

DELIMITAČNÍ PROTOKOL,

o převodu majetku, práv, pohledávek a závazků

sepsaný mezi

1. Zemědělský podnik Hať, s.p. IČO 00578037, zastoupený ředitelem Ing. Davidem Maňasem, se sídlem Sokolská čp. 225, 747 15 Šilheřovice (dále jen předávajícím)

a

2. Zemědělský podnik Rohov, s.p. IČO 42864127, zastoupený ředitelem Ing. Davidem Maňasem, se sídlem Pošta Sudice, Rohov (dále jen přejímajícím)

I.

Úvodní ustanovení

1. Právní základ

Na základě Rozhodnutí Ministerstva zemědělství ČR č.j. 2178/96-2010 ze dne 17.5.1996 o zrušení státního podniku bez likvidace ke dni 31.5.1996 se tímto protokolem provádí vypořádání majetku, práv, pohledávek a závazků podle jejich stavu ke dni 31.5.1996.

2. Předmět převodu

Předmět převodu je majetek, práva, pohledávky a závazky, týkající se státního podniku Zemědělský podnik Hať, s.p.

3. Den účinnosti převodu

Převod se provádí s účinností od 1.6.1996, tímto dnem přechází majetek, práva, pohledávky a závazky na přejímající organizaci, pokud není v jednotlivých člácích tohoto protokolu stanoveno jinak.

4. Delimitační protokol vyžaduje ke své účinnosti schválení MZe ČR.

II.

Převod aktiv

1. Aktiva uvedená v rozvaze (Úč POD 1 - 01) ke dni 31.5.1996

- 1.1. Aktiva celkem 20.732.985,22 Kč
z toho:
- 1.2. Majetek movitý uvedený v příloze č.2b v zůstatkové ceně 211.260,69 Kč z části určený na vypořádání restitučních nároků.
- 1.3.1. Nemovitý majetek uvedený v příloze č.2a v zůstatkové ceně 144.852,54 Kč určený:
 - a) k bezúplatnému převodu do vlastnictví obce Hať
 - b) k vypořádání restitučních nároků
- 1.3.2. Nemovitý majetek ve vlastnictví České republiky a ve správě Pozemkového fondu ČR uvedený v příloze č.1, který vede ZP Hať s.p. pouze v účetní evidenci v zůstatkové ceně 11.602.264,79
- 1.4. Finanční investice 5.900.000 Kč
(přehled uveden v př.č. 3)
- 1.5. Oběžná aktiva - nepřevádí se
- 1.6. Pohledávky 1.862.618,78 Kč
(přehled uveden v př.č. 4)
- 1.7. Finanční majetek 46.837,42 Kč
(přehled uveden v př.č. 5)
- 1.7.1. Dohadné účty 951.151,- Kč
(přehled uveden v př.č. 6)

Převod pasiv

1.8 Cizí zdroje uvedené v rozvaze (Úč POD 1 - 01) ke dni 31.5.1996
celkem 8.140.192,84 Kč

1.8.1. Dlouhodobé závazky 3.689.904,50 Kč
(přehled uveden v př.č. 7)

1.8.2. Krátkodobé závazky 4.450.288,34 Kč
z toho:

1.8.3. Závazky z obchodního styku 467.206,34 Kč

1.8.4. Závazky k zaměstnancům - nepřevádí se

1.8.5. Závazky ke státu - nepřevádí se

1.8.6. Jiné závazky (včetně závazků vůči oprávněným osobám) 3.983.082,00 Kč
(přehled a specifikace je uvedena v př.č. 8)

2. Závazky nezahrnuté v rozvaze

(označení, charakteristika, možné finanční dopady)

2.1. Závazky k náhradě škod (podle zákoníku práce apod.)

2.1.1. Hildegarda Szulik o 15.028 Kč za ztížení spol.
uplatnění a měsíční rentu 3.411 Kč od 1.8.1993 do 65
let věku

2.1.2. Kateřina Plačkováá o 38.480,- Kč a měsíční rentu 3.848,-
od 1.4.1995

2.2. Přehled vedených a k datu převodu neuzavřených soudních
sporů mimo soudní spory s oprávněnými osobami

2.2.1. Tvrdý Walter o zaplacení nájmu a rekultivaci pozemků
p.č.850 a 860/1 v kú Koblov

2.3. Ostatní závazky blíže nespecifikované - pracovníci se ZPS
viz příloha č.9

3. Závazky k oprávněným osobám

(v delimitačním protokolu se uvedou jen ty závazky, které
odpovídají charakteru delimitace)

3.1. Rozhodnuté závazky k oprávněným osobám viz 1.8.6.

3.2. Nerozhodnuté závazky k oprávněným osobám - nepřevádí se

3.3. Restituční závazky v soudním řízení

- Paskuda Alfons a Edeltrauda

- Olšar Karel

- Bilík Josef

- Plaček Werner

- Looram Bettina

- Adamčík Richard

- Boček Jiří

- Plaček Jan

Podklady se předávají samostatně

3.4. Restituční závazky, kde oprávněná osoba nesouhlasí s
převodem závazků na PF ČR (z kap. 3.1.) - nepřevádí se

4. Práva a povinnosti vyplývající z uzavřených smluv

4.1. Přehled hospodářských smluv - nepřevádí se

4.2. Přehled nájemních smluv - předmětem převodu je nájemní
smlouva mezi ZP Hať s.p. a Cigánem Eduardem o držení
živého inventáře ze dne 1.3.1996

4.3. Ostatní druhy (pracovní smlouvy apod.) uvede se předmět smlouvy a její evidenční číslo, název (jméno) nájemce, dodavatele apod., doba nájmu nebo plnění, výše nájmu, nebo jiné platby - nepřevádí se

5. Jiná práva, povinnosti a závazky, která mají vztah k předávanému majetku

5.1. Převádí se nesplacené půjčky poskytnuté zaměstnancům z FKSP a uvedené v příloze č.10

6. Ostatní ujednání

6.1. Přejímající organizace odpovídá za to, že budou vyrozuměny všechny organizace dotčené změnami, jež vyplývají z delimitačního protokolu.

6.2. Přejímající organizace přebírá veškerá práva a závazky, vztahující se k přejímanému majetku i pokud nejsou v tomto delimitačním protokolu jmenovitě uvedena.

6.3. Vyskytnou-li se po podepsání tohoto protokolu rozpory, nebo připomínky, budou projednány dodatečně a dohoda o jejich řešení bude zahrnuta do dodatku k delimitačnímu protokolu.

6.4. Delimitační protokol je vyhotoven v 5 výtiscích, z nichž
obdrží
1 výtisk předávající
1 výtisk přejímající
1 výtisk ÚO MZe ČR
1 výtisk odbor 2010 MZe ČR

7. Přehled příloh, které jsou nedílnou součástí delimitačního protokolu :

7.1. Rozvaha Úč POD 1 - 01 za státní podnik celkem ke dni účinnosti převodu

7.2. Rozvaha Úč POD 1 - 01 na majetek, práva, pohledávky a závazky, které jsou předmětem převodu. (Rozvaha bude vypracována ke dni účinnosti převodu).

7.3. Příloha č. 1 - přehled nemovitého majetku

Příloha č.2a - přehled nemovitého majetku

Příloha č.2b - přehled ostatního movitého majetku

Příloha č. 3 - přehled finančních investic

Příloha č. 4 - přehled pohledávek

Příloha č. 5 - přehled finančního majetku

Příloha č. 6 - přehled dohadných účtů

Příloha č. 7 - přehled dlouhodobých závazků

Příloha č. 8 - přehled krátkodobých závazků v členění podle delimitačního protokolu

Příloha č. 9 - ostatní závazky nespecifikované

Příloha č.10 - Přehled nesplacených půjček z FKSP

Příloha č.11 - souhlas zakladatele státního podniku s delimitačním protokolem

V Šilheřovicích dne 10.7.1996

ZEMĚDĚLSKÝ PODNIK HAŤ s.p.
(se sídlem)
747 15 ŠILHEŘOVICE 225
tel.: 97 54 113

.....
předávající

ZEMĚDĚLSKÝ PODNIK ROHOV, s.p.
sídlo: Šilheřovice 225, PSČ 747 15
IČO: 42864127 DIČ 384-42864127

.....
přejímající

Ministerstvo zemědělství ČR
Územní odbor Opava
Horní náměstí 2
746 57 Opava

Příloha č. 1 nemovitý majetek

 Stred. | Ucet | T | Obo | Karta IM | Nazev inv. majetku | Ustupni cena | Opravky uc. | Zust. cena u.

1 021100 1 801	11131 SPRAVNI BUDOVA	868378.01	343733.18	524644.83
1 021100 1 811	15361 Ocel. pristresek Hat	626030.00	69010.22	557019.78
1 021100 1 812	1144 UPRAVNA VODY	223337.91	102329.78	121008.13
1 021100 1 812	11110 STODOLA	454597.80	454597.80	0.00
1 021100 1 812	11111 VEPRIN	558466.71	558466.71	0.00
1 021100 1 812	11120 KRAVIN 96-7	756020.04	528381.30	227638.74
1 021100 1 812	11122 Kravin	663590.50	478014.89	185575.61
1 021100 1 812	11123 HOVEZI ZIR	487553.44	304860.62	182692.82
1 021100 1 812	11124 KONIRNA DREV.	521138.33	521138.33	0.00
1 021100 1 812	11125 DILNY	298725.51	152434.24	146291.27
1 021100 1 812	11132 KULNA NA SENO	432550.00	192740.71	239809.29
1 021100 1 812	11133 KRAVIN 170	2653851.81	1335489.16	1318362.65
1 021100 1 812	11134 GARAGE	298725.51	151936.36	146789.15
1 021100 1 812	11135 HOSP. BUDOVA	47582.90	23705.53	23877.37
1 021100 1 812	11137 TELETRNIK	1262454.35	642082.99	620371.36
1 021100 1 812	15346 HALA NA STROJE	1325264.00	290306.63	1034957.37
1 021200 2 813	11163 SENAZNI VEZE	11478266.82	6149228.45	5329038.37
1 021200 2 814	11148 ZUMPA	1913856.90	1096210.82	817646.08
1 021200 2 814	11164 POLNI HNOJISTE	40279.00	17349.07	22929.93
1 021200 2 815	11159 CERP. STAN PHM	1725086.00	354570.76	1370515.24
1 021200 2 815	15359 MOST. VAHA 30 T	118042.12	51982.12	66060.00
1 021200 2 822	11149 KOMUN. A KANAL	232670.00	31865.30	200804.70
1 021200 2 822	11162 ROZKOVSKA CESTA	2101447.15	828463.61	1272983.54
1 021200 2 822	15347 KOMUNIK. A ZP. PL.	1720948.00	651200.08	1069747.92
1 021200 2 822	15353 R-POL. CESTA HAT.	246400.00	41208.13	205191.87
1 021200 2 823	11158 KOMUN. U PHM	1198980.00	164143.40	1034836.60
1 021200 2 827	11150 VODOVOD VNEJ.	176797.92	55052.23	121745.69
1 021200 2 827	11152 VENK. ROZVOD EL.	172551.63	90810.10	81741.53
1 021200 2 828	11154 PRIPOJKA K TRAFU	79849.00	70825.68	9023.32
021200		45850.84	45850.84	0.00
022200		9772758.56	3499532.14	6273226.42
1		0.00	0.00	-0.00
EL KEM		21251025.38	9648760.59	11602264.79
		21251025.38	9648760.59	11602264.79

tyto nemovitosti se převádí na přejímajícího s tím, že nadále zůstávají ve správě PF ČR

Příloha č.2a

Na základě tohoto delimitačního protokolu přechází na ZP Rohov s.p. :

a)

Pozemky p.č. 1696/5 zast. pl. - dvůr o výměře 11.624 m², 1696/10 vodní pl. - vodní nádrž umělá o výměře 75 m², 1696/11 zast.pl. bez domu o výměře 2.570 m² a p.č.1696/12 zast.pl. bez stavby o výměře 515 m² zapsané u katastrálního úřadu v Opavě na LV č.18 pro kú Hať.

Uvedené pozemky budou v souladu s privatizačním projektem bezúplatně převedeny do vlastnictví obce Hať

b)

Obytný dům č.p.301 a hosp. budova postavené na části pozemku p.č.1802/1 v kú Hať označené v GP č. 394 / 5459 / 94 - G ze dne 7.6.1995 jako pozemky p.č.1802/5 a 1802/6

Obytný dům, hospodářská budova a uvedené pozemky případnou po dodatečném zápisu staveb do katastru nemovitostí jako majetek ČR do správy PF ČR a budou použity k vypořádání restitučních nároků.

v Šilheřovicích dne 10.7.1996

ZEMĚDĚLSKÝ PODNIK HAŤ s.p.

(se sídlem)

747 15 ŠILHEŘOVICE 225

tel: 07 54 113

Předávající

ZEMĚDĚLSKÝ PODNIK ROHOV, s.p.

sídlo: Šilheřovice 225, PSČ 747 15

IČO: 42864127 DIČ 384-42864127

-1-

Přejímající