

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Sídlo:	Hroznová 17, 603 00 Brno
Zastoupený:	Ing. Pavlem Zajíčkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ01312774

Název veřejné zakázky:	Stavba VN1, VC7-R a výsadba ÚSES v k.ú. Tvarožná Lhota
Sp. značka / č.j.:	SP6747/2025-523101 / SPU 462285/2025
UID dokumentu:	spudms00000016125072
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce

Oznamujeme Vám, že dne 18.11.2025, pod č. j. SPU 462276, rozhodl Ing. Pavel Zajíček, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, v rámci veřejné zakázky s názvem **Stavba VN1, VC7-R a výsadba ÚSES v k.ú. Tvarožná Lhota** na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	SWIETELSKY stavební s.r.o.
Sídlo/místo trvalého pobytu:	Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice
Právní forma	společnost s ručením omezeným
IČO:	48035599

1) Odůvodnění výběru:

Zadavatel pro posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a k provedení hodnocení nabídek, v souladu s ust. §42 odst.1 zákona pověřil komisi. Komise v souladu s podmínkami zadávací dokumentace provedla hodnocení nabídek, hodnotila ekonomickou výhodnost dle nejnížší nabídkové ceny bez DPH, sestavila pořadí účastníků od nejnížší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu, provedla posouzení všech nabídkových cen a konstatovala, že žádná z nabídek neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Dále komise posoudila splnění podmínek účasti v zadávacím řízení u nabídky účastníka zadávacího řízení, který se umístil jako první v pořadí s nejnížší nabídkovou cenou (dále „dodavatel“). Komise konstatovala, že účastník prokázal splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a navrhla zadavateli vybrat jeho nabídku jako nejvýhodnější. Zadavatel se s návrhem komise ztotožnil a rozhodl tak, jak je výše uvedeno.

2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

základní způsobilost dle § 74 zákona

- čestné prohlášení ze dne 29.9.2025, elektronicky podepsané osobami pověřenými na základě plné moci ze dne 30.6.2025
- Certifikát SCSD dle ust. §233 a násl. zákona, č. 59077, vydaný SILMOS-Q s.r.o., Křižíkova 70, 612 00 Brno (dále jen Certifikát)

profesní způsobilost dle § 77 zákona

- dle § 77 odst. 1 zákona

- čestné prohlášení ze dne 29.9.2025, elektronicky podepsané osobami pověřenými na základě plné moci ze dne 30.6.2025
- Certifikát

- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona – je oprávněn podnikat v oboru:

- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování – Certifikát
- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, obor činnosti: Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost – Certifikát

- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona – je odborně způsobilý, neboť disponuje osvědčením o autorizaci nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor:

- autorizovaný technik pro **obor dopravní stavby se specializací „nekolejová doprava“ - TD02** a **autorizovaný technik se specializací stavby meliorační a sanační TV03** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů – č. autorizace 1005383 (zaměstnanec dodavatele) - Certifikát
- autorizovaný inženýr **pro obor „Geotechnika“** – č. autorizace 1103070 (zaměstnanec dodavatele) - Certifikát
- **autorizovaný inženýr pro obor Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství** – č. autorizace 0100283 (zaměstnanec dodavatele) - Certifikát
- autorizovaný inženýr pro **obor „Mosty a inženýrské konstrukce“** – č. autorizace 1007057 (zaměstnanec dodavatele) - Certifikát
-

technické kvalifikace dle §79 zákona

- čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 9.10.2025, elektronicky podepsané osobami pověřenými na základě plné moci ze dne 30.6.2025
- Certifikát:

- a) technické kvalifikace dle §79 odst. 2 písm. a): byl předložen seznam stavebních prací provedených za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně seznamu osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací, vše uvedeno buď v Certifikátu či samostatně doloženými doklady, ze kterých vyplývá, že realizoval:

2 obdobné stavební práce v souhrnné výši **min. 9 080 000 Kč bez DPH** – charakteru dopravních staveb (nových nebo rekonstrukce s výměnou konstrukčních vrstev), konkrétně pozemní místní a účelové komunikace (mimo chodníků, odstavných ploch, parkovišť, opravy komunikací po plynofikaci či kanalizaci) nebo komunikace v obcích, silnice I., II. a III. třídy, dálnice a silnice dálničního typu a z toho alespoň 1 realizace bude v rozsahu minimálně 5 190 000 Kč bez DPH.

1. Silnice I/49, křižovatka se silnicí I/57, k.ú. Valašská Polanka

Objednatel: ŘSD ČR

Termín realizace: 11/2019 – 11/2020

Cena: 24,5 mil. Kč - Certifikát

2. Výstavba integrované sítě cyklostezek Šlapanicko – etapa Pozořicko I

Objednatel: Dobrovolný svazek obcí Šlapanicko

Termín realizace: 06/2022 – 04/2023

Cena: 23,9 mil. Kč - Certifikát

a současně

2 obdobné stavební práce (stavební zakázky) v souhrnné výši **min. 23 430 000 Kč bez DPH** – charakteru vodohospodářských staveb se zemní hrází, protierozních staveb a staveb na ochranu před povodněmi (např. vodní nádrže, rybníky, poldry, protipovodňové hráze) a z toho alespoň 1 realizace v rozsahu minimálně 13 390 000 Kč bez DPH.

1. Stavební úpravy vodní nádrže ul. Denisova

Objednatel: Město Jeseník

Termín realizace: 09/2022 – 06/2023

Cena 8,98 mil. Kč bez DPH

Referenční list ze dne 10.5.2024 objednatele Město Jeseník, Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník, rozsah prací 100 %.

2. Prodloužení splavnosti vodní cesty Otrokovice – Rohatec (část SR)

Objednatel: Ředitelství vodních cest ČR

Termín realizace: 08/2023-09/2025

Celková cena 339,796 mil. Kč bez DPH, část pro splnění kvalifikace: 51,6 mil. Kč bez DPH

Protokol o předání a převzetí díla ze dne 15.9.2025, vydaný objednatelem Ředitelstvím vodních cest ČR

- b) technické kvalifikace dle §79 odst. 2 písm. b): byl předložen seznam služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele, doloženo samostatnými doklady. Ze seznamů vyplývá, že realizoval min. **1 zakázku na výsadbu zeleně** (biokoridor, biocentrum, interakční prvek), u které byla **dokončena tříletá následná péče, ve výši min. 1 640 000 Kč bez DPH**.

1. Rekonstrukce zeleně v Litohlavské ul. Rokycanova vč. rekonstrukce komunikace nezbytné pro obnovu lipové aleje

Objednatel: BAGGER BS s.r.o.

Termín realizace: 06/2021 – 05/2022 a následná péče do 05/2025

Cena 29 mil. Kč bez DPH z toho sadové úpravy 1,9 mil. Kč bez DPH

Referenční list ze dne 14.9.2022 objednatele BAGGER BS s.r.o., Na číhadle 958/57, 160 00 Praha, rozsah prací 100 %.

c) technické kvalifikace dle §79 odst. 2 písm. c) a d):

Vymezení minimální úrovně:

a) Hlavní stavbyvedoucí (vedoucí týmu)

- VŠ nebo SŠ vzdělání;
- Autorizovaný inženýr – autorizace v oboru Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, stavby meliorační a sanační TV03
- Min. 5 let praxe v oblasti stavebnictví a investiční výstavbě – vodohospodářské stavby – č. autorizace 1005383 (zaměstnanec dodavatele) - Certifikát

b) Stavbyvedoucí (zástupce vedoucího týmu)

- VŠ nebo SŠ vzdělání;
- Autorizovaný inženýr – autorizace v oboru dopravní stavby ID00
- Min. 5 let praxe v oblasti stavebnictví a investiční výstavbě – dopravní stavby/vodohospodářské stavby - č. autorizace 1005756 (zaměstnanec dodavatele) - Certifikát

Poučení

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění na profilu zadavatele / doručení oznámení o výběru dodavatele stěžovateli. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 5 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek

V Brně dne: dle el. podpisu

S pozdravem

„elektronicky podepsáno“

Ing. Pavel Zajíček, ředitel

Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

Obdrží: všichni účastníci zadávacího řízení prostřednictvím profilu zadavatele