

DODATEK Č. 4 KE SMLOUVĚ O DÍLO

(číslo smlouvy objednatele 819-2022-504101, uzavřené dne 01.09.2022)

pro realizaci veřejné zakázky s názvem „Dopracování „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Kunějovice“,
pro komplexní pozemkovou úpravu (dále jen „KoPÚ“) v k.ú. Kunějovice (dále jen „smlouva“).

Objednatel:

Fakturační adresa:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Adresa:

Telefon:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

DIČ:

(dále jen „**objednatel**“)

a

Zhotovitel:

Sídlo:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Telefon:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

DIČ:

(dále jen „**zhotovitel**“),

objednatel a zhotovitel společně jako „**smluvní strany**“.

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00
Praha – Žižkov

Ing. Jiřím Papežem, ředitelem Krajského
pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového
úřadu pro Plzeňský kraj

Ing. Pavla Seidlerová, vyšší rada Pobočky Plzeň
náměstí Generála Píky 2110/8, 326 00 Plzeň

+ 420 727 956 850

plzen.pk@spu.gov.cz

z49per3

Česká národní banka

3723001/0710

013 12 774

není plátcem DPH

POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň

Mgr. Barborou Salátovou

Mgr. Barbora Salátová, Ing. Helena Krausová

xxxxx, xxxxx

xxxxx, xxxxx

xxxxx

xxxxx

qzhp5bf

Raiffeisenbank a.s.

5279999001/550

29099323

CZ29099323

PREAMBULE

1. Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 4 (dále jen „dodatek“) je změna ceny za provedení díla. Smluvní strany se tak dohodly v souladu s pod-čl. 3.3 smlouvy analogicky s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), na základě doložitelných záznamů.
2. V rámci dokončování etapy 6.3.1. *Vypracování plánu společných zařízení* byly upřesněny skutečné měrné jednotky, které se lišily od stávajících měrných jednotek, které byly uvedeny ve smlouvě. Úprava měrných jednotek vyplývá z rozsahu navrhovaných a schválených opatření. Konkrétně se jedná o zvýšení počtu měrných jednotek u etap 6.3.1 *Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")*, 6.3.1 i) b) *DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami*, 6.3.2 *Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona a 6.4 Mapové dílo* a snížení počtu měrných jednotek etapy 6.3.1 i) a) *Výškopisné zaměření zájmového území*. Změny jsou navrhovány s ohledem na zpracování všech dalších etap pozemkové úpravy v k.ú. Kunějovice tak, aby byl lépe naplněn smysl a účel pozemkových úprav s tím, že objednatel o těchto zjištěních před zahájením původního výběrového řízení nevěděl.
3. V návaznosti na výše uvedené bude provedena úprava přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.
4. U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany shodně konstatují, že pro splnění cílů pozemkové úpravy je nezbytná změna v počtu měrných jednotek u etap: 6.3.1 Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ"), 6.3.1 i) a) Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2), 6.3.1 i) b) DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2), 6.3.2 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona a 6.4 Mapové dílo.
2. Smluvní strany se dohodly na změně přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností a na změně celkové ceny díla

Původní celková cena díla bez DPH (dle Dodatku č. 3)	2 506 515,- Kč
Méněpráce bez DPH	9 680,- Kč
Vícepráce bez DPH	10 890,- Kč
Nová celková cena díla bez DPH ve znění tohoto dodatku	2 507 725,- Kč
DPH 21%	526 622,25 Kč
Celková cena díla včetně DPH	3 034 347,25 Kč

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Změna v počtu MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Stávající platné termíny	Nové aktualizované termíny
6.3 Hlavní celek 2 „Návrhové práce“							
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	+2	1 210,-	+2 420,-	15.12.2025	

6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	-8	1 210,-	- 9 680,-	15.12.2025	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	+4	1 210,-	+4 840,-	15.12.2025	
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	+2	1 210,-	+2 420,-	15.03.2027	
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					0,-	-	-
6.4 Hlavní celek 3 „Mapové dílo“							
6.4	Mapové dílo	ha	+2	605,-	+1 210,-	do 3 měsíců od výzvy Objednatele	
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					+1 210,-	-	-

3. Dále je předmětem dodatku změna e-mailové adresy za objednatele v souladu s usnesením vlády České republiky číslo 23 ze dne 11. ledna 2023, o záměru migrace na jednotnou doménu a vytvoření jednotné vizuální identity ústředních orgánů státní správy a souvisejícího harmonogramu migrace ústředních orgánů státní správy na jednotnou státní doménu gov.cz jsou zaměstnancům SPÚ nastaveny jako primární e-mailové adresy pro příjem a odesílání e-mailů adresy ve tvaru @spu.gov.cz. Nyní je nově uvedena e-mailová adresa následovně: plzen.pk@spu.gov.cz.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Ostatní ustanovení smlouvy ve znění dodatku č. 1 - 3 zůstávají v platnosti.
- Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těch smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- Tento dodatek je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz tohoto dodatku má platnost originálu.
- SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Aktualizované znění přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností

V Plzni dne viz *elektronický podpis*

Za objednatele:

(elektronicky podepsáno)

.....
Ing. Jiří Papež

ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj
Státní pozemkový úřad

V Plzni dne viz *elektronický podpis*

Za zhotovitele:

.....
Mgr. Barbora Salátová

jednatel
POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

Administrátor VZ/v souladu s MP: Lada Humlová

Položkový výkaz činností – Příloha k dodatku č. 4 ke SOD č. 819-2022-504101 – Dopracování komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Kunějovice

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	15	1 815,00	27 225,00	31.5.2024
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	315	1 210,00	381 150,00	31.5.2024
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	15	1 210,00	18 150,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	176	2 420,00	425 920,00	15.10.2024
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	55	2 420,00	133 100,00	15.10.2024
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	330	605,00	199 650,00	31.7.2024
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	332	605,00	200 860,00	15.12.2024
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					1 386 055,00	31.12.2024
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	332	1 210,00	401 720,00	15.12.2025
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	17	1 210,00	20 570,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	29	1 210,00	35 090,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha	–	–	–	–
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	8 470,00	8 470,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	4 840,00	4 840,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	1 815,00	1 815,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	332	1 210,00	401 720,00	15.3.2027
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	12 100,00	24 200,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	7 260,00	7 260,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha	–	–	–	–
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	8 470,00	8 470,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	4 840,00	4 840,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	1 815,00	1 815,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					920 810,00	xxxxx

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	332	605,00	200 860,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					200 860,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					1 386 055,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					920 810,00	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					200 860,00	
Celková cena bez DPH v Kč					2 507 725,00	
DPH 21% v Kč					526 622,25	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					3 034 347,25	