

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Sídlo:	Hroznová 17, 603 00 Brno
Zastoupený:	Ing. Pavlem Zajíčkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Stavba PEO v lokalitách U studny a Bergus v k.ú. Perná
Sp. značka / č.j.:	SP6477/2025-523101 / SPU 437710/2025/Bí
UID dokumentu:	spudms00000016067252
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce

Oznamujeme Vám, že dne 9. 10. 2025 pod č. j. SPU 420285/2025/Bí rozhodl Ing. Pavel Zajíček, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj, jednající jménem zadavatele Česká republika – Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, v rámci veřejné zakázky s názvem **Stavba PEO v lokalitách U studny a Bergus v k.ú. Perná** na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	STAVOS VIDČE s.r.o.
Sídlo/místo trvalého pobytu:	Hlavní 14, 756 54 Zubří
Právní forma	společnost s ručením omezeným
IČO:	25883658

1) Odůvodnění výběru:

Zadavatel pro posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a k provedení hodnocení nabídek pověřil komisi. Komise v souladu s podmínkami zadávací dokumentace provedla hodnocení nabídek, tj. hodnotila ekonomickou výhodnost dle podle nejnížší nabídkové ceny. Následně komise sestavila pořadí účastníků od nejnížší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu. Jako nejvýhodnější nabídka byla vyhodnocena nabídka uchazeče **STAVOS VIDČE s.r.o.**, která obsahovala nejnížší nabídkovou cenu, a který prokázal splnění podmínek účasti v zadávacím řízení. Zadavatel se ztotožnil s návrhem komise vybrat tuto nabídku jako nejvýhodnější a rozhodl tak, jak je výše uvedeno.

2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci: základní způsobilost

- a) výpisy z rejstříku trestů 2 jednatelů a právnické osoby ze dne 25.8.2025
- b) potvrzení Finančního úřadu pro Zlínský kraj ze dne 14.10.2025
- c) čestné prohlášení o splnění způsobilosti ze dne 18.9.2025
- d) potvrzení Územní správy sociálního zabezpečení pro kraj Vysočina, Jihomoravský kraj a Zlínský kraj ze dne 8.10.2025
- e) výpis z Obchodního rejstříku ze dne 25.8.2025
- f) poddodavatel č. autorizace: 40659, osoba vedena v seznamu ČKAIT pod č. 1006312, předložil výpis z rejstříku trestů ze dne 15.10.2025, potvrzení Finančního úřadu pro Zlínský kraj ze dne 20.10.2025, potvrzení Územní správy sociálního zabezpečení pro kraj Vysočina, Jihomoravský kraj a Zlínský kraj ze dne 14.10.2025, čestné prohlášení ze dne 18.9.2025
- g) poddodavatel č. autorizace: 25499, osoba vedena v seznamu ČKAIT pod č. 1003975, předložil výpis z rejstříku trestů ze dne 16.10.2025, potvrzení Finančního úřadu pro Olomoucký kraj ze dne 22.10.2025, potvrzení Územní správy sociálního zabezpečení pro Moravskoslezský kraj a Olomoucký kraj ze dne 21.10.2025, čestné prohlášení ze dne 12.9.2025

profesní způsobilost

- a) výpis z Obchodního rejstříku ze dne 25.8.2025
- b) oprávnění k podnikání – živnostenské oprávnění pro předmět podnikání: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování ze dne 25.8.2025
- c) čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 18.9.2025
- d) osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ (č. autorizace: 40659 – osoba vedena v seznamu ČKAIT pod č. 1006312), poddodavatel, k tomu závazek k poskytnutí plnění a k poskytnutí věcí nebo práv ze dne 18.9.2025
- e) osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ (č. autorizace: 25499 – osoba vedena v seznamu ČKAIT pod č. 1003975), poddodavatel, k tomu závazek k poskytnutí plnění a k poskytnutí věcí nebo práv ze dne 12.9.2025

technická kvalifikace

- a) čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 18.9.2025
- b) osvědčení o řádném provedení stavby „Stavba poldru Pol1 s polní cestou C7 v k.ú. Hostěrádky“, doba plnění 4-8/2021, cena 6 520 109,93 Kč bez DPH, z toho polní cesta 2 398 572,87 Kč bez DPH, vydané objednatelem FIRESTA – Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. dne 27.9.2022
- c) osvědčení o řádném provedení stavby „Hlavní polní cesta HC7 a příkop PRI22, k.ú. Topolná“, doba plnění 3-9/2021, cena 8 127 878,74 Kč bez DPH, z toho polní cesta 3 531 555,86 Kč bez DPH, vydané objednatelem FIRESTA – Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. dne 27.9.2022
- d) osvědčení o řádném provedení stavby „Biocentrum „Na dvorských“ v k.ú. Vrbátky“, doba plnění 2-6/2024, cena 9 030 215,14 Kč bez DPH, vydané objednatelem FIRESTA – Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. dne 30.4.2025
- e) osvědčení o řádném provedení stavby „Investiční projekt Olomoucko II. část 2 - Tůně“, doba plnění 8-12/2024, cena 4 671 458,97 Kč bez DPH, vydané objednatelem AOPK ČR dne 27.1.2025
- f) osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků

činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ (č. autorizace: 40659 – osoba vedena v seznamu ČKAIT pod č. 1006312)

- g) osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ (č. autorizace: 25499 – osoba vedena v seznamu ČKAIT pod č. 1003975)

3) Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 zákona a technické kvalifikace:

profesní způsobilosti

- dle § 77 odst. 1 zákona - je zapsán v obchodním rejstříku
- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona - je oprávněn podnikat v oboru Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.
- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona - je odborně způsobilý neboť disponuje osvědčením o autorizaci nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ (autorizovaný inženýr – IV00) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

technická kvalifikace:

- dle § 79 odst. 2 písm. a) - byl předložen seznam stavebních prací provedených za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně seznamu osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Ze seznamů vyplývá, že realizoval **2 obdobné** stavební práce v souhrnné výši min. **2 103 000 Kč bez DPH** – charakteru **dopravních staveb** (nových nebo rekonstrukce s výměnou konstrukčních vrstev), konkrétně pozemní místní a účelové komunikace (mimo chodníků, odstavných ploch, parkovišť, opravy komunikací po plynofikaci či kanalizaci) nebo komunikace v obcích, silnice I., II. a III. třídy, dálnice a silnice dálničního typu a **z toho alespoň 1 realizace bude 1 200 000 Kč bez DPH a současně minimálně: 2 obdobné** stavební práce v souhrnné výši min. **9 449 000 Kč bez DPH**
- charakteru **vodohospodářských staveb, protierozních staveb a staveb na ochranu před povodněmi** (např. vodní nádrže, rybníky, tůně, mokřady, revitalizace, poldry, protipovodňové hráze, protierozní meze a průlehy, hrázky, přehrážky, odvodňovací příkopy) a **z toho alespoň 1 realizace bude 5 400 000 Kč bez DPH**. Podrobnosti k jednotlivým stavbám jsou uvedeny výše.

- dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) - byl předložen seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky. Ze seznamu vyplývá, že dodavatel bude mít k dispozici hlavního stavbyvedoucího, který má vysokoškolské vzdělání, je autorizovaným inženýrem v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství s praxí více než 5 let v oboru v oblasti stavebnictví a investiční výstavbě – dopravní nebo vodohospodářské stavby a zástupce stavbyvedoucího, který má vysokoškolské vzdělání, je autorizovaným inženýrem v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství s praxí více než 5 let v oboru v oblasti stavebnictví a investiční výstavbě – dopravní nebo vodohospodářské stavby.

Poučení

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění na profilu zadavatele. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 5 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek

V Brně dne: dle el. podpisu

S pozdravem

„elektronicky podepsáno“

Ing. Pavel Zajíček

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj