

SMLOUVA NA VÝSADBU POROSTU A PÉČI O POROST (dále jen „smlouva“ nebo „SoD“)

uzavřená

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj

Adresa: Hroznová 17 603 00 Brno

zastoupený: Ing. Pavlem Zajíčkem, ředitelem KPÚ pro JMK

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Pavel Zajíček, ředitel KPÚ pro JMK

v technických záležitostech, které nemají dopad na jednotlivá ustanovení SoD včetně obsahu
příloh jsou oprávněny jednat:

Ing. Miroslava Priessnitzová, vedoucí pobočky Brno

Ing. Barbora Jakubcová, odborný rada, Pobočky Brno

Adresa: Kotlářská 931/53, 602 00 Brno

Tel.: + 420 602 559 300 – Ing. Miroslava Priessnitzová

+ 420 724 521 225 – Ing. Barbora Jakubcová

E-mail: brno.pk@spucr.cz

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: ČNB

Číslo účtu: 3723001/0710

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774, není plátcem DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Jméno: **KHL – EKO, a.s.**

Sídlo: Červený Hrádek 10, 431 11 Jirkov

zastoupený: Ing. Michalem Novákem, předsedou představenstva

Tel.: xxxxxx

E-mail: xxxxxx

ID DS: mbcertz

v technických záležitostech je oprávněn jednat: xxxxxx

Tel.: xxxxxx

E-mail: xxxxxx

Bankovní spojení: UniCredit Bank

Číslo účtu: 2112139209/2700

IČO: 26160277

DIČ: CZ26160277



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1944.

(dále jen „**zhotovitel**“)

Touto smlouvou se v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) realizuje příslušná veřejná zakázka s názvem **Výsadba LBC Žerotín, LBK10 a IP24 v k.ú. Měnín** (dále jen „**Veřejná zakázka**“).

Podklady pro uzavření smlouvy:

Nabídka zhotovitele ze dne: 6. 10. 2025

Zadávací dokumentace ze dne: 4. 9. 2025

Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne: 4. 11. 2025

Čl. I. Předmět a účel smlouvy

1. Účelem smlouvy je zajištění výsadby zeleně v rámci realizace společných zařízení navržených v rámci komplexních pozemkových úprav v k.ú. Měnín dle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, a to v souladu se zadávací dokumentací Veřejné zakázky (dále jen „Zadávací dokumentace“).
2. Předmětem smlouvy je provedení výsadby zeleně a zajištění následné péče (dále jen „**dílo**“) zhotovitelem v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě a v jejích přílohách, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas provést dílo formou kompletní dodávky při respektování projektů, příslušných technických norem, obecně závazných právních předpisů a závazných podmínek stanovených pro provedení díla objednatelem v Zadávací dokumentaci.
4. Práce nad rámec rozsahu předmětu díla, uvedeného v čl. II, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, se zhotovitel zavazuje provést dle pokynů objednatele. Objednatel má právo rozsah díla omezit nebo rozšířit v závislosti na svých finančních možnostech a zhotovitel se zavazuje v tomto případě jeho požadavky respektovat. Vždy musí být postupováno v souladu se ZZVZ.
5. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení.

Čl. II. Rozsah a specifikace předmětu smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje k provedení následujícího díla:
Název díla: **Výsadba LBC Žerotín, LBK10 a IP24 v k.ú. Měnín**
Místo plnění: obec a k.ú. Měnín, okres Brno, Jihomoravský kraj
2. Rozsah díla a jeho kvalita, včetně příslušných parcelních čísel pozemků a vytyčovacích bodů je specifikován v projektové dokumentaci, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky a rozsah soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, kterou vypracovala společnost AGROPROJEKT PSO s.r.o., Slavíčková 840/1b, 638 00 Brno, pod zakázkovým číslem 117-3198/21. Uvedená projektová dokumentace bude v analogové formě objednatelem protokolárně předána zhotoviteli nejpozději při předání místa plnění.

3. Součástí realizace díla jsou tyto činnosti:

- a. Zajištění všech dodávek, materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla.
- b. Provedení všech činností souvisejících s provedením díla nezbytných pro řádné dokončení díla (dodávky, služby, bezpečnostní opatření apod.).
- c. Koordinace veškerých činností, jež jsou součástí realizace díla.
- d. Geodetické vytyčení pozemků před zahájením provádění díla (příslušná parcelní čísla a vytyčovací body jsou uvedeny v projektové dokumentaci).
- e. Zajištění povinné publicity dle pravidel v souladu s Příručkou pro publicitu Strategického plánu SZP 2023-2027, která je zveřejněna na internetových stránkách <https://mze.gov.cz/spszp> a <https://szif.gov.cz>. Zhotovitel prohlašuje, že byl s tímto závazkem objednatelem seznámen a jsou mu známy jeho podmínky.
- f. Zhotovitel zajistí předběžný záchranný archeologický výzkum.
- g. Pokud dojde v průběhu provádění předběžného záchranného archeologického výzkumu v rámci přípravy a realizace díla k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu v průběhu realizace díla dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
- h. Dojde-li během přípravy a realizace stavby k nepředvídaným archeologickým nebo paleontologickým nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody, je zhotovitel povinen neprodleně oznámit nález objednateli, stavebnímu úřadu a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, práce v místě nálezu přerušit a zaznamenat do stavebního deníku čas a okolnosti nálezu, datum oznámení stavebnímu úřadu a popis provedených opatření v souladu s § 266, odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- i. Zajištění všech dalších nepředvídatelných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla, jejichž potřeba by vznikla během realizačních prací např. (dle čl. II odst. 3. bodu g) bude řešeno jako dodatečné práce dle této smlouvy, nebo novým samostatným výběrovým řízením.
- j. Zajištění a provedení všech opatření organizačního charakteru nezbytných k řádnému provedení díla.
- k. Zařízení místa plnění a po ukončení výsadby zeleně jeho vyklizení.
- l. Ostraha díla a zařízení místa plnění, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.
- m. Projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, popř. dalších pozemků, včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného.
- n. Zajištění přístupu k jednotlivým dotčeným pozemkům za účelem jeho provádění, uvedení prováděním díla dotčených pozemků do původního stavu po ukončení provádění díla, úhrada náhrad za dočasné zábory ploch, a poplatků za uložení odpadů na skládku.
- o. Zajištění dopravního značení k dopravním omezením vč. případné světelné signalizace, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění.
- p. Respektování obecných podmínek a stanovisek dotčených orgánů a správců sítí k realizaci díla, a to zejména vedením přehledu o případně vytěžené ornici a o nakládání s ní při respektování zásad její ochrany.
- q. Zajištění ochrany a vytyčení podzemních inženýrských sítí uvedených v projektové dokumentaci.
- r. Po ukončení realizace díla (výsadby) bude zajištěna následná péče o zeleň.

4. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace, soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
5. Veškerý odpad, jenž při provádění díla vznikne, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady. Veškeré mezisklárky a sklárky, nezbytné pro provedení díla je zhotovitel povinen zajistit na vlastní náklady po dohodě s obcí. Náklady spojené s užíváním jiných pozemků než těch, které jsou určeny pro realizaci díla (např. pro pojezd vozidel), je povinen hradit zhotovitel.

Čl. III. Cena díla

1. Cena za provedení díla v rozsahu podle čl. II. smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran na základě nabídky učiněné zhotovitelem na veřejnou zakázku ze dne 6. 10. 2025. Přičemž je zhotovitel povinen se sám ujistit o správnosti a dostatečnosti své nabídky.
2. Cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná, je platná po celou dobu realizace díla, a to i při případném prodloužení lhůty pro dokončení realizace díla z důvodů vzniklých na straně objednatele, s výjimkou zákonné změny výše sazby DPH.
3. Cena díla zahrnuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním díla, zařízením místa plnění, péče o vysazený porost a také ostatní náklady související s plněním podmínek Zadávací dokumentace, vyplývajících z čl. II, odst. 2, pokud není uvedeno jinak.
4. **Celková cena za dílo:**

	bez DPH činí	6 714 338,32 Kč.
Cena za provedení výsadby:	bez DPH činí	5 018 529,49 Kč.
1. rok péče o vysazený porost:	Cena bez DPH	808 726,05 Kč.
2. rok péče o vysazený porost:	Cena bez DPH	560 286,18 Kč.
3. rok péče o vysazený porost:	Cena bez DPH	326 796,60 Kč.

Zhotovitel bude fakturovat objednateli DPH v sazbě platné v den zdanitelného plnění.

5. Položkový nabídkový rozpočet, který je Přílohou č. 2 této smlouvy, je vypracován v souladu se strukturou jednotlivých kalkulačních položek aktuálního „Katalogu stavebních prací ÚRS Praha a.s.“. Položkový nabídkový rozpočet bude nedílnou součástí smlouvy v elektronické podobě ve formátu pdf.

Čl. IV. Platební podmínky

1. Úhrada provedených prací bude provedena na základě zhotovitelem vyhotovených daňových dokladů (faktur) vystavených za podmínek stanovených v této smlouvě.
2. Objednatel neposkytuje zálohy.
3. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu za provedení díla nebo jeho jednotlivých částí (týká se i péče o vysazený porost v jednotlivých letech) poté, co dokončí a objednateli předá řádně dokončené dílo, případně jeho část dle jednotlivých etap vymezených v čl. V. této smlouvy, a to na základě zhotovitelem vyhotoveného a objednatelem potvrzeného schvalovacího protokolu o provedení prací, vždy nejpozději do 30. 11. příslušného roku. Bez tohoto potvrzeného protokolu nesmí být faktura vystavena. Přílohou řádně vystavené faktury musí být soupisy provedených prací odsouhlasené autorským dozorem nebo jiným dozorem objednatele (dále jen „dozorem objednatele“) a potvrzené objednatelem, jinak zhotovitel není oprávněn fakturu vystavit. V případě realizace následné péče o vysazený porost uhradí objednatel zhotoviteli.

- Část ceny díla po ukončení 1. roku péče o vysazený porost, část ceny díla po ukončení 2. roku péče o vysazený porost, část ceny díla po ukončení 3. roku péče o vysazený porost. V případě dílčí fakturace bude zhotovitelem každá faktura označena textem „dílčí“ s označením fakturačního celku.
4. Poslední faktura bude vystavena do 10 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla dle této smlouvy. Tato faktura bude doručena objednateli nejdéle do 20. 11. příslušného roku a bude označena textem „konečná“. Součástí „konečné“ faktury vystavené po ukončení následné péče o zeleň bude také kopie protokolu o předání a převzetí celého díla, s podpisy obou smluvních stran. Převzaté práce budou oceněny jednotkovými cenami, dle k této smlouvě přiloženého oceněného soupisu prací. Fakturované částky budou uvedeny dle SoD.
 5. Daňový doklad (faktura) v elektronické formě bude obsahovat náležitosti daňového dokladu požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, avšak výslovně vždy musí obsahovat následující údaje: označení smluvních stran a jejich adresy, IČO, DIČ (je-li přiděleno), údaj o tom, že vystavovatel faktury je zapsán v obchodním rejstříku včetně spisové značky, označení této smlouvy, označení poskytnutého plnění, číslo faktury, den vystavení a lhůtu splatnosti faktury, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, fakturovanou částku, razítko a podpis oprávněné osoby.
 6. Součástí faktury budou soupisy provedených prací odsouhlasené dozorem objednatele a potvrzené objednatelem. Tyto soupisy zhotovitel předloží objednateli nejméně deset dní před vystavením dílčí faktury nebo před protokolárním předáním díla. Objednatel tento soupis schválí nebo rozporuje nejpozději do deseti dnů od předložení zhotovitelem.
 7. Na faktuře pro objednatele bude zhotovitel uvádět:
Odběratel: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČO 01312774.
Konečný příjemce: KPÚ pro Jihomoravský kraj, Pobočka Brno, Kotlářská 931/53, 602 00 Brno.
Elektronická faktura bude doručena do datové schránky objednatele nebo na e-mailovou adresu: epodatelna@spu.gov.cz.
 8. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě či jejích přílohách nebo v ní nebudou správně uvedené údaje dle této smlouvy, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli na doplnění. V takovém případě začne plynout doručením opravené faktury objednateli nová lhůta splatnosti.
 9. Splatnost faktury se stanovuje na 30 kalendářních dnů od data doručení faktury objednateli. Platby peněžitých částek se provádí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře. Peněžitá částka se považuje za zaplacenou okamžikem jejího odepsání z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
 10. Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.
 11. V případě prodlení smluvní strany se zaplacením peněžitě částky na základě úplné a řádně vystavené faktury, vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši patnácti tisícín procenta (0,015 %) z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.
 12. Zhotovitel se zavazuje poskytovat informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k realizaci projektu a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám (zejména kontrolám ze strany Státního pozemkového úřadu, Ministerstva zemědělství ČR, Státního zemědělského intervenčního fondu, Nejvyššího kontrolního úřadu, a dalších

kontrolních orgánů dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů o finanční kontrole.

13. Zhotovitel bere na vědomí, že na financování díla bude objednatelem požádáno o přiznání dotace ze Strategického plánu SZP na období 2023–2027. Zhotovitel souhlasí s následujícími specifickými podmínkami, které z této skutečnosti vycházejí:
- a) Zhotovitel se zavazuje, že fakturace bude prováděna tak, aby fakturované stavební práce byly členěny způsobem, který umožní zařazení dle číselníků výdajů (kódy 001, 002, 003, 004, 005, 006, 007), na které může být poskytnuta dotace ze Strategického plánu SZP na období 2023–2027.
 - b) Zhotovitel se zavazuje poskytovat informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k realizaci projektu a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám (zejména kontrolám ze strany Státního pozemkového úřadu, Ministerstva zemědělství ČR, Státního zemědělského intervenčního fondu, útvaru pro winding-up, Centrální harmonizační jednotky pro finanční kontrolu ve veřejné správě, Platebního orgánu, Nejvyššího kontrolního úřadu, Evropské komise a Evropského účetního dvora, popř. jimi určených zmocněnců a dalších kontrolních orgánů dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek Pravidel Strategického plánu SZP na období 2023–2027.
 - c) Zhotovitel se zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace projektu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně, nejméně však 10 let od proplacení dotace.
14. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel může požadovat rozdělení financování díla dle různých zdrojů. V takovém případě je zhotovitel povinen vystavit na vyžádání objednateli vícero faktur. Zhotovitel je rovněž povinen umožnit přistoupení třetí strany k financování části díla.
15. Objednatel je v průběhu plnění oprávněn změnit zdroj financování.

Čl. V. Doba plnění

1. Objednatel se zavazuje předat místo plnění dle čl. V odst. 3 této smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit a ukončit práce ve lhůtách dle čl. V odst. 3 této smlouvy. Zhotovitel je povinen provést ve lhůtě pro dokončení díla úplné dokončení a předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků a vyklizení místa plnění.
2. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi díla. V případě, že zhotovitel přeruší práce na předmětu díla z důvodů na jeho straně, nebo z důvodu nepředvídatelných a zároveň neodvratitelných okolností nezávislých na vůli zhotovitele, nebo na příkaz objednatele je zhotovitel povinen do 10 dnů projednat s objednatelem důvod přerušení a dohodnout s ním lhůtu pro opětovné zahájení prací na díle. Dohoda bude provedena písemnou formou a bude obsahovat důvod přerušení a lhůtu opětovného zahájení prací. Nedojde-li k dohodě, stanoví objednatel písemně dodatečnou přiměřenou lhůtu pro zahájení prací zhotovitelem. Nezahájí-li zhotovitel v dodatečné lhůtě práce nebo prohlásí před uplynutím dodatečné lhůty, že svůj závazek nesplní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Trvá-li dočasné zastavení prací déle než tři měsíce nebo uplynula-li již původně dohodnutá doba provedení díla, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Toto přerušení prací nemá vliv na dohodnutou dobu plnění díla, pokud nedojde k jiné dohodě formou dodatku

ke smlouvě. Avšak ani při prokázání vzniku nepředvídatelných a zároveň neodvratitelných okolností vzniklých nezávisle na vůli zhotovitele nemá zhotovitel na uzavření dodatku k této smlouvě o dílo a prodloužení lhůty k plnění právní nárok.

3. Dílo bude provedeno v následujících lhůtách:

Lhůta pro předání a převzetí místa plnění: **do 7 pracovních dnů od nabytí účinnosti smlouvy.**

Lhůta pro zahájení díla: **do 3 pracovních dnů ode dne předání a převzetí místa plnění.**

Lhůta pro dokončení výsadby: **do 25. 11. 2026**

Lhůta pro dokončení tříleté následné péče o zeleň: **24. 11. 2029**

Tříletá péče o vysazený porost v rozsahu dle soupisu prací bude provedena zhotovitelem a písemně odsouhlasena objednatelem v následujících lhůtách:

1. rok: **25. 11. 2027**

2. rok: **24. 11. 2028**

3. rok: **24. 11. 2029**

Čl. VI. Povinnosti objednatele

1. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění, jak je vymezeno v Příloze č. 1 této smlouvy, vyklizené a prosté práv třetích stran, o čemž bude proveden zápis.
2. Objednatel se na vyzvání zhotovitele zúčastní prohlídky dokončených a v budoucnosti nepřístupných prací a konstrukcí před zakrytím. Vyzván k tomu bude zhotovitelem nejméně 5 pracovních dnů předem.
3. Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla.

Čl. VII. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen vést evidenci prováděných prací (dále jen evidence) v přiměřeném rozsahu dle § 166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Do evidence se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zhotovitel je povinen vést průběžně evidenci o činnostech, které provádí sám nebo jeho dodavatelé ode dne, kdy byly zahájeny práce na díle. Povinnost vést evidenci končí po ukončení tříleté péče o vysazený porost, popř. po odstranění vad a nedodělků dle zápisu z kontrolních dnů.
2. Zhotovitel se zavazuje namísto plnění - pracovišti:
 - a. dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní požární dozor u těch prací, kde to předepisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném příslušnými požárními předpisy,
 - b. zodpovídat za čistotu veřejných komunikací v případě vlastního provozu na nich,
3. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
4. Zařízení místa plnění si zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Cena zařízení, vybudování, provozu a likvidace zařízení místa plnění je součástí smluvní ceny.
5. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí,

včetně důsledků pro kvalitu a lhůtu pro odevzdání díla. Ustanovení § 2594 a § 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.

6. K ověření objemu provedených prací provede zhotovitel soupis provedených prací podle jednotlivých položek.
7. Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena předpisy nebo touto smlouvou, a objednatel učiní nebo opomene či nebude moci učinit pro porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy, je příslušný zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.
8. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli a jiným osobám i mimo místo plnění a tyto škody se zavazuje uhradit ve lhůtě, kterou stanoví objednatel v písemném oznámení o škodě mimo místa plnění.
9. Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely provedení díla, a zavazuje se spolu s předávaným dílem předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při provádění díla nezpracoval.
10. Zhotovitel zajistí bezpečnost práce při přípravě a provádění díla v souladu s ustanovením zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoBP“) a zajistí dodržování právních předpisů v oblasti protipožární ochrany.
11. V případě, že v průběhu zpracování díla vstoupí v platnost novela některého z předmětných předpisů, příp. bude vydán jiný právní předpis, který by se týkal uvedené problematiky, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými předpisy.
12. Zhotovitel je povinen ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v případě omezení veřejného provozu na příslušných komunikacích nebo zvláštního režimu užívání příslušných komunikací si zabezpečit příslušné povolení u silničního správního úřadu a provést na svůj náklad všechna opatření, která úřady nařídí, totéž platí pokud se týče zajištění místa pro uložení přebytečné zeminy a stavební suti.
13. Dodávky energií a vody pro plnění díla budou zajištěny z odběrních míst, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení místa plnění.
14. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
15. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však ve lhůtě pro předání a převzetí díla soubor průvodních dokladů materiálů užitých k realizaci díla.
16. Zhotovitel se zavazuje poskytovat informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k realizaci projektu a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám (zejména kontrolám ze strany Státního pozemkového úřadu, Ministerstva zemědělství ČR, Centrální harmonizační jednotky pro finanční kontrolu ve veřejné správě, Nejvyššího kontrolního úřadu) do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek a realizace projektu.
17. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržet vytyčenou vlastnickou hranici pozemků určených ke provedení díla dle projektové dokumentace.

18. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky následující podmínky společensky odpovědného veřejného zadávání:
- plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů;
 - sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby (uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na plnění veřejné zakázky);
 - řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to do 30 kalendářních dnů;
 - snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, zejména pak
 - využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici;
 - tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných objednateli při realizaci veřejné zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním zaměstnanců dodavatele k efektivnímu/úspornému tisku;
 - předcházením znečišťování ovzduší a snižováním úrovně znečišťování, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
 - předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady.
 - implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem veřejné zakázky, bude-li to vzhledem ke smyslu zakázky možné.

Čl. VIII. Pojištění zhotovitele

- Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, minimálně **ve výši celkové nabídkové ceny Kč bez DPH dle čl. III odst. 4 této smlouvy**. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě. Zhotovitel se dále zavazuje, že bude pojištěn také po dobu záruky a že nedojde ke snížení pojistné částky pod 30 % pojistné částky dle tohoto odstavce.
- Zhotovitel je kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy povinen na požádání objednatele předložit do třech dnů pojistnou smlouvu dle tohoto odstavce, nebo její relevantní části, nebo pojistku ve smyslu § 2775 občanského zákoníku, a to nejpozději do 7 dnů ode dne doručení žádosti objednatele.
- V úředně ověřené kopii pojistné smlouvy či rámcové pojistné smlouvy musí být zhotovitelem zřetelně barevně vyznačeny požadované výše uvedené jednotlivé specifikace předmětu

pojištění s pojistnou částkou a dobou platnosti nebo k tomu bude přiložen podepsaný dokument od pojišťovací společnosti, z kterého to bude jednoznačně vyplývat.

4. Dále v případě, že tato pojistná smlouva také řeší nebo omezuje limit pro jeden škodní případ, tak to zhotovitel zřetelně barevně vyznačí v pojistné smlouvě nebo v přiloženém dokumentu podepsaném pojišťovací společností. Tento limit nesmí být nižší než výše uvedený finanční limit.
5. Úředně ověřené kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) zhotovitele, resp. akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle tohoto článku musí být doručeny objednateli nejpozději při převzetí místa plnění. Nedoložení uvedených dokumentů je důvodem, pro který může objednatel od smlouvy odstoupit.
6. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít novou pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.
7. Od doby převzetí místa plnění až do protokolárního předání a převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a na částech či součástech díla, které jsou v místě plnění uskladněny. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje uzavřít a na své náklady udržovat v platnosti pojištění proti všem rizikům, ztrátám nebo poškozením díla.
8. Náklady na pojištění nese zhotovitel a jsou zahrnuty ve sjednané ceně.

Čl. IX. Kontrola dokumentace k provedení díla

1. Zhotovitel potvrzuje, že provedl kontrolu projektové dokumentace, výkazu výměr a seznámil se se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění včetně prostoru staveniště.
2. Zjistí-li zhotovitel v průběhu realizace stavby případné vady projektové dokumentace, je povinen na ně objednatele bezodkladně upozornit. V takovém případě zhotovitel předá objednateli soupis vad a nedostatků projektové dokumentace, včetně návrhů na jejich odstranění.
3. Pokud zhotovitelem zjištěné vady a nedostatky projektové dokumentace budou objednatelem shledány jako oprávněné a objednatel nebude moci tyto vady projektové dokumentace odstranit do 15 pracovních dnů ode dne jejich oznámení zhotovitelem, bude smluvními stranami sjednána lhůta k jejich odstranění. Po tuto dobu se pozastavuje zhotovitelova lhůta pro plnění závazků, vyplývajících z této smlouvy a zhotovitel není v prodlení. Lhůty plnění dle této smlouvy budou prodlouženy o dobu, po kterou budou odstraňovány vady projektové dokumentace.

Čl. X. Provedení, předání a převzetí díla

Místo plnění

1. Místo plnění bude předáno ve lhůtě podle čl. V. odst. 3 písm. a) smlouvy. O předání a převzetí místa plnění vyhotoví objednatel předepsaný písemný protokol, který obě smluvní strany podepíší. Součástí protokolu bude zhotovitelem zpracovaný časový harmonogram, který bude datumově konkretizovat lhůty jednotlivých fází díla uvedené v čl. V odst. 4. Za den

předání a převzetí místa plnění se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

2. Zařízení místa plnění včetně odběru všech energií a vodného si zabezpečuje zhotovitel na svůj účet. Zhotovitel rovněž zajišťuje svým jménem a na svůj účet uzavření příslušných smluv s dodavateli všech energií i smlouvu na vodné a stočné. (Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst za úhradu přes podružné měření, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení místa plnění.).
3. Zhotovitel se zavazuje odstranit zařízení v místě plnění a vyklizené místo plnění předat objednateli nejpozději s podpisem protokolu o provedené výsadbě zeleně, řádně podepsaného za obě smluvní strany.
4. Nevyklidí-li zhotovitel místo plnění ve sjednané lhůtě je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení místa plnění třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

Zahájení prací

5. Zhotovitel zahájí činnosti vedoucí k dokončení stavby dnem předání a převzetí staveniště. Pokud zhotovitel nezahájí činnosti vedoucí ke zdárnému dokončení stavby dle čl. V, odst. 3, případně v dodatečně přiměřené lhůtě, poskytne-li mu ji objednatel, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
6. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškeré upozornění a pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
7. Zhotovitel je do doby obdržení nových pokynů od objednatele oprávněn přerušit provádění prací, pokud je to nezbytně nutné. O tuto dobu přerušení má zhotovitel nárok na prodloužení lhůty pro dokončení díla, případně náhradu vzniklých vícenákladů. Objednatel je povinen upozornit zhotovitele bez zbytečného odkladu na nevhodné provádění díla a na nové skutečnosti, týkající se předmětného díla, které zjistil v průběhu realizace.

Kontrola prováděných prací

8. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní v přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy.

Kontrolní dny

9. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel, případně jím určený TDS kontrolní dny ve lhůtách nezbytných pro řádné provádění kontroly.
10. Objednatel je oprávněn také svolávat kontrolní dny v záruční době za účelem kontroly stavu díla.
11. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně nejméně 5 dnů před jeho konáním.
12. Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své poddodavatele.

13. Kontrolní dny vede objednatel, případně jím určený TDS.
14. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací.
15. Objednatel, popřípadě jím určený TDS pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.

Předání a převzetí díla

16. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas ve lhůtě sjednané ve smlouvě.
Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 7 pracovních dnů předem lhůtu pro ukončení prací a v této lhůtě předložit objednateli veškeré doklady nezbytné k předání a převzetí díla - provedení výsadby zeleně a následné předání a převzetí celého díla po ukončení následné péče. Pokud není dohodnuto jinak, je místem předání místo, kde je dílo prováděno. Místem pro předání dokladů je KPÚ pro Jihomoravský kraj, Pobočka Brno, Kotlářská 931/53, 602 00 Brno.
17. O provedení výsadeb zeleně bude sepsán předepsaný protokol.
18. V případě, že zhotovitel hodlá dokončit dílo před uplynutím lhůty sjednané ve smlouvě, je povinen nové datum dokončení díla objednateli písemně oznámit nejméně 14 dnů předem a současně jej vyzvat k předání a převzetí díla.
19. Pokud se při předání a převzetí díla prokáže, že dílo není dokončeno, nebo vykazuje hrubé či zásadní nedostatky, objednatel dílo nepřevzme a zhotovitel je povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě. Zhotovitel nese veškeré náklady vzniklé objednateli s opakovaným předáním a převzetím díla. Poskytnutí prodloužení lhůty neznamena, že objednatel nemůže uplatnit smluvní sankce za nesplnění lhůty dokončení díla.
20. Řádné provedení díla bude stvrzeno podpisem předepsaného protokolu o předání a převzetí díla osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele, a to po splnění všech níže uvedených podmínek:
 - a. Dílo bylo dokončeno v souladu s touto smlouvou v rozsahu dle čl. II. a v termínu dle čl. V. této smlouvy.
 - b. O předání a převzetí díla byl vyhotoven protokol, jenž byl podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele. V tomto protokolu musí být vždy uvedeno, že dílo bylo převzato bez výhrad nebo s výhradami. V protokolu o předání a převzetí díla bude uvedeno zejména soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla.
 - c. Objednateli budou předány následující doklady:
 - podrobný soupis skutečně provedených prací dle jednotkových cen dle členění požadovaného objednatelem,
 - certifikáty použitých materiálů,
 - doklad o uložení přebytečné zeminy a odpadů, pokud dojde k jejich uložení,
 - a jiné doklady, vyplývající ze specifikace veřejné zakázky.
21. V případě, kdy je dílo předáno bez vad, převezme objednatel dílo bez výhrad.
22. V případě, kdy dílo vykazuje pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými vadami nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užití podstatným způsobem neomezují, může objednatel převzít dílo s výhradami, například pokud je řádné provedení díla závislé na vegetačních podmínkách. Drobné vady budou zhotovitelem odstraněny neprodleně, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Lhůta pro odstranění bude uveden v protokolu o předání a převzetí díla. O odstranění drobných vad a nedodělků bude sepsán samostatný předepsaný protokol o odstranění drobných vad a nedodělků.

23. Kvalita díla bude odpovídat ujednáním dle této smlouvy.
24. Vlastníkem zhotovované věci je až do okamžiku protokolárního předání díla objednateli zhotovitel, který zároveň nese nebezpečí škody na této věci. Na objednatele přechází toto vlastnictví okamžikem protokolárního převzetí díla, tímto okamžikem přechází na objednatele i nebezpečí škody na zhotovené věci.
25. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a převjímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo není ve stavu schopném předání a převzetí, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převjímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

Čl. XI. Evidence

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí místa plnění evidenci provedených prací. V případě, že se objednatel rozhodne pro vedení SD v elektronické formě, je zhotovitel povinen toto rozhodnutí plně respektovat. V takovém případě budou veškeré dokumenty stavby ukládány v definované struktuře elektronického SD.
2. Povinnost vést evidenci končí dnem odstranění vad a nedodělků z převjímacího řízení.
3. Zápisy do evidence provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, kdy se na díle pracuje.
4. Evidence musí být přístupná kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do evidence zapisovat.
5. Objednatel, nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci dozoru objednatele, je povinen/na se vyjadřovat k zápisům v evidenci učiněným zhotovitelem nejpozději do 5 dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
6. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do evidence objednatel nebo jím pověřená osoba musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup díla, pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí evidence.
8. Evidence musí mít číslované listy a nesmí v něm být vynechána volná místa.
9. Zápisy do evidence musí být prováděny čitelně a musí být vždy k nadepsanému jménu a funkci podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.
10. Zápisy v evidenci se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků smlouvy.

Čl. XII. Odpovědnost za vady, smluvní pokuty, záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).
2. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce **48 měsíců** ode dne dokončení výsadby zeleně. Minimálně po tuto dobu zodpovídá zhotovitel za to, že dílo bude způsobilé k obvyklému účelu a zachová si touto smlouvou stanovené vlastnosti.

3. Za vysazené sazenice zhotovitel ručí po celou dobu záruční lhůty, a pokud dojde k jejich úhynu, je povinen nahradit je bezplatně novými sazenicemi. Tyto nové sazenice musejí mít stejné parametry jako původní sazenice, tzn. parametry v souladu s realizačním projektem.
4. Záruka se vztahuje i na oplocení výsadby a individuální ochranu kmene. Po celou dobu záruční lhůty je zhotovitel povinen bezplatně udržovat v bezvadném stavu oplocení výsadby.
5. Po dobu záruky za jakost se zhotovitel zavazuje bezplatně odstranit vady uplatněné objednatelem bezodkladně, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od doručení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Na odstraněné vady se rovněž vztahuje záruka v délce dle předchozího odstavce tohoto článku ve lhůtách počínajících od doby jejich odstranění.
6. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí, případně běžným opotřebením.
7. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval.
8. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
9. Nebyla-li do okamžiku, kdy objednatel uplatnil vady díla zaplacená cena za dílo, není ji povinen objednatel zaplatit do doby odstranění uplatněných vad, ledaže by zhotovitel prokázal, že reklamace nebyla oprávněná.
10. Odstranění vad a nedodělků bude potvrzeno zápisem o jejich odstranění podepsaným zástupci smluvních stran.
11. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí.
12. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
13. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
14. Zhotovitel odpovídá objektivně za vady, které mělo dílo v době předání. Tyto vady mohou být zjevné nebo skryté. Objednatel je povinen provést kontrolu předmětu díla, co nejdříve po předání, při této kontrole by měl odhalit všechny zjevné vady díla.
15. Pokud při nesplnění lhůty pro dokončení díla a lhůty pro předání a převzetí díla z důvodů na straně zhotovitele nebudou objednateli proplaceny zcela nebo zčásti náklady na dílo z prostředků EU (ze Strategického plánu SZP 2023-2027), zavazuje se zhotovitel objednateli uhradit do 30 kalendářních dnů vzniklou škodu.
16. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení po uplynutí lhůty pro zahájení prací dle této smlouvy.
17. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s dílčími lhůtami jednotlivých fází plnění díla dle této smlouvy.

18. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s předáním dokončeného díla dle této smlouvy.
19. V případě, kdy předávané dílo bude obsahovat vady a nedodělky, se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení se sjednanou lhůtou pro odstranění vad a nedodělků.
20. Pokud zhotovitel neodstraní objednatelům uplatněnou vadu díla ve sjednané lhůtě, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH, za každou uplatněnou vadu.
21. Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
22. Za prodlení s uvedením místa plnění do původního stavu oproti dohodnutému harmonogramu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
23. V případech nedodržení povinností zhotovitele, vyplývajících z ustanovení v čl. VII odst. 18, čl. VIII, odst. 1, čl. XII odst. 4 a 5 a čl. XIII, odst. 5 této smlouvy, se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 2 500 Kč bez DPH) za každý jednotlivý případ porušení povinností zhotovitele.
24. V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžité částky vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši patnácti tisícín procenta (0,015 %) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
25. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 kalendářních dnů od doručení jejího vyúčtování zhotoviteli. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinností. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši bez ohledu na výši stanovené pokuty.
26. Bude-li ze strany zhotovitele porušena povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto smlouvou a objednatel učiní nebo opomene učinit v důsledku porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy je zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.
27. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
28. Pokud zhotovitel využije k plnění předmětu této smlouvy poddodavatele v rozporu s nabídkou zhotovitele podané v rámci řízení na zadání Veřejné zakázky nebo bez předchozího souhlasu objednatele, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci své nabídky nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností.

Čl. XIII. Ukončení smlouvy

1. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele delším než 30 kalendářních dnů,

- nebo pokud bude provádět dílo nekvalitně, nebo v rozporu s platnými právními předpisy, nebo smlouvou.
2. Objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud mu nebude schválena částka potřebná k úhradě plnění této smlouvy ze státního rozpočtu.
 3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy:
 - a. v případě, že bylo zahájeno insolvenční řízení proti zhotoviteli, nebo zhotovitel vstoupí do likvidace;
 - b. v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
 - i. prodlení s řádným zahájením prací, předáním dílčího plnění či zhotovením díla, po dobu delší než 30 kalendářních dnů,
 - ii. prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 30 kalendářních dnů,
 - iii. neoprávněného zastavení či přerušování prací na díle na dobu delší než 15 kalendářních dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - iv. kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy poddodavatele v rozporu s nabídkou zhotovitele podané v rámci řízení na zadání Veřejné zakázky nebo bez předchozího souhlasu objednatele a nebude-li sjednána náprava,
 - v. kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci řízení na zadání Veřejné zakázky nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy a nebude-li sjednána náprava,
 - vi. jiného porušení povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dostatečné přiměřené lhůtě 14 kalendářních dnů.
 4. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy prokazatelně doručeným druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé smluvní straně. Odstoupení od této smlouvy může být učiněno i prostřednictvím datové schránky podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.
 5. V případě zániku účinnosti této smlouvy odstoupením je zhotovitel povinen okamžitě ukončit stavební činnost a vyklidit zařízení staveniště společně s opuštěním staveniště nejpozději do 15 dnů od účinnosti odstoupení, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od této smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, tj. bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ohodnocení, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od této smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.
 6. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu na základě písemné výpovědi. Výpovědní doba činí 1 kalendářní měsíc a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

Čl. XIV. Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po ukončení její účinnosti zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od objednatele v souvislosti s jejím

plněním, a to zejména ohledně veškerých informací, dokumentů nebo materiálů dodaných objednatelem nebo od objednatele přijatých v jakékoli formě, především ohledně obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu ust. § 1730 občanského zákoníku (dále jen „Důvěrné informace“). Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném zadavatelem či organizátorem konkrétního výběrového nebo zadávacího řízení.

2. Zhotovitel se zavazuje věnovat Důvěrným informacím stejnou ochranu, péči a pozornost, jakou věnuje svým vlastním důvěrným informacím a zavazuje se, že bez výslovného písemného souhlasu objednatele zejména Důvěrné informace nesdělí, neposkytne nebo neumožní získat Důvěrné informace žádné třetí osobě ani subjektu.
3. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověření zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti zhotovitele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.

Čl. XV. Doručování a způsob komunikace, kontaktní osoby

1. Veškeré písemnosti, tj. jakékoliv dokumenty (pokyny, oznámení žádosti, záznamy, korespondence aj.) vzniklé na základě této smlouvy mezi stranami, nebo v souvislosti s ní, budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručeny osobně, doporučenou poštou nebo v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky či elektronickou poštou k rukám a na doručovací adresy oprávněných osob dle této smlouvy.
2. Písemnosti správně adresované se považují za doručené dnem fyzického předání písemnosti, je-li doručována osobně; nebo dnem doručení potvrzeným na doručence, je-li písemnost zasílána doporučenou poštou; nebo dnem, o němž tak stanoví zákon č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDS“), je-li písemnost zasílána prostřednictvím datové zprávy do datové schránky ve smyslu ZDS; nebo dnem doručení do elektronické pošty, je-li písemnost zasílána elektronickou poštou.
3. Kontaktními osobami určenými pro poskytování součinnosti v běžném rozsahu, jsou:
4. Za objednatele:

Jméno/funkce:	Ing. Barbora Jakubcová, odborný rada Pobočka Brno
Tel.:	+420 724 521 225
E-mail:	barbora.jakubcova@spu.gov.cz

Za zhotovitele:

Jméno/funkce: xxxxxx
Tel.: xxxxxx
E-mail: xxxxxx

Čl. XVI. Zvláštní ujednání

1. Realizace díla, termíny zahájení a dokončení díla, jsou závislé na výši finančních prostředků přidělených objednateli ze státního rozpočtu na investice pro příslušný kalendářní rok, nebo přiznání dotace ze Strategického plánu SZP 2023-2027, tímto však není dotčeno ustanovení § 222 odst. 1 ZZVZ. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele, dojde k zaplacení faktury po obdržení potřebných finančních prostředků a že časová prodleva z těchto důvodů nebude započítána do doby splatnosti uvedené na faktuře a nelze z těchto důvodů vůči objednateli uplatňovat žádné sankce. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně, a to písemně, zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dnů před původní lhůtou pro splatnost faktury, popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se objednatel dověděl o vzniku této skutečnosti, nastane-li ve lhůtě kratší než 5 pracovních dnů před původní lhůtou splatnosti faktury.
2. Pověří-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (poddodavatele), má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
3. Plnění poddodávkou nad rámec uvedený v nabídce zhotovitele na veřejnou zakázku, která je předmětem této smlouvy, musí být předem s objednatelem projednáno, odsouhlaseno. Zhotovitel je povinen ve všech poddodavatelských smlouvách zajistit závazek poddodavatelů poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu, nezbytné informace týkající se poddodavatelských činností. V případě porušení tohoto ustanovení není objednatel povinen uhradit práce provedené poddodavatelem.
4. Každá změna poddodavatele musí být předem s objednatelem projednána a odsouhlasena.
5. Ke změně poddodavatelů či dalších osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokazoval jakoukoliv část kvalifikace v řízení vedoucím k uzavření této smlouvy, je zhotovitel oprávněn po písemném odsouhlasení ze strany objednatele a za předpokladu, že každý náhradní poddodavatel či osoba bude splňovat požadovanou část kvalifikace jako poddodavatel či osoba předchozí, a to ve stejném nebo větším rozsahu. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v řízení na zadání Veřejné zakázky.
6. V případě, že objednatel převede řádně zhotovené a převzaté dílo na další subjekt, je zhotovitel povinen ve vztahu k tomuto dalšímu subjektu plnit veškeré závazky, které pro něj z této smlouvy vyplývají, zejména závazky týkající se záruční doby, záruky na jakost a uplatnění a odstranění vad díla. Zhotovitel tímto souhlasí s přechodem uvedených práv objednatele na nového vlastníka stavby.
7. S výjimkou předchozího je možnost postoupení pohledávek, práv či povinností z této smlouvy na třetí stranu vyloučena, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
8. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

9. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení této smlouvy v tomto bodě nedopustila.

ČI. XVII. Nepodstatné změny závazku

1. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu smlouvy bez uvedení důvodu snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých prací či dodávek. Avšak vždy pouze v souladu se ZZVZ.
2. V případě, že objednatel bude požadovat práce, dodávky nad rámec rozsahu díla, případně omezení rozsahu díla, nebo při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy nebo při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti odlišné od skutečnosti uvedené v příslušné projektové dokumentaci předané objednatelem a smluvní strany tyto skutečnosti nemohly předvídat, jsou smluvní strany povinny řešit otázku výše ceny a případnou změnu doby plnění (nepodstatné změny závazku ze smlouvy dle ZZVZ).
3. O jakýchkoli nepodstatných změnách závazku ze smlouvy musí být předem mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřen dodatek ke smlouvě s ujednáním o ceně a vlivu na lhůtu předání díla dle této smlouvy. Písemný dodatek ke smlouvě bude uzavřen v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
4. Objednatel bude zhotovitelem vždy předem informován o navrhované nepodstatné změně závazku ze smlouvy (méněpráce, vícepráce). Zhotovitel není oprávněn začít s realizací nepodstatných změn závazku ze smlouvy předtím, než je objednatel písemně odsouhlasí včetně jejich ceny.
5. Pokud zhotovitel provede nepodstatné změny závazku ze smlouvy bez písemného souhlasu objednatele a dodatku ke smlouvě o dílo uzavřeného s objednatelem, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
6. V případě nepodstatných změn díla (vícepráce, méněpráce) se k ocenění těchto prací užije cen uvedených v nabídkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy jako její Příloha č. 2.
7. Pokud v rámci víceprací vzniknou nové položky, které nejsou uvedeny v nabídkovém rozpočtu, stanoví se jejich tzv. odvozená cena. Tato cena bude stanovena dle následujícího vzorce:
$$[(\text{aktuální ceníková cena URS nové položky}) \times (\text{celková nabídková cena díla dle SoD}) / (\text{celková předpokládaná cena díla dle ceníku URS})]$$
8. Pokud v rámci víceprací vzniknou nové položky, které nebudou uvedené v cenové soustavě URS, bude cena takové položky posouzena objednatelem individuálně dle cen v místě a čase obvyklých, a to s přihlédnutím na úpravu této ceny koeficientem získaným ze vztahu:
$$[(\text{celková nabídková cena díla dle SoD}) / (\text{celková předpokládaná cena díla dle ceníku URS})]$$
9. Bez ohledu na předchozí ustanovení budou nepodstatné změny závazku ze smlouvy (vícepráce, méněpráce) vždy řešeny v souladu se ZZVZ (§ 222).
10. Součástí veškerých případných nepodstatných změn závazku ze smlouvy bude položkový nabídkový rozpočet, a to i v elektronické podobě ve formátu xlsx, nebo unixml (specifikace na www.unixml.cz) pro každou stavbu (stavební objekt) zvlášť.
11. Objednatel si vyhrazuje změnu zhotovitele v průběhu plnění veřejné zakázky, Objednatel však vyhrazenou změnu nemusí využít a může se rozhodnout provést nové řízení vedoucí k zadání Veřejné zakázky. Podmínky pro tuto změnu a způsob určení nového Zhotovitele je jednoznačně vymezen v Zadávací dokumentaci.

Čl. XVIII. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
2. V případě změny podmínek poskytování dotací ze Strategického plánu SZP na období 2023–2027, které by měly vliv na některá ustanovení této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli uzavření dodatku k této smlouvě.
3. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu včetně všech případných dohod a dodatků, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v ust. § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zaregistrování Žádosti o dotaci ze Strategického plánu SZP na období 2023–2027 poté, co smlouva byla uveřejněna v registru smluv.
6. V případě, že objednatel z důvodu nesplnění podmínek pro udělení dotace ze Strategického plánu SZP na období 2023–2027 nebo z důvodu nepředvídané události nezaregistruje Žádost o dotaci ze Strategického plánu SZP na období 2023–2027, avšak objednateli se podaří zajistit jiný zdroj financování (finanční prostředky na úhradu díla), a to ve lhůtě do 2 let ode dne uzavření této smlouvy, tak tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a plnění smlouvy bude zahájeno dnem, kdy bude zhotoviteli doručeno písemné prohlášení objednatele o zajištění jiného zdroje financování poté, co byla tato smlouva uveřejněna v registru smluv. Písemné prohlášení objednatele dle předchozí věty bude obsahovat výzvu k zahájení plnění. V případě změny financování díla smluvní strany uzavřou dodatek této smlouvy, kterým se mění práva a povinnosti, které vyplývaly z financování ze zdrojů Strategického plánu SZP na období 2023–2027. Pokud nebude uvedené písemné prohlášení objednatele doručeno dodavateli ve lhůtě dvou let ode dne uzavření předmětné smlouvy o dílo, platnost předmětné smlouvy o dílo zanikne.
7. Ustanovení smlouvy je možno měnit nebo zrušit pouze písemnou formou – dodatkem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti a ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.
8. Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 - Specifikace díla a závazný harmonogram postupu prací,
 - Příloha č. 2 - Položkový nabídkový rozpočet zhotovitele včetně závazných jednotkových cen (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr).
9. Zhotovitel je povinen poskytovat plnění dle této Smlouvy a Dílo musí mít vlastnosti v souladu s požadavky uvedenými zejména v této Smlouvě a v Zadávací dokumentaci.

10. Zhotovitel ke dni podpisu této smlouvy prohlašuje, že není v úpadku dle platného a účinného insolvenčního zákona ani v likvidaci, a zavazuje se udržovat toto prohlášení v pravdivosti a objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech, které mohou mít dopad na pravdivost, úplnost nebo přesnost předmětného prohlášení a o změnách v jeho kvalifikaci, kterou prokázal v rámci své nabídky na plnění veřejné zakázky.
11. V případě jakéhokoliv rozporu mezi zněním přílohy a vlastní smlouvy má přednost znění smlouvy.
12. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
13. Zhotovitel prohlašuje, že on sám ani jeho případný poddodavatel, prostřednictvím něhož prokazoval kvalifikaci v řízení na zadání Veřejné zakázky, nebo poddodavatel, jehož prostřednictvím plní předmět této smlouvy, nejsou obchodní společnostmi, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.
14. Objednatel a zhotovitel se zavazují předcházet jakémukoliv střetu zájmů při plnění smlouvy a navazování obchodních vztahů, a to v jakékoliv formě. Objednatel a zhotovitel se dále zavazují v maximální možné míře předcházet i vzniku důvodného podezření, které má potenciál, aby dalo vzniknout negativnímu obrazu dotčených v mínění široké veřejnosti. Zhotovitel podáním nabídky do řízení, které vedlo k uzavření smlouvy na realizaci předmětu smlouvy uvedeném v čl. I smlouvy vyjádřil svůj souhlas se zásadami a pravidly, která jsou uvedena v Kodexu dodavatele veřejné zakázky (příloha Zadávací dokumentace).

V Brně dne: 11. 12. 2025

V Červeném Hrádku dne: 10. 12.2025

“elektronicky podepsáno”

.....

Objednatel

Ing. Pavel Zajíček,

ředitel KPÚ pro JmK

“elektronicky podepsáno”

.....

Zhotovitel

Ing. Michal Novák

předseda představenstva KHL – EKO, a.s.

Za správnost vyhotovení: Ing. Marika Chválová

Příloha č. 1 - Specifikace díla a závazný harmonogram postupu prací

Podrobnou definici předmětu veřejné zakázky a technické podmínky stanovuje projektová dokumentace vypracovaná společností AGROPROJEKT PSO s.r.o., Slavíčková 840/1b, 638 00 Brno pod zakázkovým číslem 117-3198/21.

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby provedení výsadeb prvků ÚSES – biocentrum Žerotín, biokoridor LBK10 a interakční prvek IP 24 navržené v rámci KoPÚ v k.ú. Měnin, které budou plnit významnou krajínotvornou, ekologickou a protierozní funkci. Převážná část pozemků je v současné době zemědělsky obhospodařovaná. V rámci výsadeb bude doplňována autochtonní dřevinná i bylinná vegetace odpovídající místním přírodním podmínkám za účelem plnění základních funkcí místního územního systému ekologické stability (biologická, funkční, protierozní i estetická). Biokoridor LBK10 bude částečně realizován na stávající orné půdě a částečně bude stávající porost prokácen, ošetřen a dosazen, na ostatních objektech bude realizována výsadba. Založení trávníku požaduje zadavatel před realizací výsadeb. Součástí realizace je oplocení částí prvků a následná údržba zeleně po dobu 3 let.

Prvky na řešených pozemcích leží mimo zastavěnou část obce Měnin. Všechny pozemky, na kterých jsou stavební objekty vymezeny, jsou ve vlastnictví obce nebo ve vlastnictví státu České republiky a jsou vymezeny na pozemcích k tomu určených komplexními pozemkovými úpravami.

Jedná se II. etapu realizace výsadeb podle výše uvedené projektové dokumentace s názvem „Výsadba LBC Žerotín, LBK10 a IP24 v k.ú. Měnin“

Budou realizovány tyto objekty:

SO-01	Interakční prvek	IP24	p.č. 2527
SO-02	Lokální biokoridor	LBK10	p.č. 2472, 2525, 2523, 2502, 2520, p.č. 2522, 2618, 2620
SO-04	Lokální biocentrum	LBC7 Žerotín	p.č. 2464

Celková rozloha je 6,19 ha.

V roce 2023 již byl realizován objekt SO -03 lokální biokoridor LBK11a, tento objekt není součástí předmětu zakázky.

Harmonogram postupu prací je uveden v čl. V. odst. 3 této smlouvy.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 117-3198-21
Stavba: Výsadba LBC Žerotín, LBK10 a IP24 v k.ú. Měnin

KSO:
Místo: k.ú. Měnin

CC-CZ:
Datum: 8. 7. 2025

Zadavatel:
ČR-Státní pozemkový úřad

IČ: 01312774
DIČ:

Účastník:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
Agroprojekt PSO s.r.o.

IČ: 41601483
DIČ:

Zpracovatel:
Agroprojekt PSO s.r.o.

IČ: 41601483
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu [podminkv.urs.cz](#).

Cena bez DPH			6 714 338,32
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	6 714 338,32	1 410 011,05
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			8 124 349,37

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	117-3198-21		
Stavba:	Výsadba LBC Žerotín, LBK10 a IP24 v k.ú. Měnin		
Místo:	k.ú. Měnin	Datum:	8. 7. 2025
Zadavatel:	ČR-Státní pozemkový úřad	Projektant:	Agroprojekt PSO s.r.o.
Účastník:		Zpracovatel:	Agroprojekt PSO s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		6 714 338,32	8 124 349,37	
SO-01	Větrolam IP 24	641 483,92	776 195,54	STA
SO-01	Větrolam IP 24	469 715,08	568 355,25	Soupis
SO-011	1. rok péstební péče	68 622,80	83 033,59	Soupis
SO-012	2. rok péstební péče	48 466,28	58 644,20	Soupis
SO-013	3. rok péstební péče	40 179,76	48 617,51	Soupis
SO-01	VRN - vedlejší rozpočtové náklady	14 500,00	17 545,00	Soupis
SO-02	Biokoridor LBK 10	3 432 129,25	4 152 876,39	STA
SO-02	Biokoridor LBK 10	2 673 221,85	3 234 598,44	Soupis
SO-021	1. rok péstební péče	369 680,00	447 312,80	Soupis
SO-022	2. rok péstební péče	223 802,80	270 801,39	Soupis
SO-023	3. rok péstební péče	138 924,60	168 098,77	Soupis
SO-02	VRN - Vedlejší rozpčtové náklady	26 500,00	32 065,00	Soupis
SO-04	Biocentrum LBC Žerotín	2 640 725,15	3 195 277,43	STA
SO-04	Biocentrum LBC Žerotín	1 826 094,56	2 209 574,42	Soupis
SO-041	1. rok péstební péče	370 423,25	448 212,13	Soupis
SO-042	2. rok péstební péče	288 015,10	348 498,27	Soupis
SO-043	3. rok péstební péče	147 692,24	178 707,61	Soupis
SO-04	VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	8 500,00	10 285,00	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Výsadba LBC Žerotín, LBK10 a IP24 v k.ú. Měnin
Objekt: SO-01 - Větrolam IP 24

KSO:
Místo: k.ú. Měnin

CC-CZ:
Datum: 8. 7. 2025

Zadavatel:
ČR-Státní pozemkový úřad

IČ: 01312774
DIČ:

Účastník:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
Agroprojekt PSO s.r.o.

IČ: 41601483
DIČ:

Zpracovatel:
Agroprojekt PSO s.r.o.

IČ: 41601483
DIČ:

Poznámka:

Materiál			288 296,25
Montáž			181 418,83
Cena bez DPH			469 715,08
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	469 715,08	21,00%	98 640,17
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			568 355,25
v CZK			

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Výsadba LBC Žerotín, LBK10 a IP24 v k.ú. Měnin
Objekt: SO-01 - Větrolam IP 24

Místo: k.ú. Měnin Datum: 8. 7. 2025
Zadavatel: ČR-Státní pozemkový úřad Projektant: Agroprojekt PSO s.r.o.
Účastník: Vyplň údaj Zpracovatel: Agroprojekt PSO s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								469 715,08	
1	K	184802111	Chemické odplevení půdy před založením kultury, trávníku nebo zpevněných ploch o výměře jednotlivě přes 20 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5 postřikem na široko	m2	3 210,000	0,60	1,00	5 136,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184802111									
2	K	183403112	Obdělání půdy oráním hl. přes 100 do 200 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	3 210,000		1,00	3 210,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/183403112									
3	K	183403151	Obdělání půdy smykováním v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	3 210,000		1,00	3 210,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/183403151									
4	K	183403152	Obdělání půdy vláčením v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	3 210,000		1,00	3 210,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/183403152									
5	K	181451121	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy přes 1000 m2 výsevem včetně utažení lučního v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	3 210,000		3,50	11 235,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181451121									
6	M	00572472	osivo směs travní krajinná-rovinná	kg	80,250	190,00		15 247,50	CS ÚRS 2025 01
VV "travní směs viz TZ" (3210)/100*2,5 80,250									
7	K	111151231	Pokosení trávníku při souvislé ploše přes 1000 do 10000 m2 lučního v rovině nebo svahu do 1:5	m2	3 210,000		1,50	4 815,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/111151231									
VV "první seč v rámci založení" 3210					3 210,000				
VV Součet					3 210,000				
8	K	171201211_R	Poplatek za uložení shrabku v kompostárně	t	4,815		1,00	4,82	
VV (3210)/1000*15 4,815									
9	K	185802113	Hnojení půdy nebo trávníku v rovině nebo na svahu do 1:5 umělým hnojivem na široko	t	0,210		12 000,00	2 520,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185802113									
VV "použití v ploše výsadbových řad +0,5m na každou stranu od krajní řady; plošné 100g/m2" (7*300)*0,0001					0,210				
10	M	251111110_R	půdní kondicionér	kg	210,000	120,00		25 200,00	
VV "půdní kondicionér 100g/m2 viz TZ" (7*300)*0,0001*1000 210,000									
11	K	185802114	Hnojení půdy nebo trávníku v rovině nebo na svahu do 1:5 umělým hnojivem s rozdělením k jednotlivým rostlinám	t	0,046		12 000,00	552,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185802114									
VV "50 dkg/ks nebo odpovídající množství tablet" (923)*50/1000000					0,046				
12	M	25191155_R	hnojivo průmyslové	kg	46,150	75,00		3 461,25	CS ÚRS 2025 01
VV (923)*50/1000 46,150									
13	K	183101113	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině skupiny 1 až 4 bez výměny půdy v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,02 do 0,05 m3	kus	923,000		8,00	7 384,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/183101113									
VV "Stromy, keře" 310+613					923,000				
14	K	184102110	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu do 100 mm	kus	613,000		8,00	4 904,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184102110									
VV "keře" 613					613,000				
15	K	184102111	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 100 do 200 mm	kus	613,000		35,00	21 455,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184102111									
VV "stromy listnaté" 613					613,000				
16	M	0265320_D	Acer campestre (javor babyka); 125-150 cm; KK	kus	58,000	130,00		7 540,00	
17	M	0265301_D	Carpinus betulus (habr obecný); 125-150 cm; KK	kus	48,000	130,00		6 240,00	
18	M	0265303_D	Quercus petraea (dub zimní); 125-150 cm; KK	kus	80,000	130,00		10 400,00	
19	M	0265304_D	Sorbus torminalis (jeřáb břeč); 125-150 cm; KK	kus	42,000	130,00		5 460,00	
20	M	0265306_D	Tilia cordata (lípa malolistá); 125-150 cm; KK	kus	82,000	130,00		10 660,00	
21	M	0265161_D	Cornus sanguinea (svida obecná); 40-60 cm; KK	kus	130,000	35,00		4 550,00	
22	M	0265172_D	Euonymus europaeus (brslen evropský); 40-60 cm; KK	kus	123,000	35,00		4 305,00	
23	M	0265163_D	Lonicera xylosteum (zimolez obecný); 40-60 cm; KK	kus	120,000	35,00		4 200,00	
24	M	0265169_D	Viburnum opulus (kalina obecná); 40-60 cm; KK	kus	120,000	35,00		4 200,00	
25	M	0265162_D	Ligustrum vulgare (ptačí zob); 40-60 cm; KK	kus	120,000	35,00		4 200,00	
26	K	184215112	Ukotvení dřeviny kůly v rovině nebo na svahu do 1:5 jedním kulem, délky přes 1 do 2 m	kus	923,000	1,00	15,00	14 768,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184215112									
VV "všechny dřeviny včetně keřů - kůl signalizační viz TZ" 310+613					923,000				
27	M	60591253_d	kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8cm dl 1,5m	kus	923,000	90,00		83 070,00	CS ÚRS 2025 01
VV " lze použít i hranol odpovídající velikosti - kůl má především funkci signalizační viz TZ" 310+613 923,000									

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
28	K	184813121	Ochrana dřevin před okusem zvěří ručně v rovině nebo ve svahu do 1:5, pletivem, výšky do 2 m	kus	310,000	45,00	15,00	18 600,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184813121									
29	K	184813133	Ochrana dřevin před okusem zvěří chemicky nátěrem, v rovině nebo ve svahu do 1:5 listnatých, výšky do 70 cm	100 kus	6,130	150,00	150,00	1 839,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184813133 VV (613)/100 6,130									
30	K	184813134	Ochrana dřevin před okusem zvěří chemicky nátěrem, v rovině nebo ve svahu do 1:5 listnatých, výšky přes 70 cm	100 kus	0,580	150,00	250,00	232,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184813134 VV (58)/100 0,580									
31	K	184911421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kúrou, tl. do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	923,000		45,00	41 535,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184911421									
32	M	103911001_R	štěpka mulčovací VL	m3	92,300	430,00		39 689,00	
VV 923/10 92,300									
33	K	185804312	Zalití rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2	m3	15,430		150,00	2 314,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185804312 VV "solitérní stromy 30l, stromy 15l a keře 5l (2x)" (0*0,03+(310)*0,015+(613)*0,005)*2 15,430									
34	K	185851121	Dovoz vody pro závlivu rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	15,430	100,00	250,00	5 400,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851121									
35	K	185851129	Dovoz vody pro závlivu rostlin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m	m3	61,720		8,00	493,76	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851129 VV "+ 4km" 4*15,43 61,720									
36	K	348951250_R	Oplocení lesních kultur dřevěnými kůly hoblovanými, bez impregnace, nebo odkorněnými s impregnací, v osové vzdálenosti 3 m, v oplocení výšky 1,6 m, s drátěným pletivem	m	655,000	55,00	55,00	72 050,00	
37	K	348952262	Osazení oplocení lesních kultur vrata z plotových tyček výšky do 1,5 m plochy přes 2 do 10 m2	m	8,000	500,00	500,00	8 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/348952262 VV "1ks bran šířky cca 4m" 2*4 8,000									
38	K	R konstrukce	Přelez tvaru "A" z dřevěných kuláčů přes oplocenku u každé brány v 1,6 m; zřízení, včetně materiálu	ks	2,000	250,00	250,00	1 000,00	
39	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy strojné dopravní vzdálenost do 5000 m	t	29,695		250,00	7 423,75	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998231311									

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Výsadba LBC Žerotín, LBK10 a IP24 v k.ú. Měnin
Objekt:
SO-01 - Větrolam IP 24
Soupis:
SO-011 - 1. rok pěstební péče

KSO:
Místo: k.ú. Měnin

CC-CZ:
Datum: 8. 7. 2025

Zadavatel:
ČR-Státní pozemkový úřad

IČ: 01312774
DIČ:

Účastník:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
Agroprojekt PSO s.r.o.

IČ: 41601483
DIČ:

Zpracovatel:
Agroprojekt PSO s.r.o.

IČ: 41601483
DIČ:

Poznámka:

Materiál			13 749,50
Montáž			54 873,30
Cena bez DPH			68 622,80
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	68 622,80	21,00%	14 410,79
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	83 033,59

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Výsadba LBC Žerotín, LBK10 a IP24 v k.ú. Měnin
Objekt: SO-01 - Větrolam IP 24
Soupis: SO-011 - 1. rok pěstební péče

Místo: k.ú. Měnin Datum: 8. 7. 2025
Zadavatel: ČR-Státní pozemkový úřad Projektant: Agroprojekt PSO s.r.o.
Účastník: Vyplň údaj Zpracovatel: Agroprojekt PSO s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem									68 622,80
1	K	184851256	Strojní ožínání sazenic celoplošné sklon do 1:5 při viditelnosti střední, výšky od 30 do 60 cm	ha	2,925		9 000,00	26 325,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184851256						
VV			"ožínání plošných výsadeb (celé oplocenky) 3x ročně" 9749*3*0,0001		2,925				
2	K	184911111	Znovuvázání dřeviny jedním úvazkem ke stávajícímu kůlu	kus	310,000	15,00	5,00	6 200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184911111						
VV			"1x ročně kontrola všech stromů jednotlivě" 310		310,000				
3	K	184808211	Ochrana sazenic proti škodám zvěří nátěrem nebo postřikem ochranným prostředkem	kus	923,000	1,50	1,50	2 769,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184808211						
VV			"1x ročně" 310+613		923,000				
4	K	185804312	Zalítí rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2	m3	77,150		150,00	11 572,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185804312						
VV			"solitérní stromy 30l, stromy 15l a keře 5l (10x)" (0*0,03+(310)*0,015+(613)*0,005)*10		77,150				
5	K	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	77,150	100,00	150,00	19 287,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851121						
6	K	185851129	Dovoz vody pro zálivku rostlin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m	m3	308,600		8,00	2 468,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851129						
VV			"*+ 4km" 4*77,15		308,600				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Výsadba LBC Žerotín, LBK10 a IP24 v k.ú. Měnín
Objekt:
SO-01 - Větrolam IP 24
Soupis:
SO-012 - 2. rok pěstební péče

KSO:
Místo: k.ú. Měnín

Zadavatel:
ČR-Státní pozemkový úřad

Účastník:
Vyplň údaj

Projektant:
Agroprojekt PSO s.r.o.

Zpracovatel:
Agroprojekt PSO s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 8. 7. 2025

IČ:
DIČ: 01312774

IČ:
DIČ: Vyplň údaj

IČ:
DIČ: 41601483

IČ:
DIČ: 41601483

Materiál			10 663,50
Montáž			37 802,78
Cena bez DPH			48 466,28
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	48 466,28	21,00%	10 177,92
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	58 644,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Výsadba LBC Žerotín, LBK10 a IP24 v k.ú. Měnin
Objekt: SO-01 - Větrolam IP 24
Soupis: SO-012 - 2. rok pěstební péče

Místo: k.ú. Měnin Datum: 8. 7. 2025
Zadavatel: ČR-Státní pozemkový úřad Projektant: Agroprojekt PSO s.r.o.
Účastník: Vyplň údaj Zpracovatel: Agroprojekt PSO s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem									48 466,28
1	K	184851256	Strojní ožínání sazenic celoplošné sklon do 1:5 při viditelnosti střední, výšky od 30 do 60 cm	ha	1,950		10 000,00	19 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184851256						
VV			"ožínání plošných výsadeb (celé oplocenky) 2x ročně" 9749*2*0,0001		1,950				
2	K	184911111	Znovuvázání dřeviny jedním úvazkem ke stávajícímu kůlu	kus	310,000	15,00	5,00	6 200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184911111						
VV			"1x ročně kontrola všech stromů jednotlivě" 310		310,000				
3	K	184808211	Ochrana sazenic proti škodám zvířeti nátěrem nebo postřikem ochranným prostředkem	kus	923,000	1,50	1,50	2 769,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184808211						
VV			"1x ročně" 310+613		923,000				
4	K	185804312	Zaliti rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2	m3	46,290		150,00	6 943,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185804312						
VV			"solitérní stromy 30l, stromy 15l a keře 5l (6x)" (0*0,03+(310)*0,015+(613)*0,005)*6		46,290				
5	K	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	46,290	100,00	150,00	11 572,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851121						
6	K	185851129	Dovoz vody pro zálivku rostlin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m	m3	185,160		8,00	1 481,28	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851129						
VV			"*+ 4km" 4*46,29		185,160				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Výsadba LBC Žerotín, LBK10 a IP24 v k.ú. Měnín
Objekt:
SO-01 - Větrolam IP 24
Soupis:
SO-013 - 3. rok pěstební péče

KSO:
Místo: k.ú. Měnín

Zadavatel:
ČR-Státní pozemkový úřad

Účastník:
Vyplň údaj

Projektant:
Agroprojekt PSO s.r.o.

Zpracovatel:
Agroprojekt PSO s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 8. 7. 2025

IČ: 01312774
DIČ:

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

IČ: 41601483
DIČ:

IČ: 41601483
DIČ:

Materiál			9 127,50
Montáž			31 052,26
Cena bez DPH			40 179,76
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	40 179,76	21,00%	8 437,75
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	48 617,51

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Výsadba LBC Žerotín, LBK10 a IP24 v k.ú. Měnin
Objekt: SO-01 - Větrolam IP 24
Soupis: SO-013 - 3. rok pěstební péče

Místo: k.ú. Měnin Datum: 8. 7. 2025
Zadavatel: ČR-Státní pozemkový úřad Projektant: Agroprojekt PSO s.r.o.
Účastník: Vyplň údaj Zpracovatel: Agroprojekt PSO s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem									40 179,76
1	K	184851256	Strojní ožínání sazenic celoplošné sklon do 1:5 při viditelnosti střední, výšky od 30 do 60 cm	ha	1,950		11 000,00	21 450,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184851256						
VV			"ožínání plošných výsadeb (celé oplocenky) 2x ročně" 9749*2*0,0001		1,950				
2	K	184911111	Znovuvuvázání dřeviny jedním úvazkem ke stávajícímu kůlu	kus	310,000	20,00	5,00	7 750,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184911111						
VV			"1x ročně kontrola všech stromů jednotlivě" 310		310,000				
3	K	184808211	Ochrana sazenic proti škodám zvířel nátěrem nebo postřikem ochranným prostředkem	kus	923,000	1,50	1,50	2 769,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184808211						
VV			"1x ročně" 310+613		923,000				
4	K	185804312	Zalítí rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2	m3	15,430		150,00	2 314,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185804312						
VV			"solitérní stromy 30l, stromy 15l a keře 5l (2x)" (0*0,03+(310*0,015+(613*0,005)*2		15,430				
5	K	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	15,430	100,00	150,00	3 857,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851121						
6	K	185851129	Dovoz vody pro zálivku rostlin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m	m3	61,720		8,00	493,76	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851129						
VV			"+ 4km" 4*15,43		61,720				
7	K	184806111	Řez stromů, keřů nebo růží průklestem stromů netmítkých, o průměru koruny do 2 m	kus	103,000		15,00	1 545,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184806111						
VV			"cca 1/3 stromů" 103		103,000				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Výsadba LBC Žerotín, LBK10 a IP24 v k.ú. Měnín
Objekt: SO-01 - Větrolam IP 24
Soupis: **SO-01 - VRN - vedlejší rozpočtové náklady**

KSO:
Místo: k.ú. Měnín

Zadavatel: ČR-Státní pozemkový úřad

Účastník: Vyplň údaj

Projektant: Agroprojekt PSO s.r.o.

Zpracovatel: Agroprojekt PSO s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 8. 7. 2025

IČ: 01312774
DIČ:

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

IČ: 41601483
DIČ:

IČ: 41601483
DIČ:

Materiál			4 000,00
Montáž			10 500,00
Cena bez DPH			14 500,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	14 500,00	21,00%	3 045,00
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	17 545,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Výsadba LBC Žerotín, LBK10 a IP24 v k.ú. Měnin
Objekt: SO-01 - Větrolam IP 24
Soupis: **SO-01 - VRN - vedlejší rozpočtové náklady**

Místo: k.ú. Měnin Datum: 8. 7. 2025
Zadavatel: ČR-Státní pozemkový úřad Projektant: Agroprojekt PSO s.r.o.
Účastník: Vyplň údaj Zpracovatel: Agroprojekt PSO s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								14 500,00	
1	K	R001	Archeologická činnost bez rozlišení	soubor	1,000		3 000,00	3 000,00	
P			Poznámka k položce: průzkum při výkopových pracích, závěrečná zpráva						
2	K	R004	Vytýčení stavby odborně způsobilou osobou v oboru zeměměřičství, včetně vytýčení hranic pozemků	kpl	1,000		6 000,00	6 000,00	
3	K	R005	Zřízení a umístění informační tabule	kpl	1,000	3 000,00	500,00	3 500,00	
4	K	R007	Zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby objednateli pro celou stavbu	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	2 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Výsadba LBC Žerotín, LBK10 a IP24 v k.ú. Měnin
Objekt: SO-02 - Biokoridor LBK 10

KSO:
Místo: k.ú. Měnin

CC-CZ:
Datum: 8. 7. 2025

Zadavatel:
ČR-Státní pozemkový úřad

IČ: 01312774
DIČ:

Účastník:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
Agroprojekt PSO s.r.o.

IČ: 41601483
DIČ:

Zpracovatel:
Agroprojekt PSO s.r.o.

IČ: 41601483
DIČ:

Poznámka:

Materiál			1 253 033,15
Montáž			1 420 188,70
Cena bez DPH			2 673 221,85
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 673 221,85	21,00%	561 376,59
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	3 234 598,44

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Výsadba LBC Žerotín, LBK10 a IP24 v k.ú. Měnin
Objekt: SO-02 - Biokoridor LBK 10

Místo: k.ú. Měnin Datum: 8. 7. 2025
Zadavatel: ČR-Státní pozemkový úřad Projektant: Agroprojekt PSO s.r.o.
Účastník: Vyplň údaj Zpracovatel: Agroprojekt PSO s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem									2 673 221,85
1	K	183911133	Dendrologický průzkum stromu prováděný ze země s počtem kontrolovaných jedinců přes 10 stromů	kus	33,000		150,00	4 950,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/183911133 "vyhodnocení dřevin před kácením, zjištění hlizdních dutin, osídlení dřevin, vyhodnocení termínu a postupu kácení" 33		33,000				
2	K	112151115	Pokácení stromu směrově v celku s odřezáním kmene a s odvětvěním průměru kmene přes 500 do 600 mm	kus	1,000		1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112151115 "strom č. 25" 1		1,000				
3	K	112151116	Pokácení stromu směrově v celku s odřezáním kmene a s odvětvěním průměru kmene přes 600 do 700 mm	kus	2,000		2 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112151116 "stromy č. 14 a č. 17" 2		2,000				
4	K	112151117	Pokácení stromu směrově v celku s odřezáním kmene a s odvětvěním průměru kmene přes 700 do 800 mm	kus	7,000		2 500,00	17 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112151117 "stromy č. 18, 21, 3, 24, 24, 34, 35" 7		7,000				
5	K	112151118	Pokácení stromu směrově v celku s odřezáním kmene a s odvětvěním průměru kmene přes 800 do 900 mm	kus	7,000		3 000,00	21 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112151118 "stromy č. 5, 6, 7, 12, 15, 20, 30" 7		7,000				
6	K	112151119	Pokácení stromu směrově v celku s odřezáním kmene a s odvětvěním průměru kmene přes 900 do 1000 mm	kus	3,000		3 500,00	10 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112151119 "stromy č. 27, 29, 31" 3		3,000				
7	K	112151120	Pokácení stromu směrově v celku s odřezáním kmene a s odvětvěním průměru kmene přes 1000 do 1100 mm	kus	5,000		5 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112151120 "stromy č. 13, 26, 32, 36, 22 " 5		5,000				
8	K	112151121	Pokácení stromu směrově v celku s odřezáním kmene a s odvětvěním průměru kmene přes 1100 do 1200 mm	kus	4,000		7 500,00	30 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112151121 "stromy č. 4, 9, 13, 11" 4		4,000				
9	K	112151122	Pokácení stromu směrově v celku s odřezáním kmene a s odvětvěním průměru kmene přes 1200 do 1300 mm	kus	3,000		10 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112151122 "stromy č. 8, 10, 2" 3		3,000				
10	K	112151123	Pokácení stromu směrově v celku s odřezáním kmene a s odvětvěním průměru kmene přes 1300 do 1400 mm	kus	1,000		15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112151123 "strom č. 37" 1		1,000				
11	K	112_R	Odvoz a uložení částí kmene na určené místo (do 3 km), včetně větví nevhodných ke štěpkování (s uložením na hromadu)	kus	33,000		800,00	26 400,00	
VV			"skládování na obecním pozemku, předpoklad cca 6 m3 štěpky z jednoho stromu" 33		33,000				
12	K	112155225_R	Štěpkování s naložením na dopravní prostředek a odvozem do 20 km stromků a větví solitérů, průměru kmene přes 500 do 1400 mm	kus	33,000		150,00	4 950,00	
13	K	112251212	Odstranění pařezu odřezováním nebo odvtřtáním hloubky do 200 mm na svahu přes 1:5 do 1:2	m2	62,000		2 100,00	130 200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112251212 "pařezy kácených topolů" 62		62,000				
14	K	122911111	Odstranění vyřezované dřevní hmoty hloubky do 200 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	62,000		150,00	9 300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/122911111						
15	K	174111111	Zásyp jam po vyřezovaných pařezích hloubky do 200 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	62,000	150,00	150,00	18 600,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/174111111						
16	K	184852237	Řez stromů prováděný lezeckou technikou zdravotní (S-RZ), plocha koruny stromu přes 120 do 150 m2	kus	1,000		3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184852237 "strom č. 38" 1		1,000				
17	K	184852241	Řez stromů prováděný lezeckou technikou zdravotní (S-RZ), plocha koruny stromu přes 210 do 240 m2	kus	2,000		4 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184852241 "stromy č. 19 a 33" 2		2,000				
18	K	184852246	Řez stromů prováděný lezeckou technikou zdravotní (S-RZ), plocha koruny stromu přes 360 do 390 m2	kus	1,000		6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184852246 "strom č. 1" 1		1,000				
19	K	184852254	Řez stromů prováděný lezeckou technikou zdravotní (S-RZ), plocha koruny stromu přes 570 do 600 m2	kus	2,000		12 000,00	24 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184852254 "stromy č. 41 a 28" 2		2,000				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	K	111111312	Odstranění ruderálního porostu z plochy do 100 m2 na svahu přes 1:5 do 1:2	m2	850,000		3,50	2 975,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/111111312							
	VV	"část plochy č. 7 a č. 9"80			80,000				
	VV	"část plochy č. 10 a č. 11"250			250,000				
	VV	"část plochy č. 12; č. 13 a č. 14"170			170,000				
	VV	"část plochy č. 15 až č. 23"350			350,000				
	VV	Součet			850,000				
21	K	111111311	Odstranění ruderálního porostu z plochy do 100 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	3 240,000		3,50	11 340,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/111111311							
	VV	"část pozemku p.č. 2620" 850			850,000				
	VV	"část pozemku p.č. 2618" 290			290,000				
	VV	"část pozemku p.č. 2522" 900			900,000				
	VV	"část pozemku p.č. 2520" 1200			1 200,000				
	VV	Součet			3 240,000				
22	K	112121201	Odstranění křovin a stromů s odstraněním kořenů ručně průměru kmene do 100 mm jakékoliv plochy v rovině nebo ve svahu o sklonu přes 1:5	m2	1 550,000		45,00	69 750,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112121201							
	VV	"plocha A" 300			300,000				
	VV	"plocha D, E, F, H" 150			150,000				
	VV	"plocha B, C, G" 150			150,000				
	VV	"plocha J" 550			550,000				
	VV	"plocha L" 150			150,000				
	VV	"plocha K, I" 250			250,000				
	VV	Součet			1 550,000				
23	K	112151111	Pokácení stromu směrové v celku s odřezáním kmene a s odvětvemí průměru kmene přes 100 do 200 mm	kus	25,000		150,00	3 750,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112151111							
	VV	"odstranění dřevin v porostech B, C, G, K, I" 15+10			25,000				
24	K	112155115	Štěpkování s naložením na dopravní prostředek a odvozem do 20 km stromků a větví v zapojeném porostu, průměru kmene do 300 mm	kus	25,000		30,00	750,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112155115							
25	K	111209111	Spálení proutí, klestů z prořezávek a odstraněných křovin pro jakoukoliv dřevinu	m2	1 550,000		4,50	6 975,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/111209111							
	VV	1550			1 550,000				
26	K	184806113	Řez stromů, keřů nebo růží průklestem stromů netmítych, o průměru koruny přes 4 do 6 m	kus	100,000		350,00	35 000,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184806113							
	VV	"ošetření ponechaných keřů poškozených kácením - odhad" 100			100,000				
27	K	111251232	Prořezávka listnatých porostů výběrem dřevin výšky přes 5 m, s ponecháním nehroubí na místě, při hustotě porostu do 50 kusů	ar	3,700		250,00	925,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/111251232							
	VV	"porost C" 3,7			3,700				
	VV	Součet			3,700				
28	K	185811161	Shrabání listů ručně nebo strojně souvislé plochy do 1000 m2 s pokryvnými rostlinami na svahu přes 1:5 do 1:2, ve vrstvě do 50 mm	m2	2 250,000		1,50	3 375,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185811161							
	VV	"vyhrabání/vyčištění; plochy po odstraňovaného ruderálního porostu/odstranění stařiny a odstranění keřů"							
	VV	"část pozemku p.č. 2620" 650			650,000				
	VV	"část pozemku p.č. 2618" 350			350,000				
	VV	"část pozemku p.č. 2522" 700			700,000				
	VV	"část pozemku p.č. 2520" 550			550,000				
	VV	Součet			2 250,000				
29	K	171201211_R	Poplatek za uložení shrabků v kompostárně	t	3,375		850,00	2 868,75	
	VV	2250/10000*15			3,375				
30	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,000		350,00	700,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501							
	VV	"likvidace odpadů nalezených v porostu" 2			2,000				
31	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	40,000		25,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509							
	VV	20*2			40,000				
32	K	997221615	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	2,000		350,00	700,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221615							
33	K	184802111	Chemické odplevelení půdy před založením kultury, travníku nebo zpevněných ploch o výměře jednotlivě přes 20 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5 postřikem na široko	m2	18 759,000	0,60	1,00	30 014,40	
34	K	111103212	Kosení travin a vodních rostlin ve vegetačním období divokého porostu středně hustého	ha	1,000		25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/111103212							
	VV	"stávající travobylinné porosty a okraje navazujících porostů před započatím prací" 10002/10000			1,000				
35	K	183403112	Obdělání půdy oráním hl. přes 100 do 200 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	17 792,000		1,00	17 792,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/183403112							
	VV	"mimo pozemky p.č. 2621, 2620, 2520, 2522" 17792			17 792,000				
36	K	183403151	Obdělání půdy smykováním v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	17 792,000		1,00	17 792,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/183403151							
37	K	183403152	Obdělání půdy vláčením v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	17 792,000		1,00	17 792,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/183403152							
38	K	183403213	Obdělání půdy frézováním na svahu přes 1:5 do 1:2	m2	3 217,000		3,50	11 259,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/183403213							
	VV	"část pozemku p.č. 2620" 650			650,000				
	VV	"část pozemku p.č. 2618" 350			350,000				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"část pozemku p.č. 2522" 700		700,000				
	VV		"část pozemku p.č. 2520" 550		550,000				
	VV		"včetně ploch dosud užívaných jako orná na výše uvedených pozemcích" 967		967,000				
	VV		Součet		3 217,000				
39	K	181451121	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy přes 1000 m2 výsevem včetně utažení lučního v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	21 009,000		1,50	31 513,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181451121						
	VV		"okraje porostů a okraje polní cesty na níže uvedených pozemcích"						
	VV		"část pozemku p.č. 2620" 650		650,000				
	VV		"část pozemku p.č. 2618" 350		350,000				
	VV		"část pozemku p.č. 2522" 700		700,000				
	VV		"část pozemku p.č. 2520" 550		550,000				
	VV		18759		18 759,000				
	VV		Součet		21 009,000				
40	M	00572472	osivo směs travní krajinná-rovinná	kg	525,225	190,00		99 792,75	CS ÚRS 2025 01
	VV		"travní směs viz TZ" (21009)/100*2,5		525,225				
41	K	111151231	Pokosení trávníku při souvislé ploše přes 1000 do 10000 m2 lučního v rovině nebo svahu do 1:5	m2	21 009,000		0,75	15 756,75	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/111151231						
	VV		"první seč v rámci založení" 21009		21 009,000				
	VV		Součet		21 009,000				
42	K	171201211_R.1	Poplatek za uložení shrabku v kompostárně	t	2,101		1,00	2,10	
	VV		(21009)/10000		2,101				
	VV		Součet		2,101				
43	K	185802113	Hnojení půdy nebo trávníku v rovině nebo na svahu do 1:5 umělým hnojivem na široko	t	0,490		12 000,00	5 880,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185802113						
	VV		"použití u soliterních stromů a v ploše trojřad (mulčovaná plocha); plošné 100g/m2" (4898)*0,0001		0,490				
44	M	251111110_R	půdní kondicionér	kg	489,800	120,00		58 776,00	
	VV		"půdní kondicionér 100g/m2 viz TZ" (4898)*0,0001*1000		489,800				
45	K	185802114	Hnojení půdy nebo trávníku v rovině nebo na svahu do 1:5 umělým hnojivem s rozdělením k jednotlivým rostlinám	t	0,394		12 000,00	4 728,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185802114						
	VV		"50 kg/kg nebo odpovídající množství tablet" (7880)*50/1000000		0,394				
46	M	25191155_R	hnojivo průmyslové	kg	394,000	75,00		29 550,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		(7880)*50/1000		394,000				
47	K	183101114	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině skupiny 1 až 4 bez výměny půdy v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,05 do 0,125 m3	kus	50,000		75,00	3 750,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/183101114						
	VV		"soliterní stromy" 50		50,000				
48	K	184102113	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 300 do 400 mm	kus	50,000		150,00	7 500,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184102113						
	VV		"stromy soliterní" 50		50,000				
49	M	0265402_D	Prunus avium (třešeň ptačí); 150 - 200 cm; ZB	kus	4,000	250,00		1 000,00	
50	M	0265401_D	Pyrus pyraeaster (hrušeň planá); 150 - 200 cm; ZB	kus	5,000	250,00		1 250,00	
51	M	0265406_D	Sorbus torminalis (jeřáb břeč); 150 - 200 cm; ZB	kus	4,000	250,00		1 000,00	
52	M	0265421_D	Quercus petraea (dub zimní); 150 - 200 cm; ZB	kus	4,000	250,00		1 000,00	
53	M	0265422_D	Acer platanoides (javor mléč); 150 - 200 cm; ZB	kus	13,000	250,00		3 250,00	
54	M	02650405_o3	Juglans regia 'Mars'; ořešák, VK	kus	14,000	650,00		9 100,00	
55	M	0265400_D	Malus sp. (jablono); Jaderňička moravská; podnož semenáč, vysokokmen	kus	6,000	650,00		3 900,00	
56	K	184215133	Ukotvení dřeviny kůly v rovině nebo na svahu do 1:5 třemi kůly, délky přes 2 do 3 m	kus	50,000	90,00	120,00	10 500,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184215133						
	VV		"slouží jako kotvení, ale i jako základ ochranného pláště soliterní dřeviny" 50		50,000				
57	M	60591257	kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8cm dl 3m	kus	150,000	120,00		18 000,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		3*50		150,000				
58	K	184813121_R	Ochrana dřevin před okusem zvěří mechanicky v rovině nebo ve svahu do 1:5, pletivem, výšky do 2 m	kus	50,000	60,00	100,00	8 000,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/184813121_R						
	VV		"ochranná konstrukce z pletiva a opory soliterní dřeviny ze tří kůl spojených příčkami dole i nahoře; včetně potřebného materiálu" 50		50,000				
59	K	183101113	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině skupiny 1 až 4 bez výměny půdy v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,02 do 0,05 m3	kus	7 830,000		8,00	62 640,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/183101113						
	VV		"Stromy (ne soliterní), keře" 920+480+5600+830		7 830,000				
60	K	184102110	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu do 100 mm	kus	6 430,000		8,00	51 440,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184102110						
	VV		"keře podsadbové a keře výplňové" 5600+830		6 430,000				
61	K	184102111	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 100 do 200 mm	kus	1 400,000		35,00	49 000,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184102111						
	VV		"stromy listnaté do skupin; keře a stromovité keře" 920+480		1 400,000				
62	M	0265300_D	Acer platanoides (javor mléč); 125-150 cm; KK	kus	150,000	130,00		19 500,00	
63	M	0265301_D	Carpinus betulus (habr obecný); 125-150 cm; KK	kus	120,000	130,00		15 600,00	
64	M	0265302_D	Prunus avium (třešeň ptačí); 125-150 cm; KK	kus	80,000	130,00		10 400,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
65	M	0265303_D	<i>Quercus petraea</i> (dub zimní); 125-150 cm; KK	kus	260,000	130,00		33 800,00	
66	M	0265304_D	<i>Sorbus torminalis</i> (jeřáb břek); 125-150 cm; KK	kus	100,000	130,00		13 000,00	
67	M	0265306_D	<i>Tilia cordata</i> (lípa malolistá); 125-150 cm; KK	kus	210,000	130,00		27 300,00	
68	M	0265320_D	<i>Acer campestre</i> (javor babyka); 125-150 cm; KK	kus	180,000	130,00		23 400,00	
69	M	0265322_D	<i>Crateagus monogyna</i> (hloh jednosemenný); 125-150 cm; KK	kus	180,000	130,00		23 400,00	
70	M	0265324_D	<i>Rhamnus cathartica</i> (řeštlák počistivý); 125-150 cm; KK	kus	120,000	130,00		15 600,00	
71	M	0265161_D	<i>Cornus sanguinea</i> (svída obecná); 40-60 cm; KK	kus	1 320,000	35,00		46 200,00	
72	M	0265163_D	<i>Lonicera xylosteum</i> (zimolez obecný); 40-60 cm; KK	kus	1 360,000	35,00		47 600,00	
73	M	0265162_D	<i>Ligustrum vulgare</i> (ptačí zob); 40-60 cm; KK	kus	1 200,000	35,00		42 000,00	
74	M	0265164_D	<i>Prunus spinosa</i> (trnka obecná); 40-60 cm; KK	kus	720,000	35,00		25 200,00	
75	M	0265165_D	<i>Rosa canina</i> (růže šípková); 40-60 cm; KK	kus	1 000,000	35,00		35 000,00	
76	M	0265166_D	<i>Corylus avellana</i> (líška obecná); 40-60 cm; KK	kus	270,000	35,00		9 450,00	
77	M	0265172_D	<i>Euonymus europaeus</i> (brslen evropský); 40-60 cm; KK	kus	280,000	35,00		9 800,00	
78	M	0265169_D	<i>Viburnum opulus</i> (kalina obecná); 40-60 cm; KK	kus	280,000	35,00		9 800,00	
79	K	184215112	Ukotvení dřeviny kůly v rovině nebo na svahu do 1:5 jedním kůlem, délky přes 1 do 2 m	kus	1 400,000	1,00	15,00	22 400,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184215112 VV "jen stromy a stromovité keře do skupin" 920+480 1 400,000									
80	M	60591253_d	kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8cm dl 1,5m	kus	1 400,000	90,00		126 000,00	CS ÚRS 2025 01
VV "Ize použít i hranol odpovídající velikosti - kůl má především funkci signalizační viz TZ" VV "jen stromy a stromovité keře do skupin" 920+480 1 400,000 VV Součet 1 400,000									
81	K	184813121	Ochrana dřevin před okusem zvířel ručně v rovině nebo ve svahu do 1:5, pletivem, výšky do 2 m	kus	920,000	45,00	25,00	64 400,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184813121									
82	K	184813133	Ochrana dřevin před okusem zvířel chemicky nátěrem, v rovině nebo ve svahu do 1:5 listnatých, výšky do 70 cm	100 kus	64,300	150,00	150,00	19 290,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184813133 VV (5600+830)/100 64,300									
83	K	184813134	Ochrana dřevin před okusem zvířel chemicky nátěrem, v rovině nebo ve svahu do 1:5 listnatých, výšky přes 70 cm	100 kus	14,000	150,00	250,00	5 600,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184813134 VV (920+480)/100 14,000									
84	K	184911421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	4 848,000		45,00	218 160,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184911421									
85	M	103911001_R	štepka mulčovací VL	m3	489,800	430,00		210 614,00	
VV 4898/10 489,800									
86	K	185804312	Zalití rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2	m3	109,300		150,00	16 395,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185804312 VV "solitérní stromy 30l, stromy 15l a keře 5l (2x)" (50*0,03+(920+480)*0,015+(5600+830)*0,005)*2 109,300									
87	K	185851121	Dovoz vody pro závluku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	109,300	100,00	250,00	38 255,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851121									
88	K	185851129	Dovoz vody pro závluku rostlin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m	m3	437,200		8,00	3 497,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851129 VV "+ 4km" 4*109,3 437,200									
89	K	348951250_R	Oplocení lesních kultur dřevěnými kůly hoblovanými, bez impregnace, nebo odkorněnými s impregnací, v osově vzdálenosti 3 m, v oplocení výšky 1,6 m, s drátěným pletivem	m	2 704,000	55,00	55,00	297 440,00	
90	K	348952262	Osazení oplocení lesních kultur vrata z plotových tyček výšky do 1,5 m plochy přes 2 do 10 m2	m	72,000	500,00	500,00	72 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/348952262 VV "1ks bran šířky cca 4m" 18*4 72,000									
91	K	R konstrukce	Přelet tvaru "A" z dřevěných kuláčů přes oplocenku u každé brány v 1,6 m; zřízení, včetně materiálu	ks	18,000	250,00	250,00	9 000,00	
92	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy strojně dopravní vzdálenost do 5000 m	t	144,530		250,00	36 132,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998231311									

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Výsadba LBC Žerotín, LBK10 a IP24 v k.ú. Měnin
Objekt:
SO-02 - Biokoridor LBK 10
Soupis:
SO-021 - 1. rok pěstební péče

KSO:
Místo: k.ú. Měnin

Zadavatel:
ČR-Státní pozemkový úřad

Účastník:
Vyplň údaj

Projektant:
Agroprojekt PSO s.r.o.

Zpracovatel:
Agroprojekt PSO s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 8. 7. 2025

IČ:
DIČ: 01312774

IČ:
DIČ: Vyplň údaj

IČ:
DIČ: 41601483

IČ:
DIČ: 41601483

Materiál			79 565,00
Montáž			290 115,00
Cena bez DPH			369 680,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	369 680,00	21,00%	77 632,80
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	447 312,80

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Výsadba LBC Žerotín, LBK10 a IP24 v k.ú. Měnin
Objekt: SO-02 - Biokoridor LBK 10
Soupis: SO-021 - 1. rok pěstební péče

Místo: k.ú. Měnin
Zadavatel: ČR-Státní pozemkový úřad
Účastník: Vyplň údaj
Datum: 8. 7. 2025
Projektant: Agroprojekt PSO s.r.o.
Zpracovatel: Agroprojekt PSO s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								369 680,00	
1	K	184851256	Strojní ožínání sazenic celoplošné sklon do 1:5 při viditelnosti střední, výšky od 30 do 60 cm	ha	6,303		9 000,00	56 727,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184851256 "ožínání/kosení výsadeb 3x ročně" 21009*3*0,0001						
2	K	184911111	Znovuvázání dřeviny jedním úvazkem ke stávajícímu kůlu	kus	970,000	15,00	5,00	19 400,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184911111 "1x ročně kontrola všech stromů jednotlivě" 50+920						
3	K	185804214	Vypleť v rovině nebo na svahu do 1:5 dřevin ve skupinách	m2	4 898,000		7,50	36 735,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185804214 "zálivkové mísy soliterních dřevin, mulčovaná plocha"4898						
4	K	184808211	Ochrana sazenic proti škodám zvířít nátěrem nebo postřikem ochranným prostředkem	kus	6 910,000	1,50	1,50	20 730,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184808211 "1x ročně" 480+5600+830						
5	K	185804312	Zalítí rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2	m3	546,500		150,00	81 975,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185804312 "soliterní stromy 30l, stromy 15l a keře 5l (10x)" (50*0,03+(920+480)*0,015+(5600+830)*0,005)*10						
6	K	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	546,500	100,00	150,00	136 625,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851121						
7	K	185851129	Dovoz vody pro zálivku rostlin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m	m3	2 186,000		8,00	17 488,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851129 "+ 4km" 4*546,5						
					2 186,000				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Výsadba LBC Žerotín, LBK10 a IP24 v k.ú. Měnin
Objekt: SO-02 - Biokoridor LBK 10
Soupis: SO-022 - 2. rok pěstební péče

KSO:
Místo: k.ú. Měnin

CC-CZ:
Datum: 8. 7. 2025

Zadavatel:
ČR-Státní pozemkový úřad

IČ: 01312774
DIČ:

Účastník:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
Agroprojekt PSO s.r.o.

IČ: 41601483
DIČ:

Zpracovatel:
Agroprojekt PSO s.r.o.

IČ: 41601483
DIČ:

Poznámka:

Materiál			57 705,00
Montáž			166 097,80
Cena bez DPH			223 802,80
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	223 802,80	21,00%	46 998,59
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	270 801,39

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Výsadba LBC Žerotín, LBK10 a IP24 v k.ú. Měnin
Objekt: SO-02 - Biokoridor LBK 10
Soupis: SO-022 - 2. rok pěstební péče

Místo: k.ú. Měnin
Zadavatel: ČR-Státní pozemkový úřad
Účastník: Vyplň údaj
Datum: 8. 7. 2025
Projektant: Agroprojekt PSO s.r.o.
Zpracovatel: Agroprojekt PSO s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								223 802,80	
1	K	184851256	Strojní ožínání sazenic celoplošné sklon do 1:5 při viditelnosti střední, výšky od 30 do 60 cm	ha	4,202		10 000,00	42 020,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184851256						
VV			"ožínání/kosení výsadeb 2x ročně" 21009*2*0,0001						
2	K	184911111	Znovuvázání dřeviny jedním úvazkem ke stávajícímu kůlu	kus	970,000	15,00	5,00	19 400,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184911111						
VV			"1x ročně kontrola všech stromů jednotlivě" 50+920						
3	K	184808211	Ochrana sazenic proti škodám zvěří nátěrem nebo postřikem ochranným prostředkem	kus	6 910,000	1,50	1,50	20 730,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184808211						
VV			"1x ročně" 480+5600+830						
4	K	185804312	Zalítí rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2	m3	327,900		150,00	49 185,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185804312						
VV			"solitérní stromy 30l, stromy 15l a keře 5l (6x)"						
			(50*0,03+(920+480)*0,015+(5600+830)*0,005)*6						
5	K	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	327,900	100,00	150,00	81 975,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851121						
6	K	185851129	Dovoz vody pro zálivku rostlin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m	m3	1 311,600		8,00	10 492,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851129						
VV			"4km" 4*327,9						
					1 311,600				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Výsadba LBC Žerotín, LBK10 a IP24 v k.ú. Měnin
Objekt:
SO-02 - Biokoridor LBK 10
Soupis:
SO-023 - 3. rok pěstební péče

KSO:
Místo: k.ú. Měnin

CC-CZ:
Datum: 8. 7. 2025

Zadavatel:
ČR-Státní pozemkový úřad

IČ: 01312774
DIČ:

Účastník:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
Agroprojekt PSO s.r.o.

IČ: 41601483
DIČ:

Zpracovatel:
Agroprojekt PSO s.r.o.

IČ: 41601483
DIČ:

Poznámka:

Materiál			35 845,00
Montáž			103 079,60
Cena bez DPH			138 924,60
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	138 924,60	21,00%	29 174,17
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	168 098,77

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Výsadba LBC Žerotín, LBK10 a IP24 v k.ú. Měnin
Objekt: SO-02 - Biokoridor LBK 10
Soupis: SO-023 - 3. rok pěstební péče

Místo: k.ú. Měnin Datum: 8. 7. 2025
Zadavatel: ČR-Státní pozemkový úřad Projektant: Agroprojekt PSO s.r.o.
Účastník: Vyplň údaj Zpracovatel: Agroprojekt PSO s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem									138 924,60
1	K	184851256	Strojní ožínání sazenic celoplošné sklon do 1:5 při viditelnosti střední, výšky od 30 do 60 cm	ha	4,202		11 000,00	46 222,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184851256 "ožínání/kosení výsadeb 2x ročně" 21009*2*0,0001		4,202				
2	K	184911111	Znovuvázání dřeviny jedním úvazkem ke stávajícímu kůlu	kus	970,000	15,00	5,00	19 400,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184911111 "1x ročně kontrola všech stromů jednotlivě" 50+920		970,000				
3	K	184808211	Ochrana sazenic proti škodám zvěří nátěrem nebo postřikem ochranným prostředkem	kus	6 910,000	1,50	1,50	20 730,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184808211 "1x ročně" 480+5600+830		6 910,000				
4	K	185804312	Zalítí rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2	m3	109,300		150,00	16 395,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185804312 "solitérní stromy 30l, stromy 15l a keře 5l (2x)" (50*0,03+(920+480)*0,015+(5600+830)*0,005)*2		109,300				
5	K	185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	109,300	100,00	150,00	27 325,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851121						
6	K	185851129	Dovoz vody pro závlivku rostlin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m	m3	437,200		8,00	3 497,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851129 "+ 4km" 4*109,3		437,200				
7	K	184806111	Řez stromů, keřů nebo růží průklestem stromů netmítých, o průměru koruny do 2 m	kus	357,000		15,00	5 355,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184806111 "solitérní dřeviny a cca 1/3 stromů ve skupinách" 50+307		357,000				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Výsadba LBC Žerotín, LBK10 a IP24 v k.ú. Měnin
Objekt:
SO-02 - Biokoridor LBK 10
Soupis:
SO-02 - VRN - Vedlejší rozpčtové náklady

KSO:
Místo: k.ú. Měnin

Zadavatel:
ČR-Státní pozemkový úřad

Účastník:
Vyplň údaj

Projektant:
Agroprojekt PSO s.r.o.

Zpracovatel:
Agroprojekt PSO s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 8. 7. 2025

IČ:
DIČ: 01312774

IČ:
DIČ: Vyplň údaj

IČ:
DIČ: 41601483

IČ:
DIČ: 41601483

Materiál			6 000,00
Montáž			20 500,00
Cena bez DPH			26 500,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	26 500,00	21,00%	5 565,00
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	32 065,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Výsadba LBC Žerotín, LBK10 a IP24 v k.ú. Měnin
Objekt: SO-02 - Biokoridor LBK 10
Soupis: SO-02 - VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: k.ú. Měnin
Zadavatel: ČR-Státní pozemkový úřad
Účastník: Vyplň údaj
Datum: 8. 7. 2025
Projektant: Agroprojekt PSO s.r.o.
Zpracovatel: Agroprojekt PSO s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								26 500,00	
1	K	R001	Archeologická činnost bez rozlišení	soubor	1,000		3 000,00	3 000,00	
P			Poznámka k položce: průzkum při výkopových pracích, závěrečná zpráva						
2	K	R002	Zařízení staveniště	stavba	1,000	2 000,00	3 000,00	5 000,00	
3	K	R003	Zrušení zařízení staveniště	stavba	1,000		1 500,00	1 500,00	
4	K	R004	Vytýčení stavby odborně způsobilou osobou v oboru zeměměřičství, včetně vytýčení hranic pozemků	kpl	0,000		20 250,00	0,00	
5	K	R005	Zřízení a umístění informační tabule	kpl	1,000	3 000,00	500,00	3 500,00	
6	K	R006	Ochranná pásma	soubor	1,000		7 000,00	7 000,00	
VV			"vytýčení inž. sítí; plynovod" 1		1,000				
7	K	R007	Jiná ochranná pásma	soubor	1,000		4 500,00	4 500,00	
VV			"práce v OP plynovodu; práce v OP VVN" 1		1,000				
8	K	R008	Zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby objednateli pro celou stavbu	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	2 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Výsadba LBC Žerotín, LBK10 a IP24 v k.ú. Měnin
Objekt: SO-04 - Biocentrum LBC Žerotín

KSO:
Místo: k.ú. Měnin

CC-CZ:
Datum: 8. 7. 2025

Zadavatel: ČR-Státní pozemkový úřad

IČ: 01312774
DIČ:

Účastník: Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant: Agroprojekt PSO s.r.o.

IČ: 41601483
DIČ:

Zpracovatel: Agroprojekt PSO s.r.o.

IČ: 41601483
DIČ:

Poznámka:

Materiál			1 084 397,95
Montáž			741 696,61
Cena bez DPH			1 826 094,56
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 826 094,56	21,00%	383 479,86
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		2 209 574,42

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Výsadba LBC Žerotín, LBK10 a IP24 v k.ú. Měnin
Objekt: SO-04 - Biocentrum LBC Žerotín

Místo: k.ú. Měnin Datum: 8. 7. 2025
Zadavatel: ČR-Státní pozemkový úřad Projektant: Agroprojekt PSO s.r.o.
Účastník: Vyplň údaj Zpracovatel: Agroprojekt PSO s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem									1 826 094,56
1	K	184802111	Chemické odplevení půdy před založením kultury, trávníku nebo zpevněných ploch o výměře jednotlivě přes 20 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5 postřikem na široko	m2	29 950,000	0,60	1,00	47 920,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184802111									
2	K	183403112	Obdělání půdy oráním hl. přes 100 do 200 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	29 950,000		1,00	29 950,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/183403112									
3	K	183403151	Obdělání půdy smykováním v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	29 950,000		1,00	29 950,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/183403151									
4	K	183403152	Obdělání půdy vláčením v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	29 950,000		1,00	29 950,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/183403152									
5	K	181451121	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy přes 1000 m2 výsevem včetně utažení lučního v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	29 950,000		1,50	44 925,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181451121 VV "část pozemku travobylinný podrost" 19762 19 762,000 VV "část pozemku květnatá louka" 10188 10 188,000 VV Součet 29 950,000									
6	M	00572472	osivo směs travní krajinná-rovinná	kg	494,050	190,00		93 869,50	CS ÚRS 2025 01
VV "travní směs viz TZ" (19762)/100*2,5 494,050									
7	M	00572521_D	osivo travobylinná louka klasická	kg	81,504	800,00		65 203,20	
VV "květnatá louka - viz TZ; 5-8g/m2" 8/1000*(10188) 81,504									
8	K	111151231	Pokosení trávníku při souvislé ploše přes 1000 do 10000 m2 lučního v rovině nebo svahu do 1:5	m2	29 950,000		0,75	22 462,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/111151231 VV "část pozemku travobylinný podrost" 19762 19 762,000 VV "část pozemku květnatá louka" 10188 10 188,000 VV Součet 29 950,000									
9	K	171201211_R.1	Poplatek za uložení shrabku v kompostárně	t	44,925		1,00	44,93	
VV (29950)/10000*15 44,925 VV Součet 44,925									
10	K	185802113	Hnojení půdy nebo trávníku v rovině nebo na svahu do 1:5 umělým hnojivem na široko	t	0,449		12 000,00	5 388,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185802113 VV "použití u soliterních stromů a v ploše trojřad (mulčovaná plocha); plošně 100g/m2" (4494)*0,0001 0,449									
11	M	251111110_R	půdní kondicionér	kg	449,400	120,00		53 928,00	
VV "půdní kondicionér 100g/m2 viz TZ" (4494)*0,0001*1000 449,400									
12	K	185802114	Hnojení půdy nebo trávníku v rovině nebo na svahu do 1:5 umělým hnojivem s rozdělením k jednotlivým rostlinám	t	0,363		12 000,00	4 356,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185802114 VV "50 dkg/ks nebo odpovídající množství tablet" (7259)*50/1000000 0,363									
13	M	25191155_R	hnojivo průmyslové	kg	362,950	75,00		27 221,25	CS ÚRS 2025 01
VV (7259)*50/1000 362,950									
14	K	183101114	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině skupiny 1 až 4 bez výměny půdy v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,05 do 0,125 m3	kus	69,000		75,00	5 175,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/183101114 VV "soliterní stromy" 69 69,000									
15	K	184102113	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 300 do 400 mm	kus	69,000		150,00	10 350,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184102113 VV "stromy soliterní" 69 69,000									
16	M	0265402_D	Prunus avium (třešeň ptačí); 150 - 200 cm; ZB	kus	15,000	200,00		3 000,00	
17	M	0265401_D	Pyrus pyraister (hrušeň planá); 150 - 200 cm; ZB	kus	15,000	200,00		3 000,00	
18	M	0265407_D	Tilia cordata (lípa srdčitá); 150 - 200 cm; ZB	kus	9,000	200,00		1 800,00	
19	M	02650405_o3	Juglans regia 'Mars', ořešák, VK	kus	21,000	650,00		13 650,00	
20	M	0265400_D	Malus sp. (jablň); Jaderníčka moravská; podnož semenáč, vysokokmen	kus	9,000	650,00		5 850,00	
21	K	184215133	Ukotvení dřeviny kůly v rovině nebo na svahu do 1:5 třemi kůly, délky přes 2 do 3 m	kus	69,000	90,00	120,00	14 490,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184215133									
22	M	60591257	kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8cm dl 3m	kus	207,000	120,00		24 840,00	CS ÚRS 2025 01
VV 3*69 207,000									
23	K	184813121_R	Ochrana dřevin před okusem zvěří mechanicky v rovině nebo ve svahu do 1:5, pletivem, výšky do 2 m	kus	69,000	60,00	100,00	11 040,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/184813121_R VV "ochranná konstrukce z pletiva a opory soliterní dřeviny ze tří kůlů spojených příčkami dole i nahoře; včetně potřebného materiálu" 69 69,000									

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	K	183101113	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině skupiny 1 až 4 bez výměny půdy v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,02 do 0,05 m3	kus	7 190,000		8,00	57 520,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/183101113 "Stromy (ne soliterní), keře" 830+480+5200+680 7 190,000						
25	K	184102110	Výsadba dřevin s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu do 100 mm	kus	5 880,000		8,00	47 040,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184102110 "keře podsadbové a keře výplňové" 5200+680 5 880,000						
26	K	184102111	Výsadba dřevin s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 100 do 200 mm	kus	1 310,000		35,00	45 850,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184102111 "stromy listnaté do skupin; keře a stromovité keře" 830+480 1 310,000						
27	M	0265300_D	<i>Acer platanoides</i> (javor mléč); 125-150 cm; KK	kus	120,000	120,00		14 400,00	
28	M	0265301_D	<i>Carpinus betulus</i> (habr obecný); 125-150 cm; KK	kus	120,000	120,00		14 400,00	
29	M	0265302_D	<i>Prunus avium</i> (třešeň ptačí); 125-150 cm; KK	kus	70,000	120,00		8 400,00	
30	M	0265303_D	<i>Quercus petraea</i> (dub zimní); 125-150 cm; KK	kus	230,000	120,00		27 600,00	
31	M	0265304_D	<i>Sorbus torminalis</i> (jeřáb břečťan); 125-150 cm; KK	kus	110,000	120,00		13 200,00	
32	M	0265306_D	<i>Tilia cordata</i> (lipa malolistá); 125-150 cm; KK	kus	180,000	120,00		21 600,00	
33	M	0265320_D	<i>Acer campestre</i> (javor babyka); 125-150 cm; KK	kus	180,000	120,00		21 600,00	
34	M	0265322_D	<i>Crateagus monogyna</i> (hloh jednosemenný); 125-150 cm; KK	kus	170,000	65,00		11 050,00	
35	M	0265324_D	<i>Rhamnus cathartica</i> (řeštlák počistivý); 125-150 cm; KK	kus	130,000	65,00		8 450,00	
36	M	0265161_D	<i>Cornus sanguinea</i> (svída obecná); 40-60 cm; KK	kus	1 240,000	35,00		43 400,00	
37	M	0265163_D	<i>Lonicera xylosteum</i> (zimolez obecný); 40-60 cm; KK	kus	1 160,000	35,00		40 600,00	
38	M	0265162_D	<i>Ligustrum vulgare</i> (ptačí zob); 40-60 cm; KK	kus	1 160,000	35,00		40 600,00	
39	M	0265164_D	<i>Prunus spinosa</i> (trnka obecná); 40-60 cm; KK	kus	720,000	35,00		25 200,00	
40	M	0265165_D	<i>Rosa canina</i> (růže šípková); 40-60 cm; KK	kus	920,000	35,00		32 200,00	
41	M	0265166_D	<i>Corylus avellana</i> (liska obecná); 40-60 cm; KK	kus	230,000	35,00		8 050,00	
42	M	0265172_D	<i>Euonymus europaeus</i> (brslen evropský); 40-60 cm; KK	kus	230,000	35,00		8 050,00	
43	M	0265169_D	<i>Viburnum opulus</i> (kalina obecná); 40-60 cm; KK	kus	220,000	35,00		7 700,00	
44	K	184215112	Ukotvení dřeviny kůly v rovině nebo na svahu do 1:5 jedním kulem, délky přes 1 do 2 m	kus	1 310,000	1,00	15,00	20 960,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184215112 "jen stromy a stromovité keře do skupin" 830+480 1 310,000						
45	M	60591253_d	kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8cm dl 1,5m	kus	1 310,000	90,00		117 900,00	CS ÚRS 2025 01
VV			"Ize použít i hranol odpovídající velikosti - kůl má především funkci signalizační viz TZ"						
VV			"jen stromy a stromovité keře do skupin" 830+480						
VV			Součet						
			1 310,000						
			1 310,000						
46	K	184813121	Ochrana dřevin před okusem zvířetí ručně v rovině nebo ve svahu do 1:5, pletivem, výšky do 2 m	kus	830,000	45,00	25,00	58 100,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184813121						
47	K	184813133	Ochrana dřevin před okusem zvířetí chemicky nátěrem, v rovině nebo ve svahu do 1:5 listnatých, výšky do 70 cm	100 kus	58,800	150,00	150,00	17 640,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184813133 (5200+680)/100 58,800						
48	K	184813134	Ochrana dřevin před okusem zvířetí chemicky nátěrem, v rovině nebo ve svahu do 1:5 listnatých, výšky přes 70 cm	100 kus	13,100	150,00	250,00	5 240,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184813134 (830+480)/100 13,100						
49	K	184911421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	4 494,000		45,00	202 230,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184911421						
50	M	103911001_R	štěpka mulčovací VL	m3	449,400	430,00		193 242,00	
VV			4494/10 449,400						
51	K	185804312	Zalití rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2	m3	102,240		150,00	15 336,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185804312 "soliterní stromy 30l, stromy 15l a keře 5l (2x)" (69*0,03+(830+480)*0,015+(5200+680)*0,005)*2 102,240						
52	K	185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	102,240	100,00	150,00	25 560,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851121						
53	K	185851129	Dovoz vody pro závlivku rostlin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m	m3	408,960		8,00	3 271,68	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851129 "+ 4km" 4*102,24 408,960						
54	K	348951250_R	Oplocení lesních kultur dřevěnými kůly hoblovanými, bez impregnace, nebo odkorněnými s impregnací, v osové vzdálenosti 3 m, v oplocení výšky 1,6 m, s drátěným pletivem	m	721,000	55,00	55,00	79 310,00	
55	K	348952262	Osazení oplocení lesních kultur vrata z plotových tyček výšky do 1,5 m plochy přes 2 do 10 m2	m	12,000	500,00	500,00	12 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/348952262 "1ks bran šířky cca 4m" 3*4 12,000						
56	K	R konstrukce	Přelez tvaru "A" z dřevěných kuláčů přes oplocenku u každé brány v 1,6 m; zřízení, včetně materiálu	ks	3,000	250,00	250,00	1 500,00	
57	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinařské úpravy strojně dopravní vzdálenost do 5000 m	t	114,126		250,00	28 531,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998231311						

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Výsadba LBC Žerotín, LBK10 a IP24 v k.ú. Měnin
Objekt:
SO-04 - Biocentrum LBC Žerotín
Soupis:
SO-041 - 1. rok pěstební péče

KSO:
Místo: k.ú. Měnin

Zadavatel:
ČR-Státní pozemkový úřad

Účastník:
Vyplň údaj

Projektant:
Agroprojekt PSO s.r.o.

Zpracovatel:
Agroprojekt PSO s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 8. 7. 2025

IČ:
DIČ: 01312774

IČ:
DIČ: Vyplň údaj

IČ:
DIČ: 41601483

IČ:
DIČ: 41601483

Materiál			75 390,00
Montáž			295 033,25
Cena bez DPH			370 423,25
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	370 423,25	21,00%	77 788,88
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	448 212,13

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Výsadba LBC Žerotín, LBK10 a IP24 v k.ú. Měnin
Objekt: SO-04 - Biocentrum LBC Žerotín
Soupis: SO-041 - 1. rok pěstební péče

Místo: k.ú. Měnin Datum: 8. 7. 2025
Zadavatel: ČR-Státní pozemkový úřad Projektant: Agroprojekt PSO s.r.o.
Účastník: Vyplň údaj Zpracovatel: Agroprojekt PSO s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem									370 423,25
1	K	184851256	Strojní ožínání sazenic celoplošné sklon do 1:5 při viditelnosti střední, výšky od 30 do 60 cm	ha	5,929		9 000,00	53 361,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184851256						
VV			"ožínání/kosení výsadeb 3x ročně" (19762)*3*0,0001						
					5,929				
2	K	111151231	Pokosení trávníku při souvislé ploše přes 1000 do 10000 m2 lučního v rovině nebo svahu do 1:5	m2	30 564,000		0,75	22 923,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/111151231						
VV			"obnovný management - sečení květnaté louky 3x ročně" 10188*3						
					30 564,000				
3	K	171201211_D	Poplatek za uložení shrabky v kompostárně	t	45,846		1,00	45,85	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171201211_D						
VV			(10188*3)/10000*15						
					45,846				
4	K	184911111	Znovuvázání dřeviny jedním úvazkem ke stávajícímu kůlu	kus	899,000	15,00	5,00	17 980,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184911111						
VV			"1x ročně kontrola všech stromů jednotlivě" 69+830						
					899,000				
5	K	185804214	Vypleť v rovině nebo na svahu do 1:5 dřevin ve skupinách	m2	4 494,000		7,50	33 705,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185804214						
VV			"zálivkové mísy soliterních dřevin, mulčovaná plocha"4494						
					4 494,000				
6	K	184808211	Ochrana sazenic proti škodám zvěří nátěrem nebo postřikem ochranným prostředkem	kus	7 190,000	1,50	1,50	21 570,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184808211						
VV			"1x ročně" 830+480+5200+680						
					7 190,000				
7	K	185804312	Zalití rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2	m3	511,200		150,00	76 680,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185804312						
VV			"soliterní stromy 30l, stromy 15l a keře 5l (10x)" (69*0,03+(830+480)*0,015+(5200+680)*0,005)*10						
					511,200				
8	K	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	511,200	100,00	150,00	127 800,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851121						
9	K	185851129	Dovoz vody pro zálivku rostlin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m	m3	2 044,800		8,00	16 358,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851129						
VV			"+ 4km" 4*511,2						
					2 044,800				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Výsadba LBC Žerotín, LBK10 a IP24 v k.ú. Měnín
Objekt:
SO-04 - Biocentrum LBC Žerotín
Soupis:
SO-042 - 2. rok pěstební péče

KSO:
Místo: k.ú. Měnín

Zadavatel:
ČR-Státní pozemkový úřad

Účastník:
Vyplň údaj

Projektant:
Agroprojekt PSO s.r.o.

Zpracovatel:
Agroprojekt PSO s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 8. 7. 2025

IČ:
DIČ: 01312774

IČ:
DIČ: Vyplň údaj

IČ:
DIČ: 41601483

IČ:
DIČ: 41601483

Materiál			54 942,00
Montáž			233 073,10
Cena bez DPH			288 015,10
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	288 015,10	21,00%	60 483,17
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	348 498,27

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Výsadba LBC Žerotín, LBK10 a IP24 v k.ú. Měnin
Objekt: SO-04 - Biocentrum LBC Žerotín
Soupis: SO-042 - 2. rok pěstební péče

Místo: k.ú. Měnin Datum: 8. 7. 2025
Zadavatel: ČR-Státní pozemkový úřad Projektant: Agroprojekt PSO s.r.o.
Účastník: Vyplň údaj Zpracovatel: Agroprojekt PSO s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								288 015,10	
1	K	184851256	Strojní ožínání sazenic celoplošné sklon do 1:5 při viditelnosti střední, výšky od 30 do 60 cm	ha	3,952		10 000,00	39 520,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184851256						
VV			"ožínání/kosení výsadeb 2x ročně" (19762)*2*0,0001		3,952				
2	K	111151231	Pokosení trávníku při souvislé ploše přes 1000 do 10000 m2 lučního v rovině nebo svahu do 1:5	m2	101 882,000		0,75	76 411,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/111151231						
VV			"obnovný management - sečení květnaté louky 2x ročně" 101882		101 882,000				
3	K	171201211_D	Poplatek za uložení shrabku v kompostárně	t	30,564		1,00	30,56	
VV			(10188*2)/10000*15		30,564				
4	K	184911111	Znovuvázání dřeviny jedním úvazkem ke stávajícímu kůlu	kus	899,000	15,00	5,00	17 980,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184911111						
VV			"1x ročně kontrola všech stromů jednotlivě" 69+830		899,000				
5	K	184808211	Ochrana sazenic proti škodám zvířít nátěrem nebo postřikem ochranným prostředkem	kus	7 190,000	1,50	1,50	21 570,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184808211						
VV			"1x ročně" 830+480+5200+680		7 190,000				
6	K	185804312	Zalítí rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2	m3	306,720		150,00	46 008,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185804312						
VV			"soliterní stromy 30l, stromy 15l a keře 5l (6x)" (69*0,03+(830+480)*0,015+(5200+680)*0,005)*6		306,720				
7	K	185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	306,720	100,00	150,00	76 680,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851121						
8	K	185851129	Dovoz vody pro závlivku rostlin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m	m3	1 226,880		8,00	9 815,04	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851129						
VV			"± 4km" 4*306,72		1 226,880				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Výsadba LBC Žerotín, LBK10 a IP24 v k.ú. Měnin
Objekt:
SO-04 - Biocentrum LBC Žerotín
Soupis:
SO-043 - 3. rok pěstební péče

KSO:
Místo: k.ú. Měnin

Zadavatel:
ČR-Státní pozemkový úřad

Účastník:
Vyplň údaj

Projektant:
Agroprojekt PSO s.r.o.

Zpracovatel:
Agroprojekt PSO s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 8. 7. 2025

IČ: 01312774
DIČ:

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

IČ: 41601483
DIČ:

IČ: 41601483
DIČ:

Materiál			34 494,00
Montáž			113 198,24
Cena bez DPH			147 692,24
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	147 692,24	21,00%	31 015,37
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	178 707,61

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Výsadba LBC Žerotín, LBK10 a IP24 v k.ú. Měnin
Objekt: SO-04 - Biocentrum LBC Žerotín
Soupis: SO-043 - 3. rok pěstební péče

Místo: k.ú. Měnin
Zadavatel: ČR-Státní pozemkový úřad
Účastník: Vyplň údaj
Datum: 8. 7. 2025
Projektant: Agroprojekt PSO s.r.o.
Zpracovatel: Agroprojekt PSO s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem									147 692,24
1	K	184851256	Strojní ožínání sazenic celoplošné sklon do 1:5 při viditelnosti střední, výšky od 30 do 60 cm	ha	3,952		11 000,00	43 472,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184851256						
VV			"ožínání/kosení výsadeb 2x ročně" (19762)*2*0,0001						
					3,952				
2	K	111151231	Pokosení travníku při souvislé ploše přes 1000 do 10000 m2 lučního v rovině nebo svahu do 1:5	m2	20 376,000		0,75	15 282,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/111151231						
VV			"obnovný management - sečení květnaté louky 2x ročně" 10188*2						
					20 376,000				
3	K	171201211_D	Poplatek za uložení shrabku v kompostárně	t	30,564		1,00	30,56	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171201211_D						
VV			(10188*2)/10000*15						
					30,564				
4	K	184911111	Znovuvázání dřeviny jedním úvazkem ke stávajícímu kůlu	kus	899,000	15,00	5,00	17 980,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184911111						
VV			"1x ročně kontrola všech stromů jednotlivě" 69+830						
					899,000				
5	K	184808211	Ochrana sazenic proti škodám zvěří nátěrem nebo postřikem ochranným prostředkem	kus	7 190,000	1,50	1,50	21 570,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184808211						
VV			"1x ročně" 830+480+5200+680						
					7 190,000				
6	K	185804312	Zalití rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2	m3	102,240		150,00	15 336,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185804312						
VV			"soliterní stromy 30l, stromy 15l a keře 5l (2x)" (69*0,03+(830+480)*0,015+(5200+680)*0,005)*2						
					102,240				
7	K	185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	102,240	100,00	150,00	25 560,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851121						
8	K	185851129	Dovoz vody pro závlivku rostlin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m	m3	408,960		8,00	3 271,68	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851129						
VV			"± 4km" 4*102,24						
					408,960				
9	K	184806111	Řez stromů, keřů nebo růží průklestem stromů netmítych, o průměru koruny do 2 m	kus	346,000		15,00	5 190,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184806111						
VV			"soliterní dřeviny a cca 1/3 stromů ve skupinách" 69+277						
					346,000				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Výsadba LBC Žerotín, LBK10 a IP24 v k.ú. Měnin
Objekt: SO-04 - Biocentrum LBC Žerotín
Soupis: **SO-04 - VRN - Vedlejší rozpočtové náklady**

KSO:
Místo: k.ú. Měnin

Zadavatel:
ČR-Státní pozemkový úřad

Účastník:
Vyplň údaj

Projektant:
Agroprojekt PSO s.r.o.

Zpracovatel:
Agroprojekt PSO s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 8. 7. 2025

IČ:
DIČ: 01312774

IČ:
DIČ: Vyplň údaj

IČ:
DIČ: 41601483

IČ:
DIČ: 41601483

Materiál			4 000,00
Montáž			4 500,00
Cena bez DPH			8 500,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	8 500,00	21,00%	1 785,00
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	10 285,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Výsadba LBC Žerotín, LBK10 a IP24 v k.ú. Měnin
Objekt: SO-04 - Biocentrum LBC Žerotín
Soupis: **SO-04 - VRN - Vedlejší rozpočtové náklady**

Místo: k.ú. Měnin Datum: 8. 7. 2025
Zadavatel: ČR-Státní pozemkový úřad Projektant: Agroprojekt PSO s.r.o.
Účastník: Vyplň údaj Zpracovatel: Agroprojekt PSO s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								8 500,00	
1	K	R001	Archeologická činnost bez rozlišení	soubor	1,000		3 000,00	3 000,00	
P			Poznámka k položce: průzkum při výkopových pracích, závěrečná zpráva						
2	K	R004	Vytýčení stavby odborně způsobilou osobou v oboru zeměměřičství, včetně vytýčení hranic pozemků	kpl	0,000		6 000,00	0,00	
3	K	R005	Zřízení a umístění informační tabule	kpl	1,000	3 000,00	500,00	3 500,00	
4	K	R007	Zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby objednateli pro celou stavbu	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	2 000,00	