

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

podlimitní veřejné zakázky na služby zadávané v otevřeném řízení dle § 21 odst. 1 písm. a) a § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon")

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj
Sídlo:	B. Němcové 231, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí
Právní forma:	Organizační složka státu
Zastoupený:	Ing. Miroslavem Kučerou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu
IČO:	01312774
DIČ:	CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Dobříkov a k.ú. Rzy
Sp. značka / evid. číslo VZ	2VZ171/2016-544101
Druh zadávacího řízení:	dle § 21 odst. 1 písm. a) zákona, otevřené řízení

Úvodní ustanovení:

Zadávací dokumentace dle ust. § 44 zákona vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Obsahuje doplňující informace k oznámení o veřejné zakázce a zadávací podmínky, které bude zadavatel posuzovat a jejichž nesplnění vede k vyřazení nabídek ze zadávacího řízení.

Kompletní zadávací dokumentace včetně příloh je uveřejněna na profilu zadavatele formou neomezeného dálkového přístupu 24 hodin denně.

Zadávací dokumentace je pro dodavatele o veřejnou zakázku závazná.

Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

Obsah zadávací dokumentace:

1. článek *Identifikační údaje zadavatele*
2. článek *Podrobné požadavky zadavatele na předmět plnění veřejné zakázky*
3. článek *Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky*
4. článek *Kvalifikace dodavatelů*
5. článek *Základní kvalifikační předpoklady*
6. článek *Profesní kvalifikační předpoklady*
7. článek *Prokazování technických kvalifikačních předpokladů*
8. článek *Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, vymezení platebních podmínek*
9. článek *Zadávací lhůta a požadavek na poskytnutí jistoty*
10. článek *Hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky*
11. článek *Prohlídka místa plnění*
12. článek *Podmínky pro podání nabídek, lhůta pro podání nabídek a otevírání obálek s nabídkami*
13. článek *Obsah a forma nabídky*
14. článek *Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky*
15. článek *Ostatní podmínky zadávací dokumentace*

16. článek Obchodní podmínky

1. ZADAVATEL:

Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj
Sídlo zadavatele:	Boženy Němcové 231, 530 02 Pardubice
IČO/DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Miroslav Kučera, ředitel
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Mgr. Denisa Vévodová
E-mail:	d.vevodova@spucr.cz
Kontaktní údaje:	+420 702 126 636
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/

dále jen „zadavatel“

2. PODROBNÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění podlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálních územích Dobříkov a Rzy, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb. **Zakázka není dělena na části ve smyslu § 98 zákona, ale s vybraným zhotovitelem budou uzavřeny dvě samostatné smlouvy o dílo (pro každé katastrální území).**

Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav.

KoPÚ budou řešeny se zvláštním zřetelem na úpravu vodohospodářských poměrů, protierozních a protipovodňových opatření. K dispozici bude digitální model reliéfu ČR min. 4. generace (DNMR 4G).

Oblasti nejvíce ohrožené erozí jsou znázorněny v mapce výpočtu erozního smyvu, která je přílohou zadávací dokumentace.

Dílo bude dokončováno po fakturačních celcích, jejichž obsah bude shodný s přílohou vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových

úprav a metodického návodu k provádění pozemkových úprav platného od 1.1.2016 Výsledky jednotlivých fakturačních celků budou předávány v souladu se smlouvou o dílo.

Podrobný popis pro k.ú. Dobříkov včetně sousedních dotčených území:

1. Charakteristika území:

Katastrální území Dobříkov je samostatná obec v Pardubickém kraji, okrese Ústí nad Orlicí. Příslušnou obcí s rozšířenou působností pro obec Dobříkov je město Vysoké Mýto. Pod obec Dobříkov spadá sousední k.ú. Rzy. Katastrální území Dobříkov sousedí s k.ú. Újezd u Chocně, Sruby, Slatina u Vysokého Mýta, Zámorsk a Rzy. Celé katastrální území má rozlohu cca 550 ha, z toho výměra zemědělské půdy je 317 ha a lesních pozemků 190 ha. **V území je 2250 parcel, 331 LV, 453 spoluvlastníků a je zde platná mapa KMD.**

O provedení pozemkových úprav v k.ú. Dobříkov a Rzy požádala obec Dobříkov spolu s několika vlastníky v září r. 2013, přičemž v k.ú. Rzy tvořily tyto žádosti 50,99 % z výměry zemědělské půdy. Důvodem žádosti bylo zabezpečení přístupnosti a využití pozemků, zajištění ochrany ZPF a protierozní a protipovodňová opatření. Při jednání v únoru r. 2015, které inicioval SPÚ, byly výše uvedené důvody rozšířeny o požadavek obce a vlastníků na sloučení pozemků jednotlivých vlastníků a řešení problematiky místního rybníka „Rzovák“ a jeho okolí, kde se v současnosti nachází na cca 15 ha pozemků ve vlastnictví převážně fyzických osob zamokřená půda, která je nevyužitelná pro zemědělskou výrobu.

Vzhledem k tomu, že k.ú. Rzy i Dobříkov spadají pod Obecní úřad Dobříkov a vlastnické i užívací vztahy v těchto k.ú. jsou velice provázané, rozhodl se SPÚ řešit problematiku těchto k.ú. současně.

Do obvodu komplexní pozemkové úpravy bude zahrnuta část katastrálního území Dobříkov a sousedních katastrálních území o celkové výměře **cca 335 ha**. Z pozemkové úpravy je vyloučeno zastavěné území obce o výměře cca 48 ha a většina lesního komplexu o rozloze 187 ha. Důvodem vyloučení lesních pozemků z KoPÚ je to, že velká část těchto pozemků je ve vlastnictví ČR - LČR a u velké části zbývajících lesních pozemků ve vlastnictví fyzických osob došlo v minulosti k vytýčení hranic těchto pozemků. Do pozemkové úpravy jsou zahrnuty pouze 2 malé lokality lesních pozemků, u kterých nebylo vytýčení provedeno a které plynule navazují na obvod KoPÚ.

Do výměry řešeného území je z důvodu uvažované změny katastrální hranice zahrnuta i část území v k.ú. Slatina u V.Mýta, Sruby a Zámorsk. Naopak část katastrálního území Dobříkov o výměře cca 2,5 ha, nacházející se ve východní části katastru a navazující na k.ú. Rzy bude řešena v rámci KoPÚ Rzy.

Definitivní rozloha bude známa po upřesnění obvodů a po vyjádření dotčených obcí k případnému zarovnání hranic. Fakturována bude výměra dle skutečnosti.

V obvodu pozemkových úprav se nachází:

- těleso ČD
- silnice II/315 a III/3152 ve vlastnictví Pardubického kraje
- vodní plochy o celkové rozloze cca 6,5 ha, a silně zamokřené území v několika lokalitách o rozloze více než 15 ha.
- neupravený bezejmenný vodní tok IDVT 10172655, ČHP 1-03-02-062 ve správě LČR, oblast Povodí Labe
- významný vodní tok Loučná IDVT 10100037, Inkovec IDVT 10185444, Slatina IDVT 10185443 a 5 bezejmenných vodních toků ve správě Povodí Labe s.p.
- 3 hlavní odvodňovací zařízení /HOZ/ ve vlastnictví státu – správě SPÚ

Jsou vymezeny tyto prvky ÚSES:

- NRBK 93 „Uhersko – K 132“,
- RBK 843A „Uhersko-Loučná“, 847 „K 93 – Loučná“, 844 „Loučná-Šnakov“, 469 „Loučná u Týnišťka“
- LBK 29-72, 63, 29-64, 5-63
- LBC 42, 63, 4, 3, 843A01, 84401

V rámci provádění KoPÚ se předpokládá zahrnutí všech pozemků mezi pozemky tzv. „řešené“ dle § 2 zákona, což představuje oceňování lesních porostů pro účely stanovení nároků vlastníků v případě, že dojde ke směnám těchto lesních pozemků. Jednotky určené krycím listem pro zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona se využijí pouze v případě, že se nepodaří od některého z vlastníků pozemků vyjmenovaných v § 3 zákona, získat potřebný souhlas.

2. Stanoviska a požadavky DOSS:

budou předána zhotoviteli neprodleně po podepsání smlouvy o dílo.

3. Polohopis

V rámci zaměřování polohopisu proběhne zaměření liniiových zařízení za účasti správce nebo vlastníka:

- | | |
|------------------------|------------|
| - Silnice | 2000 m |
| - Vodní toky | 9000 m |
| - Těleso dráhy | 3000 m |
| - Lesy | 1000 m |
| - Stavební parcely cca | 15 objektů |

Součástí polohopisu bude zaměření vodní hladiny rybníka „Rzovák“ a dalších dvou vodních ploch o celkové výměře cca 6,5 ha a zaměření silně zamokřeného území v okolí rybníka „Rzovák“ a dalších podmáčených lokalit o výměře minimálně cca 15 ha. Veškeré body polohopisu budou zaměřeny včetně nadmořské výšky

4. Obvod KoPÚ:

- Katastrální hranice s k.ú. Rzy bude řešena v rámci současně prováděné KoPÚ v k.ú. Rzy (délka hranice cca 1477 m).
- Katastrální hranice s k.ú. Sruby, Slatina u Vysokého Mýta a Zámorsk bude šetřena dle platného katastrálního operátu. Vzhledem k tomu, že se předpokládá změna katastrální hranice na větší části obvodu, předpokládá se, že do pozemkové úpravy budou zahrnuty i nezbytné části sousedních, výše uvedených katastrálních území.

Změna katastrální hranice:

Protože velkou část katastrální hranice tvoří vodní toky, jeví se jako vhodné zarovnat katastrální hranici tak, aby odpovídala současnému stavu zaměřených toků. Zároveň se jeví jako vhodné zarovnat katastrální hranice i v dalších lokalitách a to: nepravidelná hranice mezi k.ú. Dobříkov a Slatina, vedoucí přes těleso dráhy, katastrální hranice s k.ú. Zámorsk, vedoucí nepravidelně přes asfaltovou silnici směr Zámorsk (včetně zarovnání dalších úseků této kat. hranice) a změna katastrální hranice s k.ú. Rzy, která je navržena po stávající hrázi rybníka „Rzovák“, podél zpevněné příjezdové cestě k němu a podél vodního příkopu (bude řešeno v rámci KoPÚ Rzy).

Dá se předpokládat, že v rámci provádění pozemkové úpravy bude katastrální hranice v k.ú. Dobříkov upravována či měněna na cca 5,5 km! (přesné údaje budou známy až v průběhu prací

po vyjádření dotčených vlastníků a obcí). Do tohoto údaje není započínána změna katastrální hranice mezi k.ú. Dobříkov a Rzy, neboť s těmito jednotkami je počítáno v rámci provádění KoPÚ Rzy.

5. Rozbor současného stavu

Katastrální území Dobříkov se nachází v nadmořské výšce cca 300 m.n.m. V severní části se nachází rozlehlý komplex lesů, od něhož se území svažuje směrem k jihu. Území přetíná silnice II/315 a III/3152 a koridor ČD. Jižní hranice území je tvořena toky Loučná, Slatinka a Inkovec a jejich okolí je často zamokřené. V západní části území se nachází rybník „Rzovák“ o výměře cca 6,5 ha na něž navazuje silně podmáčené území na ploše cca 15 ha. V tomto území byla v r. 2012 vyhlášena **přechodně chráněná plocha Mokřina u Rzů**.

V lesním komplexu (který není v obvodu KoPÚ řešen) se nachází velké množství pramenišť, která ústí do vodotečí, protékající řešeným územím. Tyto ohrožují jak část zastavěného území obce, tak především znehodnocují (podmáčí) zemědělské pozemky.

Z těchto důvodů si nechal Obecní úřad Dobříkov v r. 2011 vypracovat **studii „Revitalizační, protipovodňová a protierozní opatření v Obci Dobříkov“, ke které by mělo být v rámci KoPÚ přihlédnuto.**

Při hodnocení erozního ohrožení bude využita metodika Ochrana zemědělské půdy před erozí, Janeček a kol. 2012. V případě, že budou publikovány nové metodiky či závěry v této oblasti, bude k nim přihlédnuto.

Na území hospodaří dle údajů LPIS 5 větších zemědělských subjektů, evidováno je cca 172 ha orné půdy a 126 ha trvalých travních porostů.

6. Plán společných zařízení

Od plánu společných zařízení očekává Obec Dobříkov zejména **zpřístupnění pozemků a návrhy protierozních opatření**. Pro Obec Dobříkov (k.ú. Rzy a k.ú. Dobříkov) byl zpracován výše uvedený investiční záměr pro stavbu „Revitalizační, protipovodňová a protierozní opatření v obci Dobříkov“, kterou vypracoval Ing. Jan Neuwirth v roce 2011. Navrhovaná stavba zahrnuje několik na sebe navazujících stavebních částí: revitalizaci údolnice mezi Rzy a Dobříkovem (k.ú. Dobříkov), vybudování tůň na toku IDVT 10172656 (hranice mezi oběma k.ú.), povodňové průlehy, meze, propustek (obě k.ú).

Podle přiložené přílohy „Erozní analýza“ je možné kvalifikovaněji odhadnout náročnost spojenou s návrhem protierozních opatření. U všech protierozních návrhů bude spočtena jejich účinnost pomocí reprezentativních linií i v případě, že bude prováděno hodnocení plošné pomocí GIS. V rámci vodohospodářských opatření nejsou uvažovány návrhy poldrů či podobných vodohospodářských opatření většího rozsahu. **Předpokládá se však navržení jiných vodohospodářských opatření ke zmírnění účinků rychlého odtoku např. dle výše zmíněného investičního záměru.**

Dále Obec požaduje navrhnout a projednat v rámci PSZ opatření, která by umožnila alespoň částecnou regulaci rybníka „Rzovák“, kterou by zároveň došlo ke snížení, nebo alespoň stabilizaci, výměry přilehlého zamokřené území.

Opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí budou zajištěna vymezením stávajících prvků ÚSES a případným doplněním jejich nefunkčních částí. Další patření mohou být navržena např. v souvislosti s návrhem cestní sítě v podobě interakčních prvků nebo jako součást protierozních a protipovodňových opatření dle výše zmíněného investičního záměru.

Návrhy jednotlivých opatření pro plán společných zařízení budou vycházet z platného územního plánu a budou navrženy v souladu s ním.

7. Státní pozemky:

V k.ú. Dobříkov je státní rezerva pozemků zapsaných na LV 10002 cca 14 ha, z nich většina se nachází v řešeném území. Pro plán společných zařízení se předpokládá též využití pozemků ve vlastnictví obce. Celkem je na LV 10001 v k.ú. Dobříkov zapsáno 39 ha pozemků, do území řešeného pozemkovou úpravou však spadá pouze cca 11 ha zemědělské půdy a cest a cca 11 ha plochy výše uvedeného rybníka Rzovák včetně přilehlého zamokřeného území. Zbývající výměra pozemků včetně cca 7 ha lesa se nachází mimo obvod KoPÚ.

Podrobný popis pro k.ú. Rzy:

1. Charakteristika území:

Katastrální území Rzy je součástí obce Dobříkov, která se nachází v Pardubickém kraji, v okrese Ústí nad Orlicí. Příslušnou obcí s rozšířenou působností pro obec Dobříkov je Město Vysoké Mýto. Katastrální území Rzy sousedí západní hranicí s k.ú. Týnišťko, obec Týnišťko, jižní hranicí s k.ú. Janovičky u Zámrsku a k.ú. Zámorsk, které jsou součástí obce Zámorsk, severní hranicí s k.ú. Horní Jelení a k.ú. Dolní Jelení, které jsou součástí obce Horní Jelení, východní hranicí s k.ú. Dobříkov, obec Dobříkov a severovýchodní hranicí s k.ú. Újezd u Chocně, obec Újezd u Chocně.

V celém k.ú. Rzy platí mapa KMD, katastrální území má rozlohu 301 ha, je zde evidováno 359 parcel, 70 LV se 112 vlastníky.

O provedení pozemkových úprav v k.ú. Rzy požádali v roce 2012 dva vlastníci, kteří v době žádosti vlastnili součtem nadpoloviční výměru ZPF (50,99 % výměry ZPF) a v současnosti mají ve svém vlastnictví 59,59% výměry ZPF. V roce 2013 se s žádostí o provedení pozemkových úprav připojila obec Dobříkov a to z těchto důvodů: zabezpečení přístupnosti a využití pozemků pro zemědělské hospodaření, zajištění ochrany ZPF, protierozní a protipovodňová opatření. Obec Dobříkov také požaduje provedení pozemkových úprav i v sousedním k.ú. Dobříkov. Vzhledem k tomu, že Obec Dobříkov spravuje k.ú. Rzy i k.ú. Dobříkov, a z důvodu provázanosti vlastnických i užívacích vztahů v obou k.ú. je žádoucí, aby pozemkové úpravy v k.ú. Rzy a Dobříkov probíhaly zároveň.

Do obvodu pozemkových úprav je zahrnuta jižní část katastrálního území Rzy o výměře 90 ha, z toho pozemky ZPF zaujímají výměru cca 80 ha. Do obvodu pozemkových úprav není zahrnuta část zastavěného území obce o výměře cca 5 ha a ucelený lesní komplex jednoho vlastníka v severní části k.ú. o výměře cca 206 ha.

Předpokládaná výměra řešeného území v k.ú. Rzy bude **cca 97 ha**. V této výměře je zahrnuta také část k.ú. Týnišťko pro úpravu katastrální hranice (cca 2 ha), část k.ú. Dobříkov pro úpravu katastrální hranice (cca 2 ha) a případná rezerva pro navýšení výměry na další úpravy katastrální hranice mezi k.ú. Rzy a sousedními k.ú. (cca 3 ha). Definitivní rozloha bude známa po upřesnění obvodů a bude fakturována dle skutečnosti.

Změna katastrální hranice s k.ú. Týnišťko se uvažuje v místě kolem silnice II/315 ve dvou různých variantách: 1) narovnat hranici podél silnice, 2) rozšířit k.ú. Rzy o „zub“ s výměrou cca 2 ha, který v současnosti patří do k.ú. Týnišťko. Změna katastrální hranice s k.ú. Dobříkov je navržena po stávající hrázi rybníka „Rzovák“, podél zpevněné příjezdové cestě k němu a podél vodního příkopu. Zarovnání či změna katastrální hranice je žádoucí v místech, kde katastrální hranici tvoří nebo tvořil vodní tok. V případě katastrální hranice s k.ú. Zámorsk a k.ú. Janovičky u Zámrsku, kterou tvoří řeka Loučná, se jedná hlavně o odstranění společné hranice (požadavek katastrálního úřadu). Část katastrální hranice s k.ú. Týnišťko a část kat. hranice s k.ú. Dobříkov (severně od zastavěného území

obce) je vedena „korytem“ toku, který je zčásti zatrubněn a zčásti vede jinou trasou. Proto katastrální úřad požaduje stávající členitou hranici, tvořenou původním tokem, upravit – zarovnat.

V obvodu pozemkových úprav:

- prochází silnice II. třídy ve vlastnictví Pardubického kraje – silnice II/315
- se nacházejí 4 vodoteče ve správě Povodí Labe, s.p.: významný vodní tok Loučná IDVT 10100037, bezejmenný vodní tok IDVT 10172667, velmi okrajově bezejmenné vodní toky IDVT 10172648 a IDVT 10172656
- se nachází 1 vodoteč ve správě LČR, s.p. – správa toků: bezejmenný vodní tok IDVT 10172659
- se nacházejí 3 bezejmenné vodní toky bez určení správce: IDVT 10172668, IDVT 10172666 a IDVT 10172665
- se nachází hlavní odvodňovací kanál a drobné kanály ve správě SPÚ - odd. správy vodohospodářských děl
- se nacházejí 2 vodní nádrže umělé
- jsou vymezeny tyto prvky ÚSES: osa i ochranná zóna NRBK K93 „Uhersko – K 132“, RBK 847 „K 93 – Loučná“, RBK 843 „Uhersko – Loučná“, RBC 469 „Loučná u Týniště“, LBC 3 „U písečniku“ a LBC 843A01. Celé území je součástí CHOPAV Východočeská křída.

V rámci provádění pozemkových úprav se předpokládá zahrnutí všech pozemků mezi pozemky tzv. „řešené“ dle § 2 zákona, což představuje oceňování lesních porostů pro účely stanovení nároků vlastníků (v případě, že dojde ke směně těchto lesních pozemků) a řešení pozemků dle § 3, odstavce 3 zákona. Jednotky určené krycím listem pro zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona se využijí pouze v případě, že některý z vlastníků pozemků vyjmenovaných v § 3 zákona, vyjádří nesouhlas s řešením.

2. Stanoviska a požadavky DOSS:

budou předány zhotoviteli neprodleně po podepsání smlouvy o dílo.

3. Polohopis

V rámci zaměřování polohopisu se předpokládá následující zaměření liniových zařízení za účasti správce nebo vlastníka:

- | | |
|-----------------------|------------|
| • silnice II. třídy | cca 785 m |
| • říční tok Loučná | cca 800 m |
| • bezejmenné vodoteče | cca 3050 m |

V rámci polohopisu bude také zaměřena **cestní síť** o délce cca **2110 m**. Dále budou vyšetřeny vlastnické hranice v **lesních porostech** (za účasti vlastníků) v rozsahu cca **800 m** pro jejich pozdější využití v návrhu nového uspořádání pozemků. Zjišťování průběhu hranic **pozemků zastavěnými stavbami** a funkčně souvisejících pozemků bude provedeno v terénu za účasti vlastníků těchto pozemků. V předpokládaném navrženém obvodu se nachází **10** stavebních pozemků a všechny jsou zastavěné stavbou. Zjišťování průběhu hranic **pozemků vodních ploch (umělých nádrží)** bude provedeno v terénu za účasti vlastníků těchto pozemků. V předpokládaném navrženém obvodu se nachází **2** vodní plochy – vodní nádrže umělé. Veškeré body polohopisu budou zaměřeny včetně nadmořské výšky.

4. Obvod KoPÚ:

Hranice vnějšího obvodu pozemkových úprav:

- Obvod při katastrální hranici s k.ú. Dobříkov bude šetřen na území k.ú. Dobříkov, dle zákresu navrhované změny průběhu katastrální hranice v délce cca 1370 m. Současná katastrální hranice s k.ú. Dobříkov má délku cca 1325 m..
- Katastrální hranice s k.ú. Týništko bude šetřena z platného katastrálního operátu (cca 1141 m). Při změně (narovnání) katastrální hranice se jedná cca o 665 m.
- Katastrální hranice s k.ú. Janovičky u Zámrsku bude šetřena z platného katastrálního operátu (cca 90 m).
- Katastrální hranice s k.ú. Zámrsk bude šetřena z platného katastrálního operátu (cca 680 m).
- Ostatní hranice vnějšího obvodu bude probíhat po vlastnických hranicích, které tvoří většinou rozhraní kultur, převážně lesních pozemků (cca 3090 m).

Hranice vnitřního obvodu pozemkových úprav bude probíhat přibližně podél souvislé zástavby. Vnitřní obvod pozemkové úpravy je cca 2100 m.

Většina ploch zastavěných a zastavitelných dle územního plánu obce nebude zahrnuta do obvodu pozemkových úprav, přesto některé plochy pro výstavbu, bydlení a pro dopravu vstupují do obvodu pozemkových úprav.

Předpokládaný obvod pozemkových úprav zahrnuje 44 LV se 48 vlastníky.

Obec Dobříkov (k.ú. Dobříkov, k.ú. Rzy) má platný územní plán obce, který zastupitelstvo obce schválilo dne 25.4.2013 a účinnosti ÚP nabyl 14.5.2013.

5. Rozbor současného stavu

Dotčená část katastrálního území Rzy s průměrnou nadmořskou výškou 290 m n.m. se od severní hranice obvodu pozemkových úprav svažuje k silnici, která obvod PÚ přetíná cca ve 2/3. Od silnice je území v rovině až k jihozápadní hranici obvodu PÚ, kterou tvoří řeka Loučná. Zástavba je umístěna kolem silnice ve východní části a rozrůstá se severním směrem do svahu. Pozemky kolem řeky Loučné (jižní část) bývají často zamokřené.

V území se nachází několik bezejmenných vodotečí, které svádí vodu z lesních pozemků a přilehlých zemědělských pozemků přes jižní hranici katastrálního území Rzy do řeky Loučné, která tvoří část jižní katastrální hranice k.ú. Rzy – k.ú. Zámrsk.

V k.ú. Rzy je evidováno cca 49 ha orné půdy a 32 ha trvalých travních porostů.

Dle evidence LPIS je užíváno jako orná půda cca 60 ha, jako travní porost 8 ha. Na zemědělské půdě hospodaří dle LPIS dvě zemědělské společnosti a dva farmáři.

V rámci pozemkových úprav bude nutné posoudit a dohodnout se s místní samosprávou na možnostech realizace opatření ke zmírnění eroze. K opatřením, která by se měla v rámci KoPÚ pozemkově připravit, bude zpracována podrobná dokumentace technického řešení.

Při hodnocení erozního ohrožení bude využita metodika Ochrana zemědělské půdy před erozí, Janeček a kol. 2012. V případě, že budou publikovány nové metodiky či závěry z dalšího výzkumu v této oblasti, budou využity.

6. Plán společných zařízení

Od plánu společných zařízení očekává Obec Dobříkov zejména zpřístupnění pozemků a návrhy protierozních opatření. Pro Obec Dobříkov (k.ú. Rzy a k.ú. Dobříkov) byl zpracován investiční záměr pro stavbu „ Revitalizační, protipovodňová a protierozní opatření v obci Dobříkov“, kterou vypracoval Ing. Jan Neuwirth v roce 2011. Navrhovaná stavba zahrnuje několik na sebe navazujících stavebních částí: revitalizaci údolnice mezi Rzy a Dobříkovem (k.ú. Dobříkov), vybudování tůň na toku IDVT 10172656 (hranice mezi oběma k.ú.), povodňové průlehy, meze, propustek (obě k.ú.).

Podle přiložené přílohy „Erozní analýza“ je možné kvalifikovaněji odhadnout náročnost spojenou s návrhem protierozních opatření. U všech protierozních návrhů bude spočtena jejich účinnost pomocí reprezentativních linií i v případě, že bude prováděno hodnocení plošné pomocí GIS. V rámci vodohospodářských opatření nejsou uvažovány návrhy poldrů či podobných vodohospodářských opatření většího rozsahu. Předpokládá se však navržení jiných vodohospodářských opatření ke zmírnění účinků rychlého odtoku např. dle výše zmíněného investičního záměru. Opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí budou zajištěna vymezením stávajících prvků ÚSES a případným doplněním jejich nefunkčních částí. Další tato opatření mohou být navržena např. v souvislosti s návrhem cestní sítě v podobě interakčních prvků nebo jako součást protierozních a protipovodňových opatření dle výše zmíněného investičního záměru.

Návrhy jednotlivých opatření pro plán společných zařízení budou vycházet z platného územního plánu a budou navrženy v souladu s ním.

7. Státní pozemky:

V k.ú. Rzy jsou v území dotčeném pozemkovou úpravou evidovány na LV 10002 necelé 2 ha pozemků. Pro plán společných zařízení se předpokládá také využití pozemků ve vlastnictví obce – LV 10001 (použitelná výměra cca 3,5 - 4 ha).

Podrobný popis předmětu veřejné zakázky, včetně stanovení rozsahu požadovaných služeb je uveden v návrhu smlouvy o dílo, který je nedílnou součástí této zadávací dokumentace jako příloha č. 2 a) a 2b).

Pro poskytnutí dalších, případně nových služeb využívá zadavatel možnosti uplatnění opčního práva (viz odst. 2.3 zadávací dokumentace).

Základní předmět plnění veřejné zakázky týkající se opčního práva se vymezuje takto:

Přípravné práce – opční právo do výše 85 000,- Kč bez DPH.

Návrhové práce – opční právo do výše 85 000,- Kč bez DPH.

**Vytyčení pozemků dle schváleného návrhu a mapové dílo
– opční právo do výše 30 000,- Kč bez DPH.**

2.2. Klasifikace veřejné zakázky

CPV - 71250000-5 Architektonické, technické a zeměměřičské služby

2.3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky: 2 010 000 Kč bez DPH

(slovy: dvamilionydesettisíc Kč)

Předpokládaná hodnota celé veřejné zakázky včetně opčního práva (bez DPH): 2 210 000 Kč bez DPH

(slovy: dvamilionydvěšedesettisíc Kč)

z toho

- předpokládaná hodnota veřejné zakázky **2 010 000,- Kč bez DPH**
- opční právo (dle ust. § 99 zákona) stanoveno v předpokládané výši **200 000,- Kč bez DPH**

2.4. Vztah předmětu veřejné zakázky a ceny

Dodavatelé stanoví celkovou výši nabídkových cen za celý rozsah plnění předmětu veřejné zakázky a podrobnou kalkulaci nabídkové ceny zpracují dle položkových výkazů činností, které jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace jako její Přílohy č. 3a) a 3b).

Dodavatel je povinen při jeho oceňování:

- a) dodržet jejich strukturu a členění na jednotlivé části;
- b) ocenit bez výjimek veškeré položky a dodržet obsahovou náplň;
- c) neocenit položku částkou 0,- Kč.

Uvedené jednotkové ceny jsou cenami pevnými po celou dobu realizace předmětu veřejné zakázky. Uchazeč ve své nabídce na veřejnou zakázku uvede výši nabídkové ceny pouze ve vztahu k vlastní veřejné zakázce, která se netýká opčního práva.

2.5. Vyžádání dodatečných informací

Dodavatel je oprávněn požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám (tj. k jakékoliv části zadávací dokumentace včetně příloh).

Zadavatel na dotazy odpoví ve lhůtě stanovené zákonem ode dne doručení žádosti dodavatele. Dotazy i odpovědi na položené dotazy budou zaslány všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace, nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta a zároveň budou uveřejněny způsobem, jakým zadavatel poskytl přístup k zadávací nebo kvalifikační dokumentaci, který umožňuje dálkový přístup.

Písemná žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám musí být zadavateli doručena ve lhůtě nejméně 6 pracovních dní před koncem lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti v souladu s ust. § 49 odst. 4 zákona.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, aby ve svém vlastním zájmu sledovali profil zadavatele, na kterém budou uveřejňovány případné dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Pokud dodavatel nezpracuje případné zde uvedené změny do své nabídky, může být vyloučen ze zadávacího řízení pro nedodržení zadávacích podmínek.

Profil zadavatele: <https://zakazky.spucr.cz/>

2.6. Adresa pro vyžádání dodatečných informací

Žádost o dodatečné informace doručí dodavatel ve stanovené lhůtě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK nebo na níže uvedenou adresu zadavatele:

Státní pozemkový úřad

Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj

Boženy Němcové 231, 530 02 Pardubice

kontaktní osoba: Mgr. Denisa Vévodová

tel. +420 702 126 636

e-mail: d.vevodova@spucr.cz

Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou. Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání apod., je vyloučen.

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1. Doba (termíny) plnění předmětu veřejné zakázky

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

3.1.1. Předpokládaný termín zahájení realizace služeb: 1. 4. 2016

3.1.2. Požadovaný termín dokončení realizace služeb (protokolární předání a převzetí řádně dokončených služeb): 30. 9. 2020

3.2. Termín dokončení realizace služeb

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení realizace služeb je dnem, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí dokončené poslední služby mezi zadavatelem a dodavatelem. Tento termín je stanoven jako limitní termín.

Termíny dokončení jednotlivých ucelených částí (hlavních celků) stanovil zadavatel. Termíny dílčích fakturačních celků stanoví dodavatel sám s ohledem na požadované termíny hlavních celků a **za dodržení těchto podmínek**:

- žádný termín plnění jednotlivých fakturačních celků nebude stanoven v období měsíců říjen, listopad a prosinec
- termín hlavního celku může uchazeč změnit pouze v případě, že uvede kratší termín
- termín dokončení fakturačního celku týkajícího se vypracování plánu společných zařízení bude do 3 měsíců po dokončení fakturačního celku dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků

Zadavatel dále upozorňuje dodavatele na nezbytné procesní náležitosti schválení návrhů PSZ, které je nutné předložit ke schválení regionální dokumentační komisi (RDK) a to ještě před vlastním schválením zastupitelstvem příslušné obce, avšak se všemi potřebnými vyjádřeními dotčených orgánů státní správy. Zadavatel předpokládá nutnou procesní dobu před vlastním termínem možného schválení PSZ regionální dokumentační komisí (bod 3.2.1. – Vypracování plánu společných zařízení příloh č. 3) na cca 2 – 3 měsíce, včetně zapracování připomínek vzešlých z jednání regionální dokumentační komise. Nutno rovněž upozornit, že pokud regionální dokumentační komise shledá v návrhu závažnější nedostatky, může požadovat opětovné předložení návrhu PSZ k projednání.

3.3. Podmínky pro změny termínů

Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné zahájit v předpokládaném termínu plnění veřejné zakázky dle bodu 3.1.1. (zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení) a předpokládaný termín zahájení se tak zpozdí o více než 30 dnů, je dodavatel, s nímž bude uzavřena Smlouva, oprávněn požadovat změnu lhůty dokončení tak, že jím navržený termín dokončení bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné zahájit plnění

3.4. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění je: Pardubický kraj, okres Ústí nad Orlicí, obec Dobříkov, k.ú. Dobříkov a Rzy

Působení dodavatele bude zahrnovat i jednání v jiných místech souvisejících s plněním předmětu veřejné zakázky, např. v místě působnosti orgánů a organizací, jejichž součinnost, rozhodnutí, vyjádření a stanoviska budou potřebná v průběhu přípravy a realizace služeb.

Místem pro předání veřejné zakázky je sídlo Pobočky Ústí nad Orlicí, adresa: SPÚ, Pobočka Ústí nad Orlicí, Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí.

4. KVALIFIKACE DODAVATELŮ

4.1. Rozsah požadavků na kvalifikaci

Tato část zadávací dokumentace upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání kvalifikačních předpokladů. Požadavky uvedené níže pouze zpřesňují požadavky uveřejněné v oznámení o zahájení zadávacího řízení.

4.2. Splněním kvalifikace se rozumí:

- 4.2.1. splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona
- 4.2.2. splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona
- 4.2.3. předložení čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku (vzor čestného prohlášení je k této zadávací dokumentaci připojen jako její příloha č. 8)
- 4.2.4. splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 zákona

4.3. Prokázání kvalifikace – pravost a stáří dokladů

- 4.3.1. Nestanoví-li zákon jinak, předkládá dodavatel dle § 57 odst. 1 kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Zadavatel je oprávněn před uzavřením smlouvy požadovat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona je povinen je předložit.
- 4.3.2. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být starší 90 kalendářních dnů ke dni podání nabídky.
- 4.3.3. Kvalifikaci nesplňuje dodavatel, který neposkytl údaje a informace o kvalifikaci v rozsahu stanoveném zákonem a v rozsahu stanoveném zadavatelem, nebo poskytl údaje neúplné nebo nepravdivé. Dodavatelé, kteří nesplnili kvalifikaci, musí být ze zadávacího řízení vyloučeni (§ 60 odst. 1 zákona).

4.4. Další požadavky na prokázání splnění kvalifikace:

4.4.1. Čestné prohlášení dodavatele

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení Čestného prohlášení dodavatele, musí takové čestné prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele.

Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v originále, nebo v úředně ověřené kopii s uvedením rozsahu zmocnění.

4.4.2. Změny v kvalifikaci

Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane dodavatel splňovat kvalifikaci, je dodavatel povinen v souladu s § 58 odst. 1 zákona nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit a současně předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti zadavateli.

Tato povinnost se vztahuje obdobně na dodavatele, se kterým je v souladu s rozhodnutím veřejného zadavatele podle § 81 zákona možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí dodavatel, s nímž veřejný zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

4.4.3. Lhůta pro prokázání kvalifikace

Dodavatel povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

4.5. Prokázání kvalifikace zahraniční osoby

Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje dle § 51 odst. 7 zákona zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

4.6. Splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu dle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. a) zákona subdodavatelem,
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace dle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán).

4.7. Společná nabídka několika dodavatelů

4.7.1. Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona (tj. základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě

prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se předchozí odstavec 4.6. použije obdobně.

- 4.7.2. V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn podle § 51 odst. 5 zákona společně několika dodavateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

4.8. Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace

4.8.1. Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 127 odst. 1 zákona ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 a profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.

4.8.2. Stáří výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být dle § 127 odst. 4 zákona k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

4.8.3. Použití výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů

Zadavatel, v souladu s § 143 zákona, přijme výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dále jen „zahraniční seznam“), popřípadě příslušný zahraniční certifikát, které jsou vydávány ve státě, který je součástí Evropského hospodářského prostoru, nebo jiném státě, stanoví-li tak mezinárodní smlouva uzavřená mezi Evropskou unií nebo Českou republikou, a to pouze pokud byl tento výpis či zahraniční certifikát vydán ve státě, v němž má dodavatel sídlo či místo podnikání, popřípadě bydliště. Výpis ze zahraničního seznamu, popř. příslušný zahraniční certifikát předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak.

Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

Z výpisu ze zahraničního seznamu či zahraničního certifikátu musí vyplývat, že zahraniční dodavatel prokázal splnění:

- a) základních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 zákona,
- b) profesních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. a) až d) zákona, nebo
- c) technických kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 2 zákona.

4.8.4. Stáří výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů, další skutečnosti stanovené zákonem

Výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší 3 měsíců. Zahraniční certifikát musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

4.8.5. Platnost výpisu, požadavek na doložení dalších dokumentů pro splnění kvalifikace

Výpis ze zahraničního seznamu či zahraniční certifikát za podmínek stanovených zákonem nahrazuje splnění kvalifikace podle výše uvedených ustanovení, popřípadě splnění její příslušné části.

4.8.6. Prokazování kvalifikace certifikátem

Předložil-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (§ 52 zákona), nahrazuje tento certifikát, v rozsahu v něm uvedených údajů, prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

5. ZÁKLADNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

5.1. Splnění základních kvalifikačních předpokladů

Základní kvalifikační předpoklady stanovené v § 53 odst. 1 zákona splňuje dodavatel,

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí tento předpoklad splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí tento předpoklad splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatele splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
- c) který v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplacení podle zvláštního právního předpisu;
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurz zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
- e) který není v likvidaci;

- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby (§ 53 odst. 1 písm. i) zákona),
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek;
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu
- l) vůči němuž nebyla v posledních 3 letech zavedena dočasná správa nebo v posledních 3 letech uplatněno opatření k řešení krize podle zákona upravujícího ozdravné postupy a řešení krize na finančním trhu.

5.2. Způsob prokázání základních kvalifikačních předpokladů

Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů podle předchozího článku 5.1. předložením **čestného prohlášení**. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel příslušné základní kvalifikační předpoklady **splňuje**.

Vzor čestného prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů je k této zadávací dokumentaci přiložen jako její Příloha č. 6.

6. PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

6.1. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) **dle § 54 písm. a) zákona** - výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán,
- b) **dle § 54 písm. b) zákona** - doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

Dodavatel jako doklad prokazující jeho oprávnění k podnikání předloží výpis z živnostenského rejstříku, nebo živnostenské listy v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky, tj.:

- živnostenské oprávnění pro obor **Projektování pozemkových úprav (živnost volná)**
- živnostenské oprávnění pro předmět podnikání **Výkon zeměměřičských činností**

- c) **dle § 54 písm. d) zákona** - doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů.

Dodavatel, jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost, předloží:

- pravomocné **Úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav** ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů,
- pravomocné **Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností** udělený dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení **§ 13 odst. 1 písm. a) a písm. b) zákona č. 200/1994 Sb.**,
- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Dopravní stavby**“,
- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ („**Vodohospodářské stavby**“),
- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů k **projektování USES (Územních systémů ekologické stability)**.

Dodavatel u odborně kvalifikovaných osob uvede (např. formou prohlášení), zda se jedná o zaměstnance dodavatele, nebo zda se jedná o osoby, které jsou vůči dodavateli v jiném vztahu. Pokud tato osoba není zaměstnancem dodavatele či členem jeho statutárního orgánu, musí být splněny podmínky ustanovení odst. 4.6 této zadávací dokumentace.

7. PROKAZOVÁNÍ TECHNICKÝCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 zákona prokáže dodavatel:

7.1. dle § 56 odst. 2 písm. a) zákona

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 5 písm. a) zákona:**

Dodavatel předloží seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí; přílohou tohoto seznamu musí být:

- osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
- osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
- smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení dle předešlého bodu od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 5 písm. b) zákona:**

Dodavatel prokáže splnění technického kvalifikačního předpokladu předložením dokumentů, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu.

- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 5 písm. c) zákona:**

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu významných služeb poskytovaných v posledních 3 letech prokáže, že realizoval **min. dvě** obdobné služby - **2 návrhy** charakteru komplexních pozemkových úprav (geodetické i projekční práce) **o celkové výměře min. 500 ha v součtu** (tj. v součtu samostatně pro geodetické i projekční práce), které jsou zapsány v katastru nemovitostí.

Ze seznamu služeb musí vyplývat jejich předmět a stručný popis, cena bez DPH, doba (zahájení a ukončení) a místo realizace. Pro účely tohoto ustanovení je období „posledních 3 let“ počítáno zpětně od posledního dne lhůty pro podání nabídek. Pokud byl Dodavatel členem sdružení, musí osvědčení obsahovat údaj o tom, jakým procentuálním a finančním podílem se Dodavatel na realizaci služeb podílel vlastními kapacitami.

7.2. dle § 56 odst. 2 písm. b) zákona

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 5 písm. a) zákona:**

Dodavatel předloží seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu jakosti, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 5 písm. b) zákona:**

Dodavatel předloží dokumenty dle předchozího odstavce, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu.

Zadavatel požaduje předložení min. následujících dokumentů:

Seznam techniků či technických útvarů s přílohami dokladů o autorizaci či oprávnění a uvedením, zda se jedná o zaměstnance dodavatele, nebo zda se jedná o osoby, které jsou vůči dodavateli v jiném vztahu a uvede v jakém. Přílohy – doklady o autorizaci a uvedení vztahu k dodavateli nemusí být v této kapitole opětovně přiloženy, pokud jimi byly prokazovány profesní kvalifikační předpoklady.

- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 5 písm. c) zákona:**

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud má k dispozici pro plnění veřejné zakázky minimálně následující osoby splňující níže uvedené požadavky zadavatele:

- **1 geodeta s oprávněním** dle § 13 odst. 1 písm. a) a **1 geodeta s oprávněním** dle § 13 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb.
- **2 projektanty** pozemkových úprav **s oprávněním k projektování pozemkových úprav** dle zákona č. 139/2002 Sb.

- **1 projektanta** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ nebo „**Vodohospodářské stavby**“
- **1 projektanta** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Dopravní stavby**“,
- **1 projektanta** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů k **projektování USES (Územních systémů ekologické stability)**.

Zadavatel **dále požaduje**, aby u obou projektantů pozemkových úprav a oprávněných geodetů byla uvedena praxe spočívající ve zpracování alespoň jedné KPÚ (se zápisem do KN v posledních 3 letech), a to minimálně v části geodetických prací u geodeta a projekčních prací u projektanta. Praxe bude prokázána uvedením názvu KPÚ a data jejího zápisu do KN u dané osoby v seznamu.

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů způsobem stanoveným zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak veřejný zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.

8. POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY, VYMEZENÍ PLATEBNÍCH PODMÍNEK

8.1. Požadavky na zpracování jednotných nabídkových cen

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za splnění předmětu veřejné zakázky včetně daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí obsahovat zisk a veškeré náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (např. na zařízení staveniště, daně, pojištění, veškeré dopravní náklady, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod.).

8.2. Stanovení nabídkové ceny

Celková nabídková cena pro rozsah předmětu plnění veřejné zakázky bude stanovena jako nejvýše přípustná a uvedena v české měně (v korunách českých) v členění na:

- celkovou nabídkovou cenu bez DPH,
- sazbu (v %) a výši DPH a,
- celkovou nabídkovou cenu včetně DPH.

Za správnost stanovené sazby DPH nese odpovědnost dodavatel.

8.3. Doložení výpočtu nabídkové ceny

Dodavatel je povinen ve své nabídce předložit kalkulaci nabídkové ceny, a to s použitím tabulky se specifikací jednotlivých činností, která je Přílohou č. 3a) a 3b) této zadávací dokumentace, a to pro

každé k. ú. samostatně. Současně dodavatel doplní nabídkovou cenu i do závazného návrhu Smlouvy, která je Přílohou č. 2a) a 2b) této zadávací dokumentace, a to pro každé k. ú. samostatně.

8.4. Ocenění výkazů předložených zadavatelem

Za soulad dodavatelem oceněných výkazů činností a zadavatelem předložených neoceněných výkazů činností je odpovědný dodavatel (má se na mysli soulad jak v množství tak, v definované kvalitě).

8.5. Platební podmínky

Zadavatel nebude dodavateli poskytovat zálohy.

Platby budou probíhat na základě dodavatelem vyhotovených daňových dokladů (faktur) se správně vyplněnými údaji vč. finanční částky **v celých korunách českých**, vystavených po provedení dílčích plnění, a to za uskutečněná, prokázaná a zadavatelem odsouhlasená plnění.

Splatnost faktur se stanovuje na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu – faktury zadavateli.

8.6. Podmínky změny nabídkové ceny

Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu plnění veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

8.7. Dodatečné služby

Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky, a to bez ohledu na jakékoli důvody, snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých služeb s tím, že jejich zadání bude řešeno v souladu se zákonem.

Zadavatel uhradí pouze takové poskytnuté plnění, které odebere, s tím, že v souvislosti s touto skutečností nebudou ze strany vybraných dodavatelů uplatňovány žádné sankce či náhrada škody.

9. ZADÁVACÍ LHŮTA A POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY

9.1. Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou dodavatelé svými nabídkami vázáni. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

Zadávací lhůta se prodlužuje dodavatelům, s nimiž může zadavatel v souladu se zákonem uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy dle § 82 odst. 4 zákona nebo do zrušení zadávacího řízení (viz § 43 odst. 3 zákona). Zadávací lhůta neběží v případech uvedených v § 43 odst. 4 a 5 zákona.

9.2. Délka zadávací lhůty

V souladu s § 43 odst. 2 zákona zadavatel stanoví délku zadávací lhůty na 90 dní.

10. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

10.1. Základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je, ve smyslu ust. § 78 odst. 1 písm. b) zákona, nejnižší nabídková cena.

Hodnocen bude **součet** nabídkových cen za k.ú. Dobříkov a k.ú. Rzy.

10.2. Způsob hodnocení

V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotí pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

10.3. Stejná výše nabídkové ceny

V případě rovnosti nabídkových cen dvou či více nabídek, rozhoduje o celkovém pořadí nabídek nižší nabídková cena položek č. 3.2.2. a následně č. 3.1.3 .

Pokud nebude možné určit nejhodnější nabídky ani výše uvedeným způsobem, bude tato situace řešena v souladu se zásadami stanovenými v § 6 zákona. Vítězní uchazeči budou vybráni pomocí náhodného výběru. Výběr bude proveden transparentním způsobem, tzn. uchazeči, kterých se takový výběr týká, budou mít možnost se tohoto výběru zúčastnit. Zadavatel zároveň umožní uchazečům zkontrolovat před zahájením náhodného výběru zařízení a prostředky k němu sloužící. O náhodném výběru bude vyhotoven zápis, který bude součástí dokumentace k zadávacímu řízení.

11. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

11.1. Prohlídka místa plnění

Zadavatel prohlídku místa plnění veřejné zakázky nepředpokládá. Místo plnění je volně přístupné a je možné si ho individuálně prohlédnout bez účasti zadavatele. Zadavatel tuto prohlídku doporučuje.

12. PODMÍNKY PRO PODÁNÍ NABÍDEK, LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK A OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

12.1. Podmínky pro podání nabídek

- a) Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku, a to za v listinné podobě, v českém či slovenském jazyce.
- b) Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci (§ 69 odst. 2 zákona). Dodavatel, který nepodal nabídku v zadávacím řízení, však může být subdodavatelem více dodavatelů v tomtéž zadávacím řízení.
- c) Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem samostatně či společně s jinými dodavateli vyřadí. (§ 69 odst. 3 zákona).
- d) V případě podání společné nabídky budou uvedeny identifikační údaje všech dodavatelů.

12.2. Lhůta pro podání nabídek

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek, v počtu **1 ks originálu a 1 ks na vhodném médiu v elektronické podobě** (CD či DVD; musí obsahovat elektronickou formu kompletní nabídky vyjma dokladů a dokumentů k prokázání splnění kvalifikace), v uzavřené obálce, která musí být opatřena **názvem** veřejné zakázky, tj.

„Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Dobříkov a k.ú. Rzy“

a textem „**NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA - NABÍDKA**“ a opatřena na uzavření razítky dodavatelů. Na obálce musí být uvedena adresa dodavatele, na níž je možné zaslat vyznění dle § 71 odst. 5 zákona, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Konec lhůty pro podání nabídek: Datum: 1.2.2016 Hodina: 9:00 hod.

Nabídky musí být doručeny do podatelny či kontaktní osobě pro podání nabídek na adresu Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, Boženy Němcové 231, 530 02 Pardubice, a to v pracovních dnech od 8:00 do 11:00 hod. a od 12:00 do 14:00 hod., a to po celou lhůtu pro podání nabídek, poslední den lhůty do 9:00 hodin. Kontaktní osobou pro příjem nabídek je Renata Kovářová, tel.: 727 966 745 (možná předem dohoda i o jiné době předání nabídky v rámci pracovní doby).

Doručené nabídky zaznamená zadavatel do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a hodiny doručení.

12.3. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem

Zadavatel požaduje, aby součástí nabídky bylo uvedení kontaktní osoby pro podání nabídky včetně elektronického kontaktu (e-mail) pro budoucí komunikaci v rámci zadávacího řízení.

Pokud podává nabídku více uchazečů společně (společná nabídka), uvedou v nabídce kromě kontaktní adresy dle předchozí věty též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto uchazeče při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

Veškeré písemnosti v rámci zadávacího řízení budou přednostně zadavatelem odesílány prostřednictvím elektronických kontaktů uvedených v nabídkách dodavatelů, příp. prostřednictvím jejich datových schránek.

12.4. Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek se uskuteční dne **1.2.2016 v 9:30 hodin** na adrese zadavatele, tj. Boženy Němcové 231, 530 02 Pardubice, dveře č. 314 ve 3. poschodí.

Osoby, které jsou oprávněny být přítomné při otevírání obálek s nabídkami (§ 71 odst. 6 zákona):

- zástupci zadavatele,
- členové komise pro otevírání obálek s nabídkami (nebo jejich zástupci) jmenované zadavatelem, splňují-li podmínku nepodjatosti dle § 74 odst. 7 zákona,
- za každého dodavatele, který doručil nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, jeden zástupce; zástupce dodavatele je povinen prokázat svoji totožnost, příp. předložit oprávnění jednat jménem dodavatele.

Postup komise při otvírání obálek:

Komise pro otvírání obálek s nabídkami jmenovaná zadavatelem otvírá obálky podle pořadového čísla doručení. Komise kontroluje v souladu s ust. § 71 odst. 7 zákona, zda:

- a) je nabídka zpracována v požadovaném jazyku,
- b) je návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Dodavatelům přítomným otvírání obálek komise sděluje:

- a) identifikační údaje dodavatele,
- b) informaci, zda je nabídka zpracována v požadovaném jazyku, zda je návrh smlouvy podepsán oprávněnou osobou,
- c) nabídkovou cenu

Další obsah nabídky nebude dodavatelům sdělen. Pokud nabídka nesplňuje výše uvedené požadavky, komise nabídku vyřadí. Zadavatel vyloučí bezodkladně dodavatele, jehož nabídka byla komisí vyřazena, z další účasti v zadávacím řízení. Vyloučení dodavatele vč. důvodů zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli (§ 71 odst. 9 zákona).

O otvírání obálek sepisuje komise protokol o otvírání obálek (§ 73 odst. 1 zákona). U každé nabídky uvede komise identifikační údaje dodavatele, údaje o splnění požadavků dle § 71 odst. 7 zákona a nabídkovou cenu a informace o údajích z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným dílčím hodnotícím kritériím.

Dodavatelé jsou oprávněni do protokolu o otvírání obálek nahlédnout a pořídít si z něj výpisy nebo jeho opis.

13. OBSAH A FORMA NABÍDKY

Nabídka dodavatele bude obsahovat návrh obchodní smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Dále musí nabídka dodavatele obsahovat:

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele
- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, musí nabídka dodavatele obsahovat rovněž seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek
- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu¹ v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

Vzor prohlášení o těchto skutečnostech je k této zadávací dokumentaci přiložen jako její Příloha č. 7.

Nabídka dodavatele musí plně respektovat podmínky stanovené v zadávací dokumentaci.

¹ Zákon č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospodářské soutěže), ve znění pozdějších předpisů

Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované zákonem či zadavatelem a dále doklady a informace prokazující splnění kvalifikace, nestanovil-li zadavatel v této zadávací dokumentaci jinak.

Zadavatel, pro větší přehlednost a orientaci, doporučuje oddělení jednotlivých částí nabídky barevnými předělovými listy (rozlišovači). Zadavatel dále doporučuje, aby nabídka předložená uchazečem byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn nebo přelepen nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout. Pro právní jistotu obou stran zadavatel dále doporučuje, aby bylo provedeno očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušovanou číselnou řadou.

14. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

14.1. Obsah jiných požadavků

Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky jsou takové požadavky, které zadavatel stanoví jako další závazné a jinde neuvedené podmínky na plnění veřejné zakázky.

14.2. Rozsah jiných požadavků

14.2.1. Dodavatelský systém

V souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům, případně aby uvedl ty subdodavatele, jejichž pomocí hodlá prokazovat splnění kvalifikace ve smyslu ust. § 51 odst. 4 zákona, a aby současně uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého takového subdodavatele. Dodavatel tuto podmínku zadavatele splní vyplněním Krycího listu nabídky (který je Přílohou č. 1 této zadávací dokumentace), v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní subdodavatelé realizovat (s uvedením druhu činností a procentuálního finančního podílu na předmětu veřejné zakázky).

- **V souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona zadavatel nepřipouští plnění zakázky prostřednictvím subdodavatele v následujícím rozsahu:**
 - **hlavní celek 3.2. Návrhové práce, fakturační celek 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení**

Omezení subdodávek se netýká činností, které pro dodavatele zajišťují osoby s příslušnými specializacemi (soudní znalci apod.) anebo autorizacemi dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

14.2.2. Časový harmonogram

Zadavatel požaduje, aby dodavatel ve své nabídce předložil jako přílohu návrhu Smlouvy harmonogram postupu realizace služeb (Příloha textové části zadávací dokumentace č. 3a) a 3b) – Výkaz činností) dle jednotlivých fakturačních celků s vyznačením ukončení činnosti u dílčích celků, a to pro každé katastrální území samostatně. Ukončení hlavních celků stanovil zadavatel a uchazeč jej může změnit pouze v případě, že uvede kratší termín.

Zadavatel dále požaduje, aby termíny dokončení jednotlivých dílčích částí byly řazeny vzestupně.

Ve výkazu činností (přílohy č. 3) Dodavatel dále vyplňuje cenu za MJ bez DPH v Kč, cenu za MJ vč. DPH v Kč, cenu celkem bez DPH v Kč a cenu celkem vč. DPH v Kč. Za veškeré početní úkony ve smlouvě i příloze smlouvy je zodpovědný Dodavatel. Dokument musí být datován a podepsán Dodavatelem či osobou oprávněnou jednat za Dodavatele. Pokud za Dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložen originál nebo úředně ověřená kopie plné moci s uvedením rozsahu zmocnění.

15. OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

15.1. Požadavky na varianty nabídek podle § 70 zákona

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

15.2. Změna podmínek zadávací dokumentace

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vyjasnění zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem zájemcům o veřejnou zakázku prostřednictvím dálkového přístupu na stránkách <https://zakazky.spucr.cz/>.

15.3. Struktura nabídky

Nabídka bude podána v následující struktuře:

- **titulní list nabídky,**
- **obsah nabídky**, včetně číslování všech stránek vzestupnou číselnou řadou,
- vyplněný formulář "**KRYCÍ LIST NABÍDKY**" obsahující identifikační údaje dodavatele, opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) dodavatele v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc, ve formě originálu nebo úředně ověřené kopie, pak musí být součástí nabídky, uložená za krycím listem nabídky),
- **prohlášení o pravdivosti údajů v nabídce a prohlášení o počtu listů v nabídce,**
- **návrh smlouvy** na plnění předmětu veřejné zakázky podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;
Součástí zadávací dokumentace je příloha č. 2a) a 2b) - Obchodní podmínky ve formě závazného návrhu obchodní smlouvy. Dodavatel pouze doplní požadované chybějící údaje a Smlouvu podepsanou osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele učiní součástí nabídky jako návrh Smlouvy. Smlouva musí po obsahové stránce odpovídat zadávacím podmínkám a obsahu nabídky dodavatele. Pokud Smlouva nebude odpovídat zadávacím podmínkám a ostatním částem nabídky dodavatele, bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele. Pokud jedná jménem či za dodavatele jiná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat, musí být součástí návrhu Smlouvy plná moc, ve formě originálu nebo úředně ověřené kopie, opravňující tuto osobu k jednání,
- **doklady a dokumenty k prokázání splnění kvalifikačních předpokladů včetně čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti dodavatele splnit veřejnou zakázku,**
- **oceněné (vyplněné) tabulky dle přílohy č. 3a) a 3b) – výkaz činností pro stanovení nabídkové ceny,**
- **ostatní doklady a dokumenty** uvedené v článku 13. této zadávací dokumentace nebo vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, tj. např. **smlouva se subdodavatelem** (v případě subdodávky, kdy dodavatel pomocí subdodavatele hodlá prokazovat splnění kvalifikace).

15.4. Zrušení zadávacího řízení

V případě zrušení zadávacího řízení zadavatel postupuje v souladu s ust. § 84 zákona.

15.5. Úhrada nákladů za účast v zadávacím řízení

Zadavatel nehradí náklady za účast v zadávacím řízení.

15.6. Ověření údajů uvedených v nabídkách

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách. Zadavatel vyloučí dodavatele ze zadávacího řízení v případě, že dodavatel uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.

16. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá formou Přílohy č. 2a) a 2b) obchodní podmínky ve smyslu § 44 odst. 3 písm. a) zákona, a to ve formě závazného **návrhu Smlouvy** včetně jejích příloh. Dodavatelé doplní tento návrh o údaje nezbytné pro vznik smlouvy a dále doplní i další údaje požadované zadavatelem a předloží jej jako součást své nabídky. Dodavatel není oprávněn činit změny nad rámec výše uvedeného, případnou úpravu jiných než shora uvedených částí textu závazného vzoru Smlouvy považuje zadavatel za nedodržení podmínek stanovených touto zadávací dokumentací. Návrh Smlouvy předloží dodavatel jako součást své nabídky.

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:

- Příloha č. 1 Krycí list nabídky
- Příloha č. 2a), b) Obchodní podmínky ve formě závazného návrhu Smlouvy o dílo, pro každé k. ú. samostatně
- Příloha č. 3a), b) Tabulka - výkaz činností pro stanovení nabídkové ceny, včetně harmonogramu plnění fakturačních celků, pro každé k. ú. samostatně
- Příloha č. 4a), b) Ortofoto mapa a mapa dgn se zákresem předpokládaného obvodu KoPÚ
- Příloha č. 4a), b) Erozní analýza pro každé k. ú. samostatně
- Příloha č. 6 Vzor čestné prohlášení ZKP
- Příloha č. 7 Seznamy a prohlášení dle § 68 odst. 3 zákona
- Příloha č. 8 Vzor Čestné prohlášení – ekonomická a finanční způsobilost
- Příloha č. 9a), b) Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů - subdodavatel

V Pardubicích dne 6.1.2016

.....
Ing. Miroslav Kučera,
ředitel Krajského pozemkového úřadu

ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3- Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

pro Pardubický kraj