

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj
Sídlo:	Libušina 502/5, 702 00 Ostrava
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Kateřina Neumanová, zástupkyně ředitele KPÚ
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Realizace SZ v k. ú. Karpentná
Sp. značka / č.j.:	SP7247/2025-571101 / SPU 421816/2025
UID dokumentu:	spudms00000016029767
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Realizace prvků společných zařízení navržených v rámci JPÚ v k. ú. Karpentná a sice vedlejších polních cest C1, C2, a doplňkové cesty C3 včetně náhradní výsadby za kácení na C3. Vedlejší polní cesta C1 je zpevněná určená k rekonstrukci, kategorie P4,0/20, délka 380 m, cesta C2 je zpevněná určená k rekonstrukci, kategorie P4,0/20, délky 353 m, obě s povrchem asfaltobeton. Součástí C2 je přeložka vedení NN v délce 55 m. Doplňková polní cesta C3 jako novostavba je kategorie P3,0/20 o délce 368 m se šterkovým povrchem zatravněná. V rámci výstavby C3 dojde ke kácení 18 ks stromů, za které je navržena náhradní výsadba 8 ks stromů na pozemku parc. č. 63/1.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 9 865 980,72 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	JANKOSTAV s.r.o.
Sídlo:	Štěpaňákova 714/31, Kunčice, 719 00 Ostrava
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25855581
Nabídková cena bez DPH:	11 978 327,09
Nabídková cena včetně DPH:	14 493 775,78

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	MI Roads a.s.
Sídlo:	Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	17331099
Nabídková cena bez DPH:	11 100 000,00
Nabídková cena včetně DPH:	13 431 000,00

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	K2 stavební Moravia s.r.o.
Sídlo:	Počáteční 429/10, 710 00 Slezská Ostrava
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	28573994
Nabídková cena bez DPH:	15 818 976,00
Nabídková cena včetně DPH:	19 140 960,96

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	PORR a.s.
Sídlo:	Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	43005560
Nabídková cena bez DPH:	12 413 304,17
Nabídková cena včetně DPH:	15 020 098,05

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	EUROVIA CZ a.s.
Sídlo:	U Michelského lesa 1581/2 Michle, 140 00 Praha 4
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	45274924
Nabídková cena bez DPH:	11 654 409,54
Nabídková cena včetně DPH:	14 101 835,54

Nabídka č. 6

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	STRABAG a.s.
Sídlo:	Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	60838744
Nabídková cena bez DPH:	11 860 772,00
Nabídková cena včetně DPH:	14 351 534,12

Nabídka č. 7

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	SWIETELSKY stavební s.r.o.
Sídlo:	Pražská tř. 495, 37004 České Budějovice
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	48035599
Nabídková cena bez DPH:	9 865 980,72
Nabídková cena včetně DPH:	11 937 836,67

Nabídka č. 8

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	COLAS CZ, a.s.
Sídlo:	Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9 - Vysočany
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	26177005
Nabídková cena bez DPH:	11 925 424,96
Nabídková cena včetně DPH:	14 429 764,20

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	SWIETELSKY stavební s.r.o.
Sídlo:	Pražská tř. 495, 37004 České Budějovice
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	48035599

Odůvodnění výběru:

Hodnocení obsahu nabídek probíhalo dle kritérií hodnocení, která byla předem stanovena v zadávací dokumentaci, tj. rozhodující byla nejnížší nabídková cena. Komise posoudila splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení u vítězné nabídky a zjistila, že všechny požadavky dané zákonem o zadávání veřejných zakázek i podmínky zadavatele uvedené ve výzvě a zadávací

dokumentaci k veřejné zakázce splňuje. Na základě pořadí podle nejnižší nabídkové ceny byla vybrána nabídka č. 7.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Frekomos, s.r.o.
Sídlo:	Železničního vojska 1381, 757 01 Valašské Meziříčí
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	61942618

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	TALPA – FLORA, a.s.
Sídlo:	Holvekova 645/36, 718 00 Ostrava Kunčičky
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	28620968

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Ostravě

„el. podepsáno“

.....

Ing. Kateřina Neumanová, zástupkyně ředitele KPÚ pro MSK