

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.11.2025 14:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 1 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0534 Ústí nad Orlicí

Obec: 579980 Cotkytle

Kat.území: 638404 Mezilesí u Lanškrouna

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Česká republika

00000001-001

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774
Praha 3

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra [m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St.	133/1	276	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	
St.	136	136	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	
	124	497	zahrada		zemědělský půdní fond
	128	61	zahrada		zemědělský půdní fond
	411/2	1955	ostatní plocha	jiná plocha	
	442	281	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
	443	133	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
	450/6	8631	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
	450/15	309	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
	450/18	365	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
	450/19	20	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
	450/21	9847	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
	450/24	307	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
	464/2	155	ostatní plocha	jiná plocha	
	468/1	7237	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
	479	1778	zahrada		zemědělský půdní fond
	505/5	1611	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
	516/1	435	zahrada		zemědělský půdní fond
	516/2	260	zahrada		zemědělský půdní fond
	516/3	364	zahrada		zemědělský půdní fond
	524/1	237	zahrada		zemědělský půdní fond

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, kód: 611.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.11.2025 14:55:02

Okres: CZ0534 Ústí nad Orlicí

Obec: 579980 Cotkytle

Kat.území: 638404 Mezilesí u Lanškrouna

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

525	126 zahrada		zemědělský půdní fond
534/2	763 zahrada		zemědělský půdní fond
546	568 ostatní plocha	jiná plocha	
548/2	1193 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
565/2	271 ostatní plocha	jiná plocha	
565/3	2890 zahrada		zemědělský půdní fond
565/4	1065 zahrada		zemědělský půdní fond
565/5	759 zahrada		zemědělský půdní fond
569/1	1082 zahrada		zemědělský půdní fond
569/2	2119 zahrada		zemědělský půdní fond
575/1	146 ostatní plocha	jiná plocha	
575/2	91 ostatní plocha	jiná plocha	
578	1331 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
579	419 zahrada		zemědělský půdní fond
580/1	10921 orná půda		zemědělský půdní fond
580/2	1682 ostatní plocha	jiná plocha	
580/3	173 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
580/4	1465 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
580/7	529 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
580/10	10098 orná půda		zemědělský půdní fond
580/14	2134 ostatní plocha	jiná plocha	
580/16	31869 orná půda		zemědělský půdní fond
580/17	32582 orná půda		zemědělský půdní fond
582/2	467 zahrada		zemědělský půdní fond
583	1860 zahrada		zemědělský půdní fond
591	178 orná půda		zemědělský půdní fond
603/1	64 orná půda		zemědělský půdní fond
659/8	28 orná půda		chráněná značka geodetického bodu, zemědělský půdní fond

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.11.2025 14:55:02

Okres: CZ0534 Ústí nad Orlicí

Obec: 579980 Cotkytle

Kat.území: 638404 Mezilesí u Lanškrouna

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

678/10	30 orná půda	zemědělský půdní fond
686	269 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

- umístit, zřídit a provozovat stavbu zařízení distribuční soustavy
- zřídit, mít a udržovat obslužné zařízení a provádět na součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně odstranění

dle odst. III. smlouvy v rozsahu vyznačeném v GP č. 67-493/2017

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 124, Parcela: 443, Parcela: 450/19, Parcela: 479, Parcela: 516/2,
Parcela: 516/3, Parcela: 524/1, Parcela: 525, Parcela: 565/3, Parcela: 569/1,
Parcela: 580/2, Parcela: 580/4, Parcela: 583

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 2003C19/50 ze dne 14.03.2019.
Právní účinky zápisu k okamžiku 18.03.2019 07:30:00. Zápis proveden dne
09.04.2019.

V-2449/2019-611

Pořadí k 18.03.2019 07:30

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna číslování parcel

Utvořeno z p.p. PK 725/1

Povinnost k

Parcela: 591

o Změna číslování parcel

Utvořeno z p.p. PK 725/1

Povinnost k

Parcela: 603/1

o Změna číslování parcel

Utvořeno z p.p. PK 725/1

Povinnost k

Parcela: 659/8

o Změna číslování parcel

Utvořeno z p.p. PK 725/1

Povinnost k

Parcela: 678/10

o Změna číslování parcel

Utvořeno z p.p. GP 454/1

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, kód: 611.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.11.2025 14:55:02

Okres: CZ0534 Ústí nad Orlicí

Obec: 579980 Cotkytle

Kat.území: 638404 Mezilesí u Lanškrouna

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 450/21

o **Změna číslování parcel**

Utvořeno z p.p. GP 454/2

Povinnost k

Parcela: 450/24

o **Změna číslování parcel**

Utvořena z p.p. PK 468/1

Povinnost k

Parcela: 468/1

o **Změna číslování parcel**

Utvořena z st.p. GP 124

Povinnost k

Parcela: 124

o **Změna číslování parcel**

Utvořena z st.p. GP 128

Povinnost k

Parcela: 128

o **Změna číslování parcel**

Utvořena z p.p. GP 411

Povinnost k

Parcela: 411/2

o **Změna číslování parcel**

Utvořena z p.p. GP 468/3

Povinnost k

Parcela: 450/6

o **Změna číslování parcel**

Utvořena z p.p. GP 506/4

Povinnost k

Parcela: 450/15

o **Změna číslování parcel**

Utvořena z p.p. GP 506/4

Povinnost k

Parcela: 505/5

o **Změna číslování parcel**

Utvořena z p.p. GP 515/3

Povinnost k

Parcela: 450/18

o **Změna číslování parcel**

Utvořena z p.p. GP 515/3

Povinnost k

Parcela: 516/1

o **Změna číslování parcel**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, kód: 611.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.11.2025 14:55:02

Okres: CZ0534 Ústí nad Orlicí

Obec: 579980 Cotkytle

Kat.území: 638404 Mezilesí u Lanškrouna

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Utvořena z p.p. GP 516/1

Povinnost k

Parcela: 450/19

o Změna číslování parcel

Utvořena z p.p. GP 516/1

Povinnost k

Parcela: 516/3

o Změna číslování parcel

Utvořena z p.p. GP 548/2

Povinnost k

Parcela: 548/2

o Změna číslování parcel

Utvořena z p.p. GP 562

Povinnost k

Parcela: 565/4

o Změna číslování parcel

Utvořena z p.p. GP 562

Povinnost k

Parcela: 580/7

o Změna číslování parcel

Utvořena z p.p. GP 562

Povinnost k

Parcela: 580/17

o Změna číslování parcel

Utvořena z p.p. GP 568

Povinnost k

Parcela: 569/2

o Změna číslování parcel

Utvořena z p.p. GP 568

Povinnost k

Parcela: 580/14, Parcela: 580/16

o Změna číslování parcel

Utvořena z p.p. GP 569

Povinnost k

Parcela: 569/1

o Změna číslování parcel

Utvořena z p.p. GP 574/1

Povinnost k

Parcela: 580/10, Parcela: 580/2

o Změna číslování parcel

Utvořena z p.p. GP 580

Povinnost k

Parcela: 580/1, Parcela: 580/4

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.11.2025 14:55:02

Okres: CZ0534 Ústí nad Orlicí

Obec: 579980 Cotkytle

Kat.území: 638404 Mezilesí u Lanškrouna

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

- o Změna číslování parcel
Utvořena z p.p. GP 686
Povinnost k
Parcela: 686

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 135/1961 Přejed správy NM dle § 3 zák. č.135/61 Sb. a § 4 prováděcí vyhlášky č.136/61 Sb. ze dne 7.12.1961.

POLVZ:5/1981

Z-10000005/1981-611

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Přídělová listina 6/ ze dne 2.2.1981.

POLVZ:40/1981

Z-10000040/1981-611

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.), přechodu práv z PF ČR (§22 bod 3 zák.č.503/2012Sb.) 0100006/2013/OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-910/2013-611

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3 RČ/IČO: 01312774

- o Souhlasné prohlášení o přechodu přísluš. hospodařit (§22 bod 5 zák.č.503/2012Sb.) ze dne 04.03.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.01.2015 11:13:32. Zápis proveden dne 16.01.2015.

Z-172/2015-611

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3 RČ/IČO: 01312774

- o Ohlášení o zániku práva hospodař. a vzniku přísluš. hosp. s maj.státu ze dne 01.09.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.09.2016 08:30:00. Zápis proveden dne 14.10.2016.

Z-4559/2016-611

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3 RČ/IČO: 01312774

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
124	83424	497
128	83424	61
442	83424	281
443	83444	133
450/6	83424	3098
	83444	5533
450/15	83444	309
450/18	83424	361

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, kód: 611.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.11.2025 14:55:02

Okres: CZ0534 Ústí nad Orlicí

Obec: 579980 Cotkytle

Kat.území: 638404 Mezilesí u Lanškrouna

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

	83444	4
450/19	83424	20
450/21	83424	5803
	83444	4044
450/24	83424	153
	83444	154
468/1	83424	910
	83444	6327
479	83424	1778
505/5	83444	1611
516/1	83424	435
516/2	83424	260
516/3	83424	364
524/1	83424	237
525	83424	126
534/2	83424	755
	83444	8
548/2	84067	1193
565/3	83424	2890
565/4	83424	1065
565/5	83424	759
569/1	83424	1082
569/2	83424	2119
578	83424	1331
579	83424	419
580/1	83424	7513
	83444	3408
580/3	83404	51
	83424	122
580/4	83424	1465
580/7	83424	529
580/10	83424	8091
	83444	2007
580/16	83424	30306
	83444	1563
580/17	83424	31877
	83444	705
582/2	83424	467
583	83424	1860
591	83404	178
603/1	83424	64
659/8	83404	23
	83444	5
678/10	83404	30
686	83424	269

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.11.2025 14:55:02

Okres: CZ0534 Ústí nad Orlicí

Obec: 579980 Cotkytle

Kat.území: 638404 Mezilesí u Lanškrouna

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, kód: 611.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 12.11.2025 15:04:40

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.