

Dodatek č. 2

ke smlouvě o dílo č. smlouvy objednatele 1064-2024-523101, č. smlouvy zhotovitele 7/2024 ze dne 30. září 2024, na vypracování návrhu **Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Hluboké u Kunštátu**, uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“) mezi smluvními stranami:

Objednatelem:

Sídlo :

Adresa:

Fakturační adresa :

Zastoupený :

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech jsou oprávněny jednat:

Adresa:

Telefon:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj

Hroznová 227/17, 603 00 Brno

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

Ing. Pavlem Zajíčkem, ředitelem KPÚ pro JMK

Ing. Pavel Zajíček, ředitel KPÚ pro JMK

JUDr. Ivana Antlová, vedoucí pobočky Blansko

Martina Skotáková, pobočka Blansko

Poříčí 1569/18, 678 01 Blansko

+420 727 956 383 – JUDr. Antlová

+420 725 765 793 – M. Skotáková

blansko.pk@spu.gov.cz

z49per3

Česká národní banka

3723001/0710

01312774

CZ01312774 (není plátce DPH)

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitelem:

Sídlo

Zastoupen:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Telefon:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským obchodním soudem v Brně, oddíl C, vložka číslo 19972

EKOS T, spol. s r.o.

Bezručova 68, 674 01 Třebíč

Ing. Alešem Tůmou, jednatelem společnosti

Ing. Aleš Tůma, jednatel společnosti

Ing. Libor Sedláček, jednatel společnosti

xxx

xxx

Xxx

2r63dp8

Česká spořitelna, pobočka Třebíč

1521409359/0800

63470985

CZ63470985

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany se dohodly, oproti výše uvedené smlouvě o dílo, na níže specifikovaných změnách:

I.

Dle skutečného rozsahu prací se po vzájemném odsouhlasení smluvními stranami

- zvyšuje počet měrných jednotek dílčí části díla 6.2.4. Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb., o 1 MJ (ze 158 MJ na **159 MJ**)
- snižuje počet měrných jednotek dílčí části díla 6.2.5. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona o 1 MJ (z 1 MJ na **0 MJ**)
- snižuje počet měrných jednotek dílčí části díla 6.2.6. Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů o 14 MJ (z 34 MJ na **20 MJ**)

Celková cena díla se v důsledku **víceprací a méněprací** snižuje o **38 500,00 Kč bez DPH (46 585,00 Kč včetně DPH)**.

Podle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, se nejedná o podstatnou změnu hodnoty závazku ze smlouvy o dílo.

II.

Ve smlouvě o dílo se mění níže uvedená smluvní ujednání:

Čl. 3 odst. 3.1. nově zní:

Cena za řádné a včasné provedení díla je sjednána následovně:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	816 500,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	791 000,00 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	91 000,00 Kč
Celková cena díla bez DPH	1 698 500,00 Kč
DPH 21 %	356 685,00 Kč
Celková cena díla včetně DPH	2 055 185,00 Kč

Podrobnosti kalkulace ceny jsou uvedeny v položkovém výkazu („cena díla“).

Mění se a nově zní Položkový výkaz činností ke smlouvě o dílo č. smlouvy objednatele 1064-2024-523101, č. smlouvy zhotovitele 7/2024. Jeho úplné nové znění je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Ostatní články této smlouvy se nemění a zůstávají nadále v platnosti.

III.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek k výše citované smlouvě o dílo přečetly a souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Na důkaz souhlasu s obsahem tohoto dodatku připojují smluvní strany své podpisy.

Příloha

Položkový výkaz činností

V Brně dne: 29. 9. 2025

V Třebíči dne: 29. 9. 2025

Za objednatele:

Za zhotovitele:

„elektronicky podepsáno“

Ing. Pavel Zajíček
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Jihomoravský kraj
(objednatel)

„elektronicky podepsáno“

Ing. Aleš Tůma
jednatel
EKOS T, spol. s r.o.
(zhotovitel)

„elektronicky podepsáno“

Ing. Libor Sedláček
jednatel
EKOS T, spol. s r.o.
(zhotovitel)

Za správnost vyhotovení: Ing. Lucie Kuchtíčková

Položkový výkaz činností – Příloha k dodatku č. 2/2025 ke SoD – Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Hluboké u Kunštátu

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole 6)	bod	3	5 000,00	15 000,00	31.01.2025
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty 1)	ha	162	1 000,00	162 000,00	31.01.2025
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech 1)	ha	20	1 500,00	30 000,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	159	2 500,00	397 500,00	30.09.2025
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona 12)	100 bm	0	20 000,00	0,00	30.09.2025
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů 6), 8)	100 bm	20	1 500,00	30 000,00	30.09.2025
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	182	500,00	91 000,00	30.10.2025
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	182	500,00	91 000,00	30.11.2025
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					816 500,00	30.11.2025
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	182	1 500,00	273 000,00	30.10.2026
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	48	1 500,00	72 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	70	800,00	56 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	10	1 200,00	12 000,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)	ks	1	20 000,00	20 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	10 500,00	10 500,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	6 000,00	6 000,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	2 250,00	2 250,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	182	1 500,00	273 000,00	30.09.2027
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	20 000,00	40 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3), 7)	100 bm	1	7 500,00	7 500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	10 500,00	10 500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	6 000,00	6 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	2 250,00	2 250,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					791 000,00	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	182	500,00	91 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					91 000,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					816 500,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					791 000,00	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					91 000,00	
Celková cena bez DPH v Kč					1 698 500,00	
DPH 21% v Kč					356 685,00	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					2 055 185,00	