Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. **13/2022-504202**

Č.j. objednatele: SPU 338506/2025

SPIS č. j. SP1597/2020-504202

UID dokumentu: spudms00000015862264

DODATEK č. 2 ke smlouvě o dílo

(číslo smlouvy objednatele 13/2022-504202) uzavřené dne 26.8.2020

pro realizaci veřejné zakázky s názvem **„**KoPÚ v k.ú. Hostouň u Horšovského Týna a Tasnovice“ pro komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Hostouň u Horšovského Týna (dále jen „**smlouva**“).

**Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice**

Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov

Zastoupený: Ing. Janem Kaiserem, vedoucím Pobočky Domažlice

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jan Kaiser, vedoucí Pobočky Domažlice

V technických záležitostech oprávněn jednat: Jaroslava Váchalová, vrchní referent Pobočky Domažlice

Adresa: Haltravská 438, 344 01 Domažlice

Telefon: + 420 727 956 737; + 420 727 956 739

E-mail: domazlice.pk@spu.gov.cz

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

## Číslo účtu: 3723001/0710

IČO: 013 12 774

DIČ: není plátcem DPH

## (dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel: GEO Hrubý spol. s r.o**

Sídlo: Doudlevecká 26, 301 00 Plzeň

Zastoupený: Ing. Zdeňkem Hrubým, jednatelem

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Zdeněk Hrubý

V technických záležitostech oprávněn jednat: xxx

Telefon: xxx

E-mail: xxx

ID DS: 7s47464

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 21106381/0100

IČO: 25227751

DIČ: CZ25227751

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: xxx

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřičských činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ: xxx

(dále jen „**zhotovitel**“),

objednatel a zhotovitel společně jako „**smluvní strany**“.

**Preambule**

1. Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 4 (dále jen dodatek) je změna harmonogramu plnění. Důvodem změny termínu plnění byla skutečnost, která způsobila přerušení prací na KoPÚ, aby objednatel zajistil zpracování geotechnického průzkumu (dále také GTP) pro prvky plánu společných zařízení (dále také PSZ). Smluvní strany se tak dohodly v souladu s podmínkami čl. IX Důvody pro vyhrazenou změnu závazku, změnu nebo odstoupení od smlouvy, bodu 9.8 a dále dle čl. XII Závěrečná ustanovení bodu 12.2, na základě doložitelných záznamů a v souladu s ust. § 100 odstavce 1 zákona ZZVZ, vyhrazenou změnu závazku ze smlouvy, kterou si zadavatel v zadávací dokumentaci vyhradil.
2. Důvodem uzavření tohoto dodatku je posunutí termínů způsobené přerušením prací na KoPÚ pro zpracování GTP pro PSZ KoPÚ v k. ú. Hostouň u Horšovského Týna. Práce byly přerušeny od 19.12.2024 (zpracovateli zasláno oznámení datovou zprávou č. j. SPU 000675/2025 ze dne 2.1.2025) do předání GTP zpracovateli dne 15.7.2025 (datovou zprávou č. j. SPU 271156/2025). Z tohoto důvodu se smluvní strany dohodly na posunutí termínů dílčích částí 3.5.1., 3.5.i.a), 3.5.i.b), 3.5.i.c) z 31.1.2025 na 7.2.2026 a u dílčí části 3.5.2. z 31.1.2026 na 26.8.2026. Změny jsou navrhovány s ohledem na zpracování všech dalších etap předmětné pozemkové úpravy tak, aby byl lépe naplněn smysl a účel těchto pozemkových úprav s tím, že objednatel o těchto zjištěních před zahájením původního výběrového řízení nevěděl.
3. V návaznosti na výše uvedené bude provedena úprava přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.
4. U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle ust. § 222, ale o vyhrazenou změnu závazku dle § 100 odst. 1 ZZVZ.

**Předmět dodatku**

1. Předmětem dodatku č. 2 ke smlouvě je posunutí termínů dílčích částí 3.5.1.Vypracování plánu společných zařízení, 3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 1), 3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1), 3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1) a 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona

2. Smluvní strany se dohodly na změně harmonogramu plnění takto:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Hlavní celek / dílčí část | MJ | Změna v počtu MJ | Cena za MJ bez  DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Stávající platné termíny | Nové aktualizované termíny |
| 3.5. | Návrhové práce |  |  |  |  |  |  |
| 3.5.1. | Vypracování plánu společných zařízení | ha | **----** | **----** | **----** | 31.1.2025 | **7.2.2026** |
| 3.5.i.a) | Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 1) | ha | **----** | **----** | **----** |
| 3.5.i.b) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1) | 100 bm | **----** | **----** | **----** |
| 3.5.i.c) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1) | 100 bm | **----** | **----** | **----** |
| 3.5.2. | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona | ha | **----** | **----** | **----** | 31.1.2026 | **26.8.2026** |

**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení smlouvy ve znění dodatku č. 1 zůstávají v platnosti.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těch smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Tento dodatek je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz tohoto dodatku má platnost originálu.
4. SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Aktualizované znění přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností

V Domažlicích dne 25.08.2025 V Plzni dne 25.08.2025

Viz datum v elektronickém podpisu Viz datum v elektronickém podpisu

**Za objednatele: Za zhotovitele:**

*„elektronicky podepsáno“ „elektronicky podepsáno“*

………………………… …………………………

**Ing. Jan Kaiser** **Ing. Zdeněk Hrubý**

vedoucí Pobočky Domažlice jednatel společnosti

Státní pozemkový úřad GEO Hrubý spol. s r.o.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo č. 13/2020-504202 - KoPÚ v k. ú. Hostouň u Horšovského Týna** | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Hlavní celek / dílčí část** | **MJ** | **Počet MJ** | **Cena za MJ bez  DPH v Kč** | **Cena bez DPH celkem v Kč** | **Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo** |
| **3.4.** | **Přípravné práce** |  |  |  |  |  |
| 3.4.1. | Revize stávajícího bodového pole | bod | 20 | **1 200,00** | 24 000,00 | 28.2.2021 |
| 3.4.2. | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech | ha | 525 | **400,00** | 210 000,00 | 31.10.2021 |
| 3.4.3 | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 224 | **1 100,00** | 246 400,00 | 30.9.2022 |
| Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice | 100 bm | 10 | **4 000,00** | 40 000,00 | do 3 měsíců od výzvy objednatele |
| 3.4.4. | Rozbor současného stavu | ha | 500 | **300,00** | 150 000,00 | 30.6.2023 |
| 3.4.5. | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 500 | **300,00** | 150 000,00 | 31.1.2024 |
| **Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč** | |  |  |  | 820 400,00 | **31.1.2024** |
| **3.5.** | **Návrhové práce** |  |  |  |  |  |
| 3.5.1. | Vypracování plánu společných zařízení | ha | 500 | **700,00** | 350 000,00 | **7.2.2026** |
| 3.5.i.a) | Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 1) | ha | 21 | **3 000,00** | 63 000,00 |
| 3.5.i.b) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1) | 100 bm | 42 | **1 000,00** | 42 000,00 |
| 3.5.i.c) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1) | 100 bm | 8 | **10 000,00** | 80 000,00 |
| 3.5.2. | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona | ha | 500 | **500,00** | 250 000,00 | **26.8.2026** |
| 3.5.3. | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 2) | ks | 2 | **5 000,00** | 10 000,00 | do 1 měsíce od výzvy zadavatele |
| **Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč** | |  |  |  | 795 000,00 |  |
| **3.6.** | **Mapové dílo** | ha | 500 | **400,00** | 200 000,00 | **do 3 měsíců od výzvy objednatele** |
| **Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč** | |  |  |  | 200 000,00 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Rekapitulace hlavních fakturačních celků** | |  |  |  |  |  |
| 1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč | |  |  |  | 820 400,00 |  |
| 2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč | |  |  |  | 795 000,00 |  |
| 3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč | |  |  |  | 200 000,00 |  |
| **Celková cena bez DPH v Kč** | |  |  |  | **1 815 400,00** |  |
| DPH 21% v Kč číslo s přesností na 2 desetinná místa | |  |  |  | 381 234,00 |  |
| **Celková cena díla včetně DPH v Kč číslo s přesností na 2 desetinná místa** | |  |  |  | **2 196 634,00** |  |