

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Sídlo:	Hroznová 17, 603 00 Brno
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Pavel Zajíček, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	KoPÚ Vyškov
Sp. značka / č.j.:	SP6331/2025-523101 / SPU 436759/2025/Bí
UID dokumentu:	spudms00000016065783
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Vyškov, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí:

4 482 300,00 Kč bez DPH

5 423 583,00 Kč včetně 21 % DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGROPLAN spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 411/9, 147 00 Praha 4
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	48110141
Nabídková cena Kč bez DPH:	5 326 500,00
Nabídková cena Kč včetně DPH:	6 445 065,00
Délka záruční doby (počet měsíců)	96

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Geocentrum spol. s r.o.
Sídlo:	tř. Kosmonautů 1143/8b, 779 00 Olomouc
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	47974460
Nabídková cena Kč bez DPH:	4 482 300,00
Nabídková cena Kč včetně DPH:	5 423 583,00
Délka záruční doby (počet měsíců)	96

Nabídka č. 3 (společná)

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	1. Geo, spol. s r.o.
Sídlo:	Hradební 81/6, 796 01 Prostějov
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	01573161
a	
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Hanousek s.r.o.
Sídlo:	Barákova 2745/41, 796 01 Prostějov
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	29186404
Nabídková cena Kč bez DPH:	3 768 226,00
Nabídková cena Kč včetně DPH:	4 559 553,46
Délka záruční doby (počet měsíců)	96

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GB-geodezie, spol s r.o.
Sídlo:	Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	26271044
Nabídková cena Kč bez DPH:	5 629 850,00
Nabídková cena Kč včetně DPH:	6 812 118,50
Délka záruční doby (počet měsíců)	96

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGERIS s.r.o.
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25576992
Nabídková cena Kč bez DPH:	5 242 368,00
Nabídková cena Kč včetně DPH:	6 343 265,28
Délka záruční doby (počet měsíců)	96

Nabídka č. 6

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Sídlo:	Slavíčková 840/1b, 638 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	41601483
Nabídková cena bez DPH:	5 615 500,00
Nabídková cena včetně DPH:	6 794 755,00
Délka záruční doby (počet měsíců)	96
Nabídka splňuje požadavky dle §109 odst. 2 zákona	ano

Nabídka č. 7 (společná)

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	DD plus – geodetická kancelář s.r.o.
Sídlo:	Pekárenská 330/12, 602 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	46962808
a	
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Pavel Pospíšil
Sídlo:	V Zahradách 786, 664 71 Veverská Bítýška
Právní forma:	OSVČ
IČO:	68690312
a	
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Jisys s.r.o.
Sídlo:	Stamicova 341/4, 623 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	03485960
a	
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Geocart CZ spol. s r.o.
Sídlo:	Purkyňova 653/143, 612 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25567179
Nabídková cena Kč bez DPH:	5 666 955,00
Nabídková cena Kč včetně DPH:	6 857 015,55
Délka záruční doby (počet měsíců)	96

Nabídka č. 8

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Nabídková cena Kč bez DPH:	4 670 900,00
Nabídková cena Kč včetně DPH:	5 651 789,00
Délka záruční doby (počet měsíců)	96

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nabídka č. 3 (společná)

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	1. Geo, spol. s r.o.
Sídlo:	Hradební 81/6, 796 01 Prostějov
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	01573161
a	
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Hanousek s.r.o.
Sídlo:	Barákova 2745/41, 796 01 Prostějov
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	29186404

Dodavatelé nezdůvodnili mimořádně nízkou nabídkovou cenu a nepotvrdili skutečnosti dle ust. §113 odst. 4 zákona.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Geocentrum spol. s r.o.
Sídlo:	tř. Kosmonautů 1143/8b, 779 00 Olomouc
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	47974460

Odůvodnění výběru:

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej použila pro hodnocení nabídek. Hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídek.

Způsob hodnocení nabídek by stanoven takto:

Kritérium hodnocení č. 1: Celková nabídková cena v Kč bez DPH 90 %

Kritérium hodnocení č. 2: Délka záruční doby v měsících 10 %

Nabídka tohoto dodavatele byla ekonomicky nejvýhodnější nabídkou a dodavatel prokázal splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Ing. Vladislav Gasnárek, LL.M., IČO: 72499541, znalecká činnost

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci)

Rozdělení zakázky na části není možné, protože geodetické i projekční práce se prolínají celým průběhem zakázky. Případné rozdělení zakázky by přineslo její zdražení a velké koordinační a smluvní obtíže na straně zadavatele

V Brně dne: dle el. podpisu

„elektronicky podepsáno“

Ing. Pavel Zajíček
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Jihomoravský kraj