

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj
Sídlo:	Libušina 502/5, 702 00 Ostrava
Zastoupený:	Ing. Kateřinou Neumanovou, zástupkyní ředitele KPÚ pro MSK
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Realizace SZ v k. ú. Karpentná
Sp. značka / č.j.:	SP7247/2025-571101 / SPU 391269/2025
UID dokumentu:	spudms00000015961552
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce

Oznamujeme Vám, že dne 23.9.2025 pod č. j. SPU 391248/2025 rozhodla Ing. Kateřina Neumanová, zástupkyně ředitele KPÚ pro MSK, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, v rámci veřejné zakázky s názvem **Realizace SZ v k. ú. Karpentná** na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	SWIETELSKY stavební s.r.o.
Sídlo:	Pražská tř. 495, 37004 České Budějovice
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	48035599

1) Odůvodnění výběru:

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a hodnotící komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny.

Komise označila nabídku č. 7 dodavatele SWIETELSKY stavební s.r.o., jako ekonomicky nejvýhodnější a v rámci posouzení nabídek zjistila, že všechny požadavky dané zákonem o zadávání veřejných zakázek i podmínky zadavatele uvedené ve výzvě a zadávací dokumentaci k veřejné zakázce nabídka č. 7 splnila. V souladu s doporučením komise zadavatel rozhodl o výběru dodavatele tak, jak je výše uvedeno.

2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

a) základní způsobilosti dle § 74 zákona:

- Certifikát SILMOS-Q s.r.o. č. 59077 vydaný SILMOS-Q s.r.o., Křižíkova 70, 612 00 Brno

b) profesní způsobilosti:

- dle § 77 odst. 1 zákona - Certifikát SILMOS-Q s.r.o. č. 59077

- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona - je oprávněn podnikat v oboru

- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování - Certifikát SILMOS-Q s.r.o. č. 59077
- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, pro obor činnosti: Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost - Certifikát SILMOS-Q s.r.o. č. 59077

- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona - je odborně způsobilý neboť disponuje osvědčením o autorizaci nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor:

- „**Dopravní stavby**“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. – Ing. Lukáš Šulák - dopravní stavby specializace nekolejová doprava č. autorizace 1103970 (zaměstnanec dodavatele) a
- „**Dopravní stavby**“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. – Martin Voldán - dopravní stavby specializace nekolejová doprava č. autorizace 1103373 (zaměstnanec dodavatele), obojí doloženo Certifikát SILMOS-Q s.r.o. č. 59077.

c) technické kvalifikace dle §79 odst. 2 písm. a): byl předložen seznam stavebních prací provedených za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně seznamu osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací, vše uvedeno v Certifikátu SILMOS-Q s.r.o. č. 59077 či samostatně doložením požadovaných dokladů. Ze seznamů vyplývá, že realizoval min. 2 obdobné stavební práce v souhrnné výši **min. 13 200 000 Kč bez DPH** (70% předpokládané hodnoty stavby) - charakteru dopravních staveb, konkrétně pozemní místní a účelové komunikace (mimo chodníků, odstavných ploch a parkovišť) nebo komunikace v obcích, silnice I., II. a III. třídy, dálnice a silnice dálničního typu a z toho alespoň 1 realizace bude za min. 7 600 000 Kč bez DPH (40 % předpokládané hodnoty stavby):

1. **Úprava nivelety silnice II/475 Havířov – Karviná v km 13,90-14,20 a Úprava nivelety křižovatky silnice II/475 Havířov – Karviná a komunikace ČSM Sever - Jih**, cena realizace PC 22 851 231,36 Kč bez DPH za stavební práce – realizace v termínu od 04/2024 do 09/2024, Osvědčení objednatele reference o provedené stavbě ze dne 14.3.2025 objednatelem SSMSK, p.o. Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava a OKD, a.s., Stonava 1077, 735 34 Stonava, rozsah prací 100 % - rekonstrukce komunikace s výměnou konstrukčních vrstev.

2. **Rekonstrukce silnice III/48414 Krásná – Pražmo**, cena realizace 45 049 916,45 Kč bez DPH, realizace v termínu od 05/2023 do 09/2023, Certifikát SILMOS-Q s.r.o. č. 59077 pro objednatele Moravskoslezský kraj, 28. října 117, 702 18 Ostrava, rozsah prací 100 %, rekonstrukce komunikace s výměnou konstrukčních vrstev.

d) technické kvalifikace dle §79 odst. 2 písm. b): byl předložen seznam služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele, doloženo samostatnými doklady.

Ze seznamů vyplývá, že realizoval min. 1 zakázku na výsadbu zeleně (biokoridor, biocentrum, interakční prvek) ve výši min. 25 000 Kč bez DPH (50% předpokládané hodnoty výsadby zeleně):

Stavební úpravy vodní nádrže ul. Denisova, cena realizace 10 865 800,00 Kč bez DPH, z toho výsadba zeleně (interakční prvek) 143 828,16 Kč bez DPH, realizace v termínu 09/2022 – 06/2023, Referenční list ze dne 10.5.2024 objednatelem Město Jeseník, Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník, rozsah prací 100 %.

e) technické kvalifikace dle §79 odst. 2 písm. c) a d):

Vymezení minimální úrovně:

Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud má k dispozici pro plnění veřejné zakázky minimálně následující osoby splňující níže uvedené požadavky zadavatele:

a) Hlavní stavbyvedoucí (vedoucí týmu)

- VŠ nebo SŠ vzdělání;
- Autorizovaný inženýr – autorizace v oboru dopravní stavby ID00 nebo stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství IV00 nebo
- Autorizovaný technik či stavitel – autorizace v oboru dopravní stavby, specifikace doprava nekolejová TD02, SD02 nebo stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specifikace stavby meliorační a sanační TV03, SV03;
- Min. 5 let praxe v oblasti stavebnictví a investiční výstavbě – dopravní stavby
 - Ing. Lukáš Šulák – hlavní stavbyvedoucí (vedoucí týmu), zaměstnanec

b) Stavbyvedoucí (zástupce vedoucího týmu)

- VŠ nebo SŠ vzdělání;
- Autorizovaný inženýr – autorizace v oboru dopravní stavby ID00 nebo stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství IV00 nebo
- Autorizovaný technik či stavitel – autorizace v oboru dopravní stavby, specifikace doprava nekolejová TD02, SD02 nebo stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specifikace stavby meliorační a sanační TV03, SV03;
- Min. 5 let praxe v oblasti stavebnictví a investiční výstavbě – dopravní stavby
 - Martin Voldán – stavbyvedoucí (zástupce vedoucího týmu), zaměstnanec

Dodavatel v nabídce předložil všechny potřebné doklady.

Poučení

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění na profilu zadavatele oznámení o výběru dodavatele stěžovateli. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 5 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.



S pozdravem

V Ostravě

„elektronicky podepsáno“

.....
Ing. Kateřina Neumanová
zástupkyně ředitele KPÚ pro MSK

Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek