Dodatek č. 4

ke smlouvě o dílo č. 533-2023-520202 uzavřené dne 22.5.2023 (dále jen „**Smlouva**“)
podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

# SMLUVNÍ STRANY

1. **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

**Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Havlíčkův Brod**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774,

na adrese Smetanovo nám. 279, 580 02 Havlíčkův Brod.

Zastoupená: Ing. Janou Ďáskovou, vedoucí Pobočky Havlíčkův Brod

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Janou Ďáskovou, vedoucí Pobočky Havlíčkův Brod

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Evou Fikarovou, DiS., Pobočka Havlíčkův Brod

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 727957187

E-mail: hbrod.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní** **spojení**: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

1. **GEONOVA s.r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Nádražní 397, Havlíčkův Brod, IČO: 47472227, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 3087

Zastoupená: Ing. Jiřím Vencem, ředitelem společnosti

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Jiřím Vencem, ředitelem společnosti V technických záležitostech zastoupená: xxxxxxxxxx

**Kontaktní údaje:**

Tel.: xxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxx

ID datové schránky: 96q75v7

**Bankovní spojení:** Fio Banka a.s.

Číslo účtu: 2300225219/2010

DIČ: CZ47472227

(**„Zhotovitel“**)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

1. Preambule
	* + - 1. Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 4 ke shora uvedené Smlouvě uzavřené dne 22. 5. 2023, upravené dodatkem č. 1 uzavřeným dne 20. 7. 2023, dodatek č. 2 uzavřeným dne 10. 6. 2024 a dodatkem č. 3 uzavřeným dne 1.7. 2024 na provedení díla s názvem: „Jednoduché pozemkové úpravy s upřesněním přídělů – určení hranic pozemků v k.  ú. Nová Ves u Chotěboře" (dále jen „**Dodatek**“).
2. Předmět a ÚČEL Dodatku

Dodatkem dochází ke změně počtu měrných jednotek (dále „MJ“) u dílčích částí týkající se aktualizace dokumentace pro obnovu katastrálního operátu po ukončení odvolacího řízení a tím spojené celkové ceny díla. Důvodem je skutečnost, že rozhodnutí o určení hranic č. j. SPU 136926/2025 nabylo právní moci dne 7.8.2025 a proti tomuto rozhodnutí nebylo podáno odvolání.

Na základě výše uvedeného dochází k těmto změnám:

Ke snížení počtu měrných jednotek a celkové ceny u dílčího fakturačního celku **6.3.5 i) Aktualizace dokumentace pro obnovu katastrálního operátu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha** (dále jen „6.3.5 i)“). Počet MJ (1 MJ = ha) se snižuje z dosavadních 1 MJ na 0 MJ, cena za 1 MJ, je 7 700,00 Kč bez DPH, snížení o 1 MJ představuje částku 7 700,00 Kč bez DPH. Celková cena u dílčího fakturačního celku 6.3.5 i) se snižuje z dosavadních 7 700,00 Kč na 0,00 Kč bez DPH.

Ke snížení počtu měrných jednotek a celkové ceny u dílčího fakturačního celku **6.3.5 ii) Aktualizace dokumentace pro obnovu katastrálního operátu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha** (dále jen „6.3.5 ii)“). Počet MJ (1 MJ = ha) se snižuje z dosavadních 1 MJ na 0 MJ, cena za 1 MJ, je 4 400,00 Kč bez DPH, snížení o 1 MJ představuje částku 4 400,00 Kč bez DPH. Celková cena u dílčího fakturačního celku 6.3.5 ii) se snižuje z dosavadních 4 400,00 Kč na 0,00 Kč bez DPH.

Ke snížení počtu měrných jednotek a celkové ceny u dílčího fakturačního celku **6.3.5 iii) Aktualizace dokumentace pro obnovu katastrálního operátu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha** (dále jen „6.3.5 iii)“). Počet MJ (1 MJ = ha) se snižuje z dosavadních 1 MJ na 0 MJ, cena za 1 MJ, je 1 650,00 Kč bez DPH, snížení o 1 MJ představuje částku 1 650,00 Kč bez DPH. Celková cena u dílčího fakturačního celku 6.3.5 iii) se snižuje z dosavadních 1 650,00 Kč na 0,00 Kč bez DPH.

Celkové snížení ceny činní 13 750,00 Kč bez DPH, 16 637,50 Kč s DPH.

1. Čl. 3. CENA DÍLA SE MĚNÍ TAKTO

V čl. 3.1. se kalkulace ceny díla mění takto:

|  |  |
| --- | --- |
| Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH  | 606 520,00 Kč |
| Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH  | 96 800,00 Kč |
| Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH  | 116 160,00 Kč |
| Celková cena Díla bez DPH  | **819 480,00 Kč** |
| DPH 21 %  | 172 090,80 Kč |
| Celková cena Díla včetně DPH  | **991 570,80 Kč** |

1. Závěrečná ustanovení
	1. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem, se nemění.
	2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („**ZRS**“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
	3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
	4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je upravený Položkový výkaz činností.

**PODPISOVÁ STRANA**

**Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad GEONOVA s.r.o.**

Místo: Havlíčkův Brod Místo: Havlíčkův Brod

Datum: 28.8.2025 Datum: 28.8.2025

*„elektronicky podepsáno“ „elektronicky podepsáno“*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Ing. Jana Ďásková** **Ing. Jiří Venc**

vedoucí Pobočky Havlíčkův Brod ředitel společnosti, jednatel

Za správnost

*„elektronicky podepsáno“*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Dita Procházková

Pobočka Havlíčkův Brod

|  |
| --- |
| **Příloha č. 1 - Položkový výkaz činností – Příloha k Dodatku č. 4 – Jednoduché pozemkové úpravy s upřesněním přídělů – určení hranic pozemků v k.ú. Nová Ves u Chotěboře** |
|   | **Hlavní celek /** **Dílčí část Hlavního celku** | **Měrná jednotka** | **Počet Měrných jednotek** | **Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)** | **Cena bez DPHcelkem v Kč 10)** | **Termín předání k akceptačnímu řízení** |
| **6.2** | **Hlavní celek 1 „Přípravné práce“** |  |  |  |  |  |
| 6.2.1 | Revize stávajícího bodového pole  |  bod | 7  | 4 000,00 | 28 000,00 | 31.7.2023 |
| Doplnění stávajícího bodového pole  | bod | 0  | 6 500,00 | 0,00 |
| 6.2.2 | Podrobné měření polohopisu v obvodu JPÚ a analýza podkladů | ha | 89 | 3 000,00 | 267 000,00 | 30.11.2023 |
| 6.2.4 | Zjišťování hranic obvodů JPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů JPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. |  100 bm | 122 | **1 760,00** | 214 720,00 | 31.8.2024 |
| 6.2.8 | Dokumentace ke vstupním soupisům nároků vlastníků pozemků | ha | 88 | **1 100,00** | 96 800,00 | 30.9.2024 |
| **„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč** |  |  |  | **606 520,00** | **30.9.2024** |
| **6.3** | **Hlavní celek 2 - „Dokumentace k upřesnění hranic přídělů"** |  |  |
| 6.3.2 | Dokumentace k výstupním nárokům vlastníků pozemků | ha | 88 | **1 100,00** | 96 800,00 | 28.2.2025 |
| 6.3.5 | Aktualizace dokumentace pro obnovu katastrálního operátu po ukončení odvolacího řízení 12) | ha |  |  |  |  |
| 6.3.5 i) | Aktualizace dokumentace pro obnovu katastrálního operátu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12) | ha | 0 | **7 700**  | 0 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 ii) | Aktualizace dokumentace pro obnovu katastrálního operátu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12) | ha | 0 | **4 400**  | 0 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 iii) | Aktualizace dokumentace pro obnovu katastrálního operátu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12) | ha | 0 | **1 650**  | 0 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| **Dokumentace k upřesnění hranic přídělů celkem bez DPH v Kč** | **96 800,00** |  |
| **6.4** | **Hlavní celek 3 „Mapové dílo“**  | ha | 88 | **1 320,00** | 116 160,00 | **do 3 měsíců od výzvy Objednatele** |
| **„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč** |  |  |  | **116 160,00** |  |
| **Rekapitulace kalkulace ceny** |  |  |  |  |  |
| 1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč |   |   |   |   | 606 520,00 Kč |
| 2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč |   |   |   |   | 96 800,00 Kč |
| 3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč |   |   |   |   | 116 160,00 Kč |
| **Celková cena bez DPH v Kč** |  |  |  |  | **819 480,00 Kč** |
| DPH 21% v Kč |   |   |   |   | 172 090,80 Kč |
| **Celková cena díla včetně DPH v Kč** |  |  |  |  | **991 570,80 Kč** |
|   |
| 4) Závazné termíny plnění dílčích částí budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Díla nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.  |
| 10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa. |
| 12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci dokumentace po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých projekčních oddělení dotčených změnou v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o určení hranic pozemků. |