

DOKLADOVÁ ČÁST

Název akce:

Projektová dokumentace pro mokřad v k.ú. Kunice

Datum:	11/2023
Stupeň:	DSP/DPS
Měřítko:	
Číslo zakázky:	403/2023
Formát:	
Číslo výkresu:	Číslo paré:

Autorizační razítko:

Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury

V průběhu zpracování projektu byli osloveni správci sítí technické infrastruktury. Navrhované úpravy respektují ochranná pásma stávajícího vedení sítí technické infrastruktury, které byly projektantovi poskytnuty.

Před započítáním prací je nutno vytyčit všechny sítě technické infrastruktury příslušnými správci sítí, včetně přípojek přímo na staveništi a provést jejich ochranu. Při veškerých zemních pracích, zejména výkopových je nutno chránit je takovým způsobem, aby nedošlo k jejich poškození. Při pracích v blízkosti podzemního vedení je nutno provádět ručně podle požadavků správců sítí technické infrastruktury!

Seznam obeslaných správců sítí technického vybavení, jejichž sítě se Řešeném území nebo jeho v blízkosti nachází a budou dotčena:

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST	Soběšická 820/156, 638 00 Brno
-------------------------------	--------------------------------

Seznam obeslaných správců sítí technického vybavení, jejichž sítě se Řešeném území nebo jeho v blízkosti nenachází a nebudou dotčena:

CETIN, a.s.	Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
České Radiokomunikace, a.s.	Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6
EG.D. Česká republika, s.r.o.	Lidická 1873/36, 602 00 Brno
GasNet, s.r.o.	Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
T-Mobile Czech Republic, a.s.	Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha
Vodafone Czechh Republic, a.s.	Náměstí Junkových 2, 155 0 Praha 5

Žádost ze dne: 26.09.2023
Číslo jednací: BO/0978/2023
Vyřizuje: Zdeňka Šperková
Tel.: +420 516 427 231
Email: zdenka.sperkova@vodarenska.cz
Datum: 18.10.2023

k.ú. Kunice, parc. č. 1/1 - Mokřad v k. ú. Kunice

Vyjádření pro stavební povolení

Žadatel: Ing. Iva Klimšová, Atregia s.r.o., Vážného 99/10, Brno
Stavebník: Ing. Zdenka Hebelková, Česká republika - Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
Projektant: Ing. Iva Klimšová, Atregia s.r.o., Vážného 99/10, Brno
Popis stavby: jedná se o úpravu toku a nová stavba 3 hloubených tůní, rekonstrukce propustku pod polní cestou a úprava povrchu polní cesty v délce cca 20 m na každou stranu od propustku.

V místě stavby se nachází stávající:

- vodovod pro veřejnou potřebu

- vodní zdroj včetně ochranného pásma.

Provozovatelem je VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s., divize Boskovice (dále jen VAS).

Žadatel ve své žádosti určil zájmové území, účel žádosti a předložil projektovou dokumentaci. Na základě těchto údajů vydává VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. následující vyjádření:

Se stavbou dle předložené dokumentace souhlasíme za níže uvedených podmínek:

Stavba zasahuje do ochranného pásma vodního zdroje (OP VZ). Z tohoto důvodu byl pro provádění prací a následné užívání stavby zpracován posudek hydrogeologa.

Při provádění stavby musí být dodrženy následující podmínky:

1. Termín zahájení prací musí být oznámen 14 dní předem na příslušný provoz VAS.
2. Budou dodrženy podmínky obecné ochrany vod. To znamená, že nedojde k takové činnosti, která by ohrozila jakost a zdravotní nezávadnost vodního zdroje.
3. Stroje používané při stavbě musí být ve velmi dobrém technickém stavu, který musí být ověřen před zahájením prací a pravidelně kontrolován. Zjištěné závady musí být ihned odstraněny. Údržba a opravy mechanismů nesmí být prováděny na území OP VZ.
4. Stroje, u kterých je možný únik pohonných hmot a olejů, musí být vybaveny dostatečně velkými nepropustnými vanami k zachycení uniklých produktů a minimálně dvěma pytli sorbentů (Vapex, Experlit).
5. V OP VZ nebudou zřizovány dočasné sklady pohonných hmot ani olejů, nebudou zde zřizována dočasná sociální zařízení, parkoviště pro motorová vozidla atd.

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.
Divize Boskovice
17. listopadu 14, 680 19 Boskovice
Bankovní spojení: 19 - 4870110287/0100
sekretariát: +420 516 427 236, e-mail: sekretariatbo@vodarenska.cz

SÍDLO SPOLEČNOSTI
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
IČ: 49455842, DIČ: CZ49455842
Společnost je zaregistrována v obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1181

www.vodarenska.cz

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY INFRASTRUKTURY PROVOZOVANÉ VODÁRENSKOU AKCIOVOU SPOLEČNOSTÍ, a.s.

Požadavkem před zahájením provádění stavebních prací je dodržení následujících všeobecných podmínek:

1. Pro přesné určení námi provozovaných IS je nutné před zahájením zemních prací objednat v předstihu 14 dní na VAS vytyčení a při vlastní realizaci stavby dbát, aby nedošlo k poškození IS. Kontaktní údaje na provozy jsou uvedeny níže.
2. Přesné určení trasy stávajících přípojek námi provozovaných IS je nutno získat od jejich vlastníků, tj. od vlastníků nemovitostí, pro které slouží.
3. Při provádění stavby požadujeme dodržet při souběhu i křížení min. vzdálenosti dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání vedení technického vybavení.
4. **Pro výkop:** Požadujeme, aby byla před zásypem navrhované stavby provedena kontrola neporušenosti námi provozovaných IS včetně přípojek ve všech místech dotčení s navrhovaným vedením a kontrola uložení pracovníkem provozu VAS.
5. **Pro stavbu:** Požadujeme, aby byla po ukončení stavebních prací na výzvu stavebníka provedena kontrola neporušenosti námi provozovaných IS včetně přípojek pracovníkem provozu VAS.
6. V případě realizace protlaků musí být umístění startovacích a cílových jam odsouhlaseny příslušným provozem VAS.
7. Před prováděním protlaků požadujeme provést v místě křížení námi provozovaných IS ručně kopanou sondou z důvodu zjištění přesné hloubky uložení potrubí (kabelu). Před zahájením prací přizve stavebník na místo samé pracovníka provozu VAS.
8. Při návrhu všech trvalých staveb musí být dodržena ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok, jak uvádí zákon č. 274/2001 Sb. Zákon o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích). Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu:
 - u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně - 1,5 m,
 - u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm - 2,5 m,
 - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.

Při provádění zemních prací v ochranném pásmu nesmí dojít k poškození námi provozovaných inženýrských sítí nebo omezení jejich provozuschopnosti. V ochranném pásmu požadujeme provádět výkopové práce ručně.

9. Zemními pracemi nebude snižováno min. krytí námi provozovaných IS včetně přípojek o více než 0,10 m a nebude zvyšováno o více než 0,20 m.
10. Po dobu stavby nebudou nad IS ukládány žádné stavební materiály, zařízení staveniště včetně deponie zeminy. Provozované IS musí zůstat nadále přístupné pro naše pracovníky.
11. V případě ježdů těžkých stavebních strojů v nezpevněném terénu nad námi provozovanými IS bude místo křížení zpevněno např. silničními panely.
12. Poklopy vodovodních armatur či kanalizačních šachet zůstanou volně přístupné a ovladatelné. V případě výskytu stávajících poklopů, v upravovaném terénu apod., musí být poklopy řádně osazeny do nivelety navrhovaného terénu a jejich poloha trvale zajištěna.
13. V případě, že v průběhu stavby dojde k poškození námi provozovaných IS včetně přípojek, požadujeme okamžité oznámení na VAS. Dále je nutné neprodleně zajistit opravu poškozeného potrubí a silového kabelu odbornou firmou, s provedením kontroly před zásypem rýhy pracovníkem VAS. Nejlépe je formou objednávky požádat o provedení opravy odbornou firmou (dle požadavků VAS) na vlastní náklady firmy, která prováděla stavební činnost.
14. V průběhu realizace stavby si vyhrazujeme právo stanovit další podmínky dle požadavků příslušného provozu VAS.

VAS je provozovatelem technické infrastruktury (vodovodu nebo kanalizace) na základě uzavřené pachtovní (nájemní) a provozní smlouvy s vlastníkem vodovodu nebo kanalizace (Svazek vodovodů a kanalizací, obec, městys, město). VAS v souladu s uzavřenou provozní smlouvou shora uvedené vyjádření vydává za vlastníka vodovodu nebo kanalizace.

Kontakt na příslušný provoz:

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s., divize Boskovice

Provoz vodovodu Boskovice, 17. listopadu 14, Boskovice

Vedoucí provozu	Ing. Daněk	viktor.danek@vodarenska.cz	516 427 239
Mistr provozu	p. Dolníček	filip.dolnicek@vodarenska.cz	516 427 238

Doba platnosti tohoto vyjádření je 2 roky od data jeho vydání.



VODÁRENSKÁ
AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.

Digitálně podepsal
Zdeňka Šperková
Datum: 2023.10.18
08:33:04 +02'00'

Zdeňka Šperková
specialista technického úseku

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.
Divize Boskovice
17. listopadu 14, 680 19 Boskovice
Bankovní spojení: 19 - 4870110287/0100
sekretariát: +420 516 427 236, e-mail: sekretariatbo@vodarenska.cz

SÍDLO SPOLEČNOSTI
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
IČ: 49455842, DIČ: CZ49455842
Společnost je zaregistrována v obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1181

www.vodarenska.cz

VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Vyjádření“)

A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („**Občanský zákoník**“)

Číslo jednací: 141605/23

Číslo žádosti: 0123 287 641 („Žádost“)

Název akce („ Stavba “)	PD - Mokřad v k. ú. Kunice	
Důvod vydání Vyjádření („ Důvod vyjádření “)	Informace o poloze sítě	
Žadatel	Atregia s.r.o., kontaktní osoba: Iva Klimšová, Vážného 99/10, Brno, 62100	
Stavebník	-- neuvedeno --, , -- neuvedeno --, 0	
Zájmové území	Okres	Blansko
	Obec	Kunice
	Kat. území / č. parcely	Kunice
Platnost Vyjádření	16. 5. 2025 („Den konce platnosti Vyjádření“)	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

Nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „**SEK**“) společnosti a.s.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se nevyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.
- (II) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření; a
- (III) **Stavebník a/nebo Žadatel není oprávněn užít toto Vyjádření k podání jakékoliv žádosti o vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter.**

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Číslo jednací: 141605/23

Číslo žádosti: 0123 287 641

Vyjádření pozbývá platnosti i) dnem, kdy je Žadatelem a/nebo Stavebníkem použito k podání žádosti o vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter a/nebo dnem zahájení jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter, ve kterém bylo Vyjádření použito, ii) uplynutím doby platnosti v tomto Vyjádření uvedeného, iii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iv) porušením Všeobecných podmínek ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytl Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN a.s. jsou dostupné na stránce <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CETIN a.s.** dne: 16. 5. 2023.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.**1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK**

- i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**CETIN**“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Pavel Markus, tel.: 602 538 503, e-mail: pavel.markus@cetin.cz;

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Príslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 16. 5. 2023 pod č.j. 141605/23;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

- (ii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iii) Při zjištění jakéhokoli rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (iv) Případné dodatečné požadavky na úpravu a přeložení SEK zajistí společnost CETIN v souladu s ustanovením § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

6. PÍSEMNÝ STYK

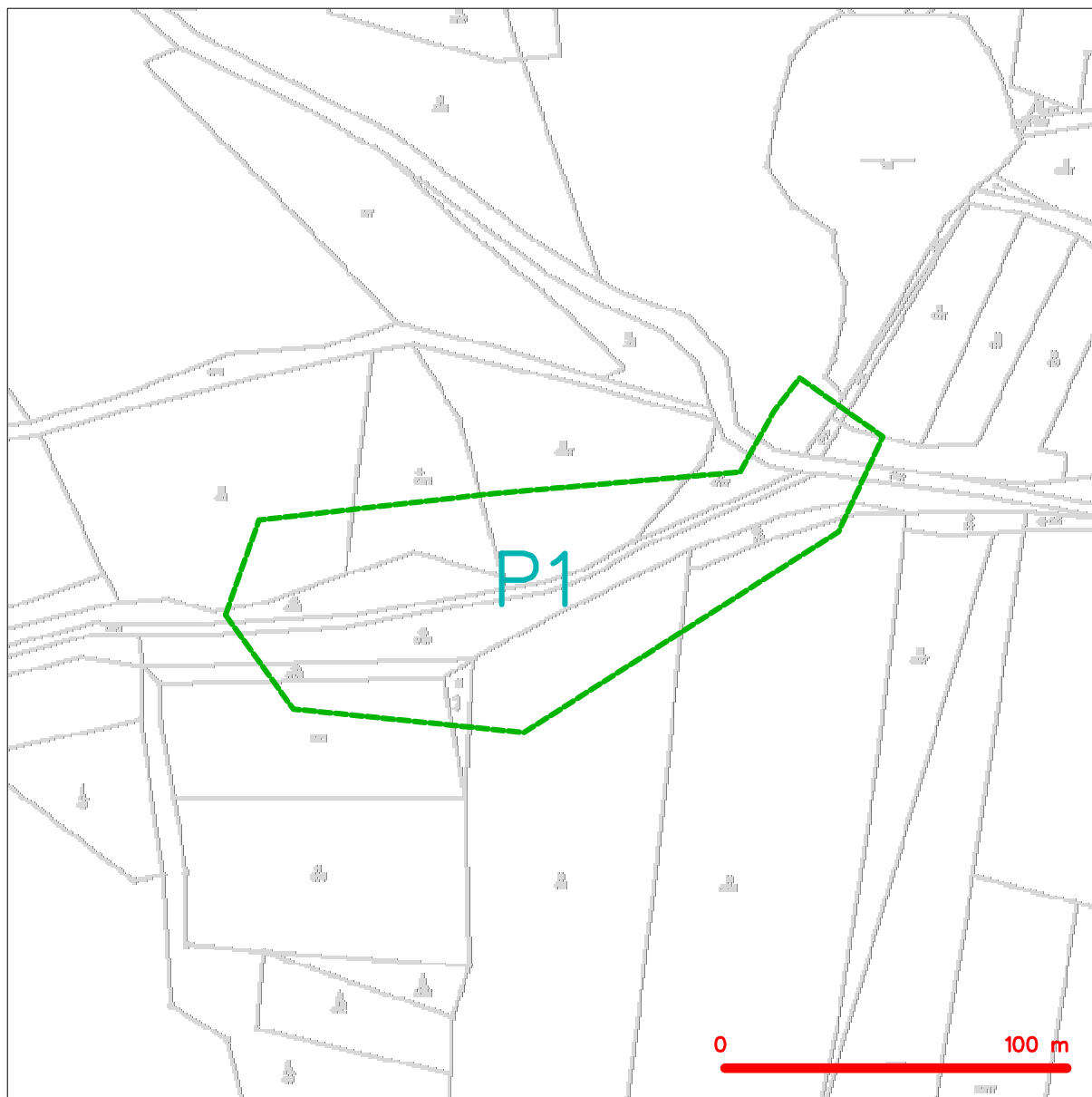
Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ



LEGENDA

- hranice zájmového území k vyjádření
- NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN
- zaměřený průběh metalického kabelu
- zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
- nezaměřený průběh metalického kabelu
- - - nadzemní síť cizí
- - - nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
- RR rádiové síť, ochranné pásmo rádiové sítě
- nadzemní síť
- neprovázané síť
- C podzemní síť cizí
- síť s NN
- kolektor, kabelovod



EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

Atregia s.r.o.
Iva Klimšová
Vážného 99//10
62100 Brno

Brno 16.05.2023

**Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť)
ve vlastnictví EG.D, a.s.**

Investor stavby: Atregia s.r.o.
Název stavby: PD - Mokřad v k. ú. Kunice
Místo stavby: KÚ Kunice (677264), žadatelem vyznačené
zájmové území

Toto vyjádření slouží pro informaci o stávajícím elektrickém zařízení distribuční soustavy, vlastněném a provozovaném společností EG.D, a.s., a je vyjádřením pro územní a stavební řízení. Vyjádření nenahrazuje a neuvádí připojovací podmínky. V případě, že požadujete připojení nového odběrného místa či změnu příkonu, můžete podat žádost elektronicky na www.egd.cz.

V zájmovém území se nenachází žádné zařízení ve vlastnictví EG.D, a.s.

Vyjádření má platnost do 16.05.2025.

S přátelským pozdravem

EG.D, a.s.

EG.D, a.s.

Poskytování informací k sítím
Plynářská 5
602 00 Brno
www.egd.cz

David Remeš
T +420-724743797
david.remes@egd.cz

Naše značka
D8610-26246749

Příloha: Orazítkovaná situace s informativním zákresem sítě

Sídlo společnosti:
Lidická 1873/36
Černá Pole
602 00 Brno
Společnost je zapsána
v Obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem
v Brně, v oddílu B, vložce 8477
IČ: 280 85 400
DIČ: CZ28085400

Informativní zákres sítí **elektro** k žádosti 26246749



Datum 16.05.2023

eg·d

001

EG.D, a.s.
Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno



naše značka
5002823948

vyřizuje
Jaroslav Kápička

datum
16.05.2023

Věc:

PD - Mokřad v k. ú. Kunice

K.ú. - p.č.: Kunice

Stavebník: Atregia s.r.o., Vážného 99/10, 62100 Brno

Účel stanoviska: Informace o poloze a průběhu plynárenského zařízení

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska, nejsou umístěna žádná provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o.. Mohou se zde nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

V rozsahu území vyznačeného v příloze souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů např. s vydáním územního rozhodnutí, zjednodušeným územním řízením, vydáním územního souhlasu, uzavřením veřejnoprávní smlouvy, ohlášením, stavebním povolením, veřejnoprávní smlouvou o provedení stavby nebo oznámením stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V případě uzavření veřejnoprávní smlouvy nebude GasNet, s.r.o. ani GasNet Služby, s.r.o., jako zmocněnec GasNet, s.r.o., účastníkem územního ani stavebního řízení a nebudou uvedeni ve třetích osobách veřejnoprávní smlouvy.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

Stanovisko bylo vygenerováno na základě vaší žádosti automaticky.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku.

Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na Zákaznické lince GasNet 555 90 10 10.

GasNet Služby, s.r.o.

Plynárenská 499/1 · Zábřovice · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · www.gasnet.cz

IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311

Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

Certificate of incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, info@gasnet.cz, www.gasnet.cz



Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

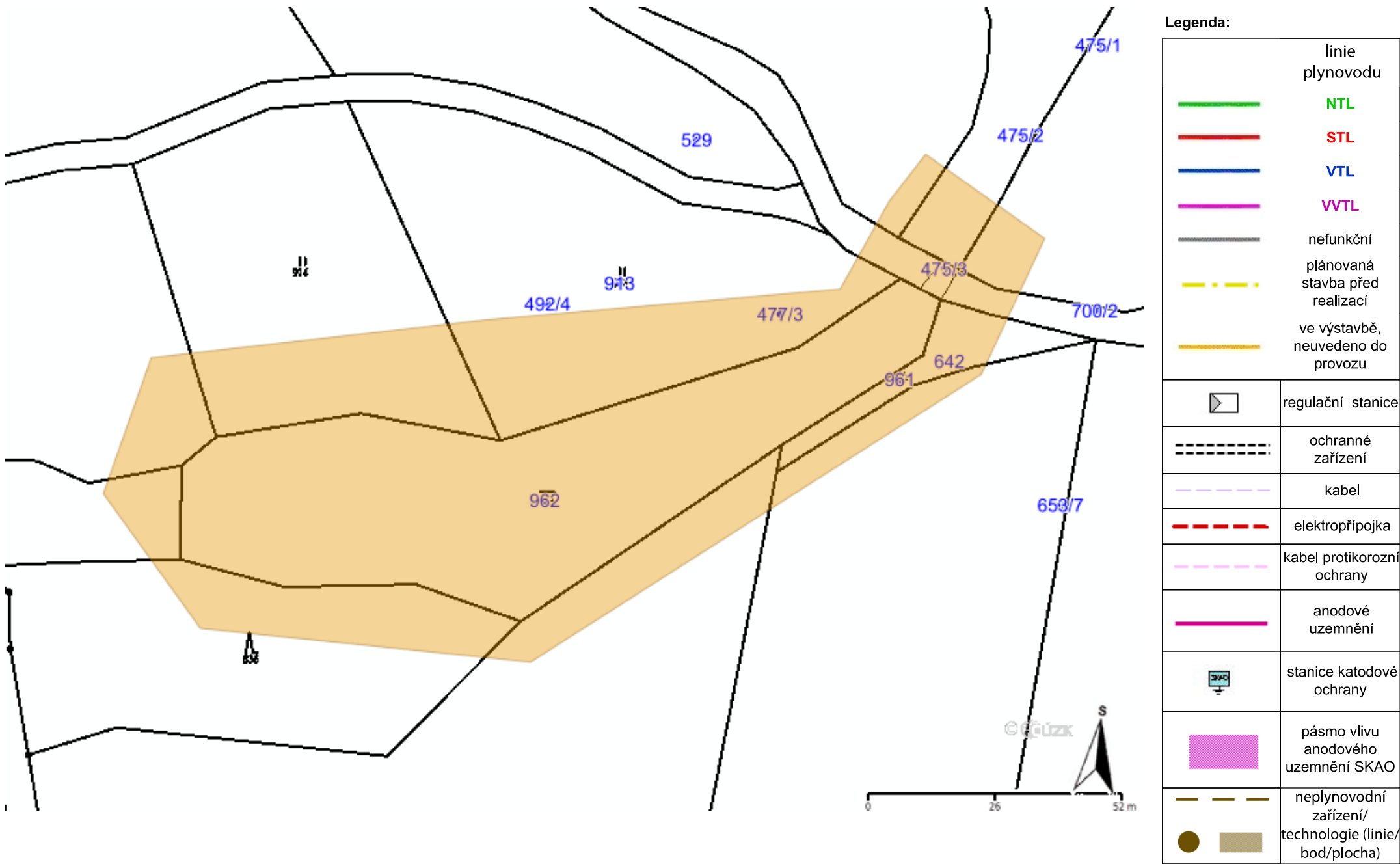
V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002823948 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.

GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311
Jaroslav Kápička
Vedoucí zpracování externích požadavků
Odbor zpracování externích požadavků

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení

Příloha: Orientační zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002823948 ze dne 16.05.2023.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Atregia s.r.o. , Vážného 99/10 , 62100 Brno. K.ú.: Kunice.



Váš dopis značky / ze dne	Naše značka	Vyřizuje	Místo odeslání / dne
0000125767 / 16.05.2023	UPTS/OS/333714/2023	Simona Hulíková	Praha / 17.05.2023

Věc: Vyjádření k existenci podzemních sítí spol. České Radiokomunikace, a.s.

Účel: Existence sítí

Akce: PD - Mokřad v k. ú. Kunice

K Vaší žádosti o vyjádření k existenci sítí Vám sdělujeme, že ve Vámi vyznačeném/řešeném území nedojde ke styku s žádným podzemním vedením/zařízením v naší správě.

S pozdravem

Za správnost:

Simona Hulíková
Specialista ochrany sítě

Příloha: Daňový doklad

Platnost tohoto vyjádření je jeden rok od data vystavení, tj. do 17.05.2024

PIN: 8660

Úhradu částky za vyjádření proveďte na účet Českých Radiokomunikací, a.s. Číslo účtu Českých Radiokomunikací, a.s. vč. variabilního symbolu naleznete na přiloženém Zjednodušeném daňovém dokladu.

Žádost č. j. UPTS/OS/333714/2023

Zájmové území



Poznámka: Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko **NELZE** uplatnit pro umístění a provoz větrných elektráren.



Vyřizuje: Dundáček Petr

E-mail: petr.dundacek@t-mobile.cz



Naše značka: **E25903/23**

V Praze dne: **16.5.2023**

Vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury (TI) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.

Vydané podle § 101 ZÁKONA Č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích – dále jen ZEK), ve znění pozdějších předpisů a §161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

Věc: PD - Mokřad v k. ú. Kunice

Stupeň: Prověření existence sítě

Na základě předložených projektových podkladů dáváme **souhlasné stanovisko k vydání Územního souhlasu / rozhodnutí (Stavebního povolení) a následně souhlas s realizací stavby.**

Dle předložených dokladů nedojde ke kolizi s technickou infrastrukturou společnosti **T-Mobile Czech Republic a.s.**

Toto stanovisko má platnost 1 rok a nelze prodloužit. Po uplynutí platnosti zadejte žádost o nové stanovisko na:
<https://ochranasiti.t-mobile.cz/vyjadreni/>

.....

Ochrana sítí
Technologický úsek

V další komunikaci nebo požadavku doplňujících dotazů, uvádějte do „Předmětu“ e-mailu vždy číslo jednací.



Příloha č. 1

Rekapitulace žádosti o vyjádření k existenci sítě elektronických komunikací

Číslo žádosti: **E25903/23**
Název stavby /akce: **PD - Mokřad v k. ú. Kunice**
Datum podání žádosti: **16.5.2023**
Důvod žádosti: **Prověření existence sítě**
Popis jiného důvodu žádosti: **Existence sítí**
Poznámka:

Žadatel

Firma / organizace:
IČ
DIČ
Kontaktní osoba: **Iva Klimšová**
Adresa: **Vážného 99/10**
Město / obec: **Brno**
PSČ: **62100**
Stát:
E-mail: **iva.klimsova@atregia.cz**
Telefonní číslo: **+420771173423**

Stavebník

Firma / organizace:
Kontaktní osoba:
Adresa:
Město / obec:
PSČ:
Stát:
E-mail:
Telefonní číslo:

Stavba

Výška nad terénem (metry): **0 m**
Projektant:
Druh stavby: **Ostatní**
Hodnota projektu:
Měsíc zahájení stavby:
Měsíc ukončení stavby:

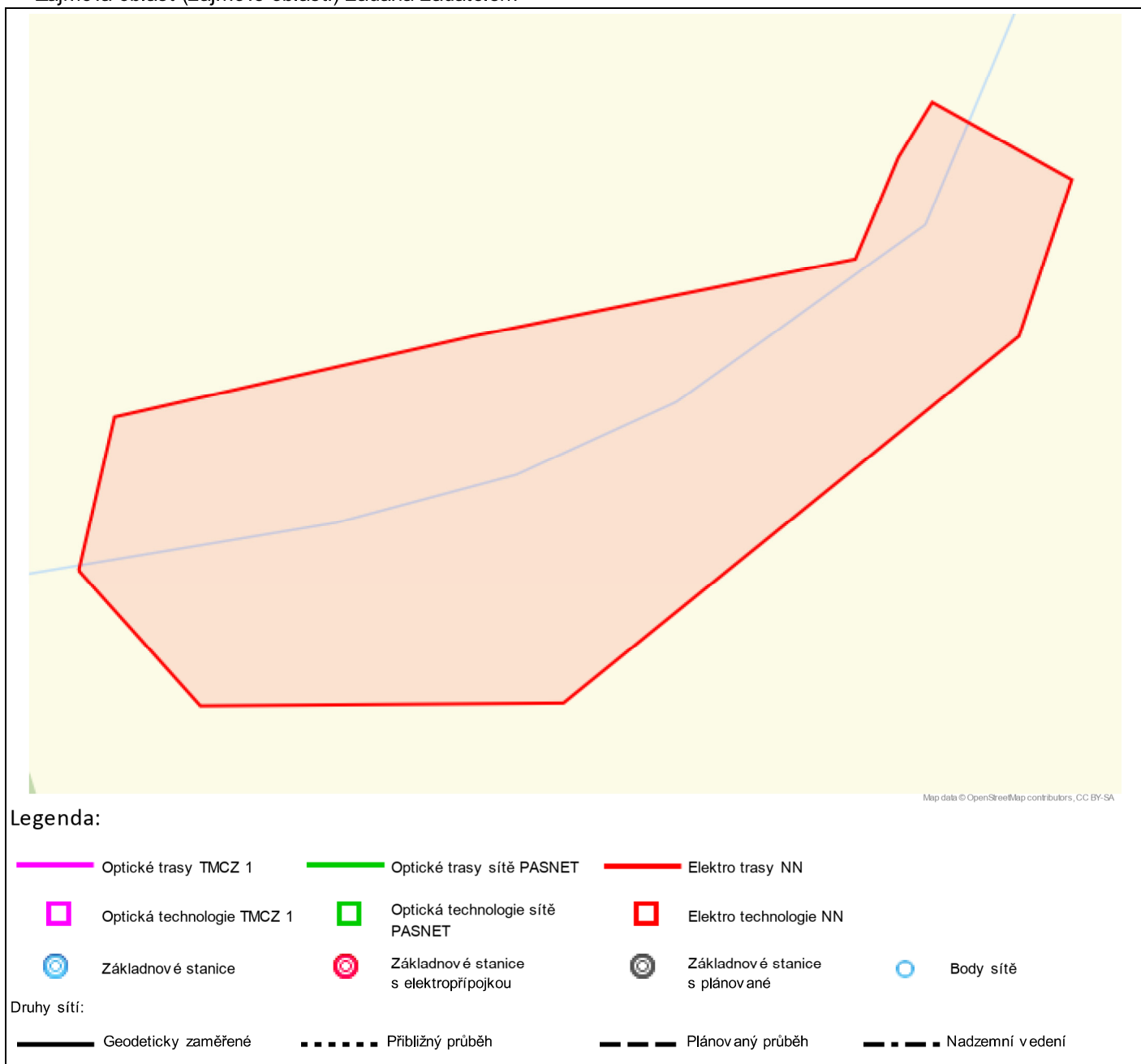
Odeslání stanoviska

E-mail: **iva.klimsova@atregia.cz**

Příloha č. 2

Situační plán

Zájmová oblast (zájmové oblasti) zadaná žadatelem



Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

POLYGON((-603944.13 -1128088.61,-603934.34 -1128060.83,-603866.35 -1128053.16,-603793.59 -1128046.81,-603783.53 -1128028.82,-603776.12 -1128019.29,-603751.78 -1128036.49,-603764.75 -1128064.27,-603856.82 -1128123.01,-603924.29 -1128116.13,-603944.13 -1128088.61))



V Praze, 16.5.2023

Naše zn.: **MW9910224196553701**

Věc: vyjádření k žádosti k akci **"PD - Mokřad v k. ú. Kunice"**

Společnost Vodafone Czech Republic a.s. (dále jen „Vodafone“), se sídlem Praha 5, náměstí Junkových 2, IČ: 25788001, zapsaná dne 13.8. 1999 v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B.6064 a společnost Vantage Towers, s.r.o. se sídlem Závěšova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 330005, IČO: 09056009, DIČ: CZ09056009 zastoupená Vodafone na základě plné moci Vám sděluje, že dle Vámi podané žádosti ze dne **16.5.2023**, která je nedílnou součástí tohoto vyjádření,

souhlasí s realizací projektu.

Ve Vámi zadaném zájmovém území a v uvedené výšce (výška stavby: 0 m, výška jeřábu: 0 m) se nenachází žádné podzemní ani nadzemní vedení.

Platnost vyjádření je **1 rok** od data vydání. Vyjádření je platné pouze v rámci předmětného projektu a pro důvod vydání vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti, změnou rozsahu zájmového území i změnou důvodu vydání vyjádření uvedeného v žádosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto vyjádření nastane nejdříve. Po skončení platnosti si musíte podat novou žádost na adrese <https://www.zadostovyjadeni.cz/vodafone/>.

S pozdravem

v.z. Nora Hlásenská
Vodafone Czech Republic a. s.
náměstí Junkových 2808/2
150 00 Praha 5

Tel.: 775012847
E-mail: nora.hlasenska1@vodafone.com

Seznam příloh/přiložených souborů:

Zadost_MW9910224196553701.pdf

Závazná stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů

Krajský úřad Jihomoravského kraje - Odbor ŽP	Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno
Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územního zájmů a státního odborného dozoru	Tychonova 1, Praha 6, 160 01
Městský úřad Boskovice - Odbor tvorby a ochrany ŽP	Masarykovo nám. 4/2, 680 18 Boskovice
Lesy České republiky, s. p., ST-oblast povodí Dyje, Náměšť nad Oslavou	Zámek 6, Náměšť nad Oslavou 675 71
Obecní úřad Kunice	Kunice 16, 679 Blansko
Lesy České republiky, s. p., LS Černá Hora	U Selkova 548, 679 21 Černá Hora
Městský úřad Boskovice - Odbor dopravy	Masarykovo nám. 4/2, 680 01 Boskovice
Městský úřad Boskovice - Odbor tvorby a ochrany ŽP, orgán státní správy lesů	Masarykovo nám. 4/2, 680 01 Boskovice
Městský úřad Boskovice - Odbor výstavby a územního plánování	náměstí 9. května 954/2, 680 01 Boskovice
Pavel Vitoul	Náměstí SNP 1136/28, 613 00 Brno



Váš dopis zn.:

Ze dne:

26.09.2023

Č. j.:

JMK 155 821/2023

Sp. zn.:

S-JMK 143 590/2023/OŽP

Vyřizuje:

Vodičková

Telefon:

541 652 331

Datum:

26.10.2023

Atregia, s. r. o.

Vážného 99/10

621 00 BRNO

„Mokřad v k. ú. Kunice“ k. ú. Kunice, okres Blansko

vyjádření

Krajský úřad Jihomoravského kraje obdržel dne 27.09.2023 Vaši žádost o vyjádření k projektové dokumentaci „Mokřad v k. ú. Kunice“ k. ú. Kunice, okres Blansko, projektová dokumentace: Atregia, s. r. o., Vážného 99/10, 621 00 Brno.

Stručná charakteristika záměru: Předmětem projektové dokumentace je založení mokřadní plochy v k. ú. Kunice v lokalitě „Štědrunka“ nad místním rybníkem. Jsou zde navrženy 3 různě velké a hluboké tůňe. Stavba je členěna na stavební objekty: SO 01 Mokřad, SO 01.1 Tůň 1, SO 01.2 Tůň 2, SO 01.3 Tůň 3, SO 01.4 Úprava toku, SO 02 Propustek s polní cestou, SO 03 Vegetační úpravy. Realizací záměru je dotčen pozemek parc. č. 962, 953, 954 k. ú. Kunice. Investorem záměru je ČR – Státní pozemkový úřad, Husinecká 10 24/11a, 130 00 Praha.

Odbor životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje prověřil uvedenou dokumentaci v rámci přenesené působnosti a v rozsahu své věcné příslušnosti s tímto závěrem:

Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

Předložený záměr nespadá do působnosti vodoprávního úřadu Krajského úřadu Jihomoravského kraje. Věcně a místně příslušným vodoprávním úřadem je obecní úřad obce s rozšířenou působností v místě požadované činnosti nebo stavby – Městský úřad Boskovice.

(Šmerda, kl. 1593)

Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (dále jen zákon), a jeho prováděcího předpisu:

V případě, že bude uvažovaným záměrem dotčen zemědělský půdní fond (ZPF), je třeba v souladu s § 9 odst. 1 zákona souhlasu orgánu ochrany ZPF. Náležitosti žádosti jsou uvedeny v § 9 odst. 6 zákona a dále ve vyhlášce č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu.

Žádost se podává u orgánu ochrany ZPF příslušného obecního úřadu obce s rozšířenou působností. Kompetentním orgánem ve věci udělení souhlasu s odnětím půdy ze ZPF o výměře do 1 ha je orgán ochrany ZPF obecního úřadu obce s rozšířenou působností, o výměře nad 1 ha orgán ochrany ZPF Krajského úřadu Jihomoravského kraje, o výměře nad 10 ha orgán ochrany ZPF MŽP.

Dle § 9 odst. 2 písm. d) souhlasu k odnětí půdy ze ZPF není třeba, má-li být ze ZPF odňata půda k nezemědělským účelům po dobu kratší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy do původního stavu, je-li termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy nejméně 15 dní předem písemně oznámen orgánu ochrany ZPF obecního úřadu obce s rozšířenou působností.

(Ing. Krejzek, kl. 2638)

Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

Odbor životního prostředí není dotčeným orgánem státní správy. Krajský úřad vydává vyjádření k řízení podle jiného právního předpisu, jímž mají být dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL) v rozsahu větším než 1 ha. V případě menšího dotčení PUPFL a pozemků ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa je nutno požádat o vyjádření podle § 14 odst. 2 lesního zákona příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností.

(Šmerda, kl. 1593)

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

K možnosti existence vlivu výše uvedeného záměru na lokality soustavy Natura 2000 vydává Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany přírody příslušný na základě ustanovení § 77a odst. 4 písm. o) ZOPK, stanovisko podle § 45i odst. 1 téhož zákona v tom smyslu, že hodnocený záměr nemůže mít významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost žádné evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti soustavy Natura 2000.

Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocený záměr má vliv pouze na místo vlastní realizace a jeho bezprostřední okolí. S ohledem na lokalizaci hodnoceného záměru zcela mimo území prvků soustavy Natura 2000 a jeho věcnou povahu proto nemá potenciál způsobit přímé, nepřímé či sekundární vlivy na celistvost a předměty ochrany lokalit soustavy Natura 2000. Současně orgán ochrany přírody konstatuje, že mu nejsou známy žádné další zájmy ochrany přírody a krajiny, které by mohly být dotčeny tímto záměrem a k jejichž uplatnění je příslušný zdejší krajský úřad. Orgán ochrany přírody nicméně doporučuje při realizaci záměru postupovat dle metodiky AOPK ČR "Biotopy našich obojživelníků a jejich management" (pozn. publikace je dostupná ke stažení na webu AOPK ČR).

(Mgr. Knotek, kl. 1558)

Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

Realizací záměru nevznikne v místě žádný stacionární zdroj znečišťování ovzduší ve smyslu zákona o ochraně ovzduší. V průběhu realizace záměru je zapotřebí omezit zvýšenou prašnost vznikající v důsledku prováděných prací.

(Ing. Břínková, kl. 2641)

Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a obecně závazné vyhlášky Jihomoravského kraje č. 1/2016, kterou se vyhlašuje závazná část Plánu odpadového hospodářství Jihomoravského kraje 2016–2025:

Předložený záměr nespadá do působnosti Krajského úřadu Jihomoravského kraje jako správního orgánu vykonávající státní správu v oblasti odpadového hospodářství. Věcně a místně příslušný orgán pro posouzení, zdali má vydat závazné stanovisko je obecní úřad obce s rozšířenou působností dle § 146 zákona o odpadech, tj. v daném případě Městský úřad Boskovice, odbor tvorby a ochrany životního prostředí.

Krajský úřad k předložené projektové dokumentaci dále sděluje, že zde není uvedeno množství jednotlivých druhů odpadů, které vzniknou realizací záměru. Tyto údaje jsou povinnou náležitostí projektové dokumentace pro stavební povolení a vyžaduje je mj. vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, dle příslušných příloh této vyhlášky. PD je nutno v tomto smyslu doplnit tak, aby po dokončení realizace stavby mohl dotčený orgán na úseku odpadového hospodářství ověřit jejich předání k využití/odstranění v souladu se zákonem o odpadech, kdy množství předaných odpadů budou srovnatelná s množstvími uvedenými v projektové dokumentaci.

Upozorňujeme na skutečnost, že veškeré odpady z realizace stavby, včetně výkopové zeminy, která nebude využita v místě stavby, budou předány osobě oprávněné dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech; oprávněnost k převzetí odpadu provozovatelem zařízení nebo obchodníkem si původce odpadu předem ověří ve veřejné části informačního systému Ministerstva životního prostředí na adrese <https://isoh.mzp.cz> („Registr zařízení a spisů“), případně u krajského úřadu.

Upozorňujeme dále obecně, že v projektové dokumentaci uvedené způsoby nakládání s odpady musí být v souladu s platnou legislativou na úseku odpadového hospodářství, zejména dle § 3 zákona o odpadech ve věci upřednostnění využití odpadů (např. recyklace aj.) před jejich odstraněním (uložení na skládku), a v souladu s Plánem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje (jeho závazná část byla vydána vyhláškou Jihomoravského kraje č. 1/2016).

(Ing. Leo Vidlák, kl. 2615)

Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

Krajský úřad Jihomoravského kraje posoudil předloženou žádost s konstatováním, že záměr svým charakterem a umístěním, nevyvolá závažné ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví, nenaplnuje tedy definici předmětu posuzování podle § 1 odst. 2 zákona č. 100/2001 Sb., a proto není nutné podrobit jej zjišťovacímu řízení podle § 7 uvedeného zákona.

(Mgr. Richterová, kl. 2684)

Z hlediska zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a omezování znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů (zákon o integrované prevenci), a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

Výše uvedená činnost nespadá do přílohy č. 1 zákona o integrované prevenci, a proto provozovatel nemusí žádat o integrované povolení.

(Nosilová, kl. 2678)

Z hlediska zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

S odkazem na údaje uvedené v „Souhrnné technické zprávě“, v kap. B.2.1 „Základní charakteristika stavby a jejího užívání“ na str. 10 a násl. předmětný investiční záměr nespadá do režimu zákona o prevenci závažných havárií.

(Ing. Pavel Ondříček, kl. 2634)

Z hlediska zákonů č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu, a prováděcích předpisů k těmto zákonům:

Stavba nezasahuje do chráněného ložiskového území ani do dobývacího prostoru.

Krajský úřad Jihomoravského kraje upozorňuje, že 1.1.2024 nabude účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, zákon č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, a zákon č. 149/2023 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o jednotném environmentálním stanovisku. V období 1.1.2024 až 30.6.2024 se tyto zákony použijí pouze pro záměry, který jsou vyhrazenými stavbami uvedenými v příloze č. 3 k zákonu č. 283/2021 Sb. Od 1.7.2024 se použijí pro všechny stavby. Podle přechodných ustanovení těchto právních předpisů budou žádosti posuzovány podle právního předpisu účinného v době jejich podání.

Toto vyjádření není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a nelze se proti němu odvolat. Nenahrazuje rozhodnutí, souhlasy, závazná stanoviska a jiná správní opatření vydávaná ostatními správními úřady na úseku životního prostředí.

Elektronický podpis : 26.10.2023

Certifikát autora podpisu :

Jméno : Mgr. Olga Sobotková

Vydal : PostSignum Qualified CA 4

Platnost do : 10.1.2024 15:29:01+03:00

Mgr. Kateřina Pospíšilová

vedoucí oddělení správního a ekonomického

v z. Mgr. Olga Sobotková

referentka právní agendy, oddělení správní a ekonomické

Sekce majetková Ministerstva obrany
odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru
Tychonova 1, Praha 6, PSČ 160 01, datová schránka hjyaavk

Čj. MO 771879/2023-1322
Sp.zn. 162311/2023-1322-OÚZ-BR

Brno 26. října 2023

Atregia s.r.o.
IČ 02017342
Vážného 99/10
621 00 Brno

Závazné stanovisko pro stavební řízení, provádění stavby
Mokřad v k.ú. Kunice

Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce majetková, **Ministerstvo obrany**, v souladu se zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“), a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, **vydává** ve smyslu § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona pro potřeby vedeného řízení

souhlasné závazné stanovisko

k záměru výstavby tří tůní v místě přírodní údolnice spolu s vegetačním doprovodem vhodného k mokřadním plochám, rekonstrukce propustku a polní cesty včetně průzkumu současného stavu a inventarizace dřevin na pozemcích p.č. 962, 954 a 953 v k.ú. Kunice, jak byl doložen v písemné a grafické dokumentaci.

Odůvodnění:

Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona, dle § 161 téhož zákona a zákona o zajišťování obrany ČR provedlo po obdržení vaší žádosti o vydání závazného stanoviska dotčeného orgánu vyhodnocení předloženého záměru, prověřilo evidenci technické infrastruktury v jeho vlastnictví. Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru SM MO neeviduje inženýrské sítě a podzemní telekomunikační vedení, které by byly s daným stavebním záměrem v kolizi.

Daný stavební záměr je lokalizován v územích vymezených Ministerstvem obrany v souladu s § 175 stavebního zákona u stavebních úřadů. Tato vymezená území Ministerstva obrany jsou shodná s údaji o území poskytovanými Ministerstvem obrany pro ÚAP a jejich součástí jsou podrobné specifikace podmínek ve vymezeném území Ministerstva obrany a zákonná určení. Po posouzení stavebního záměru odbornými složkami Ministerstvo obrany konstatuje, že předložený stavební záměr není v rozporu se zájmy Ministerstva obrany a nekoliduje s ochranou zájmů Ministerstva obrany (viz ÚAP - jev 119).

Realizace stavebního záměru provedená v souladu s předloženou projektovou dokumentací neohroží naplnění veřejného zájmu na zajištění obrany a bezpečnosti státu.

Toto závazné stanovisko Ministerstva obrany je platné 2 roky a musí být vyžádáno znovu, nebude-li během této doby stavba zahájena nebo dojde-li ke změnám v umístění, výšce nebo rozsahu stavby.

Kontaktní osoba: Ing. Eva Ustohalová, tel. 973 445 707

Ing. Eva Ustohalová
ministerský rada
oddělení ochrany územních zájmů
podepsáno elektronicky

V další korespondenci, týkající se výše uvedené věci, uvádějte odkaz na sp. zn.: 162311/2023-1322-OÚZ-BR tohoto závazného stanoviska Ministerstva obrany.

Adresa pro doručování:

Ministerstvo obrany,
Sekce majetková,
odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru,
oddělení ochrany územních zájmů
pracoviště OÚZ Brno
Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno
IČO: 60162694

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOSKOVICE
ODBOR TVORBY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
Masarykovo nám. 4/2, 680 18 Boskovice

tel.: 516 488 600

SpZn:	Vyřizuje/linka	místo odeslání/datum
SMBO 42827/2023/TOŽP/Sy	Ing. Petr Synakievicz	Boskovice 27. 10. 2023
Č. j.:	Tel.: 516488656	
DMBO 48738/2023/TOŽP	E-mail: petr.synakievicz@boskovice.cz	
Spisový znak: 246.4		
Skartační znak/lhůta: A/10		

R O Z H O D N U T Í

Městský úřad Boskovice jako věcně a místně příslušný správní orgán ochrany přírody a krajiny ve smyslu § 61 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu § 77 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona), a ve smyslu ustanovení § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), rozhodl v řízení vedeném o žádosti o vydání závazného stanoviska k zásahu do významného krajinného prvku podle ust. § 3 odst. 1 písm. b) zákona, kterou podala dne 27. 09. 2023 společnost Atregia s.r.o., se sídlem Vážného 99/10, 621 00 Brno, IČ: 02017342, která na základě plné moci zastupuje investora Státní pozemkový úřad, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774, a po zhodnocení všech shromážděných podkladů rozhodnutí

v y d á v á

ve smyslu § 4 odst. 2 zákona

s o u h l a s n é z á v a z n é s t a n o v i s k o

žadatel:

**Státnímu pozemkovému úřadu, se sídlem Husinecká 1024/11a,
130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774,**

**kterého na základě plné moci zastupuje
Atregia s.r.o., se sídlem Vážného 99/10, 621 00 Brno, IČ: 02017342**

k zásahu do významného krajinného prvku, ke kterému dojde realizací záměru: „Mokřad v k. ú. Kunice“ na pozemcích p. č. 962, 954, a 953 v k. ú. Kunice. Realizací výše uvedeného záměru dojde k dotčení vodního toku „PP Úmoří“ IDVT 10190290 a jeho údolní nivy, tedy významných krajinných prvků (dále VKP) dle ust. § 3 odst. 1 písm. b) zákona.

Tento souhlas se vydává za předpokladu splnění níže uvedených podmínek:

1. Záměr bude proveden dle projektové dokumentace s názvem „Mokřad v k. ú. Kunice“, kterou zpracovala společnost Atregia s.r.o., se sídlem Vážného 99/10, 621 00 Brno,

IČ: 02017342, pod číslem zakázky 403/2023, tak jak byla předložena k vydání tohoto závazného stanoviska dne 27. 09. 2023. Případné změny budou projednány se zdejším orgánem ochrany přírody.

2. Kácení dřevin rostoucích mimo les bude provedeno pouze v nezbytně nutném rozsahu a povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les je nutno požádat u věcně a místně příslušného orgánu ochrany přírody (OÚ Kunice). Podmínky kácení dřevin rostoucích mimo les upravuje vyhláška MŽP ČR č. 189/2013Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů.
3. Dřeviny rostoucí v okolí stavby musí být v souladu s ustanovením zákona chráněny před poškozováním a ničením, a to v rozsahu dle české normy Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích ČSN 83 9061.
4. Při realizaci stavby nebudou stavební materiály a výkopová zemina ukládány na březích vodního toku.
5. V blízkosti toku nesmí stavební stroje parkovat, být opravovány a nesmí zde být doplňovány pohonné hmoty.
6. Přebytečný stavební materiál bude po dokončení stavby odvezen mimo dotčené území VKP.
7. Zásahy ve VKP provedené v souvislosti se stavbou budou omezeny pouze na nezbytně nutný rozsah. Pozemky v okolí dotčené stavebními úpravami budou uvedeny do původního stavu. Při realizaci stavby nesmí dojít k devastaci či trvalému poškození VKP.
8. Použité mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu, budou dodržena preventivní opatření k zabránění případným únikům ropných látek. Při použití strojů s hydraulikou musí být použito náplní biologicky odbouratelných olejů.
9. Při stavebních pracích bude postupováno tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a ke zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky (viz § 5 odst. 3 zákona).
10. Kácení, výstavba tůní, úprava toku a terénní úpravy budou prováděny mimo období rozmnožování obojživelníků a hnízdění ptactva.

Odůvodnění:

Odbor tvorby a ochrany životního prostředí Městského úřadu Boskovice obdržel dne 27. 09. 2023 žádost od společnosti Atregia s.r.o., se sídlem Vážného 99/10, 621 00 Brno, IČ: 02017342, která na základě plné moci zastupuje investora Státní pozemkový úřad, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774, ve věci vydání závazného stanoviska k zásahu do VKP dle ust. § 4 odst. 2 zákona, v rámci realizace záměru „Mokřad v k. ú. Kunice“ na pozemcích p. č. 962, 954, a 953 v k. ú. Kunice. Realizací výše uvedeného záměru dojde k dotčení vodního toku „PP Úmoří“ IDVT 10190290 a jeho údolní nivy, tedy významných krajinných prvků (dále VKP) dle ust. § 3 odst. 1 písm. b) zákona.

K výše uvedené žádosti byla přiložena kopie žádosti o povolení kácení, která byla dle zástupce investora řádně podána na OÚ Kunice, pro upřesnění rozsahu kácení v rámci záměru.

Vodní toky a údolní nivy jsou významnými krajinnými prvky dle ust. § 3 odst. 1 písm. b) zákona. Významné krajinné prvky (dále jen VKP) jsou chráněny před poškozením a ničením. Využívají se pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich ekologicko-stabilizační funkce. K zásahům, které by mohly vést k poškození nebo zničení významného krajinného prvku nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-

stabilizační funkce, si musí ten, kdo takové zásahy zamýšlí, opatřit závazné stanovisko orgánu ochrany přírody. Mezi takové zásahy patří zejména umístování staveb, pozemkové úpravy, změny kultur pozemků, odvodňování pozemků, úpravy vodních toků a nádrží a těžba nerostů.

Ve smyslu ustanovení § 71 odst. 3 zákona o ochraně přírody jsou obce ve svém územním obvodu účastníkem všech řízení, vedených podle tohoto zákona, pokud v téže věci nerozhodují jako orgány ochrany přírody. Na základě tohoto ustanovení má postavení účastníka předmětného řízení Obec Kunice, Kunice č. p. 16, 679 71 Lysice, která je zároveň dle katastru nemovitostí vlastníkem stavbou dotčených pozemků.

Ve smyslu ustanovení § 70 odst. 2 zákona o ochraně přírody požádala o podávání informací o zahajovaných řízeních podle tohoto zákona Česká společnost ornitologická - Jihomoravská pobočka, pobočný spolek, Lidická 25/27, 602 00 Brno IČ 65353391. Podle odst. 3 § 70 zákona má právo do 8 dnů od doručení tohoto oznámení písemně oznámit svoji účast v řízení.

Orgán ochrany přírody dále vydal dne 06. 10. 2023 Oznámení o zahájení řízení k žádosti o vydání závazného stanoviska k zásahu do významného krajinného prvku dle § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů s č. j.: DMBO 44422/2023/TOŽP, kterým oznámil zahájení řízení účastníkům řízení a současně jim byla dána možnost se k uvedeným podkladům vyjádřit. Dále orgán ochrany oznámil zahájení řízení spolku Česká společnost ornitologická - Jihomoravská pobočka, pobočný spolek, Lidická 25/27, 602 00 Brno IČ 65353391, který však svého práva účastnit se řízení nevyužil. Taktéž možnosti vyjádřit se žádný z účastníků nevyužil, proto po uplynutí stanovené doby správní orgán přistoupil k vydání závazného stanoviska k zásahu do VKP dle ust. § 4 odst. 2 zákona.

Orgán ochrany přírody prověřil skutečný stav v místě realizace záměru a pořídil fotodokumentaci dne 17. 10. 2023.

Předmětem dotčeného záměru je vyhloubení tří tůní na vodním toku „PP Úmoří“ IDVT 10190290, úprava koryta tohoto vodního toku, rekonstrukce propustku pod polní cestou křížící tento vodní tok a úprava uvedené cesty ve vzdálenosti cca 20 m od propustku. Dojde k pokácení 83 stromů a 1288 m² keřů. Stavba se skládá ze tří stavebních objektů:

- SO 01 – Mokřad

Nejprve dojde k odstranění dřevin. Břehové svahy v příčných řezech mokřadu se budou pohybovat v rozmezí 1:2-1:3. Hloubka vody mokřadu se bude pohybovat v rozmezí 0-0.84 m. Zemina z výkopu mokřadu bude použita pro vyrovnaní terénu mezi pozemkem p. č. 962 a 961. Ostatní zemina bude odvezena na řízenou skládku. Přebytky zeminy bude 429.4 m³. V případě lokálního porušení nepropustných vrstev ve dně tůně bude provedeno utěsnění a řádné hutnění vhodnou jílovitou zeminou v minimální mocnosti 0,6 m. Koryto je navrženo lichoběžníkového tvaru se sklony svahů 1:2. Podélný profil toku bude úpravou mírnější a dojde tak ke zpomalení odtoku z daného území.

- SO 02 – Propustek s polní cestou

Část komunikace vedená na pozemku p. č. 953 v k. ú. Kunice je řešena jako vedlejší polní cesta, jednopruhová s jednostranným příčným sklonem 3% a je vedena nezastavěným územím. Jedná se o rekonstrukci stávající polní cesty, nově typu příčného uspořádání komunikace P3.5/30. Základní šířkové uspořádání se skládá z šířky jízdního pásu 3.5 m. Prostor okolo navržené komunikace bude po ukončení stavby ohumusen tl. vrstvy min. 0.1 m a bude oset travním semenem, stejně tak veškeré zelené plochy, které budou zasaženy či poškozeny vlivem činnosti stavby. Součástí rekonstrukce polní cesty je také výměna

nefunkčního propustku pod polní cestou. Světlost propustku bude 80 cm. Čelo na vtoku bude betonové s obložením kamenné dlažby, na výtoku je navrženo betonové s obložením kamenné dlažby šikmé čelo.

- SO 03 Vegetační úpravy

Cílem navrhované vegetační úpravy je nahradit a doplnit vegetační lem vymezující řešené území z jihovýchodní strany od okolní louky, který bude v rámci přípravy území z velké části vykácen z důvodu zpřístupnění lokality pro techniku. Výsadby jsou navrženy tak, aby byly zajištěny co nejrozdílnější podmínky jednotlivých navržených tůň – od první více zastíněné s maximálním ponecháním původního porostu přes druhou částečně od jihu krytou rozvolněnými skupinami stromů s podrostem keřů až po třetí z jižní strany zcela nekrytou dřevinnou vegetací. Aby nová výsadba nepředstavovala bariéru volného pohybu zvěře, je rozdělena do tří úseků délky 25–35 m, mezi kterými je ponechán 5 m široký průchod. Výsadby dřevin jsou rozmístěny tak, aby dočasně zatravněné části mezi jednotlivými řadami mohly být udržovány pomocí mechanizace a dřeviny nebránily ani v budoucnu obhospodařování přilehlých pozemků. Kromě hlavní funkce ekologické bude navrhovaná zeleň plnit také funkci protierozní díky výsadbě keřů na svazích nad vodním tokem. Před zpracováním návrhu výsadeb bylo prověřeno vedení inženýrských sítí. Lokalitou prochází vodovodní řad, do jehož ochranného pásma nejsou navrženy žádné dřeviny. Dojde k vysazení 79 kusů soliterních stromů a 88 ks keřů.

Podrobně je záměr popsán v projektové dokumentaci s názvem „Mokřad v k. ú. Kunice“, kterou zpracovala společnost Atregia s.r.o., se sídlem Vážného 99/10, 621 00 Brno, IČ: 02017342, pod číslem zakázky 403/2023.

Správní orgán neshledal důvody, které by bránily vydání souhlasného závazného stanoviska k zásahu do VKP dle ust. § 4 odst. 2 zákona. Účelem realizace záměru je vybudování trojice tůň na vodním toku „PP Úmoří“ IDVT 10190290, jehož koryto bude upraveno, rekonstrukce propustku a povrchu polní cesty. Záměr vyvolá kácení 83 stromů a 1288 m² keřů, místo kterých budou vysazeno 79 kusů soliterních stromů a 88 ks keřů. Předmětný záměr nebude mít charakter dlouhodobého negativního vlivu na životní prostředí. Realizací tohoto záměru nebude trvale poškozen nebo zničen vodní tok a jeho údolní niva jakožto VKP, neboť vybudováním průtočných tůň vznikne nový biotop pro řadu rostlin a živočichů,lepší se zadržení vody v krajině a zpomalí se průtok vody daným úsekem vodního toku, což bude mít pozitivní vliv na biodiverzitu dané lokality. Negativní dopad bude mít pokácení dřevin, avšak vzhledem k tomu proběhne obnova novou výsadbou autochtonních druhů, které spolu s přirozenou obnovou a stávajícími dřevinami rostoucími v okolí zajistí dlouhodobou funkčnost břehového a doprovodného porostu vodního toku, nebude tento dopad z dlouhodobého pohledu výrazný. Realizace záměru bude znamenat především oslabení ekologicko – stabilizačních funkcí vodního toku a jeho údolní nivy. Oslabení stabilizačních funkcí VKP bude pouze dočasného charakteru především pod dobu realizace záměru a lze očekávat, jak bylo uvedeno výše, že dojde k postupné obnově všech funkcí po skončení stavebních prací. Realizací záměru nebude narušena funkčnost vodního toku.

K omezení negativních dopadů předmětné stavby na VKP stanovil správní orgán podmínky, které jsou uvedeny ve výrokové části tohoto stanoviska.

První podmínkou správní orgán stanovil, že záměr bude proveden dle projektové dokumentace s názvem „Mokřad v k. ú. Kunice“, kterou zpracovala společnost Atregia s.r.o., se sídlem Vážného 99/10, 621 00 Brno, IČ: 02017342, pod číslem zakázky 403/2023, tak jak byla předložena k vydání tohoto závazného stanoviska dne 27. 09. 2023. Případné změny budou projednány se zdejšími orgány ochrany přírody.

Dále se orgán ochrany přírody zabýval dřevinami, které jsou v kolizi ze stavbou a stanovil, že kácení dřevin rostoucích mimo les bude provedeno pouze v nezbytně nutném rozsahu a povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les je nutno požádat u věcně a místně příslušného orgánu ochrany přírody (OÚ Kunice). Podmínky kácení dřevin rostoucích mimo les upravuje vyhláška MŽP ČR č. 189/2013Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů.

Orgán ochrany taktéž požaduje, aby dřeviny rostoucí v okolí stavby musí být v souladu s ustanovením zákona chráněny před poškozováním a ničením, a to v rozsahu dle české normy Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích ČSN 83 9061.

K dalšímu omezení negativních dopadů na VKP byla stanovena podmínka týkající se zákazu ukládání zeminy a materiálů a parkování strojů nebo doplňování pohonných hmot na březích vodních toků. K formulování tohoto požadavku vedla správní orgán snaha zabezpečit proti jejich splavování do koryt vodních toků při zvýšených průtocích a srážkách a případného ohrožení vod unikem kapalin ze strojů.

Správní orgán shledal také za účelné stanovit, aby přebytečné materiály byly po dokončení odvezeny mimo území VKP a pozemky dotčené záměrem byly uvedeny do původního stavu, neboť se jedná o území, které je chráněno před poškozováním, ničením a má se využívat pouze tak, aby nebyla narušena jeho obnova či nedošlo k ohrožení nebo oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce.

V rámci realizace záměru budou použité mechanizační prostředky v dobrém technickém stavu, budou dodržena preventivní opatření k zabránění případným únikům ropných látek. Při použití strojů s hydraulikou musí být použito náplní biologicky odbouratelných olejů.

Další podmínkou bylo stanoveno, že při stavebních pracích musí být postupováno tak, aby nedocházelo k nadměrnému poškozování a úhynu rostlin a ke zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky. Tuto podmínku správní orgán opírá o ustanovení § 5 odst. 3 zákona.

Poslední podmínkou bylo stanoveno, že kácení, výstavba tůní, úprava toku a terénní úpravy budou prováděny mimo období rozmnožování obojživelníků a hnízdění ptactva.

Nad rámec správní orgán upozorňuje, že v případě zjištění výskytu zvláště chráněných druhů rostlin či živočichů je nutné podat žádost o povolení výjimky ze zákazů a základních podmínek ochrany zvláště chráněných rostlin a živočichů dle ust. § 56 zákona, u věcně a místně příslušného orgánu ochrany přírody (Krajský úřad JmK, odbor ŽP, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno).

Městský úřad Boskovice, odbor tvorby a ochrany životního prostředí, posoudil předloženou žádost a na základě všech zjištěných skutečností a shromážděných podkladů zvážil a vyhodnotil rizika předmětného záměru ve vztahu k zájmům ochrany přírody a krajiny a dospěl k závěru, že předmětný zásah s ohledem na jeho dopad na VKP je za splnění stanovených závazných podmínek možný.

S přihlédnutím k těmto skutečnostem orgán ochrany přírody vydal k zamýšlenému záměru souhlasné závazné stanovisko.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ust. § 81 a 82 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení, a to podáním učiněným u Městského úřadu Boskovice, odboru tvorby a ochrany životního prostředí, Masarykovo nám. 4/2, 680 18 Boskovice, ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno. Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, aby každý účastník dostal jeden stejnopis a jedno vyhotovení zůstalo správnímu orgánu.

“otisk úředního razítka“

Bc. Ing. Leona Fialová
vedoucí odboru tvorby a ochrany ŽP

Obdrží:

1. Atregia s.r.o., Vážného 99/10, 621 00 Brno
2. Obec Kunice, Kunice č. p. 16, 679 71 Lysice

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P., ST - oblast povodí Dyje, Náměšť nad Oslavou

Zámek 6, Náměšť nad Oslavou 675 71, tel. +420956952111, st952@lesycr.cz, ID DS: e8jcfns

Atregia, s.r.o
Vážného 10
621 00 Brno



VÁŠ DOPIS ZN.	ČÍSLO JEDNACÍ	SPISOVÁ ZNAČKA	DATUM
	LCR952/036586/2023	LCR0045721/2023	22.11.2023
VYŘIZUJE	TELEFON	GSM	E-MAIL
Ing. Hájek Tomáš	607 503 101		Tomas.Hajek1@lesycr.cz

Vyjádření správce toků k Vaší žádosti „Mokřad v k.ú. Kunice“;

Účel: sloučené územní a stavební řízení,
Zdroj posouzení: žádost zpracovaná 11/2023;
Zpracovatel: Atregia, s.r.o., Vážného 99/10, 621 00 Brno,
Investor: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3.

Výše uvedeným záměrem jsou dotčeny zájmy Lesů České republiky, s. p., Správy toků – Oblasti povodí Dyje, pověřeným správou vodního toku **PP Úmoří v km 12,2** (IDVT 10190290, ř. km 1,100-1,300, dále jen VT). Stavba má být umístěna na pozemcích p.č. 962, 953, 954 v k.ú. Kunice ve vlastnictví obce Kunice. LČR, s. p. v místě stavby neevizují podélné ani příčné úpravy koryta toku ve svém majetku.

Jedná se o vybudování tří hloubených průtočných tůň na VT, dále je součástí stavba propustku na stávající účelové komunikaci a nový povrch této polní cesty cca 20 m od propustku na každou stranu. Tůně budou mít plochu 100; 53,5 a 88 m² a hloubku 0,84; 0,73 a 0,84 m a zadrží 36,9; 25,1 a 32,5 m³ vody. Na přítocích tůň má být dle PD vybudován skluz z LK o hm. Do 500 kg ukončených stabilizačním pasem o hm. LK nad 500 kg. Dále je součástí prací vybudování propustku pod účelovou komunikací DN 800 a koryto VT má být na nátoky v délce 3,14 m a výtoky v délce 3,75 m opevněno LK o hm. Do 200 kg opřenou o patku a ukončenou stabilizačními pasy o hm. LK do 500 kg.

Správce vodního toku souhlasí s výše uvedeným záměrem.

Souhlas se záměrem je vydán za podmínek:

1. V průběhu výstavby a provozu bude zachován minimální zůstatkový průtok Q_{330d} v korytě VT.
2. Přemostěním včetně opevnění VT před a za mostem nesmí dojít k omezení průtočného profilu koryta VT a k navýšení nivelety dna VT.

- 
3. Stavbou nesmí být omezena práva a zájmy správce toků dána zákonem o vodách č. 254/2001 Sb., v platném znění. V ochranném pásmu VT ve vzdálenosti 6 m od břehové hrany VT nebudou umísťovány žádné další stavby s pevnými základy, bránicí údržbě VT (budovy, ploty, inženýrské sítě apod.), ani stavební materiál, vzniklé odpady nebo zemina z výkopů. Dále umístěný materiál musí být zajištěn tak, aby při zvýšených průtocích a srážkách nedošlo k jeho splachování do koryt VT.
 4. Křížení koryta VT mostním objektem bude provedeno v souladu s ČSN 752130.
 5. Během stavby a následnému provozu nesmí dojít k zanášení VT sedimentem z prostoru tůní. V případě zjištění zanášení koryta VT pod tůněmi, provede vlastník tůní na svoje náklady odstranění vzniklých nánosů ve VT.
 6. Provozovatel tůní je povinen je udržovat v řádném stavu tak, aby nedocházelo k ohrožování bezpečnosti osob, majetku a vodohospodářských či jiných chráněných zájmů.
 7. V místě tůní a přemostění budou provedeny stavební úpravy tak, aby byla umožněna údržba VT včetně případného pojezdu těžké techniky a nedošlo k omezení přístupu.
 8. Po dokončení stavebních činností a výkopových prací na stavbou dotčených plochách u koryta VT budou dotčené okolní pozemky uvedeny do původního stavu a osety travním osivem.
 9. Tůně a mostní objekt včetně všech svých funkčních objektů (opevnění VT na nátoky a na výtoky) zůstane v majetku investora, který zodpovídá za jejich pravidelnou údržbu včetně případných oprav, rekonstrukcí a čištění sedimentu pod přemostěním a v jeho funkčních částech.
 10. Správci toku bude v předstihu (5dní) oznámen termín zahájení.
 11. Správce toku neodpovídá za škody na zařízení/majetku investora výše uvedené stavby způsobené průchodem vod.
 12. Správce toku bude vyzván ke kontrole stavby před jejím dokončením, kontaktní osoba je Ing. Tomáš Hájek (správce vodních toků), tel. 607 503 101, e-mail: Tomas.Hajek1@lesycr.cz.

Výše uvedené vyjádření platí dva roky od jeho vydání.

S pozdravem



Ing. Pavel Hopjan

Vedoucí Správy toků – oblast povodí Dyje

Lesy České republiky, s.p.

VZ: Antonín Ryček

č. j. 2/23

Dne 10.10.2023

Oprávněná úřední osoba: *Eva Opluštilová, starostka obce Kunice*

Česká republika – Státní pozemkový úřad, IČO: 01312774

Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

V zastoupení: Atregia s.r.o., Vážného 10, 621 00 Brno, Ing. Iva Klimšová

ROZHODNUTÍ

Obecní úřad Kunice, jako příslušný orgán státní správy ve smyslu ust. § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. a) a § 109 odst. 3 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, (dále jen „správní řád“), a jako příslušný orgán ochrany přírody podle § 75 odst. 1 písm. a) a § 76 odst. 1 písm. a) zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, rozhodl t a k t o :

Obecní úřad Kunice povoluje

podle § 8 odst. 1 zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů žadateli kácení dřevin rostoucích mimo les v době vegetačního klidu na pozemcích, parcela číslo 962 a 954, vše v k.ú. Kunice, viz příloha. Uvedené pozemky jsou ve vlastnictví Obce Kunice.

Odůvodnění:

Úprava toku a nová stavba tří hloubených tůní.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí je možno se odvolat u Obecního úřadu Kunice, ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje do patnácti dnů ode dne oznámení rozhodnutí.

Příloha: seznam stromů a keřů – žádost.

Eva Opluštilová

starostka obce Kunice





Obec Kunice, Kunice 16, 679 71 pošta Lysice, IČ: 00 60 06 36

e-mail: ou.kunice@tiscali.cz, tel. 777950802, www.kunice.com

Atregia s.r.o.
Dana Kovářová
Vážného 99/10
621 00 B R N O
IČO: 02017342

V Kunicích dne 25. října 2023

Věc: Souhlas s uložením dřeva po kácení - k akci Mokřad v k.ú. Kunice

Souhlasíme s uložením dřeva po kácení stavby mokřadu v Kunicích na pozemcích obce Kunice.

S pozdravem

Eva Opluštilová
starostka obce Kunice





Obec Kunice, Kunice 16, 679 71 pošta Lysice, IČ: 00 60 06 36

e-mail: ou.kunice@tiscali.cz, tel. 777950802, www.kunice.com

Atregia s.r.o.
Iva Klimšová
Vážného 99/10
621 00 B R N O
IČO: 02017342

V Kunicích dne 10. října 2023

Věc: Stanovisko k akci Mokřad v k.ú. Kunice

V návaznosti na Vaši žádost ze dne 26. září 2023 sdělujeme, že jako dotčený vlastník pozemků v k. ú. Kunice nemáme připomínek a předkládáme kladné stanovisko s cílem urychlení stavby.

S pozdravem

Eva Opluštilová
starostka obce Kunice



Atregia s.r.o.
Ing. Dana Kovářová
Vážného 10
62100 Brno



VÁŠ DOPIS ZN.	ČÍSLO JEDNACÍ	SPISOVÁ ZNAČKA	DATUM
	LCR144/000387/2024		26.01.2024
VYŘIZUJE	TELEFON	GSM	FAX
Bc. Lidmilová Markéta	725 129 363		
			E-MAIL
			Marketa.Lidmilova@lesycr.cz

Věc: Vyjádření odborného lesního hospodáře ke stavbě do 50m od okraje lesa

Lesy České republiky, s.p. se sídlem Hradec Králové, Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08, IČO 42196451, v OR u KS Hradec Králové, oddíl AXII, vložka 540, zastoupen Ing. Daliborem Šafaříkem, Ph.D., generálním ředitelem, na základě podpisového řádu zastoupen Ing. Štěpánem Pospíšilem, lesním správcem Lesní správy Černá Hora,

obdržel Vaši žádost o vyjádření ke stavbě „Mokřad v k. ú. Kunice“, která je plánována na pozemcích p.č. 962, 953 a 954 v k.ú. Kunice. Investorem stavby je Česká republika – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha 3.

K žádosti byl přiložen Koordinační situační výkres C3 zpracovaný f. Atregia, s.r.o. Vážného 10, 621 00 Brno, zodp. projektant. Ing. Iva Klimšová; stupeň PD: DSP/DPS; datum: listopad 2023, zakč.: 403/2022. Projekt řeší založení mokřadní plochy v k. ú. Kunice v lokalitě „Štědrunka“ nad místním rybníkem. Jsou zde navrženy 3 různě velké a hluboké tůně v místě přírodní údolnice spolu s vegetačním doprovodem vhodným k mokřadním plochám.

Stavbou je dotčeno ochranné pásmo lesa p.č.836 v k.ú. Kunice



Lesní správa Černá Hora jako místně příslušná organizační jednotka, která vykonává funkci odborného lesního hospodáře k výše uvedeným lesním pozemkům, nedoporučuje umístění stavby ve vzdálenosti menší jak 30m od okraje lesního pozemku z důvodů ohrožení majetku i zdraví vlastníka nemovitosti. Naše vyjádření vydáváme s těmito podmínkami:

- 1) Naše vyjádření nenahrazuje souhlas vlastníků dotčených lesních pozemků.
- 2) Přilehlé pozemky nebudou sloužit k ukládání stavebního materiálu, přebytečné zeminy či odpadu.
- 3) Při realizaci je nutno dodržovat základní povinnosti k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa dle zákona č. 289/1995 Sb.
- 4) Při realizaci stavby nedojde k zamezení průjezdnosti stávajících katastrovaných i nekatastrovaných účelových komunikací a přístupových cest na pozemcích s právem hospodařit pro Lesy ČR, s.p. i jiných vlastníků.

Toto vyjádření nenahrazuje souhlas příslušného orgánu státní správy lesů dle §14 odst. 2) zákona č. 289/95 Sb.

Odbor dopravy

Sp. zn.: SMBO 12804/2024 DOP
Č. j. dokumentu: DMBO 13342/2024/DOP
Vyřizuje: Mgr. Bc. Jaroslav Koudelka
Tel.: 516 488 781
E-mail: jaroslav.koudelka@boskovice.cz
Počet listů: 4
Počet příloh: 1
Datum: 13.03.2024



MUBOX013650B

Atregia, s.r.o.,
IČO: 02017342
Vážného 99/10
621 00 Brno

ZÁZVAZNÉ STANOVISKO

k projektové dokumentaci pro účely společného územního a stavebního řízení

Městský úřad Boskovice, Odbor dopravy, náměstí 9. května 954/2, 680 01 Boskovice (dále také jen „Městský úřad Boskovice“) jako věcně, funkčně a místně příslušný speciální stavební úřad podle ust. § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů účinném do 31.12.2023, podle ust. § 15 odst. 1 písm. c) a § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů účinném do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“) v návaznosti na ust. § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a podle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) obdržel dne 28.02.2024 od žadatele – Česká republika – Státní pozemkový úřad se sídlem ul. Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, IČO: 01312774, Hroznová 17, 603 00 Brno v zast. společnosti Atregia, s.r.o., IČO: 02017342, Vážného 99/10, 621 00 Brno (dále také jen „žadatel“) žádost o vydání závazného stanoviska z hlediska řešení místních a účelových komunikací pro účely společného územního a stavebního řízení na stavbu nazvanou dle projektové dokumentace „Mokřad v k.ú. Kunice“ navrženou na pozemcích parc. č. 962, 953 a 954 v kat. území Kunice.

Žádost byla doložena projektovou dokumentací stavby nazvanou „Mokřad v k.ú. Kunice“, kterou v listopadu 2023 zhotovila společnost Atregia, s.r.o., IČO: 02017342, Vážného 99/10, 621 00 Brno.

Základní charakteristika stavby je následující:

Předmětem projektové dokumentace je založení mokřadní plochy na pozemcích parc. č. 962, 953 a 954 v kat. území Kunice v lokalitě „Štědrunka“ nad místním rybníkem. Jsou zde navrženy 3 různé

velké a hluboké tůně v místě přírodní údolnice spolu s vegetačním doprovodem vhodného k mokřadním plochám.

Součástí projektové dokumentace je průzkum současného stavu, inventarizace dřevin a rekonstrukce navazujícího propustku a účelové komunikace, kategorie P3.5/30, s celkovou délkou úpravy 38 m, s návrhovou rychlostí 30 km/h a šířkou jízdního pruhu 3.50 m.

Stavba se skládá ze 3 stavebních objektů:

SO 01 – Mokřad

SO 01.1 – SO 01.3 hloubené tůně

Nejprve dojde k odstranění dřevin. Břehové svahy v příčných řezech mokřadu se budou pohybovat v rozmezí 1:2-1:3. Hloubka vody mokřadu se bude pohybovat v rozmezí 0-0.84 m. Zemina z výkopu mokřadu bude použita pro vyrovnání terénu mezi pozemkem p.č. 962 a 961. Ostatní zemina bude odvezena na řízenou skládku. Přebytečné zeminy bude 429.4 m³.

V případě lokálního porušení nepropustných vrstev ve dně tůně bude provedeno utěsnění a řádné hutnění vhodnou jílovitou zeminou v minimální mocnosti 0,6 m.

- Dna tůní budou provedena jako vodonepropustná – izolace jílem
- Materiály použité při stavbě, které budou získané mimo lokalitu stavby nesmí obsahovat látky závadné vodám
- Pro ochranu nových porostů mohou být použity pouze přípravky zaregistrované v Registru přípravků na ochranu rostlin, které nejsou vyloučeny z použití v ochranném pásmu zdrojů podzemní vody

SO 01.4 – úprava toku

Koryto je navrženo lichoběžníkového tvaru se sklony svahů 1:2. Podélný profil toku bude úpravou mírnější a dojde tak ke zpomalení odtoku z daného území.

SO 02 – Propustek s polní cestou

Část komunikace vedená na pozemku parc. č. 953 v kat. území Kunice je řešena jako vedlejší polní cesta, jednopruhová s jednostranným příčným sklonem 3 % a je vedena nezastavěným územím. Jedná se o rekonstrukci stávající polní cesty, nově typu příčného uspořádání komunikace P3.5/30. Základní šířkové uspořádání se skládá z šířky jízdního pásu 3.5 m. Prostor okolo navržené komunikace bude po ukončení stavby ohumusen tl. vrstvy min. 0.1 m a bude oset travním semenem, stejně tak veškeré zelené plochy, které budou zasaženy či poškozeny vlivem činnosti stavby.

Součástí rekonstrukce polní cesty je také výměna nefunkčního propustku pod polní cestou. Propustek je navržen na DN80 a délky 64 cm. Čelo na vtoku bude betonové s obložením kamenné dlažby, na výtoku je navrženo betonové s obložením kamenné dlažby šikmé čelo.

SO 03 Vegetační úpravy

Cílem navrhované vegetační úpravy je nahradit a doplnit vegetační lem vymezující řešené území z jihovýchodní strany od okolní louky, který bude v rámci přípravy území z velké části vykácen z důvodu zpřístupnění lokality pro techniku.

Výsadby jsou navrženy tak, aby byly zajištěny co nejrozmanitější podmínky jednotlivých navržených tůň – od první více zastíněné s maximálním ponecháním původního porostu přes druhou částečně od jihu krytou rozvolněnými skupinami stromů s podrostem keřů až po třetí z jižní strany zcela nekrytou dřevinnou vegetací. Aby nová výsadba nepředstavovala bariéru volného pohybu zvěře, je rozdělena do tří úseků délky 25–35 m, mezi kterými je ponechán 5 m široký průchod. Výsadby dřevin jsou rozmístěny tak, aby dočasně zatravněné části mezi jednotlivými řadami mohly být udržovány pomocí mechanizace a dřeviny nebránily ani v budoucnu obhospodařování přilehlých pozemků.

Kromě hlavní funkce ekologické bude navrhovaná zeleň plnit také funkci protierozní díky výsadbě keřů na svazích nad vodním tokem.

Před zpracováním návrhu výsadeb bylo prověřeno vedení inženýrských sítí. Lokality prochází vodovodní řád, do jehož ochranného pásma nejsou navrženy žádné dřeviny.

Stanovení podmínek souhlasného závazného stanoviska

Městský úřad Boskovice jako dotčený orgán dle ust. § 136 odst. 1 písm. b) správního řádu, ust. § 40 odst. 4 písm. a) a d) zákona o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů účinném do 31.12.2023, ust. § 4 odst. 2 písm. a) a § 94j odst. 2 stavebního zákona ve znění pozdějších předpisů účinném do 31.12.2023 v návaznosti na ust. § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů k předmětné žádosti o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci pro účely společného územního a stavebního řízení uvádí následující:

1. Navržená stavba bude provedena dle projektové dokumentace stavby „Mokřad v k.ú. Kunice“, kterou v listopadu 2023 zhotovila společnost Atregia, s.r.o., IČO: 02017342, Vážného 99/10, 621 00 Brno, která byla doložena Městskému úřadu Boskovice společně se žádostí o vydání závazného stanoviska.
2. Předmětná stavba, včetně navržené dopravní infrastruktury (rekonstrukce polní cesty včetně propustku) bude realizována na pozemcích parc. č. 962, 953 a 954 v kat. území Kunice tak, jak je uvedeno ve výkrese č. C3 koordináční situace stavby v měřítku 1:500, který je součástí projektové dokumentace stavby „Mokřad v k.ú. Kunice“, kterou v listopadu 2023 zhotovila společnost Atregia, s.r.o., IČO: 02017342, Vážného 99/10, 621 00 Brno a která byla doložena Městskému úřadu Boskovice společně s žádostí o vydání závazného stanoviska a který je nedílnou součástí tohoto závazného stanoviska.

3. V souladu s ust. § 94j odst. 1, 2 stavebního zákona lze u staveb v působnosti obecného stavebního úřadu, staveb vymezených v § 15 odst. 1 písm. b) až d) a staveb vymezených v § 16 odst. 2 písm. d) stavebního zákona vydat společné povolení. Příslušným k vydání společného povolení je stavební úřad příslušný k povolení stavby podle § 13 odst. 1, § 15 odst. 1 písm. b) až d) nebo § 16 odst. 2 písm. d) stavebního zákona, přičemž u souboru staveb se příslušnost k vydání společného povolení řídí příslušností k povolení stavby hlavní souboru staveb. Stavební úřady příslušné k umístění nebo povolení vedlejších staveb souboru jsou ve společném územním a stavebním řízení dotčenými orgány a pro potřeby vydání společného povolení vydávají na místo rozhodnutí závazná stanoviska.
4. Projektová dokumentace stavby pozemní komunikace musí být zpracována podle platných zákonů, norem a vyhlášek a projednána s dotčenými orgány státní správy a jejich případné podmínky budou zahrnuty do územního rozhodnutí.
5. Navržená stavba musí být v souladu s platnou územně plánovací dokumentací.
6. Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá v souladu s ust. § 184a odst. 1 stavebního zákona souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být v souladu s ust. § 184 odst. 2 stavebního zákona vyznačen na situačním výkresu dokumentace, nebo projektové dokumentace.
7. Při provádění stavebních prací na dálnici, silnici a místní komunikaci se jedná o zvláštní užívání pozemní komunikace dle ust. § 25 odst. 6 písm. c) bod 3 zákona o pozemních komunikacích, které dle ust. § 25 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích podléhá povolení příslušného silničního správního úřadu.
8. Při umístování, skládání a nakládání věcí nebo materiálů nesloužících k údržbě nebo opravám dálnic, silnic a místních komunikací, nebudou-li neprodleně odstraněny (zařízení stavenišť, skládka stavebních hmot nebo paliva apod.), se jedná o zvláštní užívání pozemní komunikace dle ust. § 25 odst. 6 písm. c) bod 2 zákona o pozemních komunikacích, které dle ust. § 25 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích podléhá povolení příslušného silničního správního úřadu.
9. V souladu s ust. § 50 odst. 3 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů musí způsob uložení vedení inženýrských sítí v prostoru pod silničním pozemkem respektovat podmínky ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání vedení technického vybavení“.
10. Případná přechodná úprava provozu na pozemních komunikacích (dopravní značení) bude řešena samostatně a o její schválení, resp. povolení si žadatel požádá samostatně v časovém předstihu min. 1 měsíc před samotnou realizací stavby Městský úřad Boskovice na základě předchozího souhlasu Policie ČR, Dopravního inspektorátu Blansko.

11. Případná trvalá úprava provozu na pozemních komunikacích (dopravní značení) bude řešena samostatně a stavebník si o ni požádá samostatně v časovém předstihu min. 1. měsíc před samotnou realizací stavby Městský úřad Boskovice na základě předchozího souhlasu Policie ČR, Dopravního inspektorátu Blansko.

12. Během stavební činnosti nebude docházet ke znečišťování pozemních komunikací. V případě znečištění pozemních komunikací bude ihned proveden jejich úklid tak, aby nedocházelo k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích.

Městský úřad Boskovice při splnění výše uvedených podmínek souhlasí s vydáním společného územního a stavebního rozhodnutí a pro účely ochrany svých zájmů na úseku silničního hospodářství nemá žádné připomínky a nestanovuje žádné další podmínky.

Odůvodnění

Městský úřad Boskovice obdržel dne 28.02.2024 od žadatele – žadatele – Česká republika – Státní pozemkový úřad se sídlem ul. Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, IČO: 01312774, Hroznová 17, 603 00 Brno v zast. společnosti Atregia, s.r.o., IČO: 02017342, Vážného 99/10, 621 00 Brno žádost o vydání stanoviska k projektové dokumentaci pro účely společného územního a stavebního řízení dle ust. § 94j odst. 2 stavebního zákona.

Městskému úřadu Boskovice byla společně s žádostí o vydání závazného stanoviska pro společné územní a stavební řízení předložena rovněž projektová dokumentace ke stavbě nazvané „Mokřad v k.ú. Kunice“, která obsahuje:

textovou část:

- A. Průvodní zprávu,
- B. Souhrnnou technickou zprávu,

výkresovou část:

- C2 Celková situace stavby,
- C3 Koordinační situace stavby,
- C4 Katastrální situace,
- C5 Zásady organizace výstavby,
- C6 Situace kácení dřevin,
- C7 Situace návrhu vegetačních úprav.

Městský úřad Boskovice posoudil jako podklady pro vydání tohoto závazného stanoviska podanou žádost o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci pro účely společného územního a stavebního řízení a předloženou projektovou dokumentaci.

Pro znalost místních poměrů neprováděl Městský úřad Boskovice ve věci místní šetření.

Městský úřad Boskovice zhodnotil obsah projektové dokumentace a dospěl k závěru, že předložená dokumentace je úplná, přehledná, a v odpovídající míře řeší obecné požadavky na výstavbu a také poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru. Městský úřad Boskovice dále uvádí, že projektová dokumentace je v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, neboť jim svým obsahem odpovídá. Městský úřad Boskovice doplňuje, že z předložené projektové dokumentace vyplývá, že je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popř. jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštními právními předpisy a na základě této dokumentace je možné ověření účinků budoucího užívání stavby.

Městský úřad Boskovice dále zhodnotil žádost o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci pro účely územního řízení a předloženou projektovou dokumentaci ve vztahu k zákonu o pozemních komunikacích a stavebnímu zákonu a ke zvláštním právním předpisům, zejm. pak:

- vyhlášce č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonu č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonu č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů,
- zákonu č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonu č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů,
- zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, vze znění pozdějších předpisů,
- zákonu č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonu č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonu č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů,
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, v účinném znění,
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonu č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů

a po jejich posouzení dospěl k závěru, že stavební záměr je v souladu s požadavky zákona o pozemních komunikacích, stavebního zákona i výše uvedených zvláštních právních předpisů, neboť plně odpovídá jejich ustanovením.

Městský úřad Boskovice dále rovněž zhodnotil žádost o vydání závazného stanoviska k vedlejší stavbě pro účely společného územního a stavebního řízení a předloženou projektovou dokumentaci ve vztahu k prováděcím předpisům stavebního zákona, tj. k:

- vyhlášce č. 498/2006 Sb., o autorizovaných inspektorech, v účinném znění,
- vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,
- vyhlášce č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů,
- vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů,
- vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,
- vyhlášce č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, v účinném znění,
- vyhlášce č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů,

a po jejich posouzení dospěl k závěru, že stavební záměr je v souladu s požadavky prováděcích právních předpisů stavebního zákona, neboť plně odpovídá jejich ustanovením.

Městský úřad Boskovice shrnuje, že jako příslušný silniční správní úřad a speciální stavební úřad (dotčený orgán) posoudil žádost o vydání závazného stanoviska a předloženou projektovou dokumentaci a shledal, že předmětný stavební záměr je za předpokladu dodržení všech podmínek stanovených ve výrokové části přípustný, a proto k němu vydal pro účely společného územního a stavebního řízení z hlediska řešení místních a účelových komunikací souhlasné závazné stanovisko.

Městský úřad Boskovice doplňuje, že pro účely ochrany svých zájmů na úseku silničního hospodářství nemá k navrženému stavebnímu záměru žádné připomínky a nestanovuje žádné další podmínky.

Toto závazné stanovisko se vztahuje pouze na stavební záměr uvedený v jeho výrokové části. V případě, že dojde ke změně projektové dokumentace, je nutné požádat o vydání nového závazného stanoviska.

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Změnit nebo zrušit závazné stanovisko lze v režimu ust. § 149 odst. 7 a 8 správního řádu.

otisk razítka

Mgr. et Mgr. Roman Dokoupil

vedoucí Odboru dopravy

(opatřeno kvalifikovaným elektronickým podpisem)

Přílohy:

- výkres č. C3 koordinační situace stavby v měřítku 1:500

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOSKOVICE

Odbor tvorby a ochrany životního prostředí

Sp. zn.: SMBO 5607/2024 TOŽP
Č. j. dokumentu: DMBO 11445/2024
Vyřizuje: Ing. Berenika Šimonová
Tel.: 516 488 668
E-mail: berenika.simonova@boskovice.cz
Počet listů: 1
Počet příloh: 0
Datum: 21.2.2024



MUBOX0133AQT

dle rozdělovníku

Z Á V A Z N Ě S T A N O V I S K O

k vydání rozhodnutí o umístění stavby - „Mokřad v k.ú. Kunice“ ve vzdálenosti do 30 metrů od kraje lesa (pozemků určených k plnění funkcí lesa – PUPFL)

Městský úřad Boskovice, odbor tvorby a ochrany životního prostředí, orgán státní správy lesů, příslušný podle ustanovení § 66 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, a ustanovení § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/95 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (dále jen lesní zákon),

v y d á v á

podle § 14 odst. 2 lesního zákona a v souladu s ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, investorovi: Česká republika – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ: 01312774,

s o u h l a s

s umístěním stavby – „Mokřad v k.ú. Kunice“ ve vzdálenosti do 30 metrů od kraje lesa (pozemků určených k plnění funkcí lesa – PUPFL), a to dle doložené stavební situace a zákresu do pozemkové mapy, v nejbližší vzdálenosti níže v tabulce uvedené:

Kat. území	PUPFL č.	nejbližší vzdálenost stavby od PUPFL
Kunice	836	10 m

Souhlas je vázán na splnění níže uvedených podmínek: (§ 14 odst. 2 lesního zákona)

- 1/ V průběhu stavby nesmí dojít k poškození sousedních pozemků určených k plnění funkcí lesa a ani porostů na nich rostoucích.
- 2/ Stavba bude provedena v souladu s předloženou situací.
- 3/ Sousední lesní pozemky nebudou dotčeny stavbou a ani využívány jako staveniště, či skládka materiálu a případného odpadu.
- 4/ Zřízením stavby budou zachovány přístupové cesty k lesním pozemkům za účelem jejich možného obhospodařování a v žádném případě nesmí dojít k vytvoření nepříznivých podmínek, které by zhoršovaly možnost obhospodařování sousedních lesních pozemků.
- 5/ V souladu ust. § 22 odst. 1 lesního zákona, investoři staveb a zařízení jsou povinni provést na svůj náklad nezbytně nutná opatření, kterými jsou nebo budou jejich pozemky, stavby a zařízení zabezpečeny před možnými škodami způsobenými zejména sesuvem půdy, padáním kamenů, pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví a kořenů...
- 6/ Před zahájením stavby bude stavba řádně vytyčena autorizovanou oprávněnou osobou a vlastníci lesních pozemků, či jejich zmocněný zástupce bude přizván k odsouhlasení správnosti dodržení technických parametrů od sousedních lesních pozemků, jak je výše v tabulce stanoveno.
- 7/ Budou dodržovány ostatní základní povinnosti při ochraně lesních pozemků stanovených v ust. § 11 lesního zákona.

Upozornění:

Obsah tohoto závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu, který bude vydávat povolení o přípustnosti stavby podle zvláštních předpisů. (§ 149 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění)

Odůvodnění:

Městský úřad Boskovice, odbor tvorby a ochrany životního prostředí, orgán státní správy lesů, obdržel dne 26.1.2024 žádost společnosti Atregia s.r.o., Vážného 10, 621 00 Brno, o vydání souhlasu - závazného stanoviska k umístění stavby – „Mokřad v k.ú. Kunice“ ve vzdálenosti do 30 metrů od kraje lesa (pozemků určených k plnění funkcí lesa – PUPFL), a to dle doložené stavební situace a zákresu do pozemkové mapy, v nejbližší vzdálenosti výše v tabulce uvedené. Investorem stavby je Česká republika – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ: 01312774, který zmocnil ve věci podání žádosti Atregia s.r.o., Vážného 10, 621 00 Brno, IČ: 02017342.

Žádost byla doložena vyjádřením odborného lesního hospodáře, vyjádřením vlastníka dotčeného lesního pozemku, projektovou dokumentací a katastrální mapou se zákresem stavby. Zdejší úřad podanou žádost posoudil v souladu s ustanovením § 14 odst. 2 lesního zákona, jehož účelem je sledovat a chránit zájmy chráněné lesním zákonem, a to z pohledu zájmu státu na lese jako národním bohatství a důležité složce životního prostředí plnící funkci především veřejně celospolečensky prospěšnou a v neposlední řadě i hospodářskou produkční. Po provedeném řízení a posouzení žádosti bylo zjištěno, že se jedná o stavbu, jejíž realizací nedojde k výraznému zhoršení stávajících podmínek pro možné hospodaření na výše citovaných lesních pozemcích, pokud budou dodrženy podmínky tohoto stanoviska. Jako jedna z podmínek byla stanovena, že ze strany investora nebude zamezen přístup k lesním pozemkům, a dále budou učiněna taková opatření, aby nedošlo k ohrožení stavby vlivem pádu stromů, sesuvem půdy a podobně. Na základě výše uvedených skutečností a po provedeném řízení bylo ve věci vydáno toto podmíněné souhlasné závazné stanovisko a stanoveny podmínky, které je nutno respektovat při uplatňování žádosti o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení pro umístění stavby podle zvláštních předpisů o přípustnosti stavby.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Případné opravné prostředky podléhají zákonnému režimu § 149 odst. 4, 5 a 6 správního řádu.

“otisk úředního razítka“

Bc. Ing. Fialová Leona
vedoucí odboru tvorby a ochrany
životního prostředí MěÚ Boskovice

Rozdělovník:

1. Atregia s.r.o., Vážného 10, 621 00 Brno

Odbor výstavby a územního plánování

Sp. zn.: SMBO 59978/2023/STAV/Št.
Č. j. dokumentu: DMBO 12382/2024
Vyřizuje: Ing. Milan Štulpa
Tel.: 516 488 738
E-mail: milan.stulpa@boskovice.cz
Počet listů:1
Počet příloh:0
Datum: 26. 2. 2024

Způsob doručení: do DS

Atregia s.r.o.
Ing. Martin Vokřál - jednatel
Vážného 99/10
BRNO
621 00

Osvědčení o nastalé fikci souhlasného závazného stanoviska bez podmínek orgánu územního plánování

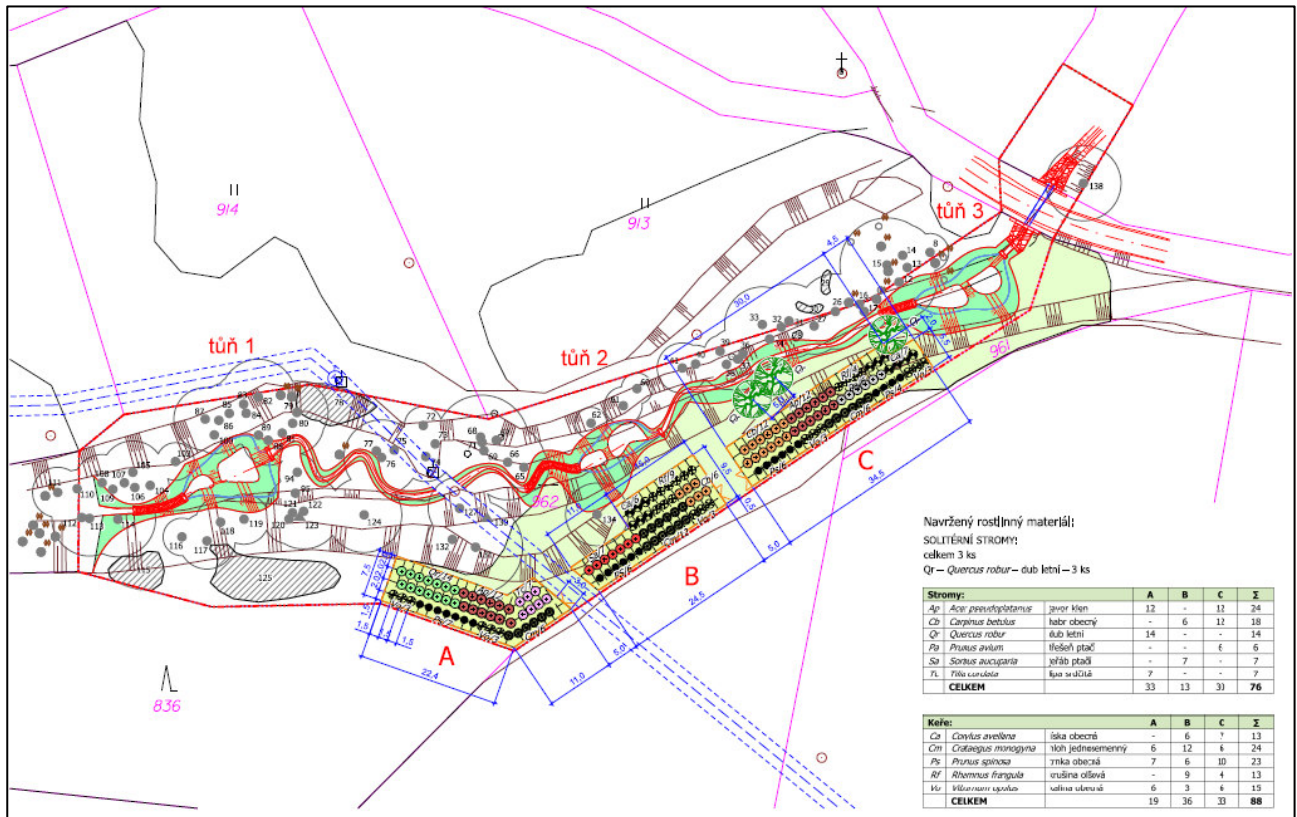
Dne 20. 12. 2023 byla Městskému úřadu Boskovice, odboru výstavby a územního plánování, jako úřadu územního plánování, příslušnému podle ustanovení § 25 písm. g) zákona č 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), s odkazem na ustanovení § 334a odst. 3) stavebního zákona, doručena žádost Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj, IČO: 01312774, Hroznová 17, 603 00 Brno, zastoupeného na základě plné moci společností Atregia s.r.o., IČO: 02017342, Vážného 99/10, 621 00 Brno, o vydání závazného stanoviska podle § 96b odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „dosavadní stavební zákon“), ke stavebnímu záměru „**Mokřad v k.ú. Kunice**“. Investorem je Státní pozemkový úřad.

Záměr je navržen na pozemcích parc. č. 953, 954 a 962, v k. ú. Kunice.

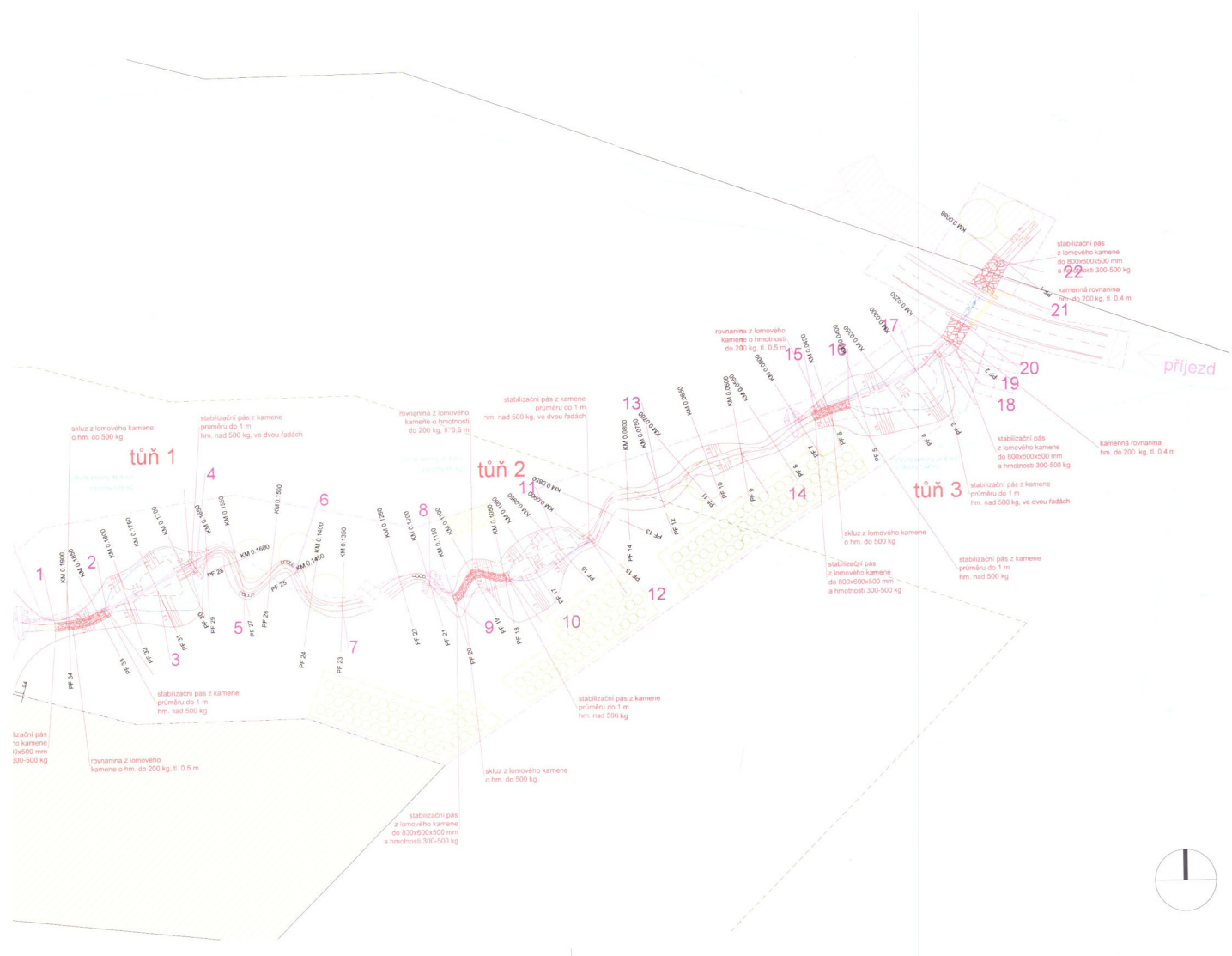
Pro vydání závazného stanoviska byla žadatelem předložena dokumentace pro vydání společného povolení, datovaná 11/2023. Dokumentaci zpracovala společnost Atregia s.r.o. (vypracovala Ing. Iva Klimšová), jako zodpovědný projektant je uveden Ing. Dalibor Basovník, Pionýrská 246/9, 602 00 Brno, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (ČKAIT 1006488). Dokumentace nebyla opatřena autorizačním razítkem.

Vzhledem k tomu, že Městský úřad Boskovice, odbor výstavby a územního plánování, jako úřad územního plánování, nevydal požadované závazné stanovisko ve lhůtě stanovené pro jeho vydání podle § 149 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, považuje se podle § 4 odst. 9 dosavadního stavebního zákona závazné stanovisko orgánu územního plánování za souhlasné bez podmínek.

Příloha dokládající obsah a rozsah stavebního záměru:



Ing. Tomáš Měkota
vedoucí odboru výstavby a ÚP
v z. Ing. Milan Štulpa



Legenda:

	Hranice parcel KN
	Vnitřní kresba parcel KN
	Stávající stromy
	Stávající stav
	Hranice řešeného území
	Osa toku navržená
	Nový stav
	Dno tůň
	Max hladina tůň
	Lesní pozemek
	OP Lesa

Vedení sítě technické infrastruktury

	Ochranné pásmo vodovodního řádu
	Vodovodní řád
	Ochranné pásmo vododjemu

vedenou stavbou souhlasím

Vitoušek Pavel

Poznámka:
Před započítáním prací je nutno vyřadit všechny IS příslušnými správci sítí, včetně přípojek přímo na staveništi a provést jejich ochranu. Při veškerých zemních pracích, zejména výkopových je nutno chránit je takovým způsobem, aby nedošlo k jejich poškození. Při pracích v blízkosti podzemního vedení je nutno provádět výkopy ručně podle požadavků správců inženýrských sítí!

Souřadný systém: JTSK výškový systém: BpV

	Zpracovatel: Atregia s.r.o. Vážného 10, 621 00 Brno email: info@atregia.cz	Investor: Česká republika - Státní pozemkový úřad Husinecká 1024/11a 130 00 Praha 3
HIP: Ing. Dalibor Basovník	Zpracoval: Ing. Jva Klimšová	Zpracovatel části PD:
Název akce:	PD - Mokřad v k. ú. Kunice	Datum: 11/2023
		Stupeň: DSP/DPS
		Měřítko: 1:500
		Číslo zakázky: 403/2022
Název výkresu:	Celková situace stavby dotčení OP Lesa	Formát: 3xA4
		Číslo výkresu: C2
		Číslo paré: