

## Dodatek č. 1 ke smlouvě na následnou péči o zeleň

číslo smlouvy objednatele **549-2025-504101** pro realizaci veřejné zakázky s názvem  
**„Zajištění zeleně větrolamů TEO 2, TEO 4 a TEO 5 v k.ú. Ves Touškov“**  
(dále jen „smlouva“)

### Objednatel:

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

**Sídlo:** Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

**Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj,**

**Adresa:** náměstí Generála Píky 2110/8, 326 00 Plzeň

**Pobočka Plzeň**

**Adresa:** Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň

zastoupený:

Ing. Jiřím Papežem, ředitelem Krajského  
pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Jiří Papež, ředitel KPÚ pro Plzeňský  
kraj

v technických záležitostech oprávněn jednat:

Mgr. Pavla Tuháčková, vyšší rada  
Pobočky Plzeň

Ing. Jana Horová, vedoucí Pobočky Plzeň  
+420 727 956 850

Tel.:

[plzensky.kraj@spu.gov.cz](mailto:plzensky.kraj@spu.gov.cz)

E-mail:

ID DS:

z49per3

Bankovní spojení:

ČNB

Číslo účtu:

3723001/0710

IČO:

01312774

DIČ:

CZ01312774 není plátcem DPH

(dále jen „objednatel“)

**a**

### Zhotovitel:

**Jméno: ŠKOLKY OPOLANY, s.r.o.**

**Sídlo:** Opolánky 46, 289 06 Opolany

zastoupený:

Ing. Čestmírem Tvrzníkem, jednatel

tel./fax:

xxxxx

e-mail:

xxxxx

ID DS:

b2w5xtm

v technických záležitostech oprávněn jednat:

xxxxx

bankovní spojení:

MMB Poděbrady, a.s.

číslo účtu:

413003584/0600

IČO:

25081063

DIČ:

CZ25081063 je plátcem DPH

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 47975.

(dále jen „zhotovitel“)

## PREAMBULE

1. Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“) je změna ceny za provedení díla. Smluvní strany se tak dohodly v souladu s čl. XVIII odst. 5 smlouvy analogicky s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), na základě doložitelných záznamů.
2. V návaznosti na výše uvedené bude provedena úprava položkového výkazu činností a změna celkové ceny díla.
3. Smluvní strany shodně konstatují, že úprava ceny za provedení díla, z důvodu změny – ponížení ceny za provedení následné péče o vysazený porost TEO 3, TEO 4, TEO 5 v 2. roce, se jeví jako nezbytná z těchto důvodů:  
Práce následné péče byly zahájeny až v říjnu po podepsání smlouvy, kdy vlivem klimatických podmínek nebyla již prováděna zálivka v předpokládaném rozsahu. Rovněž na základě průběžných kontrol zaznamenaných ve stavebním deníku nedošlo k předpokládanému úhynu 5 % sazenic stromů a nebude tedy provedena dosadba v předpokládaném rozsahu, včetně souvisejících činností.  
V rámci prováděné následné péče nevznikly vícepráce ani nedošlo k záměně jedné nebo více položek soupisu prací.  
Na základě výše uvedených skutečností byl vypracován rozdílový soupis prací.  
U shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

## PŘEDMĚT DODATKU

Smluvní strany se dohodly na změně v čl. III. Cena díla, odst.4 Celková cena za provedení díla. Zároveň se mění soupis prací, který je součástí smlouvy. Rozdílový soupis prací je nedílnou součástí tohoto dodatku. V tomto soupisu byl opraven původní chybný název akce Větrolamy TEO 2, TEO 3, TEO 4 na Větrolamy TEO 2, TEO 4, TEO 5.

Celková cena za provedení díla se mění následovně:

### **Původní cena dle SoD:**

Celková cena za provedení díla:

bez DPH činí	1.364.636,40 Kč
DPH 21 % činí	286.573,65 Kč
Celková cena za provedení díla vč. DPH činí	1.651.210,05 Kč

#### **a) 2. rok péče o vysazený porost:**

Cena bez DPH	666.895,90 Kč
DPH	140.048,14 Kč
Cena včetně DPH	806.944,04 Kč

#### **b) 3. rok péče o vysazený porost:**

Cena bez DPH	697.740,50 Kč
DPH	146.525,51 Kč
Cena včetně DPH	844.266,01 Kč

**Méněpráce za 2. rok péče o vysazený porost:**

**SO 01.1 Větrolam TEO 2 méněpráce:**

bez DPH	- 20.548,10 Kč
DPH 21%	- 4.315,10 Kč
včetně DPH	- 24.863,20 Kč

**SO 02.1 Větrolam TEO 4 méněpráce:**

bez DPH	- 25.430,00 Kč
DPH 21%	- 5.340,30 Kč
včetně DPH	- 30.770,30 Kč

**SO 03.1 Větrolam TEO 5 méněpráce:**

bez DPH	- 28.905,00 Kč
DPH 21%	- 6.070,05 Kč
včetně DPH	- 34.975,05 Kč

**méněpráce celkem**

bez DPH	- 74.883,10 Kč
DPH 21%	- 15.725,45 Kč
vč. DPH	- 90.608,55 Kč

**Nová cena po odečtení méněprací:**

**Celková cena za provedení díla dle dodatku č.1:**

bez DPH	1.289.753,30 Kč
DPH 21 %	270.848,20 Kč
Celková cena za provedení díla vč. DPH	1.560.601,50 Kč

**a) 2. rok péče o vysazený porost:**

Cena bez DPH	592.012,80 Kč
DPH	124.322,69 Kč
Cena včetně DPH	716.335,49 Kč

**b) 3. rok péče o vysazený porost:**

Cena bez DPH	697.740,50 Kč
DPH	146.525,51 Kč
Cena včetně DPH	844.266,01 Kč

*Cena bude uváděna na haléře, tj. na 2 desetinná místa*

## ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těch smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Tento dodatek je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz tohoto dodatku má platnost originálu.
4. SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Přílohy:

Položkový výkaz činností - méněpráce

V Plzni dne 24. 11. 2025

V Opolánkách dne 18. 11. 2025

**Za objednatele**

**Za zhotovitele**

.....  
**Ing. Jiří Papež**

ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj  
Státní pozemkový úřad

.....  
**Ing. Čestmír Tvrzník**

jednatel společnosti  
Školky Opolany s.r.o.

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 125-2024

**Stavba:** Větrolam TEO 2, TEO 4, TEO 5, v k.ú. Ves Touškov - méněpráce dle dodatku č.1

KSO:  
Místo: k.ú. Ves Touškov

CC-CZ:  
Datum: 11.11.2025

Zadavatel:  
SPÚ, Pobočka Plzeň

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
ŠKOLKY OPOLANY, S.R.O.

IČ: 25081063  
DIČ: 25081063

Projektant:  
GEOREAL spol. s.r.o

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Ing. Ivo Paulus

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

**Cena bez DPH** **74 883,10**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	74 883,10	15 725,45
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

**Cena s DPH** **90 608,55**

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 125-2024

**Stavba:** Větrolam TEO 2, TEO 4, TEO 5, v k.ú. Ves Touškov - méněpráce dle dodatku č.1

Místo: k.ú. Ves Touškov

Datum: 11.11.2025

Zadavatel: SPÚ, Pobočka Plzeň

Projektant: GEOREAL spol. s.r.o

Uchazeč: ŠKOLKY OPOLANY, S.R.O.

Zpracovatel:

Ing. Ivo Paulus

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>74 883,10</b>	<b>90 608,55</b>
SO 01	Následná péče TEO 2	20 548,10	24 863,20
SO 01.1	Následná péče - 2. rok	20 548,10	24 863,20
SO 01.2	Následná péče - 3. rok	0,00	0,00
SO 02	Následná péče TEO 4	25 430,00	30 770,30
SO 02.1	Následná péče - 2. rok	25 430,00	30 770,30
SO 02.2	Následná péče - 3. rok	0,00	0,00
SO 03	Následná péče TEO 5	28 905,00	34 975,05
SO 03.1	Následná péče - 2.rok	28 905,00	34 975,05
SO 03.2	Následná péče - 3.rok	0,00	0,00

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Větrolam TEO 2, TEO 4, TEO 5, v k.ú. Ves Touškov - méněpráce dle dodatku č. 1

Objekt:

SO 01 - Následná péče TEO 2 méněpráce

Soupis:

**SO 01.1 - Následná péče - 2. rok - méněpráce**

KSO:

Místo: k.ú. Ves Touškov

CC-CZ:

Datum: 11.11.2025

Zadavatel:

SPÚ, Pobočka Plzeň

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ŠKOLKY OPOLANY, S.R.O.

IČ:

25081063

DIČ:

25081063

Projektant:

GEOREAL spol. s r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Ivo Paulus

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**20 548,10**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	20 548,10	21,00%	4 315,10
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**24 863,20**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Větrolam TEO 2, TEO 4, TEO 5, v k.ú. Ves Touškov - méněpráce dle dodatku č. 1

Objekt: SO 01 - Následná péče TEO 2 méněpráce

Soupis: **SO 01.1 - Následná péče - 2. rok - méněpráce**

Místo: k.ú. Ves Touškov

Datum: 11.11.2025

Zadavatel: SPÚ, Pobočka Plzeň

Projektant: GEOREAL spol. s r.o.

Uchazeč: ŠKOLKY OPOLANY, S.R.O.

Zpracovatel: Ing. Ivo Paulus

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>20 548,10</b>
---------------------------------	------------------

HSV - Práce a dodávky HSV	20 548,10
---------------------------	-----------

1 - Zemní práce	20 548,10
-----------------	-----------

997 - Doprava suťi a vybouraných hmot	0,00
---------------------------------------	------

998 - Přesun hmot	0,00
-------------------	------

## SOUPIS PRACÍ

Stavba: Větrolam TEO 2, TEO 4, TEO 5, v k.ú. Ves Touškov - méněpráce dle dodatku č. 1

Objekt: SO 01 - Následná péče TEO 2 méněpráce

Soupis: **SO 01.1 - Následná péče - 2. rok - méněpráce**

Místo: k.ú. Ves Touškov

Datum: 11.11.2025

Zadavatel: SPÚ, Pobočka Plzeň

Projektant: GEOREAL spol. s r.o.

Uchazeč: ŠKOLKY OPOLANY, S.R.O.

Zpracovatel: Ing. Ivo Paulus

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>20 548,10</b>	
-------------------------------	--	--	--	--	--	--	------------------	--

D	HSV		Práce a dodávky HSV				20 548,10	
---	-----	--	---------------------	--	--	--	-----------	--

D	1		Zemní práce				20 548,10	
---	---	--	-------------	--	--	--	-----------	--

1	K	162301501R	Vodorovné přemístění uhybnulých dřevin na skládku/recyklační linku vč. odstranění z oplocenky	kpl	1,000	0,00	0,00	
2	K	183101114	Hloubení jamek bez výměny půdy zeminy skupiny 1 až 4 obj přes 0,05 do 0,125 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	165,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2025\\_01/183101114](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/183101114)

VV "hloubení pro výměnu uhybnulých sazenic"

VV výsadba celkem 165,000

3	K	184102111	Výsadba dřeviny s balem D přes 0,1 do 0,2 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	165,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	-----	---------	------	------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2025\\_01/184102111](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184102111)

VV výsadba celkem

VV výsadba celkem 165,000

4	K	184813134	Ochrana listnatých dřevin přes 70 cm před okusem chemickým nátěrem v rovině a svahu do 1:5	100 kus	26,030	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	---------	--------	------	------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2025\\_01/184813134](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184813134)

VV "ochrana všech dřevin"

VV (1374+1229)/100 26,030

5	K	184813211R	Kontrola a oprava oplocení, kontrola zdravotního stavu dřevin, oprava úvazků 4x ročně v rovině nebo na svahu do 1:5 v do 1500 mm	kpl	1,000	0,00	0,00	
---	---	------------	--	-----	-------	------	------	--

6	K	184851613	Strojní ožinání sazenic v pruzích sklon do 1:5 dobrá viditelnost a v buřeně přes 60 cm	ha	1,821	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	-------	------	------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2025\\_01/184851613](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184851613)



VV			"Kosení 2x během roku s ponecháním pokosené hmoty na místě" 9105*2/10000		1,821				
7	K	184911111	Znovuuvázání dřeviny ke kůlům	kus	42,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184911111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184911111</a>									
8	M	27245012R	úvazek s dutinkou	kus	42,000		0,00		
VV "1 ks ke každému stromu"									
VV stromy 42,000									
11	K	185804311	Zalíť rostlin vodou plocha do 20 m2	m3	38,770	250,00	9 692,50	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185804311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185804311</a>									
VV "Zalíť 6x za 2. rok"									
VV "Stromy 20 l" 1374*0,02*6 164,880									
VV "keře 10l" 1129*0,01*6 67,740									
VV Součet 232,620									
12	K	185851121	Dovoz vody pro závluku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	38,770	150,00	5 815,50	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851121</a>									
P Poznámka k položce: _x000d_ Předpokládá se dovoz z hydrantu ve Stodě									
VV voda 232,62 232,620									
13	K	185851129	Příplatek k dovozu vody pro závluku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m3	232,620	10,00	2 326,20	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851129">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851129</a>									
P Poznámka k položce: _x000d_ Dovoz za dalších 6 km Předpokládá se dovoz z hydrantu ve Stodě									
VV "dovoz vody za dalších započatých 6 km" voda*6 1 395,720									
14	M	08113910	voda povrchová pro jinou potřebu průmyslu a služeb	m3	38,770	70,00	2 713,90	CS ÚRS 2025 01	
P Poznámka k položce: _x000d_ Předpokládá se odběr z hydrantu ve Stodě									
15	M	SP2	Krytokořenné sazenice keřů	kus	123,000	0,00	0,00		
P Poznámka k položce: _x000d_ Předpoklad je výměna 10 % keřů. Bude dodrženo výsadbové schéma									
VV "výměna 10 % keřů z celkového vysázeného počtu, tj. 1229"									
VV "1229/10=122,9"									
VV keře 123 123,000									
16	M	SP1	Krytokořenné sazenice listnatých dřevin, 81-120 cm	kus	42,000	0,00	0,00		
P Poznámka k položce: _x000d_ Předpoklad je výměna 3 % listnatých stromů Bude dodrženo výsadbové schéma									
VV "výměna 3 % stromů z celkového vysázeného počtu, tj. 1374"									
VV "1374*0,03=41.22"									
VV stromy 42 42,000									
17	M	SP3	Repelent proti okusu zvířete	kg	13,015	0,00	0,00		
VV "aplikace 5 kg / 1000 sazenic (1374+1229)/1000*5 13,015									
D	997	Doprava sutí a vybouraných hmot						0,00	
18	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	0,200	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013811</a>									
D	998	Přesun hmot						0,00	
19	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinnářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	8,029	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998231311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998231311</a>									

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Větrolam TEO 2, TEO 4, TEO 5, v k.ú. Ves Touškov - méněpráce dle dodatku č. 1

Objekt: SO 02 - Následná péče TEO 4 méněpráce

Soupis: **SO 02.1 - Následná péče - 2. rok méněpráce**

KSO: k.ú. Ves Touškov

CC-CZ: Datum: 11.11.2025

Zadavatel: SPÚ, Pobočka Plzeň

IČ: DIČ:

Uchazeč: ŠKOLKY OPOLANY, S.R.O.

IČ: 25081063  
DIČ: 25081063

Projektant: GEOREAL spol. s.r.o

IČ: DIČ:

Zpracovatel: Ing. Ivo Paulus

IČ: DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH 25 430,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	25 430,00	21,00%	5 340,30
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH v CZK 30 770,30**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Větrolam TEO 2, TEO 4, TEO 5, v k.ú. Ves Touškov - méněpráce dle dodatku č. 1

Objekt: SO 02 - Následná péče TEO 4 méněpráce

Soupis: **SO 02.1 - Následná péče - 2. rok méněpráce**

Místo: k.ú. Ves Touškov  
Zadavatel: SPÚ, Pobočka Plzeň  
Uchazeč: ŠKOLKY OPOLANY, S.R.O.

Datum: 11.11.2025  
Projektant: GEOREAL spol. s.r.o  
Zpracovatel: Ing. Ivo Paulus

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>25 430,00</b>
---------------------------------	------------------

HSV - Práce a dodávky HSV	25 430,00
---------------------------	-----------

1 - Zemní práce	25 430,00
-----------------	-----------

997 - Doprava suťi a vybouraných hmot	0,00
---------------------------------------	------

998 - Přesun hmot	0,00
-------------------	------

## SOUPIS PRACÍ

Stavba: Větrolam TEO 2, TEO 4, TEO 5, v k.ú. Ves Touškov - méněpráce dle dodatku č. 1

Objekt: SO 02 - Následná péče TEO 4 méněpráce

Soupis: **SO 02.1 - Následná péče - 2. rok méněpráce**

Místo: k.ú. Ves Touškov  
Zadavatel: SPÚ, Pobočka Plzeň  
Uchazeč: ŠKOLKY OPOLANY, S.R.O.

Datum: 11.11.2025  
Projektant: GEOREAL spol. s.r.o  
Zpracovatel: Ing. Ivo Paulus

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>25 430,00</b>	
-------------------------------	--	--	--	--	--	--	------------------	--

D	HSV		Práce a dodávky HSV				25 430,00	
---	-----	--	---------------------	--	--	--	-----------	--

D	1		Zemní práce				25 430,00	
---	---	--	-------------	--	--	--	-----------	--

1	K	162301501R	Vodorovné přemístění uhynulých dřevin na skládku/recyklační linku vč. odstranění z oplocenky	kpl	1,000	0,00	0,00	
2	K	183101114	Hloubení jamek bez výměny půdy zeminy skupiny 1 až 4 obj přes 0,05 do 0,125 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	207,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2025\\_01/183101114](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/183101114)

VV "hloubení pro výměnu uhynulých sazenic"

VV výsadba keře\_1+stromy\_1 207,000

3	K	184102111	Výsadba dřeviny s balem D přes 0,1 do 0,2 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	207,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	-----	---------	------	------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2025\\_01/184102111](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184102111)

VV výsadba 207,000

4	K	184813134	Ochrana listnatých dřevin přes 70 cm před okusem chemickým nátěrem v rovině a svahu do 1:5	100 kus	33,060	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	---------	--------	------	------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2025\\_01/184813134](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184813134)

VV "ochrana všech dřevin"

VV (1780+1526)/100 33,060

5	K	184813211R	Kontrola a oprava oplocení, kontrola zdravotního stavu dřevin, oprava úvazků 4x ročně v rovině nebo na svahu do 1:5 v do 1500 mm	kpl	1,000	0,00	0,00	
---	---	------------	--	-----	-------	------	------	--

6	K	184851613	Strojní ožínání sazenic v pružích sklon do 1:5 dobrá viditelnost a v buřeni přes 60 cm	ha	2,310	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	-------	------	------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2025\\_01/184851613](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184851613)

VV "Kosení 2x během roku s ponecháním pokosené hmoty na místě" 11548\*2/10000 2,310

7	K	184911111	Znovuuvázání dřeviny ke kůlům	kus	54,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	-------------------------------	-----	--------	------	------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2025\\_01/184911111](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184911111)

8	M	27245012R	úvazek s dutinkou	kus	54,000	0,00	0,00	
---	---	-----------	-------------------	-----	--------	------	------	--

VV			"1 ks ke každému stromu"						
VV			stromy_1		54,000				
9	K	185804311	Zalížení rostlin vodou plocha do 20 m2	m3	50,860	220,00	11 189,20	CS ÚRS 2025 01	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185804311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185804311</a>						
		VV	"Zalížení 6x za 2. rok"						
		VV	"stromy_1 20 l" 1780*0,02*6		213,600				
		VV	"keře_1 10l" 1526*0,01*6		91,560				
		VV	Součet		305,160				
10	K	185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	50,860	150,00	7 629,00	CS ÚRS 2025 01	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851121</a>						
		P							
		VV	voda		305,16		305,160		
11	K	185851129	Příplatek k dovozu vody pro závlivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m3	305,160	10,00	3 051,60	CS ÚRS 2025 01	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851129">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851129</a>						
		P							
		VV	"dovoz vody za dalších započatých 6 km"						
		VV	voda*6		1 830,960				
12	M	08113910	voda povrchová pro jinou potřebu průmyslu a služeb	m3	50,860	70,00	3 560,20	CS ÚRS 2025 01	
		P							
13	M	SP2	Krytokořenné sazenice keřů	kus	153,000	0,00	0,00		
		P	Poznámka k položce_x000d_ Předpoklad je výměna 10 % keřů Bude dodrženo výsadbové schéma						
		VV	"výměna 10 % keřů z celkového vysázeného počtu, tj. 1526"						
		VV	"1526/10=152,6"						
		VV	keře_1		153		153,000		
14	M	SP1	Krytokořenné sazenice listnatých dřevin, 81-120 cm	kus	54,000	0,00	0,00		
		P							
		VV	"výměna 3 % stromů z celkového vysázeného počtu, tj. 1780"						
		VV	1780*0,03=53,4						
		VV	stromy_1		54		54,000		
15	M	SP3	Repelent proti okusu zvířete	kg	16,530	0,00	0,00		
		VV	"aplikace 5 kg / 1000 sazenic						
		VV	(1526+1780)/1000*5		16,530				
		D	997	Doprava sutí a vybouraných hmot			0,00		
16	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	0,200	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013811</a>						
		D	998	Přesun hmot			0,00		
17	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	8,029	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998231311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998231311</a>						

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Větrolam TEO 2, TEO 4, TEO 5, v k.ú. Ves Touškov - méněpráce dle dodatku č. 1

Objekt:

SO 03 - Následná péče TEO 5 méněpráce

Soupis:

**SO 03.1 - Následná péče - 2.rok méněpráce**

KSO:

Místo: k.ú. Ves Touškov

CC-CZ:

Datum: 11.11.2025

Zadavatel:

SPÚ, Pobočka Plzeň

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ŠKOLKY OPOLANY, S.R.O.

IČ:

25081063

DIČ:

25081063

Projektant:

GEOREAL spol. s.r.o

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Ivo Paulus

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**28 905,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	28 905,00	21,00%	6 070,05
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**34 975,05**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Větrolam TEO 2, TEO 4, TEO 5, v k.ú. Ves Touškov - méněpráce dle dodatku č. 1

Objekt: SO 03 - Následná péče TEO 5 méněpráce

Soupis: **SO 03.1 - Následná péče - 2.rok méněpráce**

Místo: k.ú. Ves Touškov  
Zadavatel: SPÚ, Pobočka Plzeň  
Uchazeč: ŠKOLKY OPOLANY, S.R.O.

Datum: 11.11.2025  
Projektant: GEOREAL spol. s.r.o  
Zpracovatel: Ing. Ivo Paulus

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>28 905,00</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	28 905,00
1 - Zemní práce	28 905,00
998 - Přesun hmot	0,00
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	0,00

## SOUPIS PRACÍ

Stavba: Větrolam TEO 2, TEO 4, TEO 5, v k.ú. Ves Touškov - méněpráce dle dodatku č. 1

Objekt: SO 03 - Následná péče TEO 5 méněpráce

Soupis: **SO 03.1 - Následná péče - 2.rok méněpráce**

Místo: k.ú. Ves Touškov  
Zadavatel: SPÚ, Pobočka Plzeň  
Uchazeč: ŠKOLKY OPOLANY, S.R.O.

Datum: 11.11.2025  
Projektant: GEOREAL spol. s.r.o  
Zpracovatel: Ing. Ivo Paulus

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>28 905,00</b>		
D		HSV	Práce a dodávky HSV				28 905,00		
D		1	Zemní práce				28 905,00		
1	K	162301501R	Vodorovné přemístění uhynulých dřevin na skládku/recyklační linku vč. odstranění z oplocenky	kpl	1,000	0,00	0,00		
2	K	183101114	Hloubení jamek bez výměny půdy zeminy skupiny 1 až 4 obj přes 0,05 do 0,125 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	10,000	10,00	100,00	CS ÚRS 2025 01	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/183101114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/183101114</a>						
		VV	"hloubení pro výměnu uhynulých sazenic"						
		VV	keře_1+stromy_1		254,000				
3	K	184102111	Výsadba dřeviny s balem D přes 0,1 do 0,2 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	10,000	10,00	100,00	CS ÚRS 2025 01	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184102111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184102111</a>						
		VV	keře_1+stromy_1		254,000				
4	K	184813134	Ochrana listnatých dřevin přes 70 cm před okusem chemickým nátěrem v rovině a svahu do 1:5	100 kus	37,690	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184813134">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184813134</a>						
		VV	"ochrana všech dřevin"						
		VV	(1772+1997)/100		37,690				
5	K	184813211R	Kontrola a oprava oplocení, kontrola zdravotního stavu dřevin, oprava úvazků 4x ročně v rovině nebo na svahu do 1:5 v do 1500 mm	kpl	1,000	0,00	0,00		
6	K	184851613	Strojní ožínání sazenic v pružích sklon do 1:5 dobrá viditelnost a v buňhě přes 60 cm	ha	2,896	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184851613">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184851613</a>						
		VV	"Kosení 2x během roku s ponecháním pokosené hmoty na místě" 14480*2/10000		2,896				
7	K	184911111	Znovuuvázání dřeviny ke kúlům	kus	10,000	20,00	200,00	CS ÚRS 2025 01	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184911111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184911111</a>						

8	M	27245012R	úvazek s dutinkou	kus	10,000	20,00	200,00	
	VV		"1 ks ke každému stromu"					
	VV		stromy_1		54,000			
9	K	185804311	Zalíť rostlin vodou plocha do 20 m2	m3	55,410	220,00	12 190,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185804311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185804311</a>					
	VV		"Zalíť 6x za 2. rok"					
	VV		"stromy_1 20 l" 1772*0,02*6		212,640			
	VV		"keře_1 10l"1997*0,01*6		119,820			
	VV		Součet		332,460			
10	K	185851121	Dovoz vody pro zářivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	55,410	150,00	8 311,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851121</a>					
	P							
	VV	voda	332,46		332,460			
11	K	185851129	Připlátek k dovozu vody pro zářivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m3	332,460	10,00	3 324,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851129">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851129</a>					
	P							
	VV		"dovoz vody za dalších započatých 6 km"					
	VV	voda*6			1 994,760			
12	M	08113910	voda povrchová pro jinou potřebu průmyslu a služeb	m3	55,410	70,00	3 878,70	CS ÚRS 2025 01
	P							
13	M	SP2	Krytokořenné sazenice keřů	kus	200,000	0,00	0,00	
	P		Poznámka k položce_x000d_Předpoklad je výměna 10 % keřů Bude dodrženo výsadbové schéma					
	VV		"výměna 10 % keřů z celkového vysázeného počtu, tj. 1997"					
	VV		"1997/10=199,7"					
	VV	keře_1	200		200,000			
14	M	SP1	Krytokořenné sazenice listnatých dřevin, 81-120 cm	kus	10,000	60,00	600,00	
	P							
	VV		"výměna 3 % stromů z celkového vysázeného počtu, tj. 1772"					
	VV		"1772*0,03=53,16"					
	VV	stromy_1	54		54,000			
15	M	SP3	Repelent proti okusu zvířete	kus	18,845	0,00	0,00	
	VV		"aplikace 5 kg / 1000 sazenic (1772+1997)/1000*5		18,845			
	D	998	Přesun hmot				0,00	
16	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	8,029	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998231311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998231311</a>					
	D	997	Doprava suti a vybouraných hmot				0,00	
17	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	0,200	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013811</a>					