

DODATEK Č. 7 KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („**dodatek**“)

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774,
Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, na adrese U Nisy 745/6a, 460 01 Liberec

Zastoupená: Ing. Bohuslavem Kabátkem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Bohuslavem Kabátkem, ředitelem
Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj

V technických záležitostech zastoupená: Mgr. Martou Srnkovou, vedoucí Pobočky
Česká Lípa, Dubická 2362, 470 01 Česká Lípa

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 725 548 187

E-mail: marta.srnkova@spu.gov.cz.

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátcem DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

(2) GB-geodezie, spol. s r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem
Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno - Slatina, IČO: 26271044, zapsaná v obchodním
rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 41159.

Zastoupená: Ing. Zdeňkem Láskou, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Zdeňkem Láskou, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: XXXXXXXXXX

Kontaktní údaje:

Tel.: XXXXXXXXXX

E-mail: XXXXXXXXXX

ID datové schránky: 4pq7xj6

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Zlín

Číslo účtu: 115-6799070217/0100

DIČ: CZ26271044

(„**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

které uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 7

ke smlouvě o dílo č. 1484-2021-541101

Čl. I

Předmět a účel dodatku

Tento dodatek se uzavírá na základě žádosti Zhotovitele ze dne 19. 9. 2025.

V současné době se řízení o komplexních pozemkových úpravách (dále jen „KoPÚ“) nachází ve fázi návrhových prací, konkrétně je projednáván plán společných zařízení KoPÚ v k. ú. Dubnice pod Ralskem v regionální dokumentační komisi (dále jen „RDK“). Návrh plánu společných zařízení (dále jen „PSZ“) musí objednatel dle čl. 6.3.1.g) smlouvy o dílo předložit PSZ (po projednání v RDK) ke schválení zastupitelstvu příslušné obce na veřejném zasedání. Zhotovitel je na základě výzvy Objednatele povinen zúčastnit se projednání PSZ. V případě, že nebude možné z objektivních důvodů ve stanovené lhůtě dle Položkového výkazu činností schválit PSZ zastupitelstvem obce, mohou být posunuty/prodlouženy termíny v souladu s čl. 2.1 této Smlouvy.

O dobu potřebnou pro schválení PSZ zastupitelstvem příslušné obce, jejichž termín veřejného zasedání je stanoven na 19. 11. 2025, je nutné prodloužit termín odevzdání příslušné dílčí části Smlouvy o dílo č. 1484-2021-541101, a to následovně.

Termín odevzdání dílčí části 6.3.1 – *Vypracování plánu společných zařízení* – z 30. 9. 2025 **na 30. 11. 2025.**

Tato změna termínů představuje vyhrazenou změnu závazku ze Smlouvy dle č. 2.1 smlouvy o dílo.

Součástí tohoto dodatku je úprava počtu měrných jednotek u konkrétních dílčích částí Smlouvy o dílo dle skutečného stavu.

Z toho důvodu se položkový výkaz ke Smlouvě o dílo č. 1484-2021-541101 mění následujícím způsobem:

6.3.1 i) b) DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy

Počet měrných jednotek se mění z **400 na 69.**

Cena se snižuje o částku **XXXXXX Kč** na celkovou částku za položku 6.3.1 i) b) DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy na **XXXXXX Kč** bez DPH.

6.3.1 i) b) DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy

Počet měrných jednotek se mění z **70 na 6**.

Cena se snižuje o částku **XXXXXX Kč** na celkovou částku za položku DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy na **XXXXXX Kč** bez DPH.

Cena Hlavního celku 2 „Návrhové práce“ se snižuje z XXXXXX Kč bez DPH na XXXXXX Kč bez DPH (tj. o XXXXXX Kč bez DPH).

Tyto změny jednotek představují změny závazku ze Smlouvy ve smyslu § 222 odst. 4 ZZVZ.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Čl. II

Cena za provedení díla

Cena za provedení díla se tímto dodatkem upravuje následovně:

Hlavní celek – Přípravné práce celkem bez DPH	XXXXXX Kč
Hlavní celek – Návrhové práce celkem bez DPH	XXXXXX Kč
Hlavní celek – Mapové dílo celkem bez DPH	XXXXXX Kč
Celková cena díla bez DPH	6 272 142,00 Kč
DPH 21 %	1 317 149,82 Kč
Celková cena díla včetně DPH	7 589 291,82 Kč

Čl. III

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní části smlouvy o dílo č. 1484-2021-541101 zůstávají v platnosti.
2. Dodatek č. 7 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Dodatek bude podepsán elektronicky.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 7 je položkový výkaz činností.
5. Objednatel i Zhotovitel prohlašují, že si dodatek č. 7 přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek č. 7 nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Liberci dne: 30. 9. 2025

V Brně dne: 29. 9. 2025

Za objednatele:

Za zhotovitele:

„elektronicky podepsáno“

Ing. Bohuslav Kabátek
ředitel KPÚ pro Liberecký kraj

Ing. Zdeněk Láška
jednatel společnosti
GB-geodezie, spol. s r.o.

Položkový výkaz činností – Příloha č. 1 k dodatku č. 7 – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Dubnice pod Ralskem

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	56	xxx	xxx	30.6.2022
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	10	xxx	xxx	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	1050	xxx	xxx	30.6.2022
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	310	xxx	xxx	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	365	xxx	xxx	31.5.2023
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	67	xxx	xxx	31.5.2023
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	247	xxx	xxx	31.5.2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	1336	xxx	xxx	31.5.2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	1336	xxx	xxx	31.7.2023
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					xxx	xxxxx
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	1331	xxx	xxx	30. 11. 2025
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	50	xxx	xxx	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	69	xxx	xxx	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	6	xxx	xxx	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	6	xxx	xxx	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	xxx	xxx	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	xxx	xxx	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	xxx	xxx	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	1331	xxx	xxx	30. 9. 2026
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	xxx	xxx	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	xxx	xxx	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	xxx	xxx	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	xxx	xxx	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	xxx	xxx	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					xxx	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	1336	xxx	xxx	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					xxx	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					xxx	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					xxx	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					xxx	
Celková cena bez DPH v Kč					6 272 142,00	
DPH 21% v Kč					1 317 149,82	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					7 589 291,82	

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Liberec

GB-geodezie, spol. s r.o.

Místo: Brno

Jméno: Ing. Bohuslav Kabátek

Funkce: ředitel KPÚ pro Liberecký kraj

Jméno: Ing. Zdeněk Láska

Funkce: jednatel společnosti GB-geodezie, spol. s r.o.