

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj
Sídlo:	Boženy Němcové 231, 530 02 Pardubice
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Miroslav Kučera, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Polní cesta HC 46a Trhová Kamenice
Sp. značka / č.j.:	SP5622/2025-544101 / SPU 339531/2025/Šp
UID dokumentu:	spudms00000015863932
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem podlimitní veřejné zakázky na stavební práce je realizace společného zařízení po dokončených komplexních pozemkových úpravách v katastrálním území Trhová Kamenice, a to polní cesty HC 46a s povrchem asfaltobetonovým v kategorii P4,0/20 v délce 828 m.

Součástí realizace stavebních prací dále je, kromě jiného:

- geodetické vytyčení před zahájením realizace stavebních prací
- zajištění záchranného archeologického výzkumu – I. etapa, tj. dohledu při zemních pracích a vypracování Závěrečné zprávy o provedení záchranného archeologického výzkumu (expertního listu) v případě, že výsledek dohledu v první etapě bude negativní. V případě neočekávaného nálezu by bylo zajištění dalších nepředvídatelných průzkumů řešeno jako dodatečné práce
- geodetické zaměření skutečného provedení díla
- vypracování projektové dokumentace skutečného provedení díla ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) a v jednom digitálním vyhotovení.

Podrobný popis předmětu veřejné zakázky:

Předmět veřejné zakázky je projektovou dokumentací členěn na následující stavební objekty a provozní soubory:

SO 101 Polní cesta HC 46a

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 7 794 396,40 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma:	STRABAG a.s.
Sídlo:	Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	60838744
Nabídková cena bez DPH:	7 794 396,40 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	9 431 219,64 Kč

Nabídka č. 2

Obchodní firma:	SILNICE ČÁSLAV, s.r.o.
Sídlo:	Zbraslavice 2, 285 21 Zbraslavice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	28447085
Nabídková cena bez DPH:	11 620 000,00
Nabídková cena včetně DPH:	14 060 200,00

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma:	STRABAG a.s.
Sídlo:	Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	60838744

Odůvodnění výběru:

Komise hodnotila nabídky na svém prvním jednání. Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnocení proběhlo na základě ekonomické výhodnosti, kdy komise určená zadavatelem hodnotila ekonomickou výhodnost podle nejnižší nabídkové ceny. V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotí pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu. Nabídka vybraného dodavatele byla na základě provedeného hodnocení označena jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka splňující nejlépe kritéria pro zadání této zakázky. Tato nabídka byla následně posuzována z hlediska zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených

v zadávacích podmínkách. Nabídka vybraného dodavatele vymezené podmínky splňuje. Dodavatel prokázal splnění základní způsobilosti, profesní způsobilosti a technické kvalifikace. Současně komise posuzovala nabídku tohoto účastníka podle § 113 zákona, zda nabídková cena a jednotlivé položky soupisu stavebních prací uchazeče neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Na základě porovnání nabídkové ceny účastníka s předpokládanou hodnotou zakázky komise konstatovala, že nabídková cena tohoto uchazeče neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Na základě výše uvedeného je ekonomicky nejvýhodnější nabídkou splňující nejlépe kritéria pro zadání této veřejné zakázky nabídka dodavatele STRABAG a.s.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Obchodní firma:	SAT s.r.o.
Sídlo:	Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 - Jinonice
Právní forma:	společnost s učením omezeným
IČO:	49451251

Obchodní firma:	GEFOS a.s.
Sídlo:	Kundratka 17, 180 82 Praha 8 - Libeň
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	25684213

Obchodní firma:	ROZUM LES A STAVBA s.r.o.
Sídlo:	Dlouhá Ves 88, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	09751866

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Pardubicích dne 20.08.2025

„elektronicky podepsáno“

.....



Ing. Miroslav Kučera
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Pardubický kraj