SMLOUVA O DÍLO NA PROVEDENÍ DOZORU PROJEKTANTA

(dále jen „smlouva“)

uzavřená

podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

**Objednatel:**

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

**Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3**

**Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina**

**Adresa: Fritzova 4260/ 4, 586 01 Jihlava**

**Pobočka Třebíč**

**Adresa: Bráfova 2/1, 674 01 Třebíč**

zastoupený: **Ing. Marcelou Svobodovou vedoucí pobočky**

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: **Ing. Marcela Svobodová, vedoucí pobočky**

v technických záležitostech oprávněn jednat: **JUDr. Erika Šťávová, Pobočka Třebíč**

Adresa: Bráfova 2/1, 674 01 Třebíč

Tel.: 702 167 654

E-mail: e.stavova@spucr.cz

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: ČNB

Číslo účtu: 3723001/0710

IČO/DIČ: 01312774/ CZ01312774 není plátcem DPH (dále jen „**objednatel**“)

**a**

**Zhotovitel:**

**Jméno a příjmení: Ing. Jaroslav Krejčí**

Sídlo: xxxxx 669 02 Znojmo

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jaroslav Krejčí

V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jaroslav Krejčí

Bankovní spojení: xxxxx

Číslo účtu: xxxxx

IČ/DIČ: 644 37 175 / není plátce DPH

Tel / Fax: xxxxx

E-mail: xxxxx

ID DS: xxxxx

Fyzická osoba podnikající na základě živnostenského listu zapsaného v živnostenském rejstříku vedeném u Městského úřadu Znojmo, č. j. SMUZN 10701/2024 OZU/Bo/3.

(dále jen jako **„zhotovitel“**)

Na základě výsledku výběrového řízení provedené v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), uzavírají smluvní strany tuto smlouvu.

1. Předmět a účel smlouvy
2. Objednatel je stavebníkem výsadby specifikované v čl. I. odst. 3. této smlouvy, nad jejímž prováděním je nutné zajistit **dozor projektanta** nad souladem prováděné výsadby s  projektovou dokumentací.
3. Předmětem díla je výkon dozoru projektanta při realizaci výsadby uvedené v čl. I. odst. 3., a to v rozsahu uvedeném v čl. II. Specifikace díla. Dílo je realizováno na základě výsledku výběrového řízení podle ZZVZ.
4. Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele dozor projektanta při realizaci záměru:

Název: **Výsadba LBK1 v k. ú. Naloučany**

Místo: katastrální území Naloučany

Popis výsadby: Výsadba LBK je navržena výsadbou pásu dřevin šířky 10 m s třemi řadami stromů ve sponu 2 m a oboustrannou výsadbou 2 a 1 řady keřů ve sponu 1m. Rozpon řad se stromy je 2,2 m. Výsadbová řada keřů je od hranice parcely a oplocení (vnější strana) vzdálena 1,3 m, respektive 6,3 m. Výsadbová plocha je navržena k osetí travinobylinnou směsí. Biokoridor je tvořen stromy, keři, travinobylinnou. Druhové složení a rozmístění se řídí výsadbovým detailem délky 30 m s podrobným druhovým složením dřevin. Linie výsadeb a rostlinný materiál bude oplocen dočasným oplocením a individuální ochranou sazenic stromů. Následná a rozvojová péče bude prováděna po dobu 3 roků. Budou prováděny výkony následné péče jako pokosení trávníků, doplnění mulče, ožínání sazenic, oprava oplocenky, zálivka. Výsadba bude provedena na p. č. 1747, 1772, 1823 v k. ú. Naloučany. (dále jen „výsadba “).

1. Specifikace díla
2. Výkonem dozoru projektanta se zabezpečuje dodržování základních parametrů díla v souladu s dokumentací pro provádění výsadby, podmínkami smlouvy, doplňky a změnami projektové dokumentace, které budou schváleny objednatelem.
3. Zhotovitel se zavazuje, že bude vykonávat dozor projektanta nad souladem zhotovované výsadby specifikované v čl. I. odst. 3. této smlouvy s  projektovou dokumentací po dobu výsadby (dále jen „plnění“), a to zejména v rozsahu níže specifikovaných činností:
   1. účastní se protokolárního předání staveniště zhotovitelem výsadby specifikované v čl. I. odst. 3. této smlouvy, přičemž kontroluje, zda skutečnosti známé v době předání staveniště odpovídají předpokladům, podle kterých byla vypracována projektová dokumentace,
   2. dohlíží na soulad zhotovované výsadby s projektovou dokumentací , která je podkladem pro jeho činnost, sleduje a kontroluje postup výsadby ve vztahu k této dokumentaci,
   3. sleduje postup výsadby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výsadby
   4. účastní se bezodkladně na výzvu objednatele či zhotovitele výsadby kontrolních dnů, zásadních zkoušek a měření a vydává stanoviska k jejich výsledkům,
   5. podává nutná vysvětlení k dokumentaci výsadby, která je podkladem pro výkon autorského dozoru a spolupracuje při odstraňování důsledků nedostatků, zjištěných v této dokumentaci,
   6. podává vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projektové dokumentaci,
   7. navrhuje změny a odchylky ke zlepšení řešení projektu, vznikající ve fázi realizace projektu,
   8. posuzuje návrhy na změny výsadby, na odchylky od projektové dokumentace, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace díla,
   9. na žádost objednatele provede posouzení a odsouhlasení případných návrhů zhotovitele výsadby na změny schválené projektové dokumentace a na odchylky od ní, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace díla,
   10. spolupracuje s ostatními partnery (objednatel, zhotovitel výsadby, technický dozor stavebníka, koordinátor bezpečnosti práce) při operativním řešení problémů vzniklých při výsadbě,
   11. sleduje dodržování podmínek pro výsadbu tak, jak jsou určeny ve stanoviscích dotčených účastníků výsadby.
   12. svá zjištění, požadavky a návrhy zaznamenává do stavebního deníku,
   13. aktivně se zúčastní přebírání výsadby objednatelem od zhotovitele výsadby specifikované v čl. I. odst. 3. této smlouvy a při kontrole odstranění závad zjištěných při přebírání výsadby objednatelem, přičemž aktivní účastí se rozumí kompletní samostatná prohlídka zhotovované výsadby, upozorňování na vady a nedodělky výsadby, vypracování zápisu o nalezených vadách a nedodělcích a jeho předání objednateli,
   14. odsouhlasení dokumentace skutečného provedení výsadby,
   15. po dokončení výsadby zhotovitel vyhotoví zprávu o souladu zhotovené výsadby s  projektovou dokumentací.
   16. aktivně se spolu s objednatelem zúčastňuje kontroly výsadby v jednotlivých letech pěstební péče, pořizuje z kontrol zápisy. Na soupise provedených prací odsouhlasuje zhotoviteli provedení pěstební péče v jednotlivých letech.
4. Datum a čas výkonu dozoru projektanta na stavbě zaznamenává zhotovitel do stavebního deníku.
5. Součástí výkonu dozoru projektanta je provádění nezbytných drobných úprav v projektové dokumentaci, které musí být schváleny objednatelem.
6. Součástí dozoru projektanta není zpracování změn v projektové dokumentaci, které významným způsobem mění projektem navrhované řešení, případně podléhají schválení jiným speciálním úřadem a které mohou být vyvolány různými vlivy, např. podrobnějším poznáním přírodních podmínek, změnou předpokládaného postupu a sledu prací na stavbě, a řada dalších vlivů a změn, včetně zákonných předpisů.
7. V případě potřeby zpracuje zhotovitel dodatečné informace v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky na realizaci výsadby LBK1 v k. ú. Naloučany, dle projektové dokumentace.
8. Doba plnění
9. Zhotovitel bude provádět činnosti podle čl. II. této smlouvy ode dne účinnosti této smlouvy do dokončení tříleté následné péče, tj. 31. 10. 2028. V případě zjištění vad nebo nedodělku při předání výsadby nebo v rámci záruční doby bude zhotovitel provádět tyto činnosti až do doby odstranění těchto vad či nedodělků.
10. Místo plnění
11. Místem poskytování plnění bude především místo výsadby specifikované v čl. I. odst. 3. této smlouvy a případně sídlo objednatele či zhotovitele dle určení objednatele. Písemnosti související s plněním vyhotovené zhotovitelem budou objednateli předávány dle dohody, jinak v sídle objednatele.
12. Práva a povinnosti
13. Povinnosti objednatele:
    1. Přizvat zhotovitele ke všem rozhodujícím jednáním souvisejícím s předmětem této smlouvy, resp. předat mu neprodleně zápis nebo informace z jednání, kterých se zhotovitel nezúčastnil.
    2. Zabezpečit provedení prací a činností, které nemohou být přeneseny na zhotovitele pro nezastupitelnost objednatele.
    3. V nezbytném rozsahu poskytnout zhotoviteli součinnost pro poskytování plnění, zejména se zavazuje poskytnout zhotoviteli na vyžádání podklady nezbytné pro poskytování plnění.
    4. Objednatel je oprávněn kontrolovat, zda je plnění poskytováno zhotovitelem řádně a v souladu s touto smlouvou, jeho pokyny a příslušnými právními předpisy.
14. Povinnosti zhotovitele:
    1. Zabezpečovat činnosti, které jsou předmětem této smlouvy, s náležitou péčí, odborností a v souladu se zájmy objednatele po dobu výsadby LBK a následné tříleté péče.
    2. Dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy, dohody vyplývající z této smlouvy, pokyny objednatele a vyjádření orgánů státní správy.
    3. Upozornit písemně a bez zbytečného odkladu objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. V případě, že objednatel i přes upozornění zhotovitele na splnění pokynů trvá, neodpovídá zhotovitel za škodu takto vzniklou. Pro případ, že zhotovitel nesplní shora uvedenou povinnost, je povinen uhradit objednateli škodu, která mu tímto jednáním vznikla.
    4. Pravidelně informovat objednatele o všech jednáních, ke kterým jím byl zmocněn dle této smlouvy.
    5. Včas oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při poskytování plnění a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.
    6. Poskytovat plnění výhradně svými pověřenými zaměstnanci s dostatečnou kvalifikací.
    7. Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely poskytnutí plnění, a zavazuje se spolu se zakončením plnění dle této smlouvy předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při poskytování plnění nezpracoval.
    8. Spolupracovat při zadávacím řízení na realizaci výsadby.
15. Pojištění zhotovitele
16. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 1 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě.
17. Cena předmětu díla
18. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla cenu ve výši 86 400,00 Kč (slovy: osmdesátšesttisícčtyřista korun českých.). Výše ceny díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 20. 8. 2025. Tato cena je konečná. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady poskytovatele související s komplexním zajištěním celého předmětu smlouvy. Celkovou cenu lze také změnit v souladu se ZZVZ a s ohledem na změnu termínu plnění. Zhotovitel není plátce DPH:

|  |  |
| --- | --- |
|  | Cena (Kč) |
| AD – výsadba LBK | 48 000,00 |
| AD – pěstební péče v roce 2026 | 12 800,00 |
| AD – pěstební péče v roce 2027 | 12 800,00 |
| AD – pěstební péče v roce 2028 | 12 800,00 |
| Celkem | **86 400,00** |

1. Obě smluvní strany se dohodly, že cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena formou faktury.
2. Platby peněžitých částek se provádí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře. Peněžitá částka se považuje za zaplacenou okamžikem jejího odepsání z účtu odesílatele ve prospěch účtu příjemce.
3. Faktura bude vystavena po ukončení výsadby a v příslušných letech následné péče po odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí výsadby.
4. Objednatel neposkytuje zálohy a zhotoviteli nepřísluší během vyhotovování díla přiměřená část ceny s přihlédnutím k vynaloženým nákladům.
5. Daňový doklad (faktura) v elektronické formě bude obsahovat náležitosti daňového dokladu požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, avšak výslovně vždy musí obsahovat následující údaje: označení smluvních stran a jejich adresy, IČO, DIČ (je-li přiděleno), údaj o tom, že vystavovatel faktury je zapsán v obchodním rejstříku včetně spisové značky, označení této smlouvy, označení poskytnutého plnění, číslo faktury, den vystavení a lhůtu splatnosti faktury, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit a fakturovanou částku.
6. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího obdržení. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené v ust. § 435 občanského zákoníku a jako daňový doklad i náležitosti stanovené v ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
7. Na faktuře pro objednatele bude zhotovitel uvádět:

Odběratel: Státní pozemkový úřad, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČO 01312774.

Konečný příjemce: Státní pozemkový úřad/KPÚ pro Kraj Vysočina, Pobočka Třebíč, Bráfova 2/1, 674 01 Třebíč. Elektronická faktura bude doručena do datové schránky objednatele, nebo na e-mailovou adresu: [epodatelna@spu.gov.cz](mailto:epodatelna@spu.gov.cz).

1. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novou lhůtou doby splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
2. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele, dojde k zaplacení faktury po obdržení potřebných finančních prostředků a že časová prodleva z těchto důvodů nebude započítána do doby splatnosti uvedené na faktuře a nelze z těchto důvodů vůči objednateli uplatňovat žádné sankce. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně, a to písemně zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury.
3. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou služeb z veřejných výdajů.
4. Smluvní pokuty a sankce
5. Pro případ nedodržení lhůty splatnosti vystavené faktury se smluvní strany dohodly na smluvní pokutě 0,015 % z dlužné částky, kterou zaplatí objednatel za každý den prodlení, ledaže objednatel není za prodlení odpovědný. Toto právo zhotoviteli nepřísluší, pokud řádně nesplnil zákonné a smluvní povinnosti.
6. Při nedodržení povinností zhotovitele vyplývajících z ustanovení této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 5 000,00 Kčza každý jednotlivý případ porušení povinnosti zhotovitele. Toto ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody v plném rozsahu, které mu vznikne porušením povinností zhotovitele. Povinnost uhradit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
7. Smluvní pokuta je splatná do 15 dní poté, co bude písemná výzva jedné strany v tomto směru druhé straně doručena.
8. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu ust. § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
9. Odstoupení od smlouvy a ukončení smlouvy
10. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele déle než 1 měsíc, nebo bude plnění poskytovat nekvalitně v rozporu s platnými předpisy nebo touto smlouvou. Objednatel však nejprve na tento rozpor zhotovitele písemně (elektronicky) upozorní a poskytne mu lhůtu ke zjednání nápravy; teprve jejím marným uplynutím pak je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. V případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem je však objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit okamžitě.
11. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
12. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy ve vztahu k plnění v případě, že objednatel obdrží ze státního rozpočtu snížené množství finančních prostředků oproti množství požadovanému v období před započetím poskytování plnění, a dále v případě, pokud nedojde k realizaci výsadby do listopadu 2025.
13. Odstoupení od této smlouvy bude oznámeno písemně prostřednictvím datové schránky, případně formou doporučeného dopisu s doručenkou. Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
14. Odstoupením od této smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a případnou náhradu škody.
15. Ve vztahu k plnění je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou zhotoviteli. Výpovědní doba činí jeden (1) měsíc a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena zhotoviteli.
16. Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran.
17. Ukončením smluvního závazkového vztahu zanikají i účinky plné moci, pokud byla objednatelem vydána.
18. Ostatní ujednání
19. Smluvní strany souhlasí, že jejich veškerá komunikace může být vedena prostřednictvím e‑mailu s tím, že nesrozumitelnost či neúplnost zprávy musí adresát oznámit odesílateli bez zbytečného odkladu poté, co mu byl e-mail doručen. V případě, že se tak nestane, nemůže vůči odesílateli namítat, že nebyl seznámen se skutečným obsahem zprávy.
20. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
21. Zhotovitel dále výslovně prohlašuje a bere na vědomí, že tato smlouva nepředstavuje jeho obchodní tajemství ani neobsahuje jeho důvěrné informace a souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně veškerých změn a dodatků, byla v plném rozsahu uveřejněna v registru smluv.
22. Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že realizace díla, lhůty pro zahájení a dokončení díla, jsou závislé na výši finančních prostředků přidělených objednateli ze státního rozpočtu na investice pro příslušný kalendářní rok; tímto však není dotčeno ustanovení § 222 odst. 1 ZZVZ. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele, dojde k zaplacení faktury po obdržení potřebných finančních prostředků a že časová prodleva z těchto důvodů nebude započítána do doby splatnosti uvedené na faktuře a nelze z těchto důvodů vůči objednateli uplatňovat žádné sankce. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně, a to písemně, zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dní před původní lhůtou pro splatnost faktury, popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se objednatel dověděl o vzniku této skutečnosti, nastane-li ve lhůtě kratší než 5 pracovních dní před původní lhůtou splatnosti faktury.
23. V průběhu zhotovování díla, není zhotovitel oprávněn poskytovat výsledky činnosti jiným osobám. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy (zhotovování předmětu díla apod.) i po ukončení smlouvy (i po jeho předání objednateli), zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy (se zhotovením díla). Povinnost mlčenlivosti se vztahuje i zaměstnance zhotovitele a na všechny další osoby, které zhotovitel k plnění předmětu smlouvy zmocnil.
24. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
25. V případech, kdy zhotovitel v souvislosti s plněním smlouvy zpracovává osobní údaje, se tímto zavazuje, že k těmto osobním údajům bude přistupovat v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). Objednatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb. a GDPR, tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt, že údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Postupy a opatření se Objednatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
26. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
27. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
28. O jakékoliv změně rozsahu činností zhotovitele musí být mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva (dodatek k této smlouvě) s dohodnutím ceny a vlivu na lhůtu doby plnění dle této smlouvy. Zadání dodatečné práce musí být řešeno v souladu se ZZVZ.
29. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona o registru smluv.
30. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
31. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevylučuje, na právní nástupce smluvních stan.
32. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.
33. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Třebíči dne: 27. 8. 2025 Ve Znojmě dne: 27. 8. 2025

................................................... ...................................................

Objednatel Zhotovitel

**Ing. Marcela Svobodová, Ing. Jaroslav Krejčí**

**vedoucí Pobočky**

Za správnost:

JUDr. Erika Šťávová

KPÚ pro Kraj Vysočina, Pobočka Třebí