DODATEK Č. 2

Ke smlouvě o dílo uzavřené dne 29.11.2023 („**Smlouva**“) podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů na provedení díla s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Hlohov" („**KoPÚ**“) mezi smluvními stranami:

# SMLUVNÍ STRANY

1. **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

**Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774,

na adrese Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava

Zastoupená: Mgr. Silvií Hawerlandovou,LL.M., ředitelkou KPÚ pro Kraj Vysočina

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Mgr. Silvií Hawerlandovou,LL.M., ředitelkou KPÚ pro  Kraj Vysočina

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Zdeňkou Matějíčkovou, referentkou Pobočky Havlíčkův Brod

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 727957187

E-mail: [hbrod.pk@spucr.cz](mailto:hbrod.pk@spucr.cz)

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní** **spojení**: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

1. **AGROPROJEKT PSO s.r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Slavíčkova 840/1b, 63800 Brno, IČO: 41601483, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 2171

Zastoupená: Ing. Mgr. Zdeňkem Stříteckým, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Mgr. Zdeňkem Stříteckým, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: xxxxxxxxxx

Vedoucí týmu: xxxxxxxxxx

Zástupce vedoucího týmu: xxxxxxxxxx

**Kontaktní údaje:**

Tel.: xxxxxxxxxx

E-mail: XXXXXXXXXX

ID datové schránky: 784cctd

**Bankovní spojení:** ČSOB, a.s.

Číslo účtu: 372520453/0300

DIČ: CZ41601483

(**„Zhotovitel“**)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

1. Preambule
   * + - 1. Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 2 ke shora uvedené Smlouvě uzavřené dne 29.11.2023, upravené dodatkem č. 1 k SOD uzavřeným dne 9.12.2024, na provedení díla s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Hlohov" (dále jen „**Dodatek**“).
2. Předmět a ÚČEL Dodatku

Předmětem Dodatku je změna počtu měrných jednotek a celkové ceny dílčích fakturačních celků:

**6.3.1 i) b)** DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy,

**6.3.1 i) b)** DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy,

**6.3.1 i) c)** DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy.

Změna počtu MJ u dílčích fakturačních celků 6.3.1 i) b) a 6.3.1 i) c) odpovídá skutečně provedeným pracím, které byly předloženy Zhotovitelem a posouzeny Pobočkou Havlíčkův Brod. Zhotovitel vyčíslil skutečný počet MJ dopisem č.j. SPU 417576/2025.

1. ZMĚNY PROVEDENÉ DODATKEM

**POČET MĚRNÝCH JEDNOTEK A CELKOVÁ CENA SE MĚNÍ TAKTO**

Změna počtu měrných jednotek (MJ) a celková cena u dílčího fakturačního celku *6.3.1 i) b) DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy*. Počet MJ (1 MJ = 100 bm) se snižuje z dosavadních 25 MJ na 23 MJ, celková cena se snižuje z dosavadních 37 500,00 Kč na 34 500,00 Kč bez DPH, cena za 1 MJ je 1 500,00 Kč bez DPH, termín předání k akceptačnímu řízení 30.11.2025.

Změna počtu měrných jednotek (MJ) a celková cenau dílčího fakturačního celku *6.3.1 i) b) DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy.* Počet MJ (1 MJ = 100 bm) se snižuje z dosavadních 3 MJ na 0 MJ, celková cena se snižuje z dosavadních 4 500,00 Kč na 0,00 Kč bez DPH, cena za 1 MJ je 1 500,00 Kč bez DPH, termín předání k akceptačnímu řízení 30.11.2025.

Změna počtu měrných jednotek (MJ) a celková cenau dílčího fakturačního celku *6.3.1 i) c) DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy.* Počet MJ (1 MJ = 1 ks) se snižuje z dosavadních 1 MJ na 0 MJ, celková cena se snižuje z dosavadních 20 000,00 Kč na 0,00 Kč bez DPH, cena za 1 MJ je 20 000,00 Kč bez DPH, termín předání k akceptačnímu řízení 30.11.2025.

**Čl. 3. CENA DÍLA SE MĚNÍ TAKTO**

V čl. 3.1 se cena za řádné a včasné provedení díla mění takto:

|  |  |
| --- | --- |
| Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH | 652 150,00 Kč |
| Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH | 387 200,00 Kč |
| Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH | 118 800,00 Kč |
| Celková cena díla bez DPH | **1 158 150,00** Kč |
| DPH 21 % | 243 211,50 Kč |
| Celková cena díla včetně DPH | **1 401 361,50 Kč** |

Podrobnosti kalkulace ceny jsou uvedeny v příloze č. 1 - Položkovém výkazu činností.

1. Závěrečná ustanovení
   1. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem, se nemění.
   2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („**ZRS**“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
   3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
   4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je upravený Položkový výkaz činností.

**PODPISOVÁ STRANA**

**Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tento Dodatek vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad AGROPROJEKT PSO s.r.o.**

Místo: Jihlava, dne 15.10.2025 Místo: Brno, dne 15.10.2025

*„elektronicky podepsáno“*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M.**  **Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký**

ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina jednatel společnosti

Státního pozemkového úřadu AGROPROJEKT PSO s.r.o.

Příloha č. 1: Položkový výkaz činností

Za správnost odpovídá: Ing. Zdeňka Matějíčková

*„elektronicky podepsáno“*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Jana Ďásková

vedoucí Pobočky Havlíčkův Brod

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Položkový výkaz činností – Příloha č.1 k dodatku č. 2 – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Hlohov** | | | | | | |
|  | Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku | Měrná jednotka | Počet Měrných jednotek | Cena za Měrnou jednotku bez  DPH v Kč 10) | Cena bez DPH  celkem v Kč 10) | Termín předání  k akceptačnímu řízení |
| **6.2** | **Hlavní celek 1 „Přípravné práce“** |  |  |  |  |  |
| 6.2.1 | Revize stávajícího bodového pole 6) | bod | 4 | 3 500,00 | 14 000,00 | 31.10.2024 4) |
|  | Doplnění stávajícího bodového pole 6) | bod | 4 | 6 500,00 | 26 000,00 |  |
| 6.2.2 | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty 1) | ha | 99 | 650,00 | 64 350,00 | 31.10.2024 4) |
| 6.2.4 | Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 76 | 4 650,00 | 353 400,00 | 31.01.2025 4) |
| 6.2.5 | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona 12) | 100 bm | 4 | 9 000,00 | 36 000,00 | 31.01.2025 4) |
| 6.2.7 | Rozbor současného stavu | ha | 99 | 800,00 | 79 200,00 | 31.10.2024 4) |
| 6.2.8 | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 99 | 800,00 | 79 200,00 | 31.03.2025 4) |
| **„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč** | | |  |  | **652 150,00** | 31.03.2025 5) |
| **6.3** | **Hlavní celek 2 „Návrhové práce“** | |  |  |  |  |
| 6.3.1 | Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ") | ha | 98 | 1 200,00 | 117 600,00 | 30.11.2025 4) |
| 6.3.1 i) a) | Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2) | ha | 10 | 1 700,00 | 17 000,00 |
| 6.3.1 i) b) | DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2) | 100 bm | **23** | 1 500,00 | **34 500,00** |
|  | DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2) | 100 bm | **0** | 1 500,00 | **0,00** |
| 6.3.1 i) c) | DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2) | ks | **0** | 20 000,00 | **0,00** |
| 6.3.2 h) | Aktualizace PSZ 11) |  |  |  |  |  |
| 6.3.2 h) i) | Aktualizace PSZ do 10 ha 11) | ha | 1 | 4 000,00 | 4 000,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) ii) | Aktualizace PSZ do 50 ha 11) | ha | 1 | 2 000,00 | 2 000,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) iii) | Aktualizace PSZ nad 50 ha 11) | ha | 1 | 1 000,00 | 1 000,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona | ha | 98 | 1 250,00 | 122 500,00 | 30.09.2026 5) |
| 6.3.3 | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | 3 | 20 000,00 | 60 000,00 | do 1 měsíce od výzvy Objednatele |
| 6.3.4 | Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3), 7) | 100 bm | 4 | 6 000,00 | 24 000,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12) |  |  | | | |
| 6.3.5 i) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12) | ha | 1 | 3 500,00 | 3 500,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 ii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12) | ha | 1 | 1 000,00 | 1 000,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 iii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12) | ha | 1 | 100,00 | 100,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| **„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč** | | |  |  | **387 200,00** | xxxxx |
| **6.4** | **Hlavní celek 3 „Mapové dílo“** | ha | 99 | 1 200,00 | 118 800,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| **„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč** | | |  |  | **118 800,00** | xxxxx |
| **Rekapitulace kalkulace ceny** | |  |  |  |  |  |
| 1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč | | |  |  | 652 150,00 | |
| 2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč | | |  |  | 387 200,00 | |
| 3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč | | |  |  | 118 800,00 | |
| **Celková cena bez DPH v Kč** | |  |  |  | **1 158 150,00** | |
| DPH 21% v Kč | |  |  |  | 243 211,50 | |
| Celková cena Díla včetně DPH v Kč | |  |  |  | 1 401 361,50 | |

1) Jedná se o volitelnou položku v Zadávací dokumentaci – rozdělení položek na „Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty / v trvalých porostech", případně jejich sloučení do jedné položky „Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ" stanoví Objednatel v Zadávací dokumentaci na základě výchozích podmínek v daném k. ú. (výrazný či nevýrazný podíl trvalých porostů v řešeném území mající / nemající vliv na složitost díla a jeho cenu).

2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet Měrných jednotek, zadavatel proto stanoví v Zadávací dokumentaci počet Měrných jednotek kvalifikovaným odhadem.

3) V případě, že se v době zadávání Veřejné zakázky nepředpokládá změna katastrální hranice, bude vždy uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná.

4) Závazné termíny plnění dílčích částí Hlavního celku budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Hlavního celku nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.

5) Termín stanovuje Objednatel.

6) Volitelná položka, v případě, že v rámci KoPÚ nebude potřeba, položku odstranit. Nepoužije se v případě KoPÚ v bývalých VÚj.

7) Počet Měrných jednotek bude stanoven podle původní katastrální hranice.

8) Volitelná položka pro případ, kdy je vhodné zahrnout do obvodu KoPÚ řešené pozemky s porosty. Vlastnické hranice v lesních porostech se v terénu vyšetří, zaměří a dočasně stabilizují a výsledky se použijí pro návrh nového uspořádání pozemků a pro mapové dílo. Takto zadávané měrné jednotky budou zakresleny v přehledné mapě s předpokládaným obvodem KoPÚ.

9) Volitelná položka pro případ, kdy je KoPÚ zpracovávána na podkladě rastrové mapy a je nutné provést vektorizaci pro účely kontroly souladu popisných a grafických údajů ISKN; nepoužije se v územích, kde existuje DKM, KM-D, KMD nebo kde je již zpracovaná. Nepoužije se v případě KoPÚ v bývalých VÚj.

10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.

11) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce.

12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu.