

DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („**Smlouva**“)

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, na adrese Hroznová 17, 603 00 Brno

Zastoupená: Ing. Pavlem Zajíčkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Pavlem Zajíčkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Miroslavou Priessnitzovou

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 602 559 300 - Ing. Miroslava Priessnitzová

E-mail: brno.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774, není plátce DPH

(„**Objednatel**“)

a

(2) **AGERIS s.r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno, IČO: 25576992, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35034.

Zastoupená: RNDr. Josefem Glosem, jednatelem společnosti

Ve smluvních záležitostech zastoupená: RNDr. Josefem Glosem, jednatelem společnosti

V technických záležitostech zastoupená: xxxxx

Kontaktní údaje:

Tel.: xxxxx

E-mail: xxxxx

ID datové schránky: zr6jqnz

Bankovní spojení: ČSOB a.s.

Číslo účtu: 382293143/0300

DIČ: CZ25576992.

(„**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

Obsahem dodatku je změna počtu měrných jednotek u dílčí části 6.2.5. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona č. 139/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) a posun termínů předání k akceptačnímu řízení dílčích částí 6.3.1 Vypracování plánu společných zařízení („PSZ“), 6.3.1 i) a) Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy, 6.3.1 i) b) DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy, 6.3.1 i) b) DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) smlouvy, 6.3.1 i) c) DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy a 6.3.2 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle §11 odst. 1 zákona.

I.

Na základě skutečného rozsahu provedených prací, dochází u dílčí části 6.2.5. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona ke **snížení** počtu měrných jednotek z původních 7 MJ **na 3 MJ**, tj. o 4 MJ.

Z výše uvedeného důvodu se celková cena díla **sníží o 22 000,00 Kč bez DPH**, tedy o 26 620,00 Kč včetně DPH.

Z tohoto důvodu se mění článek 3. Cena díla, odstavec 3.1. smlouvy:

Cena za řádné a včasné provedení Díla je sjednána následovně:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	1 515 060,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	1 585 650,00 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	218 240,00 Kč
Celková cena Díla bez DPH	3 318 950,00 Kč
DPH 21 %	696 979,50 Kč
Celková cena Díla včetně DPH	4 015 929,50 Kč

II.

V souladu s čl. 6.3.1 písm. d) smlouvy objednatel na návrh zhotovitele zadal zhotovení inženýrsko-geologického průzkumu. Inženýrsko-geologický průzkum bude závazným podkladem pro návrh PSZ. Jeho zpracování probíhá od června 2025 do konce září 2025. Z tohoto objektivního důvodu dochází v souladu s čl. 6.3.1 písm. d) Smlouvy k posunu termínů pro předání dílčích částí 6.3.1 Vypracování plánu společných zařízení („PSZ“), 6.3.1 i) a) Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy, 6.3.1 i) b) DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy, 6.3.1 i) b) DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy, 6.3.1 i) c) DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy a 6.3.2 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle §11 odst. 1 zákona **o 4 měsíce**.

U dílčí části 6.3.1 Vypracování plánu společných zařízení („PSZ“) se mění termín předání k akceptačnímu řízení z původního termínu 30.11.2025 na **nový termín 31.3.2026**.

U dílčí části 6.3.1 i) a) Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy se mění termín předání k akceptačnímu řízení z původního termínu 30.11.2025 na **nový termín 31.3.2026**.

U dílčí části 6.3.1 i) b) DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy se mění termín předání k akceptačnímu řízení z původního termínu 30.11.2025 na **nový termín 31.3.2026**.

U dílčí části 6.3.1 i) b) DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy se mění termín předání k akceptačnímu řízení z původního termínu 30.11.2025 na **nový termín 31.3.2026**.

U dílčí části 6.3.1 i) c) DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1. i) c) Smlouvy se mění termín předání k akceptačnímu řízení z původního termínu 30.11.2025 na **nový termín 31.3.2026**.

U dílčí části 6.3.2 vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle §11 odst. 1 Zákona se mění termín předání k akceptačnímu řízení z původního termínu 30.4.2027 na **nový termín 31.8.2027**.

III.

Ostatní ustanovení Smlouvy, ve znění předešlých dodatků, zůstávají beze změny.

Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), smlouvu včetně všech dodatků, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto dodatku, stává se dodatek účinný jeho vstupem v platnost.

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Příloha: Aktualizovaný položkový výkaz činností

Česká republika – Státní pozemkový úřad

V Brně

Datum: 1.10.2025

AGERIS s.r.o.

V Brně

Datum: 30.9.2025

„elektronicky podepsáno“

„elektronicky podepsáno“

Ing. Pavel Zajíček
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Jihomoravský kraj

RNDr. Josef Glos
jednatel společnosti

Za správnost vyhotovení: Ing. Hana Divinová

Položkový výkaz činností – Příloha k Dodatku č. 2 – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Židlochovice

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	15	2 000,00	30 000,00	31.01.2024
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	116	1 000,00	116 000,00	31.03.2024
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	132	1 500,00	198 000,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	130	4 400,00	572 000,00	30.11.2024
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	3	5 500,00	16 500,00	31. 10. 2025
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	58	4 400,00	255 200,00	30.11.2024
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	248	660,00	163 680,00	30.11.2024
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	248	660,00	163 680,00	28.02.2025
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					1 515 060,00	31.10.2025
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	248	2 200,00	545 600,00	31. 3. 2026
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	50	1 100,00	55 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	70	2 200,00	154 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	31	2 750,00	85 250,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	1	44 000,00	44 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	15 400,00	15 400,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	8 800,00	8 800,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	3 300,00	3 300,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	248	2 200,00	545 600,00	31. 08. 2027
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	44 000,00	88 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatel
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	13 200,00	13 200,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	15 400,00	15 400,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	8 800,00	8 800,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	3 300,00	3 300,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					1 585 650,00	xxxxx

6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	248	880,00	218 240,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					218 240,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					1 515 060,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					1 585 650,00	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					218 240,00	
Celková cena bez DPH v Kč					3 318 950,00	
DPH 21% v Kč					696 979,50	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					4 015 929,50	