

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

veřejné zakázky malého rozsahu s názvem:

PD a DP PSZ Kostomlaty pod Milešovkou

Tato veřejná zakázka je ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), veřejnou zakázkou malého rozsahu, na kterou se vztahuje výjimka dle § 31 zákona.

Identifikace zadavatele

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Sídlo:	Husitská 1071/2, 415 02 Teplice
Zastoupený:	Mgr. Jaroslavou Kosejkovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
Kontaktní osoba	Ing. Veronika Pavlíčková veronika.pavlickova1@spu.gov.cz ; Tel: 725 002 577
IČO / DIČ	01312774 / CZ 01312774
Internetová adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz
ID Datové schránky:	z49per3
Č.j. / Spis. zn.:	SPU 032302/2026/508101/Pav / SP6683/2025-508101
UID dokumentu:	spudms00000016319154
Druh veřejné zakázky:	Služby

Oznamujeme Vám, že dne 02.02.2026 pod č. j. SPU 032330/2026/508101/Pav rozhodla Mgr. Jaroslava Kosejková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, v rámci výše uvedené veřejné zakázky na základě provedeného výběrového řízení, o výběru dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název / jméno a příjmení	Ing. Josef Bureš
sídlo	Pecínovská 79, Pecínov, 271 01 Nové Strašecí
právní forma	Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona
IČO:	486 85 267

Odůvodnění výběru:

Nabídky na předmětnou veřejnou zakázku podali ve stanovené lhůtě, tj. 07.01.2026 do 09:00 hod. 4 dodavatelé.

I. Seznam hodnocených nabídek:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno a příjmení	Ing. Josef Bureš
Sídlo:	Pecínovská 79, Pecínov, 271 01 Nové Strašecí
Právní forma:	Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona
IČO:	486 85 267

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno a příjmení	B-PROJEKTY Teplice s.r.o.
Sídlo:	Kollárova 1879/11, 415 01 Teplice
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	017 82 975

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno a příjmení	ARAKI s.r.o.
Sídlo:	č.p. 24, 252 26 Choteč
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	211 66 668

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno a příjmení	PROJEKTY CHLADNÝ s.r.o.
Sídlo:	Školská 689/20, Nové Město, 110 00 Praha 1
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	108 84 548

II. Seznam nabídek, které nesplnily podmínky účasti ve výběrovém řízení včetně odůvodnění

Všechny nabídky splnily podmínky účasti ve výběrovém řízení.

III. Popis hodnocení a výsledek hodnocení (pořadí) nabídek účastníků výběrového řízení, jejichž nabídka byla zadavatelem zařazena do hodnocení.

Ekonomická výhodnost byla hodnocena v souladu s čl. 6 Výzvy k podání nabídek podle níže uvedených kritérií hodnocení. Jednotlivá kritéria hodnocení stanovuje zadavatel takto:

Poř. č.	Kritérium hodnocení	Váha (v %)
1.	Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH	80
2.	Délka záruční doby	10
3.	Délka období pro bezplatnou aktualizaci	10

Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH

Kritérium „Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH“ bude hodnoceno tak, že nabídce s nejnižší celkovou nabídkovou cenou bude přiděleno plných 100 bodů. Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce:

$$\frac{\text{Nejnižší celková nabídková cena v Kč bez DPH}}{\text{Hodnocená celková nabídková cena v Kč bez DPH}} \times 100 \text{ (bodů)}$$

Bodové hodnocení dílčího kritéria bude vynásobeno vahou daného kritéria.

Délka záruční lhůty (v celých měsících)

Kritérium „Délka záruční lhůty“ (v celých měsících) bude hodnoceno tak, že nabídce s nejdelší záruční lhůtou bude přiděleno plných 100 bodů. Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejvhodnější nabídce.

Bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce:

$$\frac{\text{Hodnocená délka záruční doby (v celých měsících)}}{\text{Nejdelší nabízená záruční doba (v celých měsících)}} \times 100 \text{ (bodů)}$$

Bodové hodnocení dílčího kritéria bude vynásobeno vahou daného kritéria.

Délka období pro bezplatnou aktualizaci (v celých měsících)

Kritérium „Délka období pro bezplatnou aktualizaci“ (v celých měsících) bude hodnoceno tak, že nabídce s nejdelší délkou období pro bezplatnou aktualizaci bude přiděleno plných 100 bodů. Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru

hodnoty hodnocené nabídky k nejvhodnější nabídce.

Bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce:

$$\frac{\text{Hodnocená délka období pro bezplatnou aktualizaci (v celých měsících)}}{\text{Nejdelší nabízená délka období pro bezplatnou aktualizaci (v celých měsících)}} \times 100 \text{ (bodů)}$$

Bodové hodnocení dílčího kritéria bude vynásobeno vahou daného kritéria.

Sestavení celkového pořadí

Body za jednotlivá kritéria hodnocení budou sečteny a jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka bude označena nabídka s nejvyšším počtem bodů.

Pořadí nabídek								
Obchodní firma / název / jméno a příjmení	IČO	Výše nabídkové ceny bez DPH	Bod y	Délka záruční doby	Bod y	délka období pro bezplatnou aktualizaci (v měsících)	Bod y	Pořadí nabídky
Ing. Josef Bureš	48685267	586 000,00	80	96	10	72	10	1
B-PROJEKTY Teplice s.r.o.	01782975	634 350,00	74	60	6	36	5	4
ARAKI s.r.o.	21166668	594 500,00	79	96	10	72	10	2
PROJEKTY CHLADNÝ s.r.o.	10884548	600 000,00	78	60	6	12	2	3

IV. Odůvodnění výběru

S ohledem na podmínky účasti ve výběrovém řízení, které byly uvedeny ve výzvě k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (podmínky kvalifikace, technické podmínky, obchodní nebo jiné smluvní podmínky nebo zvláštní podmínky), osoba zastupující zadavatelský útvar posoudila splnění těchto podmínek u vybraného dodavatele.

Komise hodnotila včas a řádně doručené a uzavřené nabídky. Hodnocení obsahu nabídek probíhalo dle kritérií hodnocení, která byla předem stanovena v bodu 6. výzvy, tj. rozhodující byla ekonomická výhodnost podle více kritérií hodnocení.

Osoba zastupující zadavatelský útvar posoudila prokázání splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení výše uvedeného účastníka výběrového řízení a konstatuje, že předložená nabídka požadované podmínky splňuje.

Osoba zastupující zadavatelský útvar se dále zabývala prověřením, zda posuzovaný dodavatel není ve střetu zájmů. Dodavatel předložil v nabídce Čestné prohlášení dodavatele ke střetu zájmů. Osoba zastupující zadavatelský útvar konstatuje, že neshledala u posuzovaného dodavatele střet zájmů.

Na základě prokázání splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení komise doporučuje osobě oprávněné rozhodnout zadat realizaci veřejné zakázky tomuto dodavateli: Ing. Josef Bureš.

V této souvislosti vyzýváme vybraného dodavatele k předložení ověřené kopie pojistné smlouvy před podpisem smlouvy v termínu nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne doručení tohoto oznámení o výběru dodavatele.

S pozdravem

V Teplicích, dne dle el. podpisu

"elektronicky podepsáno"

.....

Mgr. Jaroslava Kosejková

ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj