



MUBRX00DBLTR

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D B R O U M O V
odbor stavebního úřadu a územního plánování, třída Masarykova 239, 550 01 Broumov
VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

SPIS. ZN.: MUBR 1902/2024 /ST/MA
Č.J.: PDMUBR 6971/2024
Oprávněná úřední osoba:
TEL:
E-MAIL:
DATUM: 4.3.2024



ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Broumov, odbor stavebního úřadu a územního plánování, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění platném do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 16.1.2024 podal

**Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka Náchod,
Palachova 1303, 547 01 Náchod, Ing. Štěpán Melichar, IČO 01312774, Kydlínovská 245, 500 02
Hradec Králové**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Polní cesta HC6-R + výsadba IPL5 v k.ú. Vižňov

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2320, 2321, 2323 v katastrálním území Vižňov.

Stavba obsahuje:

- Jedná se o rekonstrukci stávající hlavní polní cesty HC6-R a realizaci doprovodné výsadby - interakčního prvku liniového - IPL5 v k.ú. Vižňov, která je navržena v souladu se schválenou pozemkovou úpravou KoPÚ v k.ú. Vižňov, která nahrazuje územní rozhodnutí. PSZ KoPÚ v k.ú. Vižňov byly zpracovány v prosinci 2017 a aktualizovány v prosinci 2018 sdružením VRV - Geodes (Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. Nábřeží 4, 150 56, Praha 5 a Agropojekce Litomyšl, spol. s r.o., Rokycanova 114, 566 01 Vysoké Mýto). Rozhodnutí o schválení KoPÚ (sp.zn. 2RP55900/2012-130746, č.j. SPU 131565/2019) ze dne 26/4/2019 nabylo právní moci 1/6/2019.

- Jedná se o stávající hlavní polní cestu HC6-R, která se nachází na p.č. 2320, 2321 a 2323 ve východní části k.ú. Vižňov. Cesta vychází z východní části intravilánu, kde se napojuje na silnici III/3022, vede východním směrem k Pomeznici a končí na křižovatce s polními cestami HC5, VC7 a VC9. Vzhledem k tomu, že začátek opravovaného úseku je za stávajícím mostem přes potok Dobrohošť, neřeší tato projektová dokumentace přímé napojení na silnici III/3022.
- Opravovaný úsek polní cesty HC6-R začíná za mostkem přes potok Dobrohošť. V první její části v délce cca 40,0m je povrch tvořen rozpadající se asfaltovou vrstvou. Navazující úsek ve stoupání je zpevněn silničními panely, které jsou částečně rozpraskány, následně až cca do poloviny úseku je povrch tvořen degradovanou asfaltovou vrstvou a v závěru trasy uježděným kamenivem.
- Délka upravovaného úseku stávající polní cesty HC6-R činí 511,47m. Polní cesta HC6-R je navržena jako kategorie P4,0/30, jedná se o jednopruhovou obousměrnou komunikaci, třída dopravního zatížení IV., návrhová úroveň porušení vozovky D2 (viz schválená pozemková úprava), s krajnicemi šířky 2x0,5m. Obrusnou vrstvu komunikace tvoří asfaltová vrstva z ACOII šířky 3,0 m. V délce polní cesty je navržena v km 0,29110 1 ks pravostranná výhybna VI délky 20m a šířky 2,5m a 5ks hospodářských sjezdů. Příčný sklon vozovky je 3%. Podélný spád je proměnlivý a respektuje konfiguraci stávajícího terénu.
- Povrchová voda je z komunikace odváděna příčným a podélným spádem konstrukce a je svedena do okolního terénu s možností přirozeného vsaku. V km 0,04360 bude stávající odvodňovací žlab nahrazen novým. Na stávající příčný žlábek (svodnici) v km 0,12534, který bude nahrazen novou ocelovou svodnicí délky 4,5m a šířky 120mm, navazují v místě většího podélného spádu v km 0,04950 až 0,12650 příkopové žlaby, které jsou osazeny u levé krajnice a které budou rovněž nahrazeny novými šířky 600mm. Příčný odvodňovací žlábek (svodnice) bude v tomto úseku rozšířen o další 3 ks. Voda z příkopových žlabů a příčného odvodňovacího žlabu je svedena do stávající šachty dešťové kanalizace.
- Odtokové poměry v dané lokalitě se nemění.
- Po levé straně komunikace na p.č. 2320 od km 0,140 - 0,510 je navržena doprovodná výsadba 31ks stromů charakteru liniového interakčního prvku IPL5.
- Nebudou vznikat nová ochranná pásma.
- Komunikace
- Obrusná vrstva ACO 11 40 mm ČSN 73 6121
- Podkladní vrstva ACP 16 70 mm ČSN 73 6121
- Asfaltový spojovací postříkPS-A 0,6 kg/m² ČSN 73 6129
- Štěrkodrt' ŠDA 150 mm ČSN 73 6126
- Štěrkodrt' ŠDB 200 mm ČSN 73 6126
- Upravená zhutněná pláň EDEFZ min. 30 MPa
- Celkem 460 mm

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle dokumentace „**Polní cesta HC6-R + výsadba IPL5 v k.ú. Vižňov**“ vypracované [redacted] autorizovaným technikem pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava [redacted] pod číslem zakázky 0823.2, datum 11.2023 ověřené ve stavebním řízení při přednostním respektování všech podmínek stanovených tímto rozhodnutím. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu a povolení stavebního úřadu.
2. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy odborně způsobilými osobami. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřickými inženýry (doklad o vytyčení bude předložen při kolaudačním řízení).

3. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem (§ 160, odst. 1 stavebního zákona). Při provádění stavebních prací musí být zabezpečeno odborné vedení provádění stavby (§ 160 odst. 1 stavebního zákona) stavbyvedoucím. V průběhu realizace stavby bude veden stavební deník a záznamy v něm budou podepsány oprávněnou osobou vykonávající odborné vedení realizace stavby. Stavební deník bude na požádání předložen spolu s dalšími doklady orgánu státního dozoru. Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet, obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistí dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.
4. Před započatím stavby stavebník oznámí stavebnímu úřadu dle § 152 odst. 3, písm. a) termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Navrhovatel (stavebník) provádějící stavbu nebo zabezpečující její přípravu ihned ohlásí stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče popř. archeologickému ústavu nález (kulturně cenné předměty, detaily stavby..., archeologický nález) a učiní nezbytná opatření, aby nebyl poškozen nebo zničen dle § 176 stavebního zákona.
5. Při provádění stavby je nutné dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi, a nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dále nařízení vlády č.362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích a nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
6. Pro stavbu mohou být navrženy a použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Vlastnosti výrobků pro stavbu, mají rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby, musí být v souladu s požadavky zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 163/2002 Sb., které bylo novelizováno nařízením vlády č. 312/2005 Sb.
7. Před zahájením stavebních prací stavebník označí stavbu štítkem „Stavba povolena“ na dobře viditelném místě.
8. Veškeré práce budou prováděny v souladu s prostorovou normou ČSN 73 6005.
9. Předmětnou stavbou nesmí být ohroženy sítě technického vybavení ani nedojde k jejich poškození. Za tímto účelem zajistí stavebník vytyčení všech sítí před zahájením prací a jejich ochranu před poškozením. Veškerá podzemní vedení budou řádně zabezpečena proti poškození. Případné poškození podzemních vedení bude neprodleně ohlášeno příslušným správcům podzemních vedení. V případě škod způsobených během provádění stavby nebo v přímé souvislosti s ní způsobených, bude poskytnuta náhrada škody podle obecných předpisů o náhradě škody
10. Objekty zařízení staveniště (sklady, zpevněné plochy, míchací centra) se povolují jako stavby dočasné do doby kolaudace stavby. Nejpozději do 30 dnů po vydání kolaudačního souhlasu bude zařízení staveniště odstraněno a pozemek bude uveden do původního stavu. Pozemek staveniště bude provizorně oplocen, aby bylo zabráněno vstupu nepovolaných osob na staveniště.
11. Technická řešení stavby musí být provedena v souladu s požadavky vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, dále vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbarierové užívání staveb, a vyhl. č.501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území v platném znění tak, aby byla při respektování hospodárnosti vhodná pro zamýšlené využití a aby současně splnila základní požadavky, kterými jsou mechanická odolnost a stabilita, požární bezpečnost, ochrana zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí, ochrana proti hluku, bezpečnost při užívání, úspora energie a ochrana tepla. Stavba musí splňovat

tyto požadavky při běžné údržbě a působení běžně předvídatelných vlivů po dobu předpokládané existence stavby.

12. Případné pozemky a stavby dočasně dotčené stavbou budou po skončení prací uvedeny do původního stavu a předány jejich majitelům a správcům. Vlastníci těchto pozemků budou o zahájení prací v dostatečném časovém předstihu informováni o přesném termínu zahájení prací.
13. Při stavebních pracích musí být učiněna opatření, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem, nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečišťování pozemních komunikací (případné znečištění bude okamžitě odstraněno), ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením. Staveniště musí být oploceno. Dále nesmí dojít k narušení statiky sousedních nemovitostí.
14. V průběhu stavby musí být dodržen hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru nejbližší chráněné zástavby dle požadavku § 12 odst. 6 části B přílohy č. 3 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
15. V případě nutnosti kácení dřevin rostoucích mimo les se u vícekmenných forem nebo zapojených porostů mladých náletových dřevin o celkové ploše nad 40 m² požádá investor příslušný orgán ochrany přírody a krajiny (Město Meziměstí) o povolení kácení těchto dřevin dle §8 zákona 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
16. Podnět k vydání potřebného stanovení dopravního značení odsouhlaseného PČR DI v Náchodě bude podán na příslušný silniční správní úřad MěÚ Broumov v dostatečném časovém předstihu. Žádost bude obsahovat náležitosti podání dle zák. č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích.
17. V případě, že výše uvedená stavba bude prováděna za úplné uzavírky komunikace, bude průběžně po celou dobu stavby udržována celá náhradní objízdná trasa i za nepříznivých povětrnostních podmínek ve sjízdném stavu pro osobní vozidla.
18. Budou splněny povinnosti vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:
 - § 22 odst. 2 cit. zákona: Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Je-li stavebníkem právnická osoba nebo fyzická osoba, při jejímž podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického výzkumu, hradí náklady záchranného archeologického výzkumu tento stavebník; jinak hradí náklady organizace provádějící archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů.
 - § 23 odst. 2 cit. zákona: O archeologickém nálezu, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo. Oznámení o archeologickém nálezu je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k archeologickému nálezu, a to nejpozději druhého dne po archeologickém nálezu nebo potom, kdy se o archeologickém nálezu dověděl.
19. Budou splněny povinnosti vyplývající ze zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů:
20. **Podmínky Městského úřadu Broumov dle koordinovaného závazného stanoviska spis. zn. MUBR 29371/2023/ST/AK ze dne 27.11.2023**
 - Při nakládání se stavebními a demoličními odpady bude zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. V případě stavebního a demoličního odpadu, které stavebník sám nezpracuje, je **povinen mít zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem jejich předání do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu v odpovídajícím množství (porušení této povinnosti podléhá sankci).** V případě, že stavbu provádí pro stavebníka někdo jiný, je původcem odpadu ten, kdo provádí stavbu a má výše uvedenou povinnost.

- Odpady vzniklé při stavební a demoliční činnosti budou předány pouze do zařízení ke skladování, sběru, úpravě, využití nebo odstranění odpadu podle ustanovení § 21 odst. 2 zákona o odpadech.
- V případě, že při odstranění stavby budou zjištěny nebezpečné odpady, musí být předány pouze do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu.
- **Po realizaci záměru budou doklady o předání odpadů do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu předloženy MěÚ Broumov, odboru ŽP.**
- Při provádění stavby je nutno učinit taková opatření, která zamezí negativnímu ovlivnění jakosti a zdravotní nezávadnosti povrchových a podzemních vod. Jedná se o opatření proti úniku závadných látek při manipulaci s nimi, a to při dopravě, přelévání a používání. Mechanizace bude vybavena prostředky proti úniku ropných látek (sorpční prostředky, zachytňné vany). Dále bude prováděna průběžná vizuální kontrola, zda nedochází k úniku závadných látek ze stavebních mechanizačních prostředků, nebo skladovaných obalů se závadnými látkami.
- Likvidace dešťových vod z navržené stavby bude v souladu s normami TNV 75 9011 „Hospodaření se srážkovými vodami“.
- Při stavbě musí být zabráněno padání stavebního materiálu do koryta vodního toku, v případě, že k tomu dojde, musí být tento neprodleně odstraněn.
- Pro svedení dešťových vod z budované polní cesty bude v rámci stavby vybudován příčný odvodňovací žlab, který bude napojen do stávající šachty dešťové kanalizace délky 40m, která je zaústěna do výše zmíněného VT. Dešťové vody ze zbylého úseku budou odváděny příčným a podélným spádem komunikace do volného terénu s možností samovolného vsaku.

21. Podmínky Krajského ředitelství Policie Královéhradeckého kraje, Územní odbor Náchod, dopravní inspektorát dle stanoviska č.j. KRPH-94937-2/ČJ-2023-050506 ze dne 9.10.2023

- Zhotovitel stavby si v dostatečném časovém předstihu před realizací prací vyžádá stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích u příslušného silničního správního úřadu, dojde-li realizací k jakémukoliv ovlivnění silničního provozu, který přechodnou úpravu projedná s příslušným útvarům Policie ČR,
- v případě jakéhokoli záboru pozemní komunikace si dále sám zhotovitel vyžádá povolení příslušného silničního správního úřadu zvláštního užívání pozemní komunikace, který si opět sám vyžádá závazné stanovisko příslušného útvaru Policie ČR.

22. Podmínky Správy CHKO Broumovsko, Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky, dle závazného stanoviska č.j. – S/06557/VC/23 ze dne 6.11.2023

- Stavební práce budou prováděny šetrně s ohledem na potok Dobrohošť - staveniště bude zabezpečeno proti úniku betonové a maltové směsi do vodního toku.
- Při stavbě bude postupováno podle Standardů péče o přírodu a krajinu - Ochrana dřevin při stavební činnosti SPPK A01 002:2017.
- K osetí bude užita kostřava červená - tábořská.
- Parapetní desky propustků a sjezdů nebudou přesahovat úroveň nivelety komunikace.
- Případné zábradlí na propustcích bude provedeno ze dřeva. V případě užití kovového materiálu bude zábradlí co možná nejsubtilnější, s nevýraznou povrchovou úpravou např. v odstínu RAL 6013 nebo 7002.
- Pohledové partie doprovodných prvků komunikace (propustků, zdí, apod.) budou provedeny z místního druhu pískovce (materiál z lomu Božanov nebo Libná).
- Navržené krajnice nebudou zpevňovány pomocí asfaltového recyklátu. Pro jejich zpevnění lze použít štěrkodrt z místního druhu kamene (lom Rožmitál nebo Božanov).
- Přebytkový materiál ze stavby nebude rozprostírán v místě stavby a bude zlikvidován v souladu se zákonem o odpadech a uložen na řízenou skládku.
- Polní cesta bude osazena dopravním značením B11 - zákaz vjezdu všech motorových vozidel a dodatkovou tabulkou „mimo vlastníků a uživatelů přilehlých pozemků“ či osazena mechanickou zábranou.

23. Podmínky vyplývající z následujících vyjádření správců (vlastníků) sítí technického vybavení, komunikací, toků a ostatních účastníků řízení:

- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín – vyjádření k PD ze dne 14.9.2023 zn. 001137529007,
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín – vyjádření k žádosti o souhlas s činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy n.zn. 001137530546 ze dne 14.9.2023
- Lesy ČR – vyjádření správce drobného vodního toku č.j. LCR953/057851/2023 ze dne 11.10.2023
- Cetin, a.s., Českomoravská 2510, 190 00 Praha 9-Libeň – vyjádření č.j. 258477/23 ze dne 5.10.2023
- Vodovody a kanalizace Náchod, a.s. – vyjádření n.zn. 23-05102 ze dne 9.10.2023

24. Kontrolní prohlídky stavby budou provedeny podle plánu kontrolních prohlídek, který je součástí žádosti o stavební povolení.

25. Před dokončením stavby podá stavebník žádost o vydání kolaudačního souhlasu. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu stavebník podává na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 12 vyhlášky č. 503/2006Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu. K žádosti se připojí přílohy uvedené v části B přílohy č. 12 k této vyhlášce, zejména:

- Popis a zdůvodnění případně provedených odchylek od územního rozhodnutí a stavebního povolení.
- Geometrický plán podle předpisů o katastru nemovitostí; tento doklad se nepřipojí, pokud nedochází ke změně vnějšího půdorysného ohraničení stavby

26. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník předloží zejména:

- Doklady o vytyčení stavby
- Projektovou dokumentaci ověřenou stavebním úřadem ve stavebním řízení nebo při povolení změny stavby před jejím dokončením.
- Výkresy s vyznačením změn, ke kterým došlo během provádění stavby; tyto změny mohou být na základě kolaudačního rozhodnutí vyznačeny v projektové dokumentaci ověřené ve stavebním řízení.
- Zápis o předání a převzetí stavby, pokud byl sepsán.
- Doklady požadované v podmínkách tohoto rozhodnutí.
- Doklady o předání odpadů oprávněným osobám budou předloženy nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce výše uvedené stavby Městskému úřadu Broumov, odbor životního prostředí, Třída Masarykova 239, 55001 Broumov. Doklad o tomto předání bude předložen stavebnímu úřadu.
- Doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků

27. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka Náchod, Palachova 1303, 547 01 Náchod, Kydlinovská 245, 500 02 Hradec Králové IČO 01312774
Město Meziměstí, IČO 00272841, 5. května 1, 549 81 Meziměstí u Broumova 1
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2 IČO 24729035
CETIN a.s., Českomoravská 2510, 190 00 Praha 9-Libeň IČO 04084063
Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., Kladská 1521, 547 01 Náchod 1 IČO 48172928

Pro potřeby tohoto řízení bylo samostatně vydáno Rozhodnutí o povolení kácení dřevin mimo les Městským úřadem Meziměstí, odbor výstavby a životního prostředí spis. zn. MMEZ/04409/23/SUM ze dne 14.11.2023. Toto rozhodnutí má svou samostatnou působnost a vymahatelnost, proto podmínky z něj vyplývající nejsou zahrnuty do podmínkové části tohoto rozhodnutí.

Odůvodnění:

Dne 16.1.2024 podal stavebník Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka Náchod, Palachova 1303, 547 01 Náchod, Kydlínovská 245, 500 02 Hradec Králové IČO 01312774 žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu **Polní cesta HC6-R + výsadba IPL5 v k.ú. Vížňov**, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad nevydal územní rozhodnutí o umístění stavby, neboť jde o rekonstrukci stávající účelové komunikace, jejíž úpravy byly řešeny v rámci komplexních pozemkových úprav, kdy rozhodnutí o těchto pozemkových úpravách spis. zn. 2RP55900/2012-120746 ze dne 26.4.2019, které nabylo právní moci dne 1.6.2019 nahrazuje územní rozhodnutí.

Speciální stavební úřad oznámil dne 29.1.2024 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 12 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad ve stavebním řízení přezkoumá podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda stavbu lze podle nich provést, a ověří zejména, zda

a) projektová dokumentace je zpracována v souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby její soulad s územně plánovací dokumentací.

Územní rozhodnutí pro uvedenou stavbu nebylo vydáno z důvodu, že se jedná o rekonstrukci stávající komunikace. Posouzení s záměru s územně plánovací dokumentací a s úkoly a cíli územního plánování bylo provedeno v souhlasném závazném stanovisku orgánu územního plánování dle § 96b stavebního zákona, které je součástí koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Broumov spis. zn. MUBR 29371/2023/ST/AK ze dne 27.11.2023.

Stávající komunikace se nachází v plochách s různým využitím dle současně platné územně plánovací dokumentace a to plochách s přípustnými využitími pro plochy bydlení v rodinných domech (BV), v plochách zemědělských a v plochách smíšených nezastavěného území (NS), protože předmětný záměr včetně souvisejících staveb zařízení je přípustný jako dopravní infrastruktura, v některých případech je přípustný jako protierozní opatření, která jsou v obou dotčených plochách s rozdílným způsobem využití přípustná. To samé platí i pro přípustná funkční využití dotčených ploch dopravní infrastruktury (DS a DZ). Záměr je tedy v souladu s podmínkami využití veškerých dotčených ploch s rozdílným způsobem využití. Tímto je zajištěn soulad s platnou ÚPD.

b) projektová dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu,

Projektová dokumentace „Oprava místní komunikace 2c“ vypracovaná [redacted] - autorizovaným technikem pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava [redacted] pod číslem zakázky 0823.2, datum 11.2023 je zpracována k tomu oprávněnou autorizovanou osobou, je úplná a přehledná, její členění a obsah jednotlivých částí je v souladu s vyhláškou č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb.

Obecné požadavky na výstavbu jsou obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby stanovené prováděcími právními předpisy a dále obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání stavby. Obecné požadavky na využívání území stanovuje vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území pro umísťování staveb. V tomto případě však obecný stavební úřad záměr posoudil jako stavbu, která územní rozhodnutí nevyžaduje. Vyhláškou, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, je vyhláška č. 104/1997 Sb. Předmětná stavba je s touto vyhláškou v souladu. Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu polní cesty vycházející z plánu společných

zařízení komplexních pozemkových úprav, vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání stavby, ve znění pozdějších předpisů se neuplatní. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na stavby.

c) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadované zvláštním právním předpisem,

Příjezd ke stavbě je zajištěn ze silnice č. III/302 2, na kterou se stavba napojuje.

d) předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány.

Požadavky dotčených orgánů jsou buď zapracovány v projektové dokumentaci záměru, nebo jsou zajištěny splněním podmínek, které jsou uvedeny v podmínkové části tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad ověří rovněž účinky budoucího užívání stavby.

Jedná se o stavební úpravy stávající komunikace, která po rekonstrukci bude nadále sloužit jako dopravní cesta v obci Vižňov, zajišťující přístup k zemědělským pozemkům a dále dopravní obslužnost nemovitostí v místní části Pomeznice.

Stavební úřad se v řízení zabýval budoucím užíváním stavby a nezjistil žádné negativní účinky.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Ze strany dotčených orgánů nebyla uplatněna žádná záporná, ani protichůdná stanoviska. Vzhledem ke sjednaným podmínkám a doloženým dokladům nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavba není výrobního charakteru a neprodukuje tedy žádné škodlivé látky, nelze tedy předpokládat žádné nové účinky plynoucí z budoucího užívání.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Do stavebního povolení byly zahrnuty podmínky, vztahující se k povolované stavbě.

Případné škody vzniklé stavbou budou dle platných předpisů uhrazeny investorem stavby.

Stavební úřad nedával do stavebního povolení podmínky z uzavřených smluv, neboť závazky z těchto smluv se neřídí stavebním zákonem a nelze je tedy přes stavební zákon vymáhat.

Zdejší stavební úřad upustil od postupu podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, tedy neoznamoval účastníkům řízení, že mají ve smyslu tohoto ustanovení možnost před vydáním rozhodnutí nahlížet do spisu a vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, neboť stavební úřad v předmětné věci nepožíval žádné nové podklady pro své rozhodnutí a vycházel pouze z předložené žádosti, projektové dokumentace a výše uvedených podkladů.

Ke stavbě a k žádosti o vydání stavebního povolení byla vydána tato stanoviska, souhlasy, vyjádření a rozhodnutí účastníků řízení a dotčených orgánů:

- Vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s. k projektové dokumentaci n. zn. 001137529007 ze dne 14.9.2023
- Vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s. k žádosti o souhlas s činností v OP energetického zařízení společnosti n. zn. 001137530546 ze dne 14.9.2023
- Vyjádření společnosti CETIN a.s., Českomoravská 2510, 190 00 Praha 9-Libeň IČO 04084063 č.j. 258477/23 ze dne 26.10.2022
- Vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Náchod, a.s. n. zn. 23-05102 ze dne 9.10.2023
- Koordinované závazné stanovisko MěÚ Broumov spis. zn. MUBR 29371/2023/ST/AK ze dne 27.11.2023
- Stanovisko PČR DI Náchod k projektové dokumentaci č.j. KRPB-94937-2/ČJ-2023-050506 ze dne 9.10.2023
- Závazné stanovisko Správy CHKO Broumovsko č.j. S/06557/VC/23 ze dne 6.11.2023
- Stanovisko Povodí Labe, s.p. č.j. PLa/2023/042764 ze dne 27.9.2023
- Vyjádření Lesů ČR - správy toků č.j. LCR953/057851/2023 ze dne 11.10.2023

- Závazné stanovisko Ministerstva obrany sekce majetková spis. zn. 161428/2023-1322-OÚZ-BR ze dne 22.9.2023
- Stanovisko spol. GasNet Služby, s.r.o. n. zn. 5002903895 ze dne 4.10.2023
- Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a.s. n.zn. 0201621848 ze dne 11.9.2023
- Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. n.zn. 1100025400 ze dne 11.9.2023
- Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a.s. n.zn. 0700749143 ze dne 11.9.2023
- Odborné archeologické vyjádření č.j. OV Arch166/2023 ze dne 4.10.2023
- Rozhodnutí státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj, Pobočka Náchod o schválení komplexních pozemkových úpravách spis. zn. 2RP55900/2012-130746 ze dne 26.4.2019
- Sdělení MěÚ Meziměstí dle § 15, odst. 2 stavebního zákona spis. zn. MMEZ/00257/24/SUM ze dne 22.1.2024
- Rozhodnutí o povolení kácení dřevin mimo les MěÚ Meziměstí spis. zn. MMEZ/04409/23/SUM ze dne 14.11.2023
- Vyjádření města Meziměstí č.j. MMEZ/03686/23MST a MMEZ/03687/23/MST ze dne 19.9.2023
- Souhlas vlastníka pozemku dotčeného stavbou dle § 184a stavebního zákona

Stavební úřad se zabýval otázkou účastníků řízení podle § 109 stavebního zákona. Přitom vzal v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně možného způsobu jejich provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že rozhodnutím mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich těch osob, které jsou uvedeny níže a proto ji přiznal postavení účastníka řízení.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu:

_ podle § 109 písm. a-) stavebního zákona (stavebník, vlastník stavby):

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka Náchod, Palachova 1303, 547 01 Náchod, Kydlínovská 245, 500 02 Hradec Králové IČO 01312774

_ podle § 109 písm. b) a c) stavebního zákona (vlastník stavby na níž být provedena změna a není-li stavebníkem a pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno):

Město Meziměstí, IČO 00272841, 5. května 1, 549 81 Meziměstí u Broumova 1

_ podle § 109 písm. d) stavebního zákona (vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu):

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2 IČO 24729035

CETIN a.s., Českomoravská 2510, 190 00 Praha 9-Libeň IČO 04084063

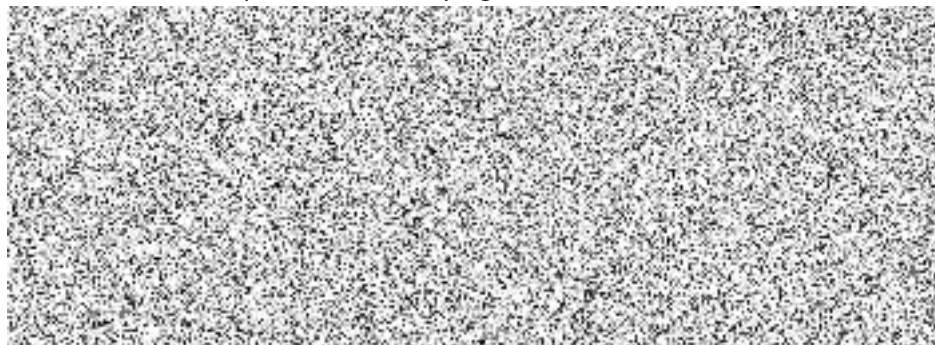
Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., Kladská 1521, 547 01 Náchod 1 IČO 48172928

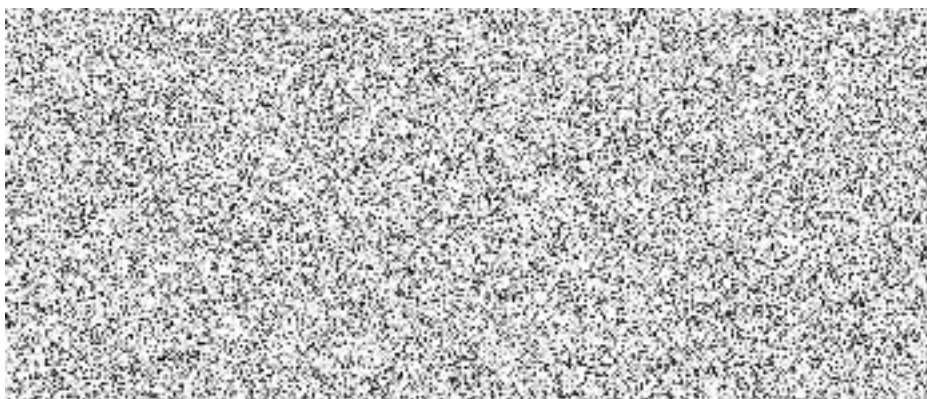
Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu:

_ podle § 109 písm. e) stavebního zákona (vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno).

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2





osoby, které nejsou známy a kterými jsou dědicové po zemřelém [redacted] naposledy bytem [redacted]

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- V průběhu řízení byla uplatněna námitka účastníka řízení – [redacted] [redacted] která se týkala sjízdnosti případné náhradní objízdné trasy. Toto bylo konzultováno s investorem stavby a dále s vlastníkem případné objízdné komunikace - Město Meziměstí, IČO 00272841, 5. května 1, 549 81 Meziměstí u Broumova 1. Toto je řešeno stanovením podmínky č. 17 tohoto rozhodnutí.
- Ostatní účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství podáním u zdejšího správního orgánu.

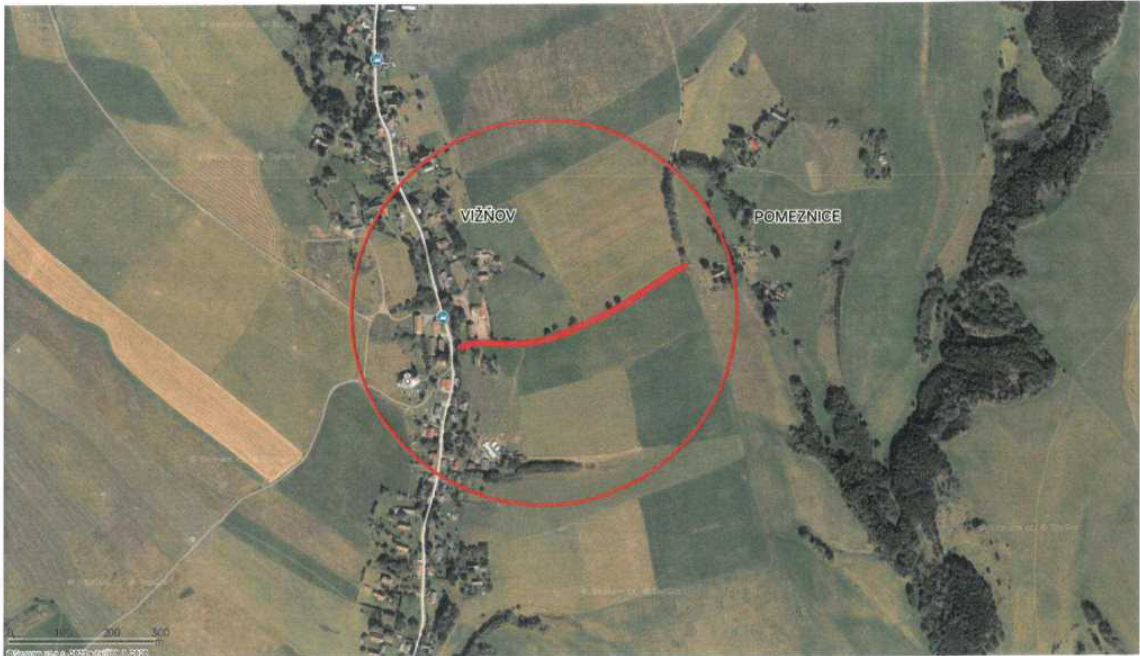
Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je

správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

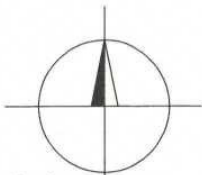
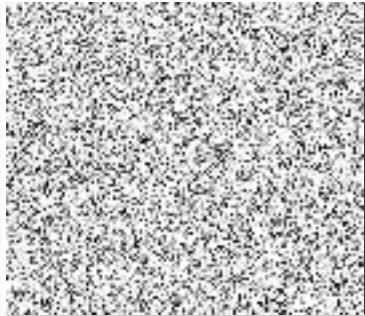
**POLNÍ CESTA HC6-R + VÝSADBA IPL5
K.Ú. VIŽŇOV**



LEGENDA



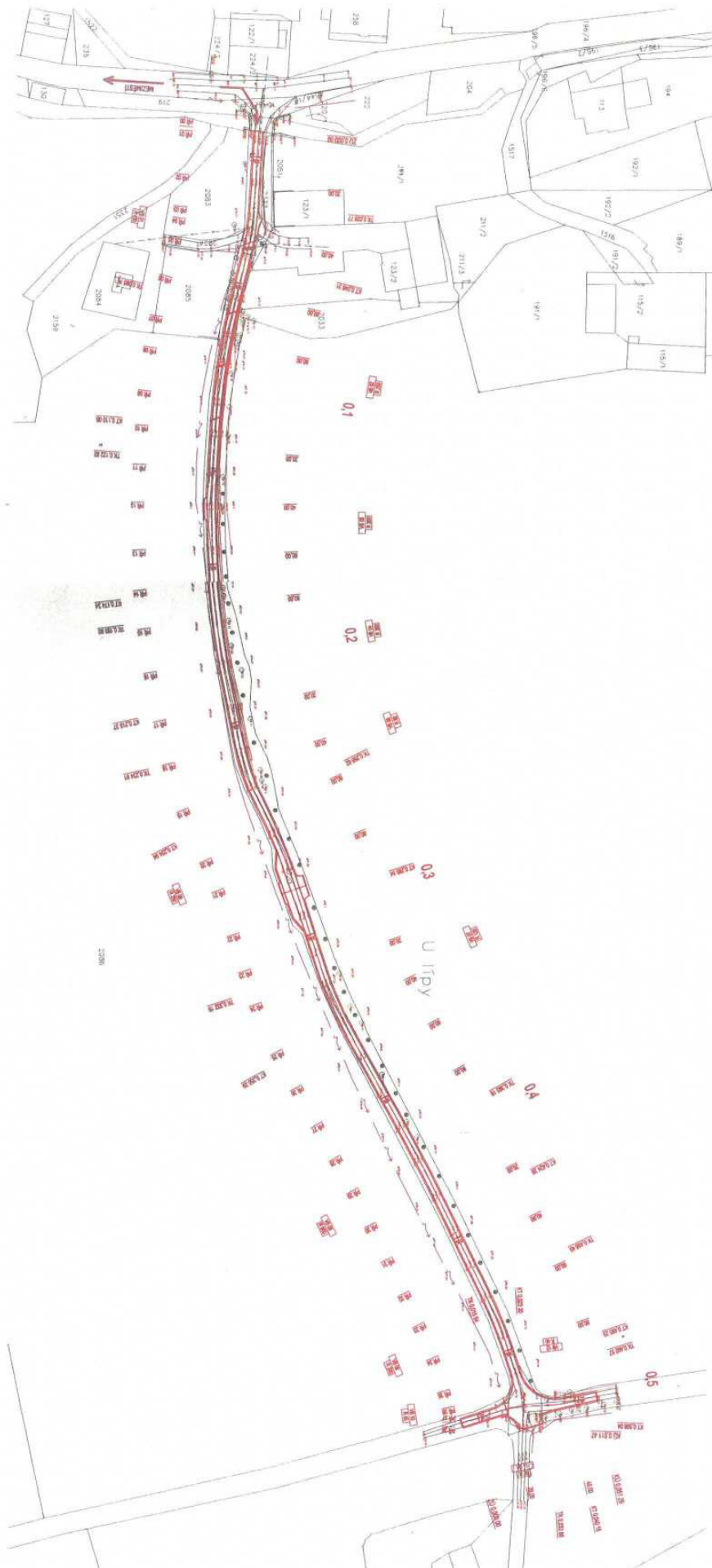
ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ PRO REALIZACI STAVBY



TRASY SÍTĚ ZAKRESLENÉ V TOMTO VÝKRESU MAJÍ POUZE INFORMATIVNÍ CHARAKTER. PŘED ZAHÁJENÍM STAVEBNÍCH PRACÍ JE NUTNÉ SÍTĚ VYTÝČIT ODBORNĚ ZPŮSOBILOU OSOBOU. INFORMACE NA TOMTO VÝKRESE JSOU CHRÁNĚNY AUTORSKÝM ZÁKONEM A JEJICH DALŠÍ POUŽITÍ, ZMĚNY ČI ÚPRAVY JSOU BEZ PŘEDCHOZÍHO VYROVNÁNÍ AUTORSKÝCH PRÁV TRESTNÉ.

Vypracoval			Akce	POLNÍ CESTA HC6-R + VÝSADBA IPL5 V K.Ú. VIŽŇOV	Investor	STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD PALACHOVA 1303 503 01 NÁCHOD	
Přezkoumal							
Schválil							
 360 DEGREES CONSTRUCT Hemý 914 757 01 Valašské Meziříčí IČO:64088545 			Druh dokumentace	Status dokumentace			
			C. SITUAČNÍ VÝKRESY	DSP-DPS			
			Název dokumentu	Číslo zakázky	Číslo dokumentace		
				0823.2			
SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ	Kód dokumentace						
Měřítko 1:5000	2023-0823.2						
Index	Datum vydání	Č. výkresu					
	11/2023	C.1					

VI CESTA NCG-II + VÝSADBA IPIS
2007



Otisk úředního razítka



referent odboru stavebního úřadu
a územního plánování
Městský úřad Broumov

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

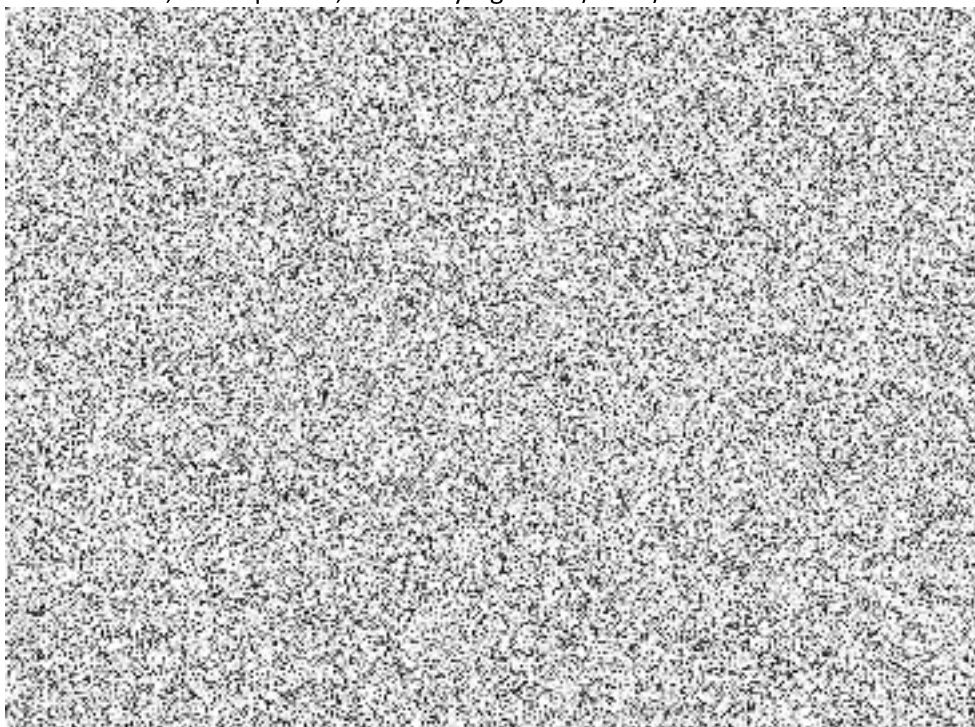
Obdrží:

účastníci (dodejky)

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka Náchod, Palachova 1303, 547 01 Náchod, IDDS: z49per3

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn – LCR953/057851/2023 ze dne 11.10.2023

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2 – Pla/2023/042764 ze dne 27.9.2023



Město Meziměstí, IDDS: 2pjb4h5 – MMEZ/03686/23/MST, MMEZ/03687/23/MST ze dne 19.9.2023

CETIN a.s., IDDS: qa7425t – 258477/23 ze dne 5.10.2023

Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., IDDS: d7tgx37 – 23-05102 ze dne 9.10.2023

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy – 001137529007 ze dne 14.9.2023

Veřejnou vyhláškou

se podle § 25 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu doručí osobám, které nejsou známy a kterými jsou dědicové po zemřelém



dotčené správní úřady

Městský úřad Broumov, odbor stavebního úřadu a územního plánování, třída Masarykova č.p. 239, 550 01 Broumov 1 – MUBR 29371/2023/ST/AK ze dne 27.11.2023

Správa CHKO Broumovsko, Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, IDDS: kpddyvy – S/06557/VC/23 ze dne 6.11.2023

Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, územní odbor Náchod, dopravní inspektorát, IDDS:
urnai6d – KRPH-94937-2/ČJ-2023-050506 ze dne 9.10.2023

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Toto rozhodnutí bude vyvěšeno i na úřední desce města Meziměstí, které tímto zdvořile žádáme o vyvěšení.



MUBRX00DG00Q

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D B R O U M O V

odbor stavebního úřadu a územního plánování, třída Masarykova 239, 550 01 Broumov

SPIS. ZN.: MUBR 1902/2024 /ST/MA

Č.J.: PDMUBR 11398/2024

Oprávněná úřední osoba:

TEL:

E-MAIL:



DATUM: 10.4.2024

SDĚLENÍ

Městský úřad Broumov, odbor stavebního úřadu a územního plánování, jako příslušný správní orgán, Vám sděluje, že rozhodnutí č.j. PDMUBR 6971/2024 ze dne 4.3.2024 ve věci vydání stavebního povolení stavby

Polní cesta HC6-R + výsadba IPLS v k.ú. Vižňov

n a b y l o p r á v n í m o c i

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů **dne 6.dubna 2024** a je vykonatelné.

Otisk úředního razítka



referent odboru stavebního úřadu

a územního plánování

Městský úřad Broumov

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka Náchod, Palachova
1303, 547 01 Náchod, IDDS: z49per3