

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. smlouvy objednatele 1064-2024-523101, č. smlouvy zhotovitele 7/2024 ze dne 30. září 2024, na vypracování návrhu **Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Hluboké u Kunštátu**, uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“) mezi smluvními stranami:

Objednatelem:

Sídlo :

Adresa:

Fakturační adresa :

Zastoupený :

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech jsou oprávněny jednat:

Adresa:

Telefon:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj

Hroznová 227/17, 603 00 Brno

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

Ing. Pavlem Zajíčkem, ředitelem KPÚ pro JMK

Ing. Pavel Zajíček, ředitel KPÚ pro JMK

JUDr. Ivana Antlová, vedoucí pobočky Blansko

Martina Skotáková, pobočka Blansko

Poříčí 1569/18, 678 01 Blansko

+420 727 956 383 – JUDr. Antlová

+420 725 765 793 – M. Skotáková

blansko.pk@spu.gov.cz

z49per3

Česká národní banka

3723001/0710

01312774

CZ01312774 (není plátce DPH)

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitelem:

Sídlo

Zastoupen:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Telefon:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským obchodním soudem v Brně, oddíl C, vložka číslo 19972

EKOS T, spol. s r.o.

Bezručova 68, 674 01 Třebíč

Ing. Alešem Tůmou, jednatelem společnosti

Ing. Aleš Tůma, jednatel společnosti

Ing. Libor Sedláček, jednatel společnosti

xxx

xxx

xxx

2r63dp8

Česká spořitelna, pobočka Třebíč

1521409359/0800

63470985

CZ63470985

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany se na základě žádosti zhotovitele ze dne 3. června 2025 dohodly, oproti výše uvedené smlouvě o dílo na níže specifikovaných změnách:

I.

Na straně objednatele:

Objednatele nově zastupuje Ing. Pavel Zajíček, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj, který oprávněn jednat ve smluvních záležitostech.

II.

Zhotovitel požádal dopisem ze dne 3. června 2025 o posun termínů plnění u dílčích částí 6.2.4. Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb., 6.2.5. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona, 6.2.6. Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů, 6.2.7. Rozbor současného stavu a 6.2.8. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků.

Žádost o posun termínů zhotovitel odůvodnil tím, že při zpracování etapy 6.2.2. Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ bylo zjištěno, že v prostoru zpracovávaného území není k dispozici signál žádného z mobilních operátorů, a tudíž nelze zajistit přenos dat ro využití GPS signálu pro dnes používané měřicí přístroje. Veškeré geodetické práce je v katastrálním území Hluboké u Kunštátu nutné zajistit pouze pozemním měřením. Vzhledem k náročnému reliéfu terénu je třeba delšího časového období k zaměření všech potřebných prvků obvodu komplexních pozemkových úprav navazujících na zjišťování průběhu hranic pozemků.

Posuny termínů dílčích částí 6.2.4. Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb., 6.2.5. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona, 6.2.6. Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů, 6.2.7. Rozbor současného stavu a dílčí částí 6.2.8. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků nedojde k časovým ztrátám v rámci komplexních pozemkových úprav v k. ú. Hluboké u Kunštátu. Termíny změny dílčích částí 6.2.7. a 6.2.8. byly stanoveny tak, aby nedošlo k vzájemnému překrytí navazujících prací.

Objednatel uznal důvody zhotovitele pro posuny termínů za opodstatněné a s posunem termínu dokončení a předání výše uvedených dílčích částí díla souhlasí.

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel předá objednateli dílčí části díla **6.2.4. Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb., 6.2.5. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona, 6.2.6. Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů** v termínu do **30. září 2025**, dílčí část díla **6.2.7. Rozbor současného stavu** v termínu do **30. října 2025** a dílčí část díla **6.2.8. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků** v termínu do **30. listopadu 2025** s tím, že dřívější termín plnění u těchto dílčích částí díla je možný.

Podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, nejsou tyto služby považovány za podstatnou změnu hodnoty závazku ze smlouvy o dílo.

Mění se a nově zní Položkový výkaz činností ke smlouvě o dílo č. smlouvy objednatele 1064-2024-523101, č. smlouvy zhotovitele 7/2024. Jeho úplné nové znění je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Ostatní články této smlouvy se nemění a zůstávají nadále v platnosti.

III.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek k výše citované smlouvě o dílo přečetly a souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Na důkaz souhlasu s obsahem tohoto dodatku připojují smluvní strany své podpisy.

Příloha Položkový výkaz činností (úprava termínů)

V Brně dne: 18. 7. 2025

V Třebíči dne: 17. 7. 2025

Za objednatele:

Za zhotovitele:

„elektronicky podepsáno“

Ing. Pavel Zajiček
ředitel
Krajského pozemkového úřadu
pro Jihomoravský kraj
(objednatel)

„elektronicky podepsáno“

Ing. Aleš Tůma
jednatel
EKOS T, spol. s r.o.
(zhotovitel)

„elektronicky podepsáno“

Ing. Libor Sedláček
jednatel
EKOS T, spol. s r.o.
(zhotovitel)

Za správnost vyhotovení: Ing. Lucie Kuchtíčková

Položkový výkaz činností – Příloha k dodatku č. 1/2025 ke SoD – Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Hluboké u Kunštátu

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole 6)	bod	3	5 000,00	15 000,00	31.01.2025
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty 1)	ha	162	1 000,00	162 000,00	31.01.2025
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech 1)	ha	20	1 500,00	30 000,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	158	2 500,00	395 000,00	30.09.2025
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona 12)	100 bm	1	20 000,00	20 000,00	30.09.2025
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů 6), 8)	100 bm	34	1 500,00	51 000,00	30.09.2025
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	182	500,00	91 000,00	30.10.2025
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	182	500,00	91 000,00	30.11.2025
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					855 000,00	30.11.2025
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	182	1 500,00	273 000,00	30.10.2026
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	48	1 500,00	72 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	70	800,00	56 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	10	1 200,00	12 000,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)	ks	1	20 000,00	20 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	10 500,00	10 500,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	6 000,00	6 000,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	2 250,00	2 250,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	182	1 500,00	273 000,00	30.09.2027
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	20 000,00	40 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3), 7)	100 bm	1	7 500,00	7 500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	10 500,00	10 500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	6 000,00	6 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	2 250,00	2 250,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					791 000,00	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	182	500,00	91 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč				91 000,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny					
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				855 000,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				791 000,00	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				91 000,00	
Celková cena bez DPH v Kč				1 737 000,00	
DPH 21% v Kč				364 770,00	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč				2 101 770,00	

