

## DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. objednatele 1288-2015-505101, ze dne 25.11.2015

na „Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Závašín u Bělčic“

uzavřený

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

(dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

**Objednatel:**

Česká republika - Státní pozemkový úřad,  
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj

Fakturační adresa:

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a,  
130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774

zastoupený:

Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc.  
ředitelkou KPÚ pro Jihočeský kraj

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:  
v technických záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.  
Ing. Richard Valný, vedoucí Pobočky Strakonice  
Ing. Miroslav Kinkor, odborný referent Pobočky  
Strakonice

Adresa:

Palackého náměstí 1090, 386 01 Strakonice

Tel.:

+420 383 311 710

E-mail:

strakonice.pk@spucr.cz

ID DS:

z49per3

Bankovní spojení:

ČNB

Číslo účtu:

3723001/0710

IČ:

01312774

DIČ:

není plátcem DPH

dále jen „objednatel“

**Zhotovitel:**

Sdružení AREA G.K spol. s r.o. a Ing. Jan Hoška

Účastník sdružení (reprezentant):

**AREA G.K. spol. s r.o.**

sídlo:

U Elektry 650, 198 00 Praha 9

zastoupený:

Milanem Novým, jednatelem

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

Milan Nový

v technických záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Kateřina Rappová

Tel.:

+420 266 610 667

E-mail:

area@area.cz

ID DS:

jyem6ry

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s.

Číslo účtu:

19-4040960207/0100

IČ:

25094459

DIČ:

CZ25094459

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: u Městského soudu, oddíl C, vložka 49143

Účastník sdružení:

**Ing. Jan Hoška**

sídlo:

Třebíčského 649/II, 377 01 Jindřichův Hradec

zastoupený:

Ing. Janem Hoškou

Tel.:

+420 384 362 432

E-mail:

info@hokojh.cz

IČ:

13498967

DIČ:

CZ5609151020

dále jen „**zhotovitel**“.

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: Ing. Jan Hoška

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřických činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ a vytýčení pozemků: Ing. Kateřina Rappová

**Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo na základě výsledku zadávacího řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“):**

#### **Čl. I. - Úvodní ustanovení**

- 1.1. Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 25.11.2015 Smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavázal k provedení díla s názvem „**Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Závěšín u Bělčic**“ a objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě (dále jen „Smlouva“).

#### **Čl. II. - Předmět dodatku**

- 1.2. Objednatel z důvodu administrativní chyby **upravuje termíny ukončení dílčích částí 3.1.2. - Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty, 3.1.2. - Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech, 3.2.1. - Vypracování plánu společných zařízení, 3.2.1.1. - Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků, 3.2.1.1. - Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření, 3.2.1.2. - Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty, 3.2.1.3. - Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami a 3.2.1.4. - Potřebné podélné a příčné profily vodohospodářských PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami v Příloze ke Smlouvě o dílo – KoPÚ Závěšín u Bělčic.**

**Tímto dodatkem se mění termíny uvedené v Příloze ke Smlouvě o dílo – KoPÚ Závěšín u Bělčic.**

#### **Původní znění:**

3.1.2. - Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty  
– termín ukončení 31.11.2016

3.1.2. - Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech  
– termín ukončení 31.11.2016

3.2.1. – Vypracování plánu společných zařízení – termín ukončení 31.1.2017

3.2.1.1. – Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků – termín ukončení 31.1.2017

- 3.2.1.1. – Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření - termín ukončení 31.1.2017  
3.2.1.2. – Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty - termín ukončení 31.1.2017  
3.2.1.3. – Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami - termín ukončení 31.1.2017  
3.2.1.4. – Potřebné podélné a příčné profily vodohospodářských PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami - termín ukončení 31.1.2017

**Nové znění výkazu činností je Přílohou tohoto dodatku.**

### Čl. III. - Závěrečná ustanovení

- 3.1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nedotčena.  
3.2. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.  
3.3. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.  
3.4. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetli, a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích dne 20.1.2016

**Za objednatele:**

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj  
Rudolfovská 80  
370 01 České Budějovice (4)

Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Jihočeský kraj

V Praze

dne 20.1.2016

**Za zhotovitele:**

**AREA** (4)  
G. K. spol. s r.o.  
U Elektry 650, Praha 9, 198 00  
tel./fax: 266 610 667  
nič. CZ25084459

Milan Nový  
reprezentant sdružení AREA G.K. spol. s r.o.  
a Ing. Jan Hoška

V Českých Budějovicích dne 20.1.2016

**V technických záležitostech:**

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj  
Pobočka Strakonice  
Palackého nám. 1090  
386 01 Strakonice (2)

Ing. Richard Valný  
vedoucí Pobočky Strakonice

Příloha:

1. Příloha k Dodatku č. 1-KoPÚ Závišín u Bělčic



## Příloha k Dodatku č. 1 - KoPÚ ZÁVIŠÍN U BĚLČIC

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>3.1.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	8	800	6 400	30.5.2016
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	7	1 800	12 600	30.5.2016
3.1.2.	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU mimo trvalé porosty	ha	277	500	138 500	30.11.2016
	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU v trvalých porostech	ha	460	600	276 000	30.11.2016
3.1.3.	Rozbor současného stavu	ha	737	200	147 400	31.1.2017
	Vodohospodářská studie	ha	0	5 000	0	31.1.2017
3.1.4.	Upřesnění obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPU, geometrické plány na upřesněný obvod KoPU, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	74	1 800	133 200	31.3.2017
3.1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona, včetně potřebných geometrických plánů na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle §2 zákona	100 bm	405	900	364 500	31.3.2017
3.1.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	737	300	221 100	31.5.2017
<b>Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč</b>					1 299 700	<b>31.5.2017</b>
<b>3.2.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	737	300	221 100	31.7.2017
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků	100 bm	30	1 000	30 000	31.7.2017
	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření	ha	15	4 000	60 000	31.7.2017
3.2.1.2.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	110	800	88 000	31.7.2017
3.2.1.3.	Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	95	300	28 500	31.7.2017
3.2.1.4.	Potřebné podélné a příčné profily vodohospodářských PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	20	300	6 000	31.7.2017
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	331	420	139 020	30.4.2018
3.2.3.	Předložení kompletní dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	3	3 000	9 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč</b>					581 620	<b>30.6.2018</b>
<b>3.3</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	737	250	184 250	do 3 měsíců nabytí PM 1.R
<b>Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>					184 250	

<b>3.4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM</b> Vytyčování hranic pozemků dle zapsané DKM v souladu s §87 až §92 vyhl.č. 357/2013 Sb.	100 bm	1100	120	132000	nejpozději do 1.10. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč</b>				132000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč	1 299 700 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	581 620 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	184 250 Kč
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	132 000 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>2 197 570 Kč</b>
DPH 21% v Kč	461 490 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>2 659 060 Kč</b>

V Českých Budějovicích dne 20.1.2016

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj  
Za objednatele:  
Rudolfovská 80  
370 01 České Budějovice

Ing. Eva Schmidtmajerová CSc.  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj

V Praze dne 20.1.2016

Za zhotovitele:

**AREA**  
G. K. spol. s r.o.  
U Elektrů 650, Praha 9, 198 01  
tel./fax: 266 610 667  
IČ: CZ25094459

Milan Nový,  
reprezentant sdružení