

**Dodatek č. 8
ke SMLOUVĚ O DÍLO**

uzavřené
podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:

sídlo:

zastoupen:

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

v technických záležitostech oprávněn jednat:

Adresa:

Telefon:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

DIČ:

dále jen „objednatel“

**Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský
pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj**

Libušina 502/5, 702 00 Ostrava

Ing. Kateřinou Neumanovou, zástupkyní ředitele

Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj

Ing. Kateřina Neumanová, zástupkyně ředitele Krajského
pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj

Ing. Zdeněk Šiška, vedoucí Pobočky Opava

Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj,

Pobočka Opava, Krnovská 2861/69, 746 01 Opava

xxx

xxx

z49per3

Česká národní banka

3723001/0710

01312774

CZ 01312774 - není plátcem DPH

Zhotovitel:

sídlo:

zastoupen:

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

v technických záležitostech oprávněn jednat:

Telefon:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

DIČ:

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku
vedeném:

Osoba odpovědná (úředně oprávněná)

za zpracování návrhu KoPÚ:

dále jen „zhotovitel“.

GB-geodezie, spol. s r.o.

Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno - Slatina

Ing. Zdeněk Láška, jednatel

Ing. Zdeněk Láška, jednatel

xxx

xxx

xxx

4pq7xj6

KB a.s.

115-6799070217/0100

26271044

CZ26271044

U KS v Brně, oddíl C, vložka 41159

xxx

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek ke smlouvě o dílo.

Čl. I.

Předmět a důvod dodatku

- 1.1. Předmětem dodatku č. 8 ke smlouvě o dílo na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Fryčovice (dále jen „KoPÚ“) je změna

termínu etapy 3.4.3 *Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona*, dále *Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice 6), 7)* a změna termínu etapy 3.5.2. *Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona*.

Důvodem těchto změn je, že v rámci námitkového řízení v etapě soupisu nároků došlo ze strany několika vlastníků k nesouhlasu s řešením dle § 3 odst. 3 zákona. Prozatím nebyl s jednotlivými vlastníky projednán způsob řešení dané situace. Zřejmě dojde k zařazení jejich pozemků mezi pozemky neřešené. Toto však prozatím nebylo rozhodnuto.

Stále i přes mnohá jednání s obcí a SPÚ přetrvává problém s extrémním nedostatkem státní a obecní půdy pro účely vypracování PSZ. Aktuálně se připravuje směna pozemků státu a jednotlivých vlastníků do sousedního k.ú. za účelem pokrytí nároků PSZ, aby nemuselo dojít k zastavení KoPÚ Fryčovice z výše zmíněného důvodu.

Uvedená fakta komplikují práce na pozemkových úpravách Fryčovice jako celku. Momentálně vlivem nedostatku státní a obecní půdy a vlivem nedorěšených připomínek z etapy nároky není možno započít práce na etapě 3.5.2 – *Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení*. Zároveň, vzhledem k tomu, že prozatím není znám způsob a rozsah řešení změny katastrální hranice, je žádán i posun termínu u etapy 3.4.3 *Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice*.

Z těchto důvodů je žádán posun termínů u výše uvedených etap.

- Termín fakturačního celku 3.4.3 *Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona* se mění z 31.10.2025 na **30.4.2026** a *Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice 6), 7)* se mění z 31.1.2026 na **28.2.2027**.
- Termín dílčí části 3.5.2. *Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona* se mění z 31.8.2026 na **28.2.2027**, jak je uvedeno v Položkovém výkazu činností, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Čl. II.

Závěrečná ustanovení

- 2.1. Dodatek č. 8 ke smlouvě o dílo je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.
- 2.2. Dodatek č. 8 ke smlouvě o dílo nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2.3. Smluvní strany prohlašují, že obsah původní smlouvy o dílo zůstává v dalších částech beze změn.
- 2.4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek ke smlouvě o dílo přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek ke smlouvě o dílo nebyl sepsán v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne 31.10.2025

Za objednatele:

„el. podepsáno“

.....
Ing. Kateřina Neumanová
zástupkyně ředitele KPÚ pro MSK

Příloha:
Položkový výkaz činností

V Brně dne 30.10.2025

Za zhotovitele:

.....
Ing. Zdeněk Láška
jednatel společnosti
GB-geodezie, spol. s r. o.

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 8 - KoPÚ Fryčovice

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole 6)	bod	17			30.10.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole 6)	bod	6			
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	1037			30.10.2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ v trvalých porostech	ha	63			
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů 6), 8)	100 bm	82			30.6.2024
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	289			31.10.2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	24			30.4.2026
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice 6), 7)	100 bm	1			28.2.2027
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	1100			30.8.2022
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	1095			31.1.2023
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					2 109 000,00	28.2.2027
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	1095			30.6.2024
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	140			
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	184			
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	25			
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	1095			28.2.2027
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 3)	ks	2			do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1 606 950,00	
3.6.	Mapové dílo	ha	1095			do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					175 200,00	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					2 109 000,00	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1 606 950,00	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					175 200,00	
Celková cena bez DPH v Kč					3 891 150,00	

DPH 21% v Kč	817 141,50
Celková cena díla včetně DPH v Kč	4 708 291,50

V Ostravě: 31.10.2025

V Brně: 30.10.2025

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
 Ing. Kateřina Neumanová
 Zástupkyně ředitele Krajského pozemkového úřadu
 pro Moravskoslezský kraj

.....
 Ing. Zdeněk Láška
 jednatel společnosti
 GB-geodezie, spol. s r.o.