

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.11.2025 12:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 1 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0533 Svitavy

Obec: 578231 Koclířov

Kat.území: 667595 Koclířov

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774
Praha 3

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
591	1360	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
636/1	1477	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
637	1844	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
997	1475	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1061/1	1129	zahrada		zemědělský půdní fond
1075/1	1373	ostatní plocha	jiná plocha	
1172/1	5966	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1174/1	7413	ostatní plocha	jiná plocha	
1176/1	7374	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
2958	3388	trvalý travní porost		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
5026	7517	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
5054	1529	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
5179/1	1207	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
5266	1775	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
5299	3995	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
5306	2927	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
5317	1756	zahrada		zemědělský půdní fond
5346/1	4339	orná půda		zemědělský půdní fond
5419	3374	ostatní plocha	zelen	
5594	1090	orná půda		chráněná ložisková území, ochranné

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.11.2025 12:55:02

Okres: CZ0533 Svitavy

Obec: 578231 Koclířov

Kat.území: 667595 Koclířov

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

pásmo přírodní
rezervace,
zemědělský půdní
fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístit, zřídit a provozovat stavbu zařízení distribuční soustavy a zřídit, mít a udržovat na služebném pozemku potřebné obslužné zařízení, jakož i provádět na součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění, vše v rozsahu geometrického plánu č. 624-817/2018 dle článku III. smlouvy.

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 591

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 2016C20/19 ze dne 06.04.2020.
Právní účinky zápisu k okamžiku 20.04.2020 09:48:05. Zápis proveden dne
12.05.2020.

V-2564/2020-609

Pořadí k 20.04.2020 09:48

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístit, zřídit a provozovat stavbu zařízení distribuční soustavy, zřídit, mít a udržovat obslužné zařízení a provádět na součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění v rozsahu geometrického plánu č. 829-157/2024 dle článku III. smlouvy o zřízení věcného břemene.

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 5054

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 2015C24/19 ze dne 16.12.2024.
Právní účinky zápisu k okamžiku 14.01.2025 09:45:00. Zápis proveden dne
04.02.2025.

V-246/2025-609

Pořadí k 14.01.2025 09:45

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Pozemek určen pro realizaci spol. zař.dle zák.č. 139/2002Sb.

Povinnost k

Parcela: 5306

Listina Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě, o zrušení věcného břemene č.j. SPU 196850/2018 ze dne 12.09.2018. Právní moc ke dni 27.09.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy, kód: 609.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.11.2025 12:55:02

Okres: CZ0533 Svitavy

Obec: 578231 Koclířov

Kat.území: 667595 Koclířov

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

27.09.2018 14:15:43. Zápis proveden dne 27.09.2018.

Z-3281/2018-609

o **Poznámka spornosti**

Žaloba na určení vlastnického práva dle čl. X. bod VI. žalobního návrhu, podáno u OS ve Svitavách dne 20.12.2018.

Oprávnění pro

FÜRST VON LIECHTENSTEIN STIFTUNG, id.č.FL-0001,030.270-0, Bergstrasse 5, 9490 Vaduz, Lichtenštejnské knížectví

Povinnost k

Parcela: 2958

Listina Oznámení o podaném žalobním návrhu na určení práva ze dne 20.12.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.12.2018 16:11:32. Zápis proveden dne 30.01.2019.

Z-6022/2018-609

o **Změna výměr obnovou operátu**

Povinnost k

Parcela: 1075/1

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o **Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) Zn.SPÚ**
009645/2013/OMV/1- ze dne 02.01.2013.

Z-830/2013-609

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

o **Smlouva o bezúplatném zpětném převodu pozemku (§8 zák.č.503/2012Sb.) č.3001991619 ze dne 14.01.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.01.2016 13:12:38. Zápis proveden dne 09.02.2016.**

V-358/2016-609

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3
Česká republika, 00000001-001

o **Souhlasné prohlášení o přechodu přísluš. hospodařit (§22 bod 5 zák.č.503/2012Sb.) ze dne 14.12.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.12.2017 11:22:04. Zápis proveden dne 02.01.2018.**

Z-6511/2017-609

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

o **Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě, o zrušení věcného břemene č.j. SPU 196850/2018 ze dne 12.09.2018. Právní moc ke dni 27.09.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.09.2018 14:15:43. Zápis proveden dne 27.09.2018.**

Z-3281/2018-609

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.11.2025 12:55:02

Okres: CZ0533 Svitavy

Obec: 578231 Koclířov

Kat.území: 667595 Koclířov

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

Česká republika,

00000001-001

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
591	71400	1360
636/1	71400	1477
637	71400	1844
997	72544	1145
	75600	330
1061/1	72544	1047
	75600	82
1172/1	72511	4284
	72544	1682
1176/1	72511	1488
	72544	5886
2958	72514	3388
5026	73011	7461
	73054	56
5054	73011	1298
	73054	231
5179/1	73011	1207
5266	73044	1775
5299	72544	3995
5306	72514	650
	72544	2277
5317	71400	1376
	73011	380
5346/1	71400	4327
	73011	12
5594	73044	1090

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy, kód: 609.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 24.11.2025 13:40:19

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.