

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

Dodatečná informace č. 1

veřejné zakázky na služby zadávané ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen "zákon"), veřejnou zakázkou malého rozsahu, na kterou se vztahuje výjimka dle ust. 31 zákona.

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice
Sídlo:	Haltravská 438, 344 01 Domažlice
Právní forma:	Organizační složka státu
Zastoupený:	Ing. Janem Kaiserem, vedoucím Pobočky Domažlice
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Zpracování geotechnického průzkumu pro KoPÚ v k. ú. Postřekov
Č.j. / Sp. Značka:	SPU 066764/2026 / SP728/2026-504202
Systémové číslo VZ:	P26V00000370
UID dokumentu:	spudms00000016395235
Druh zadávacího řízení:	Veřejná zakázka malého rozsahu na služby zadávaná mimo režim ZZVZ
Druh veřejné zakázky:	Služby

Zadavatel Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice, obdržela dne 23.02.2026 žádost účastníka o vysvětlení zadávacích podmínek (podnět k zadání) k veřejné zakázce malého rozsahu na služby, na kterou se vztahuje výjimka dle ust. 31 zákona, s názvem „**Zpracování geotechnického průzkumu pro KoPÚ v k. ú. Postřekov**“. Obdobně postupu dle ust. § 98 odst. 3 zákona sděluje zadavatel k dotazu uvedenému v žádosti následující informaci:

Dotaz č. 1

Dobré odpoledne,

prostudoval jsem kvalifikační požadavky a není zcela zřejmé, jaký rozsah plnění je požadován. Dovolím si proto několik upřesnění:

Pokud se jedná o výzkum přírodních poměrů, měla by mít společnost příslušné živnostenské oprávnění pro provádění geologických prací.

Ve smyslu zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, se za geologické práce považuje zejména zkoumání a popis přírodních poměrů (např. sesuvná území, záplavová území, poddolování apod.).

Zkoumání přírodního prostředí pro stavební účely spadá do oboru inženýrské geologie. Hydrogeologie se naopak uplatňuje zejména při posuzování přírodních poměrů ve vztahu k nakládání s vodami a vodnímu režimu území.

Návrh sklonů svahů a hrází či doporučení způsobu založení hráze jsou činnosti projekčního charakteru, které nespadají mezi geologické práce. Pokud geolog takové skutečnosti ve své zprávě uvede z vlastní odborné iniciativy, nelze tomu bránit (je sporné, zda má za takové tvrzení profesní zodpovědnost). Pokud by však byly tyto činnosti výslovně požadovány objednatelem v rámci geologických prací, mohlo by se jednat o výkladově problematický postup z hlediska geologického i živnostenského zákona.

Pro návrh sklonů svahů a základových poměrů (byť pouze na úrovni studie) by měl objednatel požadovat výstup od autorizované osoby v oboru vodohospodářských staveb nebo geotechniky, v souladu se stanoviskem ČAKIT a zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (autorizační zákon).

Současně by měl být pro projekční činnost požadován odpovídající předmět podnikání dle živnostenského zákona, typicky „Projektová činnost ve výstavbě“.

Doporučuji proto jednoznačně vymezit, zda je předmětem plnění geologický průzkum nebo také projekční činnost, a tomu odpovídajícím způsobem nastavit kvalifikační požadavky.

Také by mělo být zmíněno a povoleno, že je kvalifikaci možné prokazovat pomocí SKD.

Odpověď č. 1:

Zadavatel sděluje k dotazu č. 1, že předmětem plnění je provedení **předběžného geologického a hydrologického průzkumu**, který bude sloužit jako podklad pro **zpracování dokumentace technického řešení v rámci zpracování plánu společných zařízení při komplexní pozemkové úpravě** v k. ú. Postřekov, okres Domažlice. Předběžný geotechnický průzkum (dále také GTP) **bude sloužit jako jeden z podkladů pro vypracování návrhu vodohospodářských opatření v rámci pozemkové úpravy** v k. ú. Postřekov, a to VN29 rekonstrukce, VN45 suchý poldr, VN46 suchý poldr, VN47 suchý poldr a revitalizací toků REV1 a REV2.

Předběžný geotechnický průzkum (GTP) slouží k ověření geologických podmínek v lokalitě a k předběžnému posouzení možnosti realizace stavby. Jeho cílem je získat poznatky o geologických poměrech, aby bylo možné projektovat hospodárně, s minimálním dopadem na okolní prostředí a bezpečně provést realizaci stavby.

Předběžný průzkum je určen pro ověření podmínek, nikoliv pro zpracování konkrétních projektových návrhů. Projektové návrhy jsou zpracovávány na základě podrobného průzkumu. Projektové návrhy jsou předmětem plnění až navazující projektové dokumentace a podrobného průzkumu zpracovávaných v odlišném zadání.

Zadavatel konstatuje, že **kvalifikační požadavky na splnění profesní způsobilosti jsou nastaveny správně v souladu s povahou veřejné zakázky malého rozsahu** a jsou **přiměřené**. Není důvod měnit parametry nastavení kvalifikačních předpokladů. Projektové/geotechnické návrhy nejsou součástí tohoto plnění a budou předmětem navazující projektové dokumentace a případného podrobného průzkumu v samostatném zadání.

Zadavatel požaduje předložení čestného prohlášení k prokázání způsobilosti a kvalifikace v rámci výběrového řízení u VZMR v režimu mimo ZZVZ.

Pokud dodavatel předloží SKD, tj. doklad, který má vyšší důkazní účinnost a prokazuje splnění kvalifikačních předpokladů přímo, pak zadavatel v tomto případě konstatuje, že předložený dokument **obsahově plně nahrazuje** požadované čestné prohlášení.

Zadavatel nastavil zadávací podmínky u VZMR mimo režim ZZVZ v souladu se zásadami přiměřenosti, nediskriminace a rovného zacházení a nebude měnit nastavené podmínky pro splnění základní a profesní způsobilosti.

Zadavatel bude akceptovat předložení SKD jako dokumentu s vyšší důkazní účinností a uzná způsobilost jako splněnou.

Povaha vysvětlení zadávacích podmínek nevyžaduje prodloužení lhůty pro podání nabídek. Zadavatel pro vyloučení všech pochybností uvádí, že lhůta pro podání nabídek je beze změny.

Domažlice 24.02.2026

„elektronicky podepsáno“

.....
Ing. Jan Kaiser
vedoucí Pobočky Domažlice
Státní pozemkový úřad

Vypraveno dne:

viz časový otisk datové zprávy (ve spise, e-mailu či elektronickém nástroji), časový údaj uveřejnění na Profilu zadavatele E-ZAK SPÚ [Veřejné zakázky - E-ZAK SPÚ](#)