

DODATEK Č. 1

ke smlouvě o dílo č. 733-2025-523203 ze dne 7.7.2025 („Smlouva“)

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, na adrese Hroznová 227/17, 603 00 Brno.

Zastoupená: Ing. Pavlem Zajíčkem, ředitelem KPÚ pro JMK

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Pavlem Zajíčkem, ředitelem KPÚ pro JMK

V technických záležitostech zastoupená: Ing. et Ing. Luděk Drápal, MBA, vedoucím

Pobočky Břeclav

Ing. Simonou Konečnou, odborný rada Pobočky Břeclav

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 725 548 180 – Ing. et Ing. Luděk Drápal MBA

+420 727 956 362 – Ing. Simona Konečná

E-mail: breclav.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

AGROPROJEKT PSO s.r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Slavíčкова 840/1b, 63800 Brno, IČO: 41601483, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 2171.

Zastoupená: Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký, jednatelem společnosti

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký, jednatelem společnosti

V technických záležitostech zastoupená: xxx

Kontaktní údaje:

Tel.: xxx

E-mail: xxx

ID datové schránky: 784cctd

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.

Číslo účtu: 372520453/0300

DIČ: CZ41601483

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

1. PREAMBULE

Předmětem Dodatku č. 1 ke Smlouvě je:

- posun smluvních termínů plnění u fakturačních celků 6.3.1 a 6.3.1 i) c)

Smluvní strany se v souladu s čl. 17.7 písm. c) Smlouvy dohodly na změně termínů plnění z důvodu konání nejbližšího zasedání zastupitelstva obce dne 10.11.2025 a nutnosti vyhotovení geometrických plánů na dělení parcel v obvodu, které znemožňují zhotoviteli odevzdání díla v původním termínu.

2. PŘEDMĚT DODATKU

2.1 Položkový rozpočet (příloha č. 1) se mění takto:

Fakturační celek	Předmět plnění	Termín plnění dle SoD	Nový termín plnění
6.3.1.	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	31.10.2025	12.12.2025
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c)	31.10.2025	12.12.2025

Změny jsou obsaženy v příloze č. 4 – položkovém výkazu činností, který tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1** Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem (tj. termíny a ceny), se nemění.
- 3.2** Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („**ZRS**“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
- 3.3** Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.

Příloha k dodatku č. 1 – Položkový výkaz činností

PODPISOVÁ STRANA

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Brno

Datum: 31.10.2025

AGROPROJEKT PSO s.r.o.

Místo: Brno

Datum: 30.10.2025

Ing. Pavel Zajíček
ředitel KPÚ

Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký
jednatel

Za správnost vyhotovení: Ing. Kateřina Grycová

Položkový výkaz činností – Příloha k dodatku č. 1 SoD

"JPÚ Dolní Bojanovice, vodní nádrže v trati Rybníček a Řešice"

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Cena vč. DPH 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“						
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	13	7 000	91 000,00	110 110,00	31.8.2025
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč				91 000,00		110 110,00	
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“						
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	13	7 000	91 000,00	110 110,00	12.12.2025
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)	ks	2	35 000	70 000,00	84 700,00	
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč				161 000,00		194 810,00	
Rekapitulace kalkulace ceny							
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					91 000,00	110 110,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					161 000,00	194 810,00	
Celková cena bez DPH v Kč					252 000,00	304 920,00	

1) Jedná se o volitelnou položku v Zadávací dokumentaci – rozdělení položek na „Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty / v trvalých porostech", případně jejich sloučení do jedné položky „Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ" stanoví Objednatel v Zadávací dokumentaci na základě výchozích podmínek v daném k. ú. (výrazný či nevýrazný podíl trvalých porostů v řešeném území mající / nemající vliv na složitost díla a jeho cenu).

2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet Měrných jednotek, zadavatel proto stanoví v Zadávací dokumentaci počet Měrných jednotek kvalifikovaným odhadem.

3) V případě, že se v době zadávání Veřejné zakázky nepředpokládá změna katastrální hranice, bude vždy uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná.

4) Závazné termíny plnění dílčích částí Hlavního celku budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Hlavního celku nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.

5) Termín stanovuje Objednatel.

6) Volitelná položka, v případě, že v rámci KoPÚ nebude potřeba, položku odstranit. Nepoužije se v případě KoPÚ v bývalých VÚj.

7) Počet Měrných jednotek bude stanoven podle původní katastrální hranice.

8) Volitelná položka pro případ, kdy je vhodné zahrnout do obvodu KoPÚ řešené pozemky s porosty. Vlastnické hranice v lesních porostech se v terénu vyšetří, zaměří a dočasně stabilizují a výsledky se použijí pro návrh nového uspořádání pozemků a pro mapové dílo. Takto zadávané měrné jednotky budou zakresleny v přehledné mapě s předpokládaným obvodem KoPÚ.

9) Volitelná položka pro případ, kdy je KoPÚ zpracovávána na podkladě rastrové mapy a je nutné provést vektorizaci pro účely kontroly souladu popisných a grafických údajů ISKN; nepoužije se v územích, kde existuje DKM, KM-D, KMD nebo kde je již zpracovaná. Nepoužije se v případě KoPÚ v bývalých VÚj.

10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.

11) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce.

12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu.

Poznámka:

hodnota A – pozemky řešené dle § 2 Zákona

hodnota B – pozemky neřešené dle § 2 Zákona

hodnota C1 až C13 – určí Objednatel

C3 + C4 = A + B

hodnota D – určí Objednatel

nevyplňovat

DTR – dokumentace technického řešení PSZ