

DODATEK Č. 3

KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („Dodatek č. 3“)

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Nový Jičín, na adrese Husova 2003/13, 741 01 Nový Jičín.

Zastoupená: **Ing. Kateřinou Neumanovou, zástupkyní ředitele KPÚ pro Moravskoslezský kraj**

Ve smluvních záležitostech zastoupená: **Ing. Kateřina Neumanová, zástupkyně ředitele KPÚ pro Moravskoslezský kraj**

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Tomášem Hořelickou, Ing. Annou Karolovou, Pobočka Nový Jičín

Kontaktní údaje:

Tel.: xxx
E-mail: xxx
ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení:

Číslo účtu: Česká národní banka
3723001/0710
DIČ: CZ01312774 (*není plátcem DPH*)

(„Objednatel“)

a

(2) AGROPLAN, spol. s r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4, IČO: 481 10 141, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze, oddíl oddíl C, vložka 16154.

Zastoupená:

Ve smluvních záležitostech oprávněn(a) jednat: Ing. Jana Švábová, jednatel

Ing. Petr Kubů, jednatel

V technických záležitostech oprávněn(a) jednat: Ing. Jana Švábová, jednatel

Ing. Petr Kubů, jednatel

Kontaktní údaje:

Telefon: xxx
E-mail : xxx
ID DS: pb5jxk5
Bankovní spojení: ČSOB Praha 4
Číslo účtu: 31405/0300

DIČ: CZ48110141

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

PŘEDMĚT

1. Změna údajů u objednatele

Mění se údaje o osobách oprávněných jednat ve smluvních záležitostech za objednatele, tak jak je uvedeno výše.

2. Změna termínu plnění u části:

- **6.3.1** Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ"),
- **6.3.1 i) a)** Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2),
- **6.3.1 i) b)** DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2),
- **6.3.1 i) b)** DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)
- **6.3.1 i) c)** DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2).

U všech výše uvedených dílčích částí se mění termín z **30.09.2025 na 31.03.2026**.

Termín se posouvá o dobu potřebnou k vyhotovení inženýrsko-geologického průzkumu v souladu s odst. 6.3.1 odst. d) smlouvy o dílo, a také z důvodu termínu pro konání veřejného zasedání Města Odry v březnu 2026.

Ostatní články **Smlouvy o dílo č. 999-2023-571101** objednatele a č. **17/23** zhotovitele a jejich Dodatků č. 1 a 2 zůstávají beze změny.

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tento Dodatek č. 3 Smlouvy vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Ostrava

Datum: 30.09.2025

AGROPLAN, spol. s r.o.

Místo: Praha

Datum: 29.09.2025

Elektronicky podepsáno

Jméno: **Ing. Kateřina Neumanová**

Funkce: zástupkyně ředitele

KPÚ pro Moravskoslezský kraj

Jméno: **Ing. Petr Kubů**

Funkce: jednatel

Položkový výkaz činností – Příloha č. 1 k Dodatku č. 3 Smlouvy – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Veselí u Oder 2

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole 6)	bod	15	3 000,00	45 000,00	31.01.2024 4)
	Doplnění stávajícího bodového pole 6)	bod	0	10 000,00	0,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty 1)	ha	520	900,00	468 000,00	31.01.2024 4)
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech 1)	ha	2	900,00	1 800,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	212	2 750,00	583 000,00	31.05.2024 4)
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	23	5 000,00	115 000,00	31.03.2024 4)
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	522	400,00	208 800,00	30.07.2024 4)
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	522	440,00	229 680,00	30.09.2024 4)
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					1 651 280,00	30.9.2024
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	519	1 265,00	656 535,00	31.03.2026
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	8	4 400,00	35 200,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	80	550,00	44 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	50	550,00	27 500,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)	ks	1	33 000,00	33 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	8 855,00	8 855,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	5 060,00	5 060,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	1 897,50	1 897,50	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	519	1 265,00	656 535,00	31. 3. 2027
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	22 000,00	44 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatel
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3), 7)	100 bm	1	9 075,00	9 075,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	8 855,00	8 855,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel

6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	5 060,00	5 060,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	1 897,50	1 897,50	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					1 537 470,00	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	522	440,00	229 680,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					229 680,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					1 651 280,00 Kč	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					1 537 470,00 Kč	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					229 680,00 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč					3 418 430,00 Kč	
DPH 21% v Kč					717 870,30 Kč	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					4 136 300,30 Kč	

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Ostrava

Datum: 30.09.2025

AGROPLAN, spol. s r.o.

Místo: Praha

Datum: 29.09.2025

Elektronicky podepsáno

Jméno: **Ing. Kateřina Neumanová**

Funkce: zástupkyně ředitele KPÚ pro Moravskoslezský kraj

Jméno: **Ing. Petr Kubů**

Funkce: jednatel

1) Jedná se o volitelnou položku v Zadávací dokumentaci – rozdělení položek na „Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty / v trvalých porostech“, případně jejich sloučení do jedné položky „Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ“ stanoví Objednatel v Zadávací dokumentaci na základě výchozích podmínek v daném k. ú. (výrazný či nevýrazný podíl trvalých porostů v řešeném území mající / nemající vliv na složitost díla a jeho cenu).

2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet Měrných jednotek, zadavatel proto stanoví v Zadávací dokumentaci počet Měrných jednotek kvalifikovaným odhadem.

3) V případě, že se v době zadávání Veřejné zakázky nepředpokládá změna katastrální hranice, bude vždy uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná.

4) Závazné termíny plnění dílčích částí Hlavního celku budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Hlavního celku nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.

6) Volitelná položka, v případě, že v rámci KoPÚ nebude potřeba, položku odstranit. Nepoužije se v případě KoPÚ v bývalých VÚj.

7) Počet Měrných jednotek bude stanoven podle původní katastrální hranice.

10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.

11) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce.

12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu.