**DODATEK č. 1**

**ke Smlouvě o Dílo č. 384-2025-508207**

**(dále jen „dodatek“)**

uzavřený podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „občanský zákoník“)

**mezi smluvními stranami**

**Objednatel:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

**Sídlo:** Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

**Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj**

**Adresa:** Husitská 2, 415 01 Teplice

**Pobočka Teplice**

**Adresa:** Masarykova 2421/66, 415 01 Teplice

zastoupený: Mgr. Jaroslavou Kosejkovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu

pro Ústecký kraj

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Mgr. Jaroslava Kosejková, ředitelka

Krajského pozemkového úřadu pro

Ústecký kraj

v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Kristýna Hrachová, odborný rada, pobočka Teplice

Tel.: +420 727 956 826

E-mail: teplice.pk@spu.gov.cz

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: ČNB

Číslo účtu: 3723001/0710

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774 není plátcem DPH

(dále jen „**objednatel**“)

**a**

**Zhotovitel:**

**Jméno: ARZ CONSTRUCTION s.r.o.**

**Sídlo:** U Nových lázní 1179/15, 415 01 Teplice

zastoupený: Alešem Dohnalem, jednatelem společnosti

tel./fax: xxxxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxxxx

ID DS: 8xwhte6

v technických záležitostech je oprávněn jednat: xxxxxxxxxxxx

tel./fax: xxxxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxxxx

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

číslo účtu: 9995559988

IČO: 08700711

DIČ: CZ08700711

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 44468.

(dále jen „**zhotovitel**“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. 384-2025-508207 ze dne 13. 5. 2025 (dále jen „dodatek“).

**Čl. I Předmět a účel dodatku**

1. Předmětem dodatku je provedení nepodstatných změn oproti vyhotovené a schválené projektové dokumentaci č. zakázky 21/033 společnosti AZ CONSULT, spol. s r.o.
2. Účelem dodatku je zajištění realizace schválených víceprací a vypořádání schválených méněprací vzniklých v důsledku skutečností zjištěných v průběhu realizace stavby „VPC1a, VPC3 v k.ú. Habrovany u Řehlovic“.
3. Níže uvedené nepodstatné změny závazku ze smlouvy (méněpráce, vícepráce a změna termínu) budou provedeny v souladu s § 222 odst. 6 ZZVZ.

**Čl. II Rozsah a specifikace předmětu dodatku**

1. Dojde ke stranovému posunu cesty VPC1a v km 0,130 - 0,200 o 0,5 m od stávajícího betonové základu oplocení sousedního pozemku. Plocha navržené polní cesty se nezmění. Změna nemá vliv na cenu díla VPC1a.
2. Po vytýčení stavby bylo dle skutečného stavu zjištěno kácení stávajícího porostu při polní cestě VPC3 v k.ú. Habrovany u Řehlovic v menším rozsahu, než udává projektová dokumentace (35 ks stromů ke kácení se na lokalitě již nevyskytuje) a nově oproti projektové dokumentaci bude u VPC3 proveden prořez 15 ks stromů a mýcení stávajícího porostu v rozsahu 1 310 m2.
3. V délce 830 m (km 0,400-1,230) trasy VPC3 bude provedena částečná sanace aktivní zóny v šíři 2,0 m oproti původně navržené sanaci v projektové dokumentaci v celé šíři cesty, a to z důvodu zachování původní štětové cesty jako podkladu. Dále nebude provedena sanace v úseku km 0,000 – 0,030 a 0,230-0,350.
4. Sanace aktivní zóny VPC3 bude z důvodu zpevnění podkladu provedena nově u 12 ks sjezdů (ve směru od napojení na komunikaci III. třídy až do přechodu na část s asfaltobetonovým krytem) a u výhybny č. 1 a č. 2.
5. Sjezd z VPC3 na DPC7 v km 0,220 bude proveden s asfaltobetonovým krytem stejně jako trasa VPC3 v tomto úseku.
6. U propustku na VPC3 nebude, z důvodu snazší údržby a menšího zanášení, na straně výtokového čela seříznuta trouba propustku a bude instalováno kolmé čelo.
7. Kontrolní zatěžovací zkoušky budou, s ohledem na délku trasy cesty, pro VPC3 navýšeny o 8 ks, z důvodu prověření únosnosti konstrukčních vrstev.
8. Vzhledem k potřebě větší kapacity a nevhodnému materiálu navržených odvodňovacích žlabů na VPC3 (polymerbeton), který se při instalaci a pojíždění láme, budou tyto žlaby o DN 150 nahrazeny betonovými o DN 200 s pojezdovou krycí mříží pro zatížení D400, včetně přípojky.
9. Z důvodu potřeby posunutí odvodňovacího žlabu v km 0,370 u VPC3 mimo oblouk komunikace, bude žlab posunut na začátek rozšířené části výhybny č.1 do km 0,361. Žlab bude nově DN 200 a bude zaústěn přípojkou DN 200 přímo do stávající vsakovací jámy.
10. Vsakovací jámy VPC1a i VPC3 budou zasypány vhodným filtračním materiálem ŠD 32/63 až do úrovně ohumusování. Samostatné sjezdy obou cest budou tvořeny krycí vrstvou ze ŠD 0/32.
11. U stávající drenážní šachty (DŠ) v trase VPC3, v oblouku napojení na VPC4 v km 0,377, bude přizvednut poklop o 20 cm vzhledem k nutnosti zajištění pozvolného výškového přechodu z VPC3 na VPC4.
12. Do VRN VPC1a i VPC3 bude přidána nová položka pro zajištění vyhotovení zaměření skutečného provedení stavby ve formátu pro zanesení do DTM dle vyhlášky 393/2020 Sb.
13. V rámci odstraňování stávajícího asfaltového krytu VPC3 budou provedeny bourací práce liniové betonové plochy mezi tělesem VPC3 a stávajícím betonovým odvodňovacím žlabem v km 0,100 – 0,230. Ve stejném úseku bude vybouraná betonová plocha vhodně zarovnána seříznutím a vytvořením hrany, poté bude napojena na nově provedenou konstrukci VPC3, včetně zalití spáry asf. zálivkou. Bourací práce betonové liniové plochy, její zaříznutí, napojení na novou konstrukci VPC3 ani zalití spáry asf. zálivkou v napojení nejsou řešeny v PD.
14. Stávající betonový odvodňovací žlab na VPC3 v místě sjezdu v km 0,212 – 0,230 bude bez náhrady vybourán. Pro zajištění odtoku srážkových vod z plochy nově položené krycí asfaltové vrstvy sjezdu a nové konstrukce VPC3, budou sjezd a povrch VPC3 vyspádovány tak, aby bylo v místě vybouraného žlabu vytvořeno úžlabí a srážková voda tak odtékala do navazujícího terénu. Odstranění stávajícího betonového žlabu v km 0,212-0,230 ani řešení odvodnění této plochy není součástí PD.
15. Stávající terén u vtoku do nové ŽB horské vpusti v km 0,000 bude vydlážděn lomovým kamenem do betonu. Odláždění lomovým kamenem nebylo řešeno v PD.
16. Dle stanoviska PČR-DI-ÚK k PD nebude instalován v místě napojení VPC1a na VPC3 směrový sloupek Z11g navržený v PD.
17. Bude proveden odvoz směsného stavebního odpadu v úseku km 1,230 – 1,366.
18. Obě smluvní strany souhlasí s cenami uvedených víceprací a méněprací, které dle předložených a odsouhlasených oceněných soupisů prací a výkazů výměr činí:

Vícepráce bez DPH činí: 1 700 511,15 Kč

DPH 21 % činí: 357 107,34 Kč

**Vícepráce vč. DPH činí: 2 057 618,49 Kč**

Méněpráce bez DPH činí: 1 404 703,20 Kč

DPH 21 % činí: 294 987,67 Kč

**Méněpráce vč. DPH činí: 1 699 690,87 Kč**

1. Tímto dodatkem se mění ustanovení Čl. III Cena díla, bod 4 smlouvy následovně:

Celková cena za provedení díla:

bez DPH činí: **13 005 807,95 Kč**

DPH 21 % činí: **2 731 219,67 Kč**

Celková cena za provedení díla vč. DPH činí**: 15 737 027,62 Kč**

1. Na základě žádosti zhotovitele o posunutí termínu plnění a s přihlédnutím k výše uvedeným změnám - vícepracím a méněpracím vzniklých v důsledku skutečností zjištěných v průběhu realizace stavby „VPC1a, VPC3 v k.ú. Habrovany u Řehlovic“, je změněna lhůta pro dokončení stavebních prací: do 15.9.2025.
2. Tímto dodatkem se mění ustanovení Čl. V Doba plnění, bod 4, písm. c)smlouvy následovně:

4. Dílo bude provedeno v následujících lhůtách

c. Lhůta pro dokončení stavebních prací: **do 15.9.2025.**

1. Vzniklé méněpráce, vícepráce a změna termínu, jejíž potřeba vznikla v důsledku výše uvedených okolností, kterou zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky, budou provedeny v souladu s § 222 odst. 6 ZZVZ.

**Čl. III Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy o dílo č. 384-2025-508207 ze dne 13. 5. 2025.
2. Ostatní ujednání vyplývající ze smlouvy o dílo č. 384-2025-508207 ze dne 13. 5. 2025 se nemění.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv)
4. Nedílnou součástí dodatku jsou soupisy stavebních prací, dodávek a služeb a jejich cenová kalkulace u nichž dochází ke změně oproti smlouvě o dílo.
5. Dodatek je uzavřen dle čl. XVIII Nepodstatné změny závazku smlouvy o dílo č. 384-2025-508207 ze dne 13. 5. 2025.
6. Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že tento dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, nebyl ujednán v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

|  |  |
| --- | --- |
| V Teplicích dne 25.08.2025 | V Teplicích dne 22.08.2025 |
| *„elektronicky podepsáno“* |  |
| …………………………………… | …………………………………… |
| Mgr. Jaroslava Kosejková  ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro  Ústecký kraj | Aleš Dohnal  jednatel společnosti |