

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1

Nadlimitní veřejné zakázky na služby zadávané v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon").

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj
Sídlo:	Blanická 383/1, 779 00 Olomouc
Zastoupený:	JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj
Kontaktní osoba:	Ing. Bc. Zdeněk Bořil, DiS., e-mail: z.boril@spu.gov.cz
IČ:	01312774
DIČ:	CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	JPÚ Mikulovice u Jeseníka
Sp. značka / č.j.:	SP9682/2025-521101 / SPU 017231/2026/121/Bo
UID dokumentu:	spudms00000016287548
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj jako zadavatel výše uvedené veřejné zakázky, na základě písemné žádosti dodavatele poskytuje v souladu s § 98 zákona, následující vysvětlení zadávací dokumentace:

Přesné znění žádosti dodavatele:

Dotaz č. 1

V souvislosti s přípravou nabídky na výše uvedenou veřejnou zakázku Vás žádám o upřesnění a doplnění zadávací dokumentace o následující body:

- 1) prosím o přesnou a konkrétní specifikaci jaká protipovodňová opatření budou muset být navržena; v případě suché nádrže Vás žádám o přesnou a konkrétní specifikaci, jak požadujete stanovit neškodný průtok (konkrétní profil, způsob zaměření, postup výpočtu a postup stanovení povodňových škod)
- 2) stanovení ceny pro zhotovení DTR na navržená opatření ze studie odtokových poměrů je možné, až budou výstupy k dispozici a dnes nelze stanovit a nacenit rozsah prací
- 3) prosím o přesnou specifikaci typů a počtů společných zařízení dle položkového výkazu 6.3.1 i)c)

Odpověď:

Zadavatel obecně sděluje, že v Položkovém výkazu výměr, je u položek 6.3.1 i) b) a 6.3.1 i) c) uvedeno: *Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet Měrných jednotek, zadavatel proto stanoví v Zadávací dokumentaci počet Měrných jednotek kvalifikovaným odhadem.*

Zadavatel dále uvádí:

- 1) V současné chvíli není možné predikovat jaká protipovodňová opatření budou muset být navržena. V položkovém výkazu výměr je uveden odhad jednotek, který bude dle potřeby upraven, a to jako vyhrazená změna uvedená v bodě 17.4. a následujících smlouvy o dílo.
- 2) Při stanovení jednotkové ceny pro zhotovení DTR je nutné provést kvalifikovaný odhad. Připravovaná Studie odtokových poměrů v lesích bude sloužit jako jeden z podkladů pro zpracování PSZ. Předpokládaný termín pro odevzdání PSZ je rok 2028. Takže po ukončení přípravných prací (smluvní termín 11/2027) bude možné upřesnit skutečný počet měrných jednotek položek 6.3.1 i) b) a 6.3.1 i) c) a bude postupováno dle příslušných ustanovení smlouvy, které změny počtu měrných jednotek řeší.
- 3) Přesná specifikace typů a počtů společných zařízení v současné době nelze provést, neboť to závisí mimo jiné na hydrologických poměrech, geologických poměrech a dalších datech, která v tuto chvíli neznáme. Kromě klasických opatření na zadržení vody v krajině (přehrážka, nádrže), předpokládáme i větší počet drobných opatření pro zadržení vody v krajině např. rekultivace svážnic (metoda jáma, hráz, jáma), úpravu odtokových poměrů lesních a polních cest (rušení příkopů, doplnění propustků apod.) tedy opatření obnovující plošný odtok vody z území, a tedy obnovení funkcí lesa a zemědělské půdy při zadržení vody v krajině.

V Olomouci dne 19.01.2026

„elektronicky podepsáno“

.....
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Olomoucký kraj