

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

dle § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj kraj
Sídlo:	Husitská 1071/2, 415 02 Teplice
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Mgr. Jaroslava Kosejková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	KoPÚ Malé Březno
Sp. značka / č.j.:	SP5469/2025-508101/SPU 405105/2025/508101/Pav
UID dokumentu:	spudms00000015992785
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Osoby, které se podílely na hodnocení

Pro hodnocení nabídek v této veřejné zakázce zadavatel jmenoval komisi. Hodnocení nabídek provedla na svém 1. zasedání komise v tomto složení:

člen komise: Ing. Veronika Pavlíčková, Oddělení pozemkových úprav Ústecký kraj

člen komise: Ing. Tomáš Klupák, Oddělení pozemkových úprav

člen komise: Štěpánka Trnková, Pobočka Chomutov

Seznam hodnocených nabídek

Poř. č.	Název dodavatele	IČO	Datum doručení	Hodina doručení
1	AGROPLAN, spol. s r.o.	48110141	19.9.2025	10:09:08
2	INGEOS spol. s r.o.	27331083	22.9.2025	09:12:41
3	GROMA PLAN s.r.o./ POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.	25233025 29099323	24.9.2025	10:43:54
4	Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o.	26695103	24.9.2025	13:02:36
5	GEO Hrubý spol. s r.o.	25227751	24.9.2025	14:30:08
6	GEOREAL spol. s r.o.	40527514	24.9.2025	23:19:14

7	Ing. Jana Sasová/ Ing. Václav Kellner	6373955/ 11393807	25.9.2025	07:39:46
8	GEPARD s.r.o.	61499552	25.9.2025	08:39:53

3. Popis způsobu hodnocení nabídek

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnocení proběhlo podle následujícího způsobu:

Kritérium hodnocení č. 1: Celková nabídková cena v Kč bez DPH 80 %

Kritérium hodnocení č. 2: Délka záruční doby v měsících 20 %

Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější minimální hodnota, se hodnotilo tak, že nejnižší hodnotě bylo přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získaly bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

Nejnižší celková nabídková cena v Kč bez DPH

----- x 100 (bodů)

Hodnocená celková nabídková cena v Kč bez DPH

Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější maximální hodnota, se hodnotilo tak, že nejvyšší hodnotě bylo přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získaly bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.

Hodnocená délka záruční doby v měsících

----- x 100 (bodů)

Hodnota nejdelší nabídnuté záruční doby v měsících

Sestavení celkového pořadí

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu byla násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení byla takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Součet redukovaných bodových hodnot ze všech kritérií hodnocení určil výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejvýhodnější je ta nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

4. Popis způsobu hodnocení nabídek v rámci jednotlivých kritérií hodnocení

Kritérium hodnocení č. 1: nejnižší nabídková cena (v Kč bez DPH)

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
Číslo nabídky	Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení	Nejnižší nabídková cena	Cena této nabídky	Podíl sloupce 3 a 4 krát 100	Výsledek sloupce 5 vynásobit vahou kritéria %	Celkem body zaokrouhlit
1	AGROPLAN, spol. s r.o.	2 194 913 Kč	2 194 913 Kč	100,000000	80,000000	80,00
2	INGEOS spol. s r.o.	2 194 913 Kč	2 833 900 Kč	77,452010	61,961608	61,96
3	GROMA PLAN s.r.o.; POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.	2 194 913 Kč	2 490 730 Kč	88,123261	70,498609	70,50
4	Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o.	2 194 913 Kč	2 790 400 Kč	78,659422	62,927537	62,93
5	GEO Hrubý spol. s r.o.	2 194 913 Kč	2 832 450 Kč	77,491659	61,993327	61,99
6	GEOREAL spol. s r.o.	2 194 913 Kč	2 270 350 Kč	96,677274	77,341820	77,34
7	Ing. Jana Sasová/ Ing. Václav Kellner	2 194 913 Kč	3 074 090 Kč	71,400398	57,120319	57,12
8	GEPARD s.r.o.	2 194 913 Kč	2 619 650 Kč	83,786479	67,029183	67,03

Kritérium hodnocení č. 2: délka záruční doby (v celých měsících)

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
Číslo nabídky	Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení	Hodnocená délka záruční doby	Nejdelší nabídnutá délka záruční doby	Podíl sloupce 3 a 4 krát 100	Výsledek sloupce 5 vynásobit váhou kritéria: 10 %	Celkem body zaokrouhlit
1	AGROPLAN, spol. s r.o.	96	96	100,000000	20,000000	20,00
2	INGEOS spol. s r.o.	96	96	100,000000	20,000000	20,00
3	GROMA PLAN s.r.o.; POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.	96	96	100,000000	20,000000	20,00
4	Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o.	96	96	100,000000	20,000000	20,00
5	GEO Hrubý spol. s r.o.	96	96	100,000000	20,000000	20,00
6	GEOREAL spol. s r.o.	96	96	100,000000	20,000000	20,00
7	Ing. Jana Sasová/ Ing. Václav Kellner	96	96	100,000000	20,000000	20,00
8	GEPARD s.r.o.	96	96	100,000000	20,000000	20,00

5. Výsledek hodnocení nabídek

Pořadí nabídky	Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení	Celkové bodové ohodnocení
1.	AGROPLAN, spol. s r.o.	100,00
2.	GEOREAL spol. s r.o.	97,34
3.	GROMA PLAN s.r.o.; POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.	90,50
4.	GEPARD s.r.o	87,03
5.	Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o.	82,93
6.	GEO Hrubý spol. s r.o.	81,99
7.	INGEOS spol. s r.o.	81,96
8.	Ing. Jana Sasová/ Ing. Václav Kellner	77,12

6. Ostatní informace o hodnocení nabídek

Bez zápisu.

V Teplicích dne dle el. podpisu

Ing. Tomáš Klupák

Podpis člena komise

„elektronicky podepsáno“

.....

Ing. Veronika Pavlíčková

Podpis člena komise

„elektronicky podepsáno“

.....

Štěpánka Trnková

Podpis člena komise

„elektronicky podepsáno“

.....

Datum podpisu:	dle el. podpisu
Jméno, příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	Mgr. Jaroslava Kosejková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
Podpis oprávněné osoby zadavatele:	„elektronicky podepsáno“
Razítko zadavatele:	