,00561-0,020 bude v průlehu vybudován zasakovací objekt šířky 11 m, v km 0,015-0,264 bude proveden protierozní průleh s valem, šířky 4,75 m, hl. 0,30-0,55 m, z výkop. zeminy v průlehu bude vybudován zemní val, který bude navazovat na pravou hranu průlehu směrem po svahu s výškou 0,3-0,45 m, šířkou 6,25 m. Ve staničení km 0,261 bude vybudována v trase průlehu příčná hrázka výšky 0,3 m se sklony svahů 1:3, šířkou v koruně 1,0 m.)
- **SO 02 – Výsadba PE0 10**
(dojde k výsadbě dvou skupin dřevin na valu ve staničení 0,065-0,090 a 0,194-0,219 délky 25 m a šířky 5 m)
- **SO 03.1 – Průleh PE0 11**
(jedná se o východně situovanou část průlehu, která navazuje na navrhovaný průleh ZP2 v k.ú. Chotiměř u Blížejova. Dojde k vytvoření protierozního průlehu délky 109 m včetně zemního valu, který bude proveden v celé délce. Průleh i val jsou navrženy v kruhovém příčném profilu, v pozvolných sklonech svahů 1:5, podélný sklon dna průlehu i zemního valu se pohybuje v rozmezí 0,5-2,4 %, šířka průlehu mezi břehovými hranami je 4,75 m, hloubka v rozmezí 0,42-0,56 m, zemní val má šířku 6,25 m, výška se pohybuje v rozmezí 0,36-0,6 m.)
- **SO 03.2 – Průleh PE0 11**
(jedná se o západně situovanou část průlehu, délka průlehu 407/01 m včetně zemního valu, který bude proveden v celé délce, průleh i val jsou navrženy v kruhovém příčném profilu, pozvolný sklon svahů 1:5, podélný sklon dna průlehu i zemního valu se pohybuje v rozmezí 0,5-2,4 %, šířka průlehu mezi břehovými hranami je 4,75 m, hloubka se pohybuje v rozmezí 0,3-0,46 m, zemní val má šířku 6,25 m, výška se pohybuje v rozmezí 0,35-0,50 m.)
- **SO 04 – Výsadba PE0 11**
(skupinová výsadba dřevin na zemním valu SO 03.1 ve km staničení 0,026-0,051, na valu SO 03.2 ve km staničení 0,046-0,071, 0,197-0,222 a 0,345-0,370, v délce 25 m a šířce 5 m.)

v povodí významného vodního toku Zubřina (IDVT 10239379), ČHP:1-10-02-0610-0-00, ve vodním útvaru povrchových vod: BER_0240 Zubřina od toku Záhořanský potok po ústí do toku Radbuza, ve vodním útvaru podzemních vod: hydrogeologický rajon Krystalinikum a proterozoikum v povodí Mže po Stříbro a Radbuzy po Staňkov (62121).

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

stavba svým charakterem a využitím má vliv jen na své bezprostřední okolí. Na základě této skutečnosti vymezil vodoprávní úřad osoby podle § 96 odst. 3 písm. d) a § 105 odst. 2 písm. f) stavebního zákona jako vlastníky přímo sousedících pozemků parc.č. 1127, 1128, 1129, 1151, 1178, 1179, 1198, 1199, 1136, 1152, 1153, 1154, 1197, 1199, 1200, 1201, 1215, 1224, 1181,

1202, 1203 v k. ú. Přívozec, vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nebyli za výše uvedené osoby pojeti, protože jejich práva nemohou být stavbou přímo dotčena, a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto pozemků od stavby povolované a jednak z důvodu rozsahu povolované stavby.

Vodoprávní úřad při posuzování záměru postupoval podle § 96a odst. 3, § 96 odst. 4 a § 106 stavebního zákona a zjistil, že společné oznámení splňuje požadavky podle § 96a odst. 2, § 96, § 104 odst. 1 a 2 a § 105 stavebního zákona. Záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování.

Z hlediska zájmů daných Národním plánem povodí Labe, Plánem dílčího povodí Berounky posoudil záměr správce povodí Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, ve svém stanovisku pod č.j. PVL-55330/2021/340/Li, PVL-12165/2021/SP ze dne 04.08.2021 se závěrem, že je uvedený záměr možný.

Předmětem předloženého záměru je realizace protierozních zasakovacích průlehlů v bloku orné půdy severně od obce Blížejev, části Přívozec, součástí PD je i návrh doprovodné zeleně. Průlehy byly navrženy v plánu společných zařízení zpracovaném v rámci komplexních pozemkových úprav (rozhodnutí SPU ze dne 01.11.2016, č.j. SPU 500775/2016). Průlehy jsou dimenzovány pro převedení 5ti letého povodňového průtoku. Výše uvedené práce budou provedeny v období 01/2022 – 11/2022.

Upozorňujeme na dodržení:

Před zahájením stavby stavebník zajistí vytýčení všech podzemních sítí jejich správci. Při práci v ochranném pásmu sítí je stavebník povinen přesvědčit se o tom, že stavenišťem neprochází žádná podzemní telekomunikační ani jiná vedení. (V případě, že stavbou dojde ke střetu s tímto vedením, je žadatel povinen před zahájením stavby předem projednat podmínky ochrany s vlastníkem – provozovatelem příslušného vedení).

Při provádění prací budou dodrženy obecně závazné právní předpisy, technické normy a technologické postupy. Veškeré stavební práce a dodávky musí být provedeny v souladu s předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.

Při provádění prací spojených se stavbou bude postupováno tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost zdraví a života osob a okolí stavby nebylo touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru.

Při provádění prací spojených se stavbou nesmí být znečišťováno životní prostředí ani poškozena přilehlá pozemní komunikace.

V souladu s ověřenou projektovou dokumentací (vypracovanou Ing. Ivem Paulusem, ČKAIT – 02026317, v měs. 07/2021, zak.č. 62/2021) bude vodoprávnímu úřadu za účelem provedení kontrolní prohlídky oznámeno dokončení stavby.

Poučení:

Společný souhlas spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací se doručuje stavebníkovi a vlastníkovi pozemku nebo stavby, pokud není stavebníkem. Stavebníkovi navíc se štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlašovaném stavebním záměru. Společný souhlas se doručuje dotčeným orgánům a osobám:

jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno,

jejichž vlastnické právo nebo právo odpovídající věcnému břemenu k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být prováděním stavebního záměru přímo dotčeno, vyjma staveb v působnosti vojenského nebo jiného stavebního úřadu.

Společný souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost společného souhlasu nelze prodloužit.

Mgr. Jana Königsmarková

pověřená vedením oddělení životního prostředí

Rozdělovník :

Účastníci (doporučeně do vlastních rukou):

1. Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3
který na základě plné moci zastupuje GEOREAL, spol. s r. o., Hálkova 1059/12, 301 00, Plzeň - Jižní Předměstí
2. Obec Blížejev, Blížejev č. p. 151, 346 01 Horšovský Týn
3. Landwirt Fries, s.r.o., č. p. 5, 345 43 Hradiště
4. WASTWILL, s.r.o., Přívozec 4, 346 01 Blížejev
5. Wendl Miloslav, Přívozec 21, 346 01 Blížejev
6. Wendlová Olga, Přívozec 21, 346 01 Blížejev
7. Vrba Jan, Přívozec 13, 346 01 Blížejev
8. Duchoň Miloslav, Přívozec 14, 346 01 Blížejev
9. Duchoňová Růžena, Přívozec 14, 346 01 Blížejev
10. Plachá Petra, Partyzánská 841/6, Lobzy, 312 00 Plzeň
11. AGRO Staňkov a.s., Plzeňská 350, Staňkov I, 345 61 Staňkov
12. Hokůvová Anna, Josefa Mánesa 1463, 438 01 Zatec
13. Lojda Jaroslav, Chotiměř 20, 346 01 Blížejev

Správce povodí:

1. Povodí Vltavy s.p., IDDS: gg4t8hf

Správci sítí:

1. GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

Dotčené orgány :

1. Městský úřad Horšovský Týn, odbor výstavby a územního plánování, náměstí Republiky č.p. 52, 346 01 Horšovský Týn
2. Městský úřad Horšovský Týn, oddělení životního prostředí – OH, ZPF, náměstí Republiky č.p. 52, 346 01 Horšovský Týn

Přílohy:

- ověřená projektová dokumentace (*stavebník po nabytí právních účinků*)
- štítek stavba povolena (*stavebník po nabytí právních účinků*)