



AGROPROJEKT PSO, s.r.o.
Slavičkova 1/b, 638 00 Brno
www.agroprojektpso.cz

Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Pobočka Břeclav
Náměstí T.G. Masaryka 2957/9a, 69002 Břeclav



AKCE:	VÝSADBA VĚTROLAMŮ V K.Ú MIKULOV NA MORAVĚ – I. ETAPA – ČÁST 1.a	 AGROPROJEKT PSO s.r.o. Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno www.agroprojektpso.cz	
KAT. ÚZEMÍ:	MIKULOV NA MORAVĚ	AUTOR. PROJ. ÚSES:	
OKRES:	BŘECLAV		
KRAJ:	JIHOMORAVSKÝ	PROJEKTANT:	
OBJEDNATEL:	SPÚ, KPÚ PRO JMK, POBOČKA BŘECLAV	PROJEKTANT:	
STUPEŇ:	DPS	Č. ZAKÁZKY:	117-3439-25
OBSAH:	A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA	DATUM:	07/2025
		PARÉ:	

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o území

- a) navrhovaná opatření
- b) místo
- c) předmět dokumentace

A.1.2 Údaje o žadateli

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

A.2 Seznam vstupních podkladů

A.1 Identifikační údaje

Název stavby: Výsadba větrolamů v k.ú. Mikulov na Moravě – I. Etapa
– část 1.a

Stavební objekty:

číslo stavby	prvek
SO-01	V 23
SO-02	V 22

Místo: k.ú. Mikulov na Moravě
Obec: Mikulov
Okres: Břeclav
Kraj: Jihomoravský

Stavebník: SPÚ, KPÚ pro JMK, pobočka Břeclav

Projektant: AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Slavíčková 840/1b
638 00 Brno,
IČO 41601483

autorizovaný projektant ÚSES (ČKA 04058)

Stupeň projektu: projektová dokumentace pro provádění výsadbových prací

A.1.1 Údaje o území

a) navrhovaná opatření

Jedná se o dílčí opatření, krajinné úpravy, které vychází z PSZ KoPÚ, kdy na pozemcích ve vlastnictví města Mikulov jsou vymezeny větrolamy. Návrh výsadeb je veden s ohledem na minimalizaci pozdější údržby.

Na vymezených plochách, které je dosud využívány jako orná půda, budou provedeny skupinové výsadby dřevin druhů dle STG. Vedle rozdělení rozsáhlého bloku orné půdy což by se mělo pozitivně projevit na nižší erozní ohroženosti lokality, poskytne větrolam zvýšení potravní nabídky pro volně žijící faunu, dojde mimo posílení biodiverzity v řešené lokalitě také ke zvýšení heterogenity krajiny

b) místo

Místo: k.ú. Mikulov na Moravě;

Dotčené pozemky:

stavba	prvek	označení	způsob využití	druh pozemku	parc. č.	LV	výměra m2
SO-01	větrolam	V 23	zeleň	ostatní plocha	8716	10001	2 604
	větrolam	V 23	zeleň	ostatní plocha	8706	10001	4 625
Celkem							7 229

stavba	prvek	označení	způsob využití	druh pozemku	parc. č.	LV	výměra m2
SO-02	větrolam	V 22	zeleň	ostatní plocha	8217	10001	5 411
Celkem							5 411

c) předmět dokumentace

Jedná se o návrh výsadby prvků, které mají plnit protierozní funkci (větrné bariéry i omezení vodní eroze). Jsou vymezeny 2 prvky (2 stavební objekty), které budou sloužit jako větrolamy. Všechny pozemky, na kterých jsou stavební objekty vymezeny, jsou ve vlastnictví města Mikulov a dojde na nich k realizaci výsadby zeleně a zatravnění. Pozemky pro větrolamy jsou vymezeny na stávající orné půdě.

A.1.2 Údaje o žadateli

Státní pozemkový úřad – ČR; KPÚ pro Jihomoravský kraj, Pobočka Břeclav
náměstí T. G. Masaryka 2957/9a
69002

e-mail: breclav.pk@spu.gov.cz
ID DS: z49per3
IČO: 01312774
DIČ: CZ 01312774

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

AGROPROJEKT PSO, s.r.o.
Slavičková 840/1b
638 00 Brno

IČO: 41601483

autorizovaný projektant ÚSES (ČKA 04058)

A.2 Seznam vstupních podkladů

Podklady pro vypracování projektu:

- digitální katastrální mapa
- vyjádření dotčených orgánů státní správy
- vyjádření dotčených vlastníků a provozovatelů sítí technické infrastruktury
- terénní šetření zájmového území
- územní plán města Mikulov
- Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje

V Brně, červenec 2025