

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Sídlo:	Husitská 1071/2, 415 02 Teplice
Zastoupený:	Mgr. Jaroslavou Kosejkovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Výsadba zeleně podél HPC 1 a DK 26 A, B3 v k.ú. Mirošovice
Sp. značka / č.j.:	SP6616/2025-508101 / SPU 401018/2025/508101/SlA
UID dokumentu:	spudms00000015983729
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

Oznamujeme Vám, že dne 29.09.2025 pod č. j. SPU 400961/2025/508101/SlA rozhodla Mgr. Jaroslava Kosejková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, v rámci veřejné zakázky s názvem Výsadba zeleně podél HPC 1 a DK 26 A, B3 v k.ú. Mirošovice na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	UNILES, a.s.
Sídlo/místo trvalého pobytu:	Jiříkovská 913/18, Rumburk 1, 40801 Rumburk
Právní forma	akciová společnost
IČO:	473 07 706

1) Odůvodnění výběru:

Nabídku na předmětnou veřejnou zakázku podalo ve stanové lhůtě, tj. 18.09.2025 do 09:00 hod. 7 dodavatelů.

Poř. č.	Název dodavatele
1	Gabriel s.r.o.
2	Radek Scheerbaum

3	REKULTIVAČNÍ VÝSTAVBA Most, a.s.
4	KHL-EKO, a.s.
5	UNILES, a.s.
6	GRACCULUS s.r.o.
7	H – REKULTIVACE, a.s.

Pro hodnocení nabídek, posouzení splnění podmínek účasti uchazečů v zadávacím řízení a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny v této veřejné zakázce jmenoval zadavatel komisi. Komise na 1. jednání provedla nejprve hodnocení nabídek podle způsobu, který zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách. Ekonomická výhodnost byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny. Podrobněji viz příloha: Zpráva o hodnocení nabídek.

Na 2. až 3. jednání přistoupila komise k posouzení splnění podmínek účasti účastníka v zadávacím řízení podle § 37 zákona a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 zákona. Splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny provedla komise u účastníka zadávacího řízení, který se v rámci hodnocení nabídek umístili na prvním místě. Na základě provedeného hodnocení nabídek dle § 119 zákona, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení dle § 37 zákona a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 zákona, doporučila komise zadavateli uzavřít smlouvu o dílo na předmětnou veřejnou zakázku s dodavatelem UNILES, a.s., nabídka č. 5. Zadavatel se závěry a doporučením komise vyjádřil souhlas, načež dne 29.09.2025 rozhodl, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou splňující nejlépe kritéria pro zadání této veřejné zakázky je nabídka dodavatele UNILES, a.s., IČO: 473 07 706.

1) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

základní způsobilost

- výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 12.08.2025
- čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 25.09.2025 - § 74 odst. 1 písm. b), c), e)

profesní způsobilost

- výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 12.08.2025

technická kvalifikace

- čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 25.09.2025,

2) Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 zákona a technické kvalifikace:

základní způsobilost dle § 74 zákona – byly doloženy doklady uvedené v bodě 1

profesní způsobilost:

- dle § 77 odst. 1 zákona – je zapsán v obchodním rejstříku

- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona – je oprávněn podnikat v oboru: Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost

technická kvalifikace:

- dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona – byl předložen seznam významných služeb, poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení, kterým prokázal, že realizoval min. 3 obdobné služby charakteru založení plošného interakčního prvku, biokoridoru, biocentra nebo výsadeb dřevin v rozsahu min. 0,9 mil. Kč bez DPH v součtu. Min. u jedné obdobné služby byla realizována min. 2letá následná pěstební péče:

1. Přeměna porostů náhradních dřevin na SML Most 2020-2022, cena realizace 4 731 502,80 Kč bez DPH, realizace v termínu od 02/2020 do 11/2022, objednatel Správa městských lesů Most, příspěvková organizace,
2. Větrolamy Sinutec a Jablonec u Libčevsi, cena realizace 2 065 105,60 Kč bez DPH, realizace v termínu od 03/2022 do 11/2022, plus následná tříletá péče (2023-2025), objednatel SPÚ, KPÚ pro Ústecký kraj, Pobočka Louny,
3. Provádění pěstebních činností – PRV – Obnova lesních porostů po kalamitách na LS Litvínov – chřadnutí jasanu, cena realizace 8 964 082,00 Kč bez DPH, realizace v termínu od 03/2022 do 12/2023, objednatel Lesy České republiky, s.p., Hradec Králové,
4. Obnova kriticky ohrožených větrolamů na Lesní správě Znojmo V., cena realizace 7 133 609,00 Kč bez DPH, realizace výsadby v termínu od 08/2020 do 04/2021, následná dvouletá péče 05/2021 do 12/2023.

Poučení

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 5 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

S pozdravem

V Teplicích dne dle el. podpisu

„elektronicky podepsáno“

.....
Mgr. Jaroslava Kosejková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Ústecký kraj

Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek