



- dle rozdělovníku -

Č. j.: 04958/BK/24/Fr/roz  
Sp. zn.: SR/0346/BK/2024-3

VYŘIZUJE: Frolová

DATUM: 13.01.2025

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště („RP“) Správa CHKO Bílé Karpaty (dále jen „Agentura“), jako orgán ochrany přírody příslušný podle ust. § 75 odst. 1 písm. d) ve spojení s § 78 odst. 3 písm. k) ve spojení § 83 odst. 9 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon“) a § 140 odst. 7 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, v platném znění (dále jen „správní řád“), na základě žádosti, kterou podala Obec Malá Vrbka, IČ: 00544710, Malá Vrbka 56, 696 73 Hrubá Vrbka, zast. Igor Vavřík, kterou zastupuje na základě plné moci pan Ing. Peter Štefančík, nar. 3. 08. 1969, IČ: 68052626, Na Výhoně 3223, 695 01 Hodonín, doručené Agentuře dne 12. 12. 2024 a provedeného společného správního řízení vydává toto

## SPOLEČNÉ ROZHODNUTÍ

žadateli Obci Malá Vrbka, IČ: 00544710, Malá Vrbka 56, 696 73 Hrubá Vrbka, zast. Igor Vavřík, kterou zastupuje na základě plné moci pan Ing. Peter Štefančík, nar. 3. 08. 1969, IČ: 68052626, Na Výhoně 3223, 695 01 Hodonín (dále jen „žadatel“), k záměru „**Malá Vrbka – polní cesta HC-2R**“ na pozemcích p. č. 1718, 1719, 2150, 2188 v k. ú. Malá Vrbka. K žádosti byla přiložena projektová dokumentace (průvodní, souhrnná technická zpráva, výkresová dokumentace), vypracoval Ing. Peter Štefančík, IČ: 68052626, Na Výhoně 3223, 695 01 Hodonín, datum: 12/2024. Stavebníkem je Obec Malá Vrbka, IČ: 00544710, Malá Vrbka 56, 696 73 Hrubá Vrbka.

### I.

dle § 44 odst. 1 zákona vydává

### s o u h l a s

- k povolení záměru „**Malá Vrbka – polní cesta HC-2R**“ na pozemcích p. č. 1718, 1719, 2150, 2188 v k. ú. Malá Vrbka,

dle § 83 odst. 7 zákona za těchto podmínek:

1. V případě, že dojde na staveništi k rozšíření invazních, plevelných či rumištních druhů rostlin, budou tyto průběžně mechanicky likvidovány tak, aby bylo zabráněno jejich množení a expanzi do okolí.
2. K terénním úpravám bude využita především zemina získaná v místě z výkopů a odkopání terénu; na místo záměru nebude dovážena ornice z jiných lokalit. V případě nutnosti dovážet zeminu z jiných lokalit, bude tato situace konzultována s Agenturou.
3. Případný přebytný výkopek, který nebude využit v rámci stavebních prací či terénních úprav kolem stavby komunikace, nelze ukládat do lokalit ležících v I. a II. zónách odstupňované ochrany přírody. Přbytek zeminy či jiného materiálu lze umístit pouze na místa k tomu určená.

4. Po ukončení terénních prací v místě záměru budou plochy určené k zatravnění osety regionálně původními druhy bylin a travin, nejlépe přímo osivem bělokarpatského původu. Případně mohou být volné nezatravněné plochy ponechány přirozené sukcesi. Pro osetí výše specifikovaných ploch nebude použita směs s obsahem uměle vyšlechtěných hybridů, polyploidů nebo regionálně nepůvodních druhů rostlin.

Agentura správní akt ve výroku I. vydává výlučně k záměru, který je specifikovaný výše citovanou projektovou dokumentací, která bude předložena žadatelem v rámci povolovacího řízení dle zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, v platném znění. V případě změny záměru a projektové dokumentace je nutné požádat o nové společné rozhodnutí dle § 83 odst. 9 zákona.

Neprovádí-li žadatel záměr svépomocí, je povinen prokazatelně seznámit zhotovitele záměru s obsahem tohoto společného rozhodnutí a je povinen zajistit, aby zhotovitel nebo jeho subdodavatelé prací realizovali záměr výhradně podle a v rozsahu tohoto společného rozhodnutí. Toto společné rozhodnutí se po nabytí právní moci předkládá jako povinná součást žádosti o povolení záměru podle § 184 odst. 2 písm. e) zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, v platném znění. Bez pravomocného společného rozhodnutí dle § 83 odst. 9 zákona nelze stavební záměr povolit.

### Odůvodnění:

Agentura obdržela dne 12. 12. 2024 žádost Obce Malá Vrbka, IČ: 00544710, Malá Vrbka 56, 696 73 Hrubá Vrbka, zast. Igor Vavřík, kterou zastupuje na základě plné moci pan Ing. Peter Štefančík, nar. 3. 08. 1969, IČ: 68052626, Na Výhoně 3223, 695 01 Hodonín, o společné řízení pro záměr „**Malá Vrbka – polní cesta HC-2R**“ na pozemcích p. č. 1718, 1719, 2150, 2188 v k. ú. Malá Vrbka.

Řízení tedy bylo zahájeno doručením žádosti o společné rozhodnutí dle § 83 odst. 9 zákona k záměru výše uvedené stavby, která podléhá povolení dle zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona. Žádost obsahovala všechny náležitosti stanovené správním řádem a § 83a zákona.

K žádosti byla přiložena projektová dokumentace (průvodní, souhrnná technická zpráva, výkresová dokumentace), vypracoval Ing. Peter Štefančík, IČ: 68052626, Na Výhoně 3223, 695 01 Hodonín, datum: 12/2024. Stavebníkem je Obec Malá Vrbka, IČ: 00544710, Malá Vrbka 56, 696 73 Hrubá Vrbka.

Jedná se o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko dle § 2 odst. 1 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku. Záměr se nachází na území III. a IV. zóny odstupňované ochrany přírody chráněné krajinné oblasti Bílé Karpaty, ve volné polní krajině za obcí Malá Vrbka, z tohoto důvodu bylo ve věci postupováno dle § 83 odst. 9 zákona a Agentura jako příslušný orgán ochrany přírody posoudila záměr z hlediska všech zájmů chráněných zákonem ve společném řízení. Záměrem jsou dotčeny tyto zákonem chráněné zájmy a bylo vedeno společné správní řízení ve věci:

- souhlas k povolení stavby dle § 44 odst. 1 zákona

Agentura oznámila dne 18. 12. 2024 zahájení společného správního řízení všem známým účastníkům řízení. O zahájení řízení dle § 70 odst. 2 zákona byly informovány i spolky či sdružení, konkrétně: občanské sdružení Česká společnost ornitologická - Jihomoravská pobočka, pobočný spolek, IČ:65353391, Lidická 971/25, 602 00 Brno, Česká společnost pro ochranu netopýrů, IČ: 49370731, Újezd 390/43, 118 00 Praha, Česká společnost ornitologická, IČ: 49629549, Na Bělidle 252/34, 150 00 Praha 5 – Smíchov, Česká společnost entomologická, IČ: 00444693, Viničná 7, 128 00 Praha 2. Žádný z uvedených spolků svoji účast v řízení v zákonné lhůtě neoznámil. Účastníkem řízení je podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu žadatel. Účastníkem je podle ust. § 27 odst. 3 správního řádu obec Malá Vrbka, které toto postavení vyplývá z ust. § 71 odst. 3 zákona. Agentura zároveň vyzvala účastníky řízení k seznámení se s podklady rozhodnutí, a stanovila lhůtu k vyjádření k těmto podkladům, a to nejpozději do 15 dní od doručení. Žádný z účastníků se ve stanovené lhůtě k seznámení s podklady nedostavil, ani se nevyjádřil.

Předmětem předložené projektové dokumentace je rekonstrukce polní cesty HC-2R. Cesta zpřístupňuje zemědělské pozemky v severozápadní části k. ú. Malá Vrbka a dále lesní pozemky mimo obvod KoPÚ. Povrch cesty je zpevněný kamenitý do staničení cca 0,300 km. Dále je cesta částečně zpevněná, spíše travnatá. Na konci cesty se na ni napojuje cesta DC14 a je ukončena při hranici obvodu KoPÚ, kde navazuje na parcelu komunikace v sousedním k.ú. Cesta je navržena jako zpevněná P 4,0/20, jednopruhová, obousměrná s výhybnou V3 ve staničení cca 0,000 km a V4 ve staničení 0,000 km s rozšířením na 5,00 m. Šířka polní cesty 3,00 m, krajnice 2 x 0,50 m. Povrch tvoří betonové panely 2,00 x 1,00 m uložené podél krajnic do pískového lože. Prostor šířky 1,00 m mezi betonovými panely bude vyplněn humózní vrstvou, která bude zatravněna. Komunikace je odvodněna příčným sklonem 3% do stávajících příkop popř. okolní zeleně. Podél komunikace budou vybudovány příkopy SP15 ve staničení 0,008 – 0,475 km a SP14 ve staničení 0,774 – 1,309 km. Ve staničení 0,774 km bude vybudován propustek P26 DN400, který odvede dešťovou vodu z příkopy P14 do plánovaného mokřadu. Ve staničení 0,723 km bude zachován stávající propustek P19. Výškové řešení komunikace v lokalitě přebírá výškový průběh původního terénu. Délka polní cesty je 1309 m. Návrh polní cesty vychází z komplexních pozemkových úprav v k. ú. Malá Vrbka zpracovaný firmou Georeal spol. s r.o., Hálkova 12 Plzeň, ze srpna 2020.

Předmětem ochrany dotčeného zvláště chráněného území CHKO Bílé Karpaty jsou tyto fenomény: Posláním oblasti je ochrana krajiny, jejího vzhledu a jejích typických znaků i přírodních zdrojů a vytváření vyváženého životního prostředí, k typickým znakům krajiny náleží zejména její povrchové utváření, včetně vodních toků a ploch, její vegetační kryt a volně žijící živočišstvo, rozvržení a využití lesního a zemědělského půdního fondu a ve vztahu k ní také rozmístění a urbanistická skladba sídlišť, architektonické stavby a místní zástavba lidového rázu. U výše popsaného záměru je možno vyloučit nepříznivý vliv na stav předmětu ochrany CHKO Bílé Karpaty.

Z výše popsaného je zřejmé, že nedojde k negativnímu ovlivnění krajinného rázu, ust. § 12 odst. 2 zákona. Jedná se o polní komunikaci provedenou z betonových panelů 2,00 x 1,00 m uložených podél krajnic do pískového lože. Prostor šířky 1,00 m mezi betonovými panely bude zatravněn. V tomto případě nebude narušeno harmonické měřítko místa a vztahy v krajině.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny jsou pozemky p. č. 2150, 2188 v k. ú. Malá Vrbka zařazeny dle § 27 odst. 1 zákona do III. zóny, pozemek p. č. 1718 v k. ú. Malá Vrbka z ½ do IV. a z ½ do III. zóny, pozemek p. č. 1719 v k. ú. Malá Vrbka v části, kde bude stavba prováděna do IV. zóny odstupňované ochrany přírody.

Výše uvedené podmínky byly stanoveny v zájmu minimalizace negativního ovlivnění lokality stavební činností.

- Dojde - li na staveništi k rozšíření invazních, plevelných či rumištních druhů rostlin, budou tyto průběžně mechanicky likvidovány tak, aby bylo zabráněno jejich množení a expanzi do okolí (podmínka č. 1).
- K terénním úpravám bude využita především zemina získaná v místě stavby polní cesty a na místo záměru nebude dovážena ornice z jiných lokalit. Tímto způsobem nakládání s výkopkem bude zabráněno např. změně chemizmu půdy či zavlečení nepůvodních druhů rostlin. V případě nutnosti dovézt zeminu z jiných lokalit, bude tato situace konzultována s Agenturou (podmínka č. 2).
- V případě, že během výkopových prací na stavbě polní cesty vznikne přebytek výkopku, který nebude využit v rámci další stavební činnosti nebo následných terénních úprav, je třeba jej umístit na místa k tomu určená. V žádném případě nelze tyto výkopky umístit do volné krajiny, do terénních depresí nebo do I. a II. zóny odstupňované ochrany přírody. Vždy je nutné tuto situaci konzultovat s Agenturou a neukládat na nevhodné lokality, neboť by mohlo dojít k poškození cenného přírodního prostředí (podmínka č. 3).
- Po ukončení terénních prací v místě záměru budou plochy určené k zatravnění osety regionálně původními druhy bylin a travin, nejlépe přímo osivem bělokarpatského původu. Případně mohou být volné nezatravněné plochy ponechány přirozené sukcesi. Pro osetí výše specifikovaných ploch nebude použita směs s obsahem uměle vyšlechtěných hybridů, polyploidů nebo regionálně nepůvodních druhů rostlin (podmínka č. 4).

Výše uvedený záměr v katastru obce Malá Vrbka neleží v žádné evropsky významné lokalitě (EVL) ani ptačí oblasti (PO), ale sousedí s evropsky významnou lokalitou (EVL) Čertoryje CZ0624072, tedy se soustavou NATURA 2000. Vzhledem k rozsahu, lokalizaci a charakteru záměru lze vyloučit závažné nebo nevratné poškození přírodních stanovišť a biotopů a ani nedojde k soustavnému nebo dlouhodobému vyrušování druhů na území NATURA 2000 (ust. § 45g zákona).

Agentura upozorňuje žadatele, že toto rozhodnutí se netýká a nenahrazuje souhlasy a soukromoprávní vypořádání s vlastníkem/vlastníky případně s jinými oprávněnými uživateli dotčených pozemků. Toto rozhodnutí taktéž nenahrazuje jiná rozhodnutí dotčených orgánů.

### **Poučení o odvolání:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle § 81 odst. 1 správního řádu do patnácti dnů odvolat k Ministerstvu životního prostředí, a to podáním učiněným u Agentury (RP Správy CHKO Bílé Karpaty). Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po dni, kdy bylo rozhodnutí doručeno. Podané odvolání má odkladný účinek. **Výroky tohoto rozhodnutí tvoří nedílný celek a v případě odvolání proti jednomu z výroků nenabývá zbytek výrokové části oddělené právní moci dle § 82 odst. 3 správního řádu.**

Ing. Jiřina Gaťáková

ŘEDITELKA RP

Rozdělovník:

účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu – doručení prostřednictvím datové schránky/ do vlastních rukou:

- Obec Malá Vrbka, IČ: 00544710, Malá Vrbka 56, 696 73 Hrubá Vrbka, zast. Igor Vavřík, **zastupuje na základě plné moci pan Ing. Peter Štefančík, nar. 3. 08. 1969, IČ: 68052626, Na Výhoně 3223, 695 01 Hodonín, id ds: v582ubv**

účastníci řízení podle § 27 odst. 3 správního řádu – doručení prostřednictvím datové schránky/ do vlastních rukou:

- Obec Malá Vrbka, IČ: 00544710, Malá Vrbka 56, 696 73 Hrubá Vrbka

obdrží do DS po nabytí právní moci:

- Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Sbírka listin ÚSOP, Kaplanova 1, 148 00 Praha 11