

Položkový výkaz činností – Příloha k dodatku č. 1 k SoD – Komplexní pozemkové úpravy Záhornice

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	5	850,00	4 250,00	30.1.2025
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	8	1 450,00	11 600,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	184	1 050,00	193 200,00	30.3.2025
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	25	1 250,00	31 250,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	73	3 200,00	233 600,00	30.10.2025
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona 12)	100 bm	5	4 000,00	20 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů 8)	100 bm	32	3 000,00	96 000,00	30.6.2026
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	209	480,00	100 320,00	30.3.2026
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	209	580,00	121 220,00	30.7.2026
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					811 440,00	31.8.2026
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	209	950,00	198 550,00	30.9.2027
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	10	900,00	9 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	30	1 250,00	37 500,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	1	2 500,00	2 500,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)	ks	1	25 000,00	25 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	6 555,00	6 555,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	3 705,00	3 705,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	1 415,50	1 415,50	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	209	700,00	146 300,00	30.9.2028
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	15 000,00	30 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 7)	100 bm	2	11 600,00	23 200,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	4 830,00	4 830,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	2 730,00	2 730,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	1 043,00	1 043,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					492 328,50	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	209	490,00	102 410,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					102 410,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					811 440,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					492 328,50	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					102 410,00	
Celková cena bez DPH v Kč					1 406 178,50	
DPH 21% v Kč					295 297,49	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					1 701 475,99	

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Rychnov nad Kněžnou

Datum: 13.10.2025

Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o.

Místo: Praha

Datum: 10.10.2025

Jméno: Mgr. Alena Rufferová

Funkce: vedoucí Pobočky Rychnov nad Kněžnou

Jméno: Ing. Zbyněk Řezník

Funkce: Jednatel

2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet Měrných jednotek, zadavatel proto stanoví v Zadávací dokumentaci počet Měrných jednotek kvalifikovaným odhadem.

4) Zavazné termíny pinění dílčích částí Hlavního celku budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Hlavního celku nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.

5) Termín stanovuje Objednatel.

7) Počet Měrných jednotek bude stanoven podle původní katastrální hranice.

8) Volitelná položka pro případ, kdy je vhodné zahrnout do obvodu KoPÚ řešené pozemky s porosty. Vlastnické hranice v lesních porostech se v terénu vyšetří, zaměří a dočasně stabilizují a výsledky se použijí pro návrh nového uspořádání pozemků a pro mapové dílo. Takto zadávané měrné jednotky budou zakresleny v přehledné mapě s předpokládaným obvodem KoPÚ.

10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.

11) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce.

12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu.

Poznámka:

hodnota A – pozemky řešené dle § 2 Zákona

hodnota B – pozemky neřešené dle § 2 Zákona

hodnota C1 až C13 – určí Objednatel

$C3 + C4 = A + B$

hodnota D – určí Objednatel

nevyplňovat

DTR – dokumentace technického řešení PSZ