DODATEK Č. 4 SMLOUVY O DÍLO

**č. 748-2016-505101**

**(dále jen „Dodatek“)**

**uzavřený**

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

mezi smluvními stranami

|  |  |
| --- | --- |
| **Objednatel:** | Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj |
| **Sídlo:** | Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov |
| **Zastoupen:** | Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc., ředitelkou KPÚ pro Jihočeský kraj |
| **Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:** | Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc., ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj |
| **V technických záležitostech oprávněn jednat:** | Ing. Vladislav Paxa, vedoucí Pobočky Jindřichův Hradec |
| **Adresa:** | Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec |
| **Telefon:** | +420 725 918 219 |
| **E-mail :** | vladislav.paxa@spu.gov.cz |
| **ID DS:** | z49per3 |
| **Bankovní spojení:** | Česká národní banka |
| **Číslo účtu:** | 3723001/0710 |
| **IČO:** | 01312774 |
| **DIČ:** | CZ01312774 - není plátce DPH |

(dále jen „**Objednatel**“)

|  |  |
| --- | --- |
| **Zhotovitel:** | Sdružení EKOS T, spol. s r.o. a Geocart CZ spol. s r.o. |
| **Reprezentant sdružení (RS)** | EKOS T, spol. s r.o. |
| **Sídlo:** | Bezručova 68, 674 01 Třebíč |
| **ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:** | Ing. Aleš Tůma a Ing. Libor Sedláček, jednatelé RS |
| **v technických záležitostech oprávněn jednat:** | Ing. Aleš Tůma, jednatel reprezentanta sdružení |
| **Telefon:** | xxxxxx |
| **E-mail :** | xxxxxx |
| **ID DS:** | 2r63dp8 |
| **Bankovní spojení:** | ČS Třebíč |
| **Číslo účtu:** | 1521409359/0800 |
| **IČO:** | 63470985 |
| **DIČ:** | CZ63470985 |
| **Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:** | KOS BR C 19 972 |
| **Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:** | Ing. Aleš Tůma |

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

**Článek I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 08.07.2016 Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), kterou se Zhotovitel zavázal k provedení díla „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Slavonice“a Objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této Smlouvě a Dodatku č. 1, č. 2 a č. 3.
2. Dne 16.12.2022 společnost Geocart CZ a.s., která je společně se společností EKOS T, spol. s r.o., Zhotovitelem této Smlouvy, změnila název a právní formu na Geocart CZ spol. s r.o. Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 131771. Statutárními orgány jsou jednatelé Bc. Ondřej Hrdlička a Ing. Pavel Svoboda. Adresa sídla společnosti byla změněna dne 24.02.2022 na adresu Purkyňova 653/143, Medlánky, 612 00 Brno. IČO zůstává stejné 25567179.

**Článek II.**

**Předmět a účel Dodatku**

1. Smluvní strany se dohodly na ukončení Smlouvy ke dni podpisu toho Dodatku. Současně prohlašují, že jim vůči sobě navzájem z titulu ukončení Smlouvy neplynou žádné finanční či jiné právní nároky.
2. Součástí díla bylo i vytyčení pozemků dle zapsané DKM (Hlavní celek 3.4.). Vzhledem k tomu, že Objednatel neeviduje žádnou žádost vlastníků nově navržených pozemků o jejich vytyčení, mění se u Hlavního ceku 3.4. v položkovém výkazu činností počet MJ takto:

**3.4 Vytyčení pozemků dle zapsané DKM**

* původní rozsah MJ: 100

cena za MJ bez DPH v Kč: 800 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 80 000 Kč

* nový rozsah MJ: 0

cena za MJ bez DPH v Kč: 800 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 0 Kč

**Tímto dochází ke snížení celkové ceny díla o 80 000 Kč bez DPH.**

Nové znění položkového výkazu činností je nedílnou součástí tohoto Dodatku.

1. Z důvodu zaokrouhlení při výpočtu DPH v průběhu fakturace se tímto Dodatkem upravuje celková hodnota DPH (součet z dílčích faktur) a v důsledku toho dochází k úpravě celkové ceny díla včetně DPH. Celková cena díla včetně DPH za provedené práce byla dle vystavených a zaplacených dílčích faktur ve výši **3 895 535,00 Kč**. Celková hodnota DPH byla během předchozí fakturace zaokrouhlením navýšena o 0,50 Kč.

**Článek III.**

**Rozsah a specifikace změn Smlouvy**

1. Vzhledem ke změně, uvedené v Článku II. odst. 1 a 2 tohoto Dodatku, **se mění i rekapitulace ceny za provedení díla, uvedená v Článku VI., bodě 6.1. Smlouvy,** **takto**:

|  |  |
| --- | --- |
| Celková cena díla bez DPH | **3 219 450,00 Kč** |
| DPH 21% (součet z dílčích faktur) | **676 085,00 Kč** |
| Celková cena díla včetně DPH (součet z dílčích faktur) | **3 895 535,00 Kč** |

**Článek IV.**

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy a Dodatků č. 1, č. 2 a č. 3 zůstávají nedotčena.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je příloha:

Položkový výkaz činností – Příloha č. 1 ke Smlouvě o dílo – KoPÚ v k.ú. Slavonice – Dodatek č. 4

**PODPISOVÁ STRANA**

**Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tento Dodatek vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad sdružení EKOS T, spol. s r.o. a**

**Geocart CZ spol. s r.o.**

Místo: České Budějovice Místo: Třebíč

Datum: 18.08.2025Datum: 18.08.2025

*„elektronicky podepsáno“ „elektronicky podepsáno“*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.** **Ing. Aleš Tůma**

ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj jednatel společnosti EKOS T, spol. s r.o.

Datum: 18.08.2025

*„elektronicky podepsáno“*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Ing. Libor Sedláček**

jednatel společnosti EKOS T, spol. s r.o.

Za správnost:

*„elektronicky podepsáno“*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Radka Vaněčková

KPÚ pro Jihočeský kraj

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Položkový výkaz činností - Příloha č. 1 ke Smlouvě o dílo - KoPÚ v k.ú.Slavonice - Dodatek č. 4** | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Hlavní celek / dílčí část** | **MJ** | **Počet MJ** | **Cena za MJ bez DPH v Kč** | **Cena bez DPH celkem v Kč** | **Termín  ukončení** |
| **3.1.** | **Přípravné práce** |  |  |  |  |  |
| 3.1.1. | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ | ha | 897 | 600 | 538 200 | 30.11.2016 |
| 3.1.2. | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 103 | 2 500 | 257 500 | 30.06.2017 |
| 3.1.3. | Rozbor současného stavu | ha | 897 | 300 | 269 100 | 30.09.2017 |
| 3.1.4. | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 896 | 350 | 313 600 | 30.11.2017 |
| **Přípravné práce celkem** (3.1.1.-3.1.4.) **bez DPH v Kč** | |  |  |  | 1 378 400 | 30.11.2017 |
| **3.2.** | **Návrhové práce** |  |  |  |  |  |
| 3.2.1. | Vypracování plánu společných zařízení | ha | 845 | 600 | 507 000 | 30.11.2018 |
| 3.2.1.1. | Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty | ha | 845 | 250 | 211 250 |
| 3.2.1.2. | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 38 | 450 | 17 100 |
| 3.2.1.3. | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 3 | 20 000 | 60 000 |
| 3.2.2. | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona | ha | 842 | 900 | 757 800 | 30.10.2019 |
| 3.2.3. | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | 2 | 10 000 | 20 000 | do 1 měsíce od výzvy zadavatele |
| **Návrhové práce celkem** (3.2.1.-3.2.3.) **bez DPH v Kč** | |  |  |  | 1 573 150 |  |
| **3.3** | **Mapové dílo** | ha | 893 | 300 | 267 900 | do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí |
| **Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč** | |  |  |  | 267 900 |  |
| **3.4.** | **Vytyčení pozemků dle zapsané DKM** | 100 bm | **0** | 800 | **0** | nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí |
| **Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč** | | |  |  | **0** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Rekapitulace hlavních fakturačních celků** | |  |  |  |  |  |
| 1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.4.) bez DPH v Kč | |  |  |  |  | 1 378 400,00 |
| 2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč | |  |  |  |  | 1 573 150,00 |
| 3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč | |  |  |  |  | 267 900,00 |
| 4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč | |  |  |  |  | 0,00 |
| **Celková cena bez DPH v Kč** | |  |  |  |  | **3 219 450,00** |
| **DPH 21% v Kč** | |  |  |  |  | **676 084,50** |
| Zaokrouhlení v předchozí fakturaci v Kč | |  |  |  |  | **0,50** |
| **Celková cena díla včetně DPH v Kč** | |  |  |  |  | **3 895 535,00** |