

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Sídlo:	Hroznová 17, 603 00 Brno
Zastoupený:	Ing. Pavel Zajíček, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ01312774, není plátce DPH

Název veřejné zakázky:	KoPÚ Hrušovany u Brna
Sp. značka / č.j.:	SP4213/2025-523101 / SPU 338232/2025
UID dokumentu:	spudms00000015862024
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

Oznamujeme Vám, že dne 21.8. 2025, pod č. j. SPU 338228/2025, rozhodla JUDr. Jarmila Křížová, zástupkyně ředitele Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, v rámci veřejné zakázky s názvem **KoPÚ Hrušovany u Brna** na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	EKOS T, spol. s r.o.
Sídlo/místo trvalého pobytu:	Bezručova 68, 674 01 Třebíč
Právní forma	společnost s ručením omezeným
IČO:	63470985

1) Odůvodnění výběru:

Zadavatel ve lhůtě pro podání nabídek obdržel pro tuto veřejnou zakázku 8 nabídek účastníků. Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla ekonomická výhodnost nabídky hodnocena na základě těchto kritérií:

- | | |
|-----------------------------------|------|
| 1. Celková nabídková cena bez DPH | 90 % |
| 2. Délka záruční lhůty | 10 % |

U každé nabídky byla vypočtena bodová hodnota, která byla násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení byla takto vypočtena redukováná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Součet redukovaných bodových hodnot z obou kritérií hodnocení určil výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejvýhodnější je nabídka výše uvedeného dodavatele, která získala nejvyšší celkový počet bodů.

Zadavatel se s návrhem komise ztotožnil a rozhodl tak, jak je výše uvedeno.

2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

- Čestné prohlášení dodavatele o splnění kvalifikace ze dne 25.7.2025, podepsané Ing. Alšem Tůmou, jednatelem a Ing. Liborem Sedláčkem, jednatelem.
- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 25. 6. 2025, ev.č. W25060005162

3) Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace:

a) profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona
je zapsán v obchodním rejstříku

b) profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 písm. a) zákona

- je oprávněn podnikat v předmětu podnikání:
 - o Projektová činnost ve výstavbě
 - o Výkon zeměměřických činností
 - o Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona – projektování pozemkových úprav

c) profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 písm. c) zákona

- Vybraný dodavatel disponuje osobami s následujícími pravomocnými úředními oprávněními:
 - o pravomocné Úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (rozhodnutí 45/98-3151),
 - o osvědčení o autorizaci (pravomocné Úřední oprávnění) pro ověřování výsledků zeměměřických činností udělený dle § 13 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení § 16f odst. 1 písm. a) a písm. b) zákona č. 200/1994 Sb. (úřední oprávnění č. 6046/1999-12),
 - o osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a

techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „Dopravní stavby“ (autorizace č. 28774),

- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ („Vodohospodářské stavby“), (autorizace č. 25502)
- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů k projektování USES (Územních systémů ekologické stability), (autorizace č. 00645)
- znalecké oprávnění ve smyslu zákona č. 254/2019 Sb. v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí, specializace nemovitosti nebo specializace pozemky (vč. lesních pozemků) a trvalé porosty (vč. lesních porostů) (jmenovací dekret 2856/95, rozšíření Spr 2739/98)

d) technická kvalifikace

- dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona - byl předložen seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny, doby jejich poskytnutí, identifikace objednatele a kontaktních údajů objednatele.

- KoPÚ v k.ú. Hrabětice, zadavatel SPÚ pro Jihomoravský kraj, Pobočka Znojmo, PÚ zapsána do KN 6.1.2023, výměra pozemků zahrnutých do obvodu PÚ je 1368.98 ha a počet parcel zahrnutých do obvodu KoPÚ řešených dle § 2 zákona při vyložení soupisu nároků je 1809.
- KoPÚ v k.ú. Strhaře, zadavatel SPÚ pro Jihomoravský kraj, Pobočka Brno, PÚ zapsána do KN 21.12.2023, výměra pozemků zahrnutých do obvodu PÚ je 202,83 ha a počet parcel zahrnutých do obvodu KoPÚ řešených dle § 2 zákona při vyložení soupisu nároků je 707.

- dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona - byl předložen seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky. Ze seznamu vyplývá, že dodavatel bude mít k dispozici min. 6 osob, přičemž realizační tým bude složený z vedoucího týmu, zástupce vedoucího týmu a dalších min. 4 členů týmu:

- 2 osoby oprávněné k výkonu zeměměřických činností, v rozsahu 2x oprávnění dle ust. §16 f odst. 1 písm. a), b) zák.č. 200/1994 Sb.
- 2 oprávněné projektanty pozemkových úprav dle zákona č. 139/2002 Sb.,
- 1 projektanta s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „Dopravní stavby“,
- 1 projektanta s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „Stavby

vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ nebo „Vodohospodářské stavby“,

- 1 projektanta s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů k projektování ÚSES (Územních systémů ekologické stability) a
- 1 soudního znalce v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady, specializace nemovitosti nebo specializace pozemky (vč. lesních pozemků) a trvalé porosty (vč. lesních porostů).

K jednotlivým členům realizačního týmu byly doloženy jejich profesní životopisy.

4) Seznam dokladů, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy a zadavatel si je vyhradil v zadávací dokumentaci (dle § 104 písm. a) zákona)

- pojistná smlouva

Poučení

Proti oznámení o výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění na profilu zadavatele. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 5 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

V Brně dne: 21.8.2025

S pozdravem

„elektronicky podepsáno“

Ing. Pavel Zajíček

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

v z. JUDr. Jarmila Křížová

Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek