

ROZHODNUTÍ A OZNÁMENÍ ZADAVATELE O VÝBĚRU DODAVATELE

veřejné zakázky zadávané v rámci zavedeného dynamického systému podle § 141 zákona
č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

Název výzvy:	MSK/7_BR_Spálené_pozemky
Č.j. / Spis. zn.:	SPU 045913/2026 / SP751/2026-571101
UID dokumentu:	spudms00000016351033
Zakázka je zadávána v zavedeném nákupním systému (dále také jen „DNS“)	DNS 10 – Vypracování znaleckých posudků pro ocenění nemovitostí
Evidenční číslo DNS ve VVZ:	Z2025-035258
Druh veřejné zakázky:	služby

Identifikace zadavatele

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Moravskoslezský kraj
Sídlo:	Libušina 502/5, 702 00 Ostrava
Zastoupený:	Ing. Svatavou Maradovou, MBA, ústřední ředitelkou
Osoba pověřená podpisem smlouvy:	Ing. Kateřina Neumanová, ředitelka KPÚ pro Moravskoslezský kraj
IČO / DIČ	01312774 / CZ 01312774
Internetová adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz
ID Datové schránky:	z49per3
Druh veřejné zakázky:	služby

Jako osoba, která je oprávněná jednat za zadavatele Českou republiku – Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Moravskoslezský kraj, vydávám na základě zadávání veřejné zakázky v rámci zavedeného dynamického systému, na základě výsledků hodnocení

r o z h o d n u t í

o výběru dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Vybraný dodavatel:

Jméno a příjmení / Název:	Oceňovací a znalecká kancelář s.r.o.
Adresa:	Václavské nám. 832 11000 Praha
IČO:	26869004
Právní forma:	s.r.o.

Odůvodnění výběru:

Nabídka vybraného dodavatele je nejvýhodnější nabídkou. Dodavatel splnil veškeré podmínky stanovené zadavatelem ve výzvě k podání nabídek na veřejnou zakázku zadávanou v DNS.

I. Seznam hodnocených nabídek:

Pořadí	Název účastníka	IČO	Adresa	Datum doručení
1.	Oceňovací a znalecká kancelář s.r.o.	26869004	Václavské nám. 832 11000 Praha	24. 1. 2026 07:58
2.	qdq services, s.r.o.	26878313	Bílovecká 1162/167 74706 Opava	9. 2. 2026 22:44
3.	Ing. MARTIN MÜLLER	65753844	Vrchlického 419/8 59101 Žďár nad Sázavou	10. 2. 2026 08:26

II. Popis hodnocení a výsledek hodnocení (pořadí) nabídek účastníků v zadávání veřejné zakázky v rámci zavedeného nákupního systému, jejichž nabídka byla zadavatelem zařazena do hodnocení.

Pro zadání veřejné zakázky zadávané v DNS zadavatel stanovil v rámci hodnocení dle ekonomické výhodnosti nabídky tato kritéria hodnocení:

Název hodnoticího kritéria	Váha %
Nabídková cena v Kč bez DPH	80
Termín vyhotovení znaleckého posudku	20

Výsledek hodnocení:

Pořadí nabídek	Název účastníka	Součet redukováných hodnot %
1.	Oceňovací a znalecká kancelář s.r.o.	100,000
2.	qdq services, s.r.o.	95,111
3.	Ing. MARTIN MÜLLER	66,394

Hodnocení bylo provedeno automaticky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, ve kterém dodavatelé museli před odesláním nabídky vyplnit hodnoty jednotlivých kritérií.

Poučení

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru dodavatele stěžovateli.

Zadavatel může uzavřít smlouvu v době podle § 246 odst. 1 písm. a) až c) zákona (§ 141 odst. 5 zákona).

V Ostravě dne dle el. podpisu

„elektronicky podepsáno“

Ing. Kateřina Neumanová

ředitelka KPÚ pro Moravskoslezský kraj

Příloha: Hodnocení přijatých nabídek

Hodnocení přijatých nabídek:

Pořadí	Název účastníka	IČO	Adresa	Název kritéria	Jednotka kritéria	Hodnota kritéria	Hodnocení %
1.	Oceňovací a znalecká kancelář s.r.o.	26869004	Václavské nám. 832 11000 Praha	Nabídková cena v Kč bez DPH	Kč bez DPH	8900	100,000
1.	Oceňovací a znalecká kancelář s.r.o.	26869004	Václavské nám. 832 11000 Praha	Termín vyhotovení znaleckého posudku	Kalendářní den	32	100,000
2.	qdg services, s.r.o.	26878313	Bílovecká 1162/167 74706 Opava	Nabídková cena v Kč bez DPH	Kč bez DPH	9000	95,111
2.	qdg services, s.r.o.	26878313	Bílovecká 1162/167 74706 Opava	Termín vyhotovení znaleckého posudku	Kalendářní den	40	95,111
3.	Ing. MARTIN MÜLLER	65753844	Vrchlického 419/8 59101 Žďár nad Sázavou	Nabídková cena v Kč bez DPH	Kč bez DPH	14800	66,394
3.	Ing. MARTIN MÜLLER	65753844	Vrchlického 419/8 59101 Žďár nad Sázavou	Termín vyhotovení znaleckého posudku	Kalendářní den	35	66,394