Dodatek č. 7 ke smlouvě o dílo č. 5/2018-504202

Č.j. objednatele: SPU 345357/2025

SPIS č. j. 2VZ78/2018-504202

UID dokumentu: spudms00000015876423

DODATEK č. 7 ke smlouvě o dílo

(číslo smlouvy 5/2018-504202) uzavřené dne 10. 4. 2018

pro realizaci veřejné zakázky s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Trhanov a Chocomyšl“, pro komplexní pozemkové úpravy (dále jen „KoPÚ“) v k.ú. Trhanov (dále jen „**smlouva**“).

**Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice**

Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov

Zastoupený: Ing. Janem Kaiserem, vedoucím Pobočky Domažlice

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jan Kaiser, vedoucí Pobočky Domažlice

V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jan Kaiser, vedoucí Pobočky Domažlice

Adresa: Haltravská 438, 344 01 Domažlice

Telefon: + 420 727 956 737; + 420 727 956 739

E-mail: domazlice.pk@spu.gov.cz

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

## Číslo účtu: 3723001/0710

IČO: 013 12 774

DIČ: není plátcem DPH

## (dále jen „objednatel“)

**Zhotovitel: GEO Hrubý spol. s r.o.**

Sídlo: Doudlevecká 26, 301 00 Plzeň

Zastoupený: Ing. Zdeňkem Hrubým, jednatelem

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Zdeněk Hrubý, jednatel

V technických záležitostech oprávněn jednat: xxx

Telefon: xxx

E-mail: xxx

ID DS: 7s47464

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 21106-381/0100

IČO: 25227751

DIČ: CZ25227751

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: xxx

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřičských činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ a vytyčení pozemků: xxx

(dále jen „**zhotovitel**“),

objednatel a zhotovitel společně jako „**smluvní strany**“.

**Preambule**

1. Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 7 (dále jen „dodatek“) je změna ceny za provedení díla a harmonogramu plnění. Smluvní strany se tak dohodly v souladu s čl. 14.4. smlouvy analogicky s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“).
2. Při zpracovávání DKM pro KoPÚ Trhanov bylo zjištěno, že v části obecní hranice mezi k. ú. Trhanov a k. ú. Chodov u Domažlic nebylo provedeno zjišťování průběhu hranic a tato hranice je vedena v ISKN stále s kódem kvality 8 (kk 8). Tento úsek nebyl při KoPÚ Chodov u Domažlice řešen, protože dle územního plánu se jedná o zastavitelné území, a v rámci KoPÚ Trhanov byl tento úsek vyznačen jako přebíraný. Tuto část obecní hranice je nutné došetřit za účasti komise a dotčených vlastníků.

Z těchto důvodu se objednatel a zhotovitel díla dohodli o změně závazků ze smlouvy, kdy ve fakturačním celku 3. 4. 3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ – RP, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. budou vyčísleny vícepráce a termín vyhotovení fakturačního celku.

1. V návaznosti na výše uvedené bude provedena úprava přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.
2. U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

**Předmět dodatku**

1. Smluvní strany shodně konstatují, že pro splnění cílů pozemkových úprav je nezbytná změna v plnění těchto víceprací u dílčí části: 3. 4. 3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ – RP, předepsaná stabilizace dle vyhl. Č. 357/2013 Sb.
2. Smluvní strany se dohodly na změně přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností a na změně celkové ceny díla.

|  |  |
| --- | --- |
| Původní celková cena bez DPH | 1 387 100,00 Kč |
| Vícepráce bez DPH | +16 000,00 Kč |
| **Nová celková cena díla bez DPH ve znění tohoto dodatku** | **1 403 100,00 Kč** |
| DPH 21% | 294 651,00 Kč |
| Celková cena díla včetně DPH | 1 697 751,00 Kč |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Hlavní celek / dílčí část | MJ | Změna v počtu MJ | Cena za MJ bez  DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Stávající platné termíny | Nové aktualizované termíny |
| **3.4.** | **Přípravné práce** |  |  |  |  |  |  |
| 3.4.3. | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ – RP, předepsaná stabilizace dle vyhl. Č. 357/2013 Sb. | ha | +2 | 8 000 | 16 000 | ---- | 30. 10. 2025 |

**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení smlouvy ve znění dodatků č. 1-6 zůstávají v platnosti.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těch smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Tento dodatek je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz tohoto dodatku má platnost originálu.
4. SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Aktualizované znění přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností

V Domažlicích dne 28.08.2025 V Plzni dne 28.08.2025

Viz datum v elektronickém podpisu Viz datum v elektronickém podpisu

**Za objednatele: Za zhotovitele:**

*„elektronicky podepsáno“ „elektronicky podepsáno“*

………………………… …………………………

**Ing. Jan Kaiser** **Ing. Zdeněk Hrubý**

vedoucí Pobočky Domažlice jednatel společnosti

Státní pozemkový úřad GEO Hrubý spol. s r.o.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Příloha č. 1 - Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo č. 5/2018-504202 - KoPÚ v k.ú. Trhanov** | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Hlavní celek / dílčí část** | **MJ** | **Počet MJ** | **Cena za MJ bez DPH v Kč** | **Cena bez DPH celkem v Kč** | **Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo** |
| **3.4.** | **Přípravné práce** |  |  |  |  |  |
| 3.4.1. | Revize stávajícího bodového pole | bod | 10 | 5 000 | 50 000 | 31.10.2018 |
| 3.4.2. | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ | ha | 149 | 900 | 134 100 | 31.5.2019 |
| **3.4.3** | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb | 100 bm | 70 | 2 500 | 175 000 | 31.10.2019 |
| **Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - vícepráce** | **100 bm** | **2** | **8 000** | **16 000** | **30.10.2025** |
| Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice | 100 bm | 3 | 15 000 | 45 000 | do 3 měsíců od výzvy objednatele |
| 3.4.4. | Rozbor současného stavu | ha | 149 | 500 | 74 500 | 31.5.2022 |
| 3.4.5. | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 149 | 500 | 74 500 | 31.8.2021 |
| **Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč** | |  |  |  | 569 100 | 31.8.2021 |
| **3.5.** | **Návrhové práce** |  |  |  |  |  |
| 3.5.1. | Vypracování plánu společných zařízení | ha | 149 | 1 200 | 178 800 | 30.10.2023 |
| 3.5.i.a) | Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty | ha | 16 | 5 000 | 80 000 |
| 3.5.i.b) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 35 | 2 000 | 70 000 |
| 3.5.i.c) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 12 | 4 000 | 48 000 |
| 3.5.2. | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona | ha | 149 | 2 000 | 298 000 | 30.4.2025 |
| 3.5.3. | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | 2 | 20 000 | 40 000 | do 1 měsíce od výzvy objednatele |
| **Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč** | |  |  |  | 714 800 |  |
| **3.6.** | **Mapové dílo** | ha | 149 | 800 | 119 200 | **do 3 měsíců od výzvy objednatele** |
| **Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč** | |  |  |  | 119 200 |  |
| **Rekapitulace hlavních fakturačních celků** | |  |  |  |  |  |
| 1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč | |  |  |  | 569 100 | |
| 2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč | |  |  |  | 714 800 | |
| 3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč | |  |  |  | 119 200 | |
| **Celková cena bez DPH v Kč** | |  |  |  | **1 403 100** | |
| DPH 21% v Kč | |  |  |  | 294 651 | |
| **Celková cena díla včetně DPH v Kč** | |  |  |  | **1 697 751** | |