

DODATEK č. 5

ke SMLouvĚ O DíLO (dále jen „Smlouva“) KoPÚ Šenov u Nového Jičína č.: 921-2018-571101, 181013 ze dne 22. 08. 2018

(dále jen „**Dodatek**“)

uzavřený

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ust. § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“)

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774,

Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, na adrese Libušina 502/5,
702 00 Ostrava (dále jen „KPÚ pro MSK“)

Pobočka Nový Jičín, na adrese Husova 2003/13, 741 01 Nový Jičín

Zastoupený: **Ing. Kateřinou Neumanovou**,
ředitelkou KPÚ pro MSK

Ve smluvních záležitostech zastoupený: **Ing. Kateřinou Neumanovou**,
ředitelkou KPÚ pro MSK

V technických záležitostech zastoupený: Ing. Tomášem Hořelickou,
vedoucím pobočky Nový Jičín
Bc. Radmilou Kutáčovou

Kontaktní údaje:

Tel.: xxx
E-mail: xxx
ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 3723001/0710
IČ: 01312774
DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(dále jen „**Objednatel**“)

a

(2)

Geocentrum, spol. s r.o.

se sídlem tř. Kosmonautů 1143/8b, 779 00 Olomouc

Zastoupený: Ing. Petrem Liškou,
jednatel společnosti

Ve smluvních záležitostech zastoupený: Ing. Petrem Liškou,
jednatel společnosti

V technických záležitostech zastoupený: **xxx**

Kontaktní údaje:

Tel.: xxx
 E-mail: xxx
 ID datové schránky: 6ejp63k

Bankovní spojení:

KB, a.s.
 Číslo účtu: 59309811/0100
 IČ: 47974460
 DIČ: CZ47974460

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 5.

Čl. I.**Předmět dodatku**

Předmětem dodatku je nepodstatná změna závazku ze Smlouvy, jejíž potřeba vyvstala v průběhu plnění díla. Změna spočívá ve změně údajů Smluvních stran a změně termínů předání dílčí části.

Změna termínů předání dílčí části:

Dodatkem se mění termíny předání k akceptačnímu řízení níže uvedená dílčí část:

	Dílčí část	Původní termín	Nový termín
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	31. 1. 2026	30.4.2026

Uvedená změna se promítla do položkového výkazu činností s časovým harmonogramem prací, který je součástí tohoto dodatku.

Odůvodnění

V rámci zpracování návrhu nového uspořádání pozemků v rámci KoPÚ Šenov u Nového Jičína byly předloženy návrhy umístění pozemků pro hospodařící subjekt a současně většinového vlastníka (cca 40% výměry) dotčených pozemků, Veterinární univerzity Brno (LV 4133, 4382, 4641, 5068, 5192, 5231 a 5273). Tento vlastník trval na úpravě návrhu tak, aby reflektoval lokality, na nichž vykonává zemědělskou činnost. Zároveň byla podaná informace o procesních krocích, které jsou nezbytné pro schválení (podepsání) soupisů návrhu. Schvalování proběhne na jednání univerzitního senátu v průběhu měsíců března – dubna 2026.

Dodatek je uzavřen v souladu s ust. § 222 odst. 6 ZZVZ. Provedená změna závazku ze Smlouva, resp. změna termínu dílčí části 3.5.2 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona je změnou nepodstatnou, která vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a je nezbytná k dokončení díla. Prodlení s provedením dílčích částí díla není způsobeno zaviněným prodlením zhotovitele.

Na základě výše uvedených skutečností dochází ke změně termínů odevzdání uvedených dílčích částí tak, aby bylo možné veškeré činnosti včas a řádně provést.

Čl. II.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Položkový výkaz činností.
3. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit tento Dodatek v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („**ZRS**“). Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
4. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS.

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tento Dodatek vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

**Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad
pro Moravskoslezský kraj**

Místo: Ostrava
Datum: 28.01.2026

Geocentrum, spol. s r.o.

Místo: Olomouc
Datum: 28.01.2026

„elektronicky podepsáno“

Ing. Kateřina Neumanová
ředitelka KPÚ

„elektronicky podepsáno“

Petr Liška
jednatel společnosti

Za správnost: Ing. Jiří Kašný

Příloha č. 1 - Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností - Příloha č. 1 k Dodatku č. 5 Smlouvy o dílo - KoPÚ Šenov u Nového Jičína

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	27	1 000	27 000	31.8.2019
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	3	5 000	15 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	826	830	685 580	31.8.2019
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	10	2 500	25 000	
3.4.3.	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	0	2 500	0	31.5.2020
	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	209	3 300	689 700	31.5.2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	7	7 000	49 000	31.5.2020
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	2 500	0	31.5.2020
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	850	290	246 500	30.11.2019
	Studie odtokových poměrů	ha	0	1 000	0	30.11.2019
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	832	334	277 888	30.09.2023
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					2 015 668	
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	832	920	765 440	30.4.2025
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	90	1 380	124 200	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	160	1 150	184 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	20	3 450	69 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	832	920	765 440	30.4.2026
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	11 500	23 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1 931 080	
3.6.	Mapové dílo	ha	832	345	287 040	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					287 040	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	2 015 668 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	1 931 080 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	287 040 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	4 233 788 Kč
DPH 21% v Kč	889 095 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	5 122 883 Kč

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad
pro Moravskoslezský kraj

Místo: Ostrava

Datum: 28.01.2026

Geocentrum, spol. s r.o.

Místo: Olomouc

Datum: 28.01.2026

"elektronicky podepsáno"

.....

Ing. Kateřina Neumanová
ředitelka KPÚ

"elektronicky podepsáno"

.....

Petr Liška
jednatel společnosti