

DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ ZÁVAZKŮ

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj

na adrese: Hroznová 17, 603 00 Brno

IČO: 01312774

bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: 3723001/0710

zastoupená: Ing. Pavlem Zajíčkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Axomer s.r.o.

se sídlem: Pražská 675/10, 642 00 Brno

IČO: 02165325, DIČ: CZ02165325

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,

spisová značka oddíl C, vložka 80457

bankovní spojení: Fio banka, a.s., číslo účtu: 2700508533/2010

zastoupená: Petrem Postráneckým, jednatelem

(dále jen „**Poskytovatel**“)

dnešního dne uzavřely tuto dohodu o vypořádání závazků

(dále jen „**Dohoda**“).

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Objednatel zahájil dne 20.10.2025 výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na poskytnutí služeb s názvem „**Oprava EZS pro KPÚ JmK 2025**“. Smluvní strany na základě výsledku výběrového řízení uzavřely formou akceptované objednávky ze dne 13.11.2025 smlouvu o dílo, která tvoří přílohu č. 1 této Dohody (dále jen „**Smlouva**“).
- 1.2 Na Smlouvu se vztahuje povinnost jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon

o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“). Objednatel konstatuje, že při aplikaci kontrolních mechanismů zjistil, že z důvodu administrativního pochybení Smlouva nebyla řádně uveřejněna ve smyslu podmínek dle § 5 odst. 1 zákona o registru smluv, a proto platí zákonná domněnka, že Smlouva byla zrušena od počátku v souladu s § 7 odst. 1 zákona o registru smluv.

- 1.3 Objednatel uzavírá tuto Dohodu s Poskytovatelem za účelem (i) předcházení hrozící újmy a/nebo případným soudním sporům, (ii) zachování všech práv Objednatele vyplývajících ze Smlouvy, včetně práv vyplývajících z případné odpovědnosti za vady, práv Objednatele na smluvní pokuty, případně na náhradu újmy a za účelem (iii) maximálního možného naplnění zásad 3E (hospodárnosti, účelnosti a efektivity). Objednatel uzavírá tuto Dohodu v souladu s příslušnými metodickými pokyny Digitální a informační agentury, jakožto správce registru smluv ve smyslu § 4 odst. 2 zákona o registru smluv.
- 1.4 Veškeré pojmy uvedené v této Dohodě budou vykládány v souladu s jejich definicí uvedenou ve Smlouvě.

2. PŘEDMĚT DOHODY

- 2.1 Poskytovatel provedl práce definované v Příloze č. 1 Smlouvy a dále ve Smlouvě. Objednatel uhradil za služby sjednanou cenu. Smluvní strany se dohodly, že si ponechají již poskytnutá plnění dle Smlouvy, která byla poskytnuta a uhrazena na základě platné, ale neúčinné Smlouvy. Výše poskytnutého plnění a jeho úhrada nejsou mezi smluvními stranami sporné. Smluvní strany se dohodly, že ujednání uvedená ve Smlouvě, včetně ujednání o převodu vlastnického práva, ujednání o odpovědnosti za vady, záruce za jakost, Záručním servisu, ujednání o smluvních pokutách a náhradě újmy, ujednání o ochraně informací a veškerá další ujednání uvedená ve Smlouvě, která mají podle Smlouvy trvat i po poskytnutí služby Poskytovatelem a zaplacení ceny Objednatelem, se v plné míře uplatní na vztah mezi Objednatelem a Poskytovatelem.
- 2.2 Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádí, že:
 - 2.2.1 Objednatel má vlastnické právo k poskytnuté službě.
 - 2.2.2 Objednatel řádně a včas zaplatil za provedené služby a nemá z tohoto titulu povinnost uhradit žádné další doplatky a další finanční plnění,
 - 2.2.3 Práva a povinnosti z odpovědnosti za vady, ze záruky za jakost a Záručního servisu dle specifikace uvedené ve Smlouvě se v plném rozsahu uplatní na Dílo zhotovené Zhotovitelem, přičemž pro zahájení běhu záruční doby je rozhodující dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla oprávněnou osobou na straně Objednatele.
 - 2.2.4 Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z Dohody, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným ve Smlouvě, budou splněna podle sjednaných podmínek.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

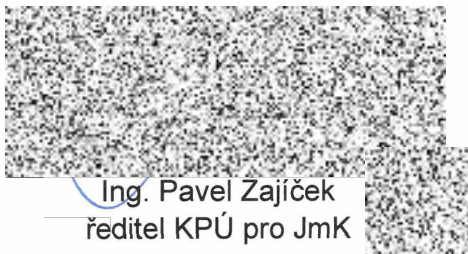
- 3.1 Smluvní strany závazkového vztahu podle Smlouvy jsou srozuměny se skutečností, že touto Dohodou bude odstraněna spornost vzájemných práv a povinností, která spočívala v plnění Poskytovatele na základě platné, ale dosud neúčinné smlouvy, které bylo Objednatelem zaplacené bez existence účinné Smlouvy. Dosavadní závazky smluvních stran ujednané ve Smlouvě nezanikají a neruší se, mění se pouze účinnost Smlouvy, která nabude účinnosti dodatečným uveřejněním v registru smluv s odvoláním na § 6 zákona o registru smluv.

- 3.2 Poskytovatel souhlasí s uveřejněním úplného znění této Dohody v registru smluv. Uveřejnění této Dohody prostřednictvím registru smluv zajistí Objednatel.
- 3.3 Smluvní strany se dohodly, že v souvislosti s neuveřejněním Smlouvy v registru smluv nemá žádná ze smluvních stran právo na náhradu újmy.
- 3.4 Práva a povinnosti smluvních stran touto Dohodou výslovně neupravené se řídí právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem a příslušnými právními předpisy souvisejícími.
- 3.5 Tato Dohoda představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Dohody. Tuto Dohodu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků.
- 3.6 Nedílnou součástí této Dohody tvoří příloha:
- objednávka ze dne 6.11.2025, č.j. SPÚ 456089/2025/Bí a její akceptace ze dne 13.11.2025

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

Objednatel

V Brně dne: 6.1.2026



Ing. Pavel Zajíček
ředitel KPÚ pro JmK

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Hroznová 17
603 00 Brno

4

Poskytovatel

V Brně dne: 6.1.2026

AXOMER s.r.o.

Pražská 675/10, 642 00 Brno

IČ: 021 65 325, DIČ: CZ02165325

web: www.axomer.cz



Petr Postránecký
jednatel Axomer s.r.o.

Za správnost vyhotovení: Mgr. Robert Bílek



Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 456089/2025/Bí
UID: spudms00000016109810
Spisová značka: SP9004/2025-523101

Vyřizuje.: Mgr. Robert Bílek
Tel.: 721751481
ID DS: z49per3
E-mail: robert.bilek1@spu.gov.cz

Datum: 6. 11. 2025

Axomer s.r.o.
Pražská 675/10
Bosonohy
642 00 Brno

SPU 456089/2025/Bí



000818475690

Objednávka opravy EZS

Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj u Vás objednává opravu elektronického zabezpečovacího systému v budově sídla objednatele, Hroznová 17, 603 00 Brno, a to dle Vaší nabídky ze dne 3.11.2025.

Cena prací včetně dopravy bude činit max. 151 774,00 Kč bez DPH.

Termín provedení prací: do 28.11.2025

Pro uzavření smluvního vztahu je třeba písemně potvrdit tuto objednávku (stačí na e-mailovou adresu robert.bilek1@spu.gov.cz).

Na faktuře bude uvedeno:

odběratel Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

konečný příjemce Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Hroznová 17, 603 00 Brno
IČO: 01312774, objednatel není plátcem DPH

Faktura bude mít splatnost nejméně 21 dnů, bude vystavena po ukončení a předání prací zhotovitelem a zaslána elektronicky na adresu: jihomoravsky.kraj@spu.gov.cz.

S pozdravem

„elektronicky podepsáno“

Ing. Pavel Zajíček
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

Bílek Robert Mgr.

Od: 
Odesláno: 13. listopadu 2025 21:13
Komu: Bílek Robert Mgr.
Předmět: Objednávka opravy EZS

Dobrý den

Potvrzuji přijetí objednávky na opravu systému EZS v objektu Hroznová 17, 603 00 Brno s termínem dokončení do 28.11.2025

S pozdravem

Petr Postránecký

Systémy inteligentního řízení a automatizace

Pražská 10, 642 00 Brno

IČ: 02165325 DIČ: 02165325

E-mail:  Tel: 